



Consorci
de la
Colònia
Güell

CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

JUNTA DE GOVERN

ACTA 1/2020

A la ciutat de Sant Feliu de Llobregat, el dia 26 de juny de 2020, quan són les 09:30 hores es reuneixen de manera no presencial per mitjans telemàtics, prèvia convocatòria en regla, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència de la l'Il·lma. Sra. Eva Martínez Morales, els i les membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, i assistits tots pel Secretari, Sr. Lluís González Roig.

ASSISTENTS

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN PRESENTS:

PRESIDENTA	Sra. Eva Martínez Morales
MEMBRES	Sr. Jordi Pericàs Torquet (Diputació de Barcelona) Sr. Jordi Roca i Ventura (Diputació de Barcelona) Sra. Marta Sahunt i Enrich (INCASOL) Sra. Delfina Alòs i Pla (INCASOL) Sra. Anna Martínez i Almoril (Alcaldesa Sta. Coloma de Cervelló) Sr. Jordi Carbonell Blázquez (C.COMARCAL) Sra. Gemma Rodríguez Quiñero (C. COMARCAL)
GERENT	Sr. Enric Giner Rodríguez
SECRETARI	Sr. Lluís González Roig
INTERVENTOR	Sr. Francesc Roldán Burgos

MEMBRES QUE EXCUSEN ASSISTÈNCIA:

Cap membre excusa l'assistència.

També assisteix el Sr. Andrés Andrés Jara, Tècnic de la Colònia Güell al Consell Comarcal del Baix Llobregat, el Sr. Miquel Domènech, membre honorífic de la Colònia Güell, la Sra. Anna Companys, Lletrada de Serveis Jurídics del Consell Comarcal, i el Sr. Javier Porras, Tècnic de Informàtica i Innovació.

Existint quòrum suficient per a la celebració de la sessió, per la Sra. Presidenta, es declara oberta la sessió i es procedeix a tractar els assumptes previstos en l'ordre del dia.

I. PART RESOLUTIVA

1.- Aprovar l'acta 3/2019, corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 2 de desembre de 2019.

Els reunits aproven per unanimitat l'acta número 3/2019 corresponent a la sessió ordinària del dia 2 de desembre de 2019.

2.- Aprovar el comptes anuals corresponents a l'exercici 2019.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que la Presidència del Consorci de la Colònia Güell ha rendit el Compte General del Consorci de la Colònia Güell de l'exercici 2018 de conformitat amb el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i en el Reial Decret 500/1990, de 24 d'abril, que desenvolupa en matèria pressupostària.

Atès que l'article 122. 4 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic, preveu que els consorcis hauran de formar part dels pressupostos i incloure'ls en el compte general de la Administració Pública de adscripció.

Atès que el Ple del Consell Comarcal del Baix Llobregat de 24 juliol de 2017 va aprovar l'adscripció d'aquest Consorci al sector públic d'aquest Consell Comarcal i vist que a l'article 2 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell, aprovats inicialment el 29 de setembre de 2017 preveuen que aquesta entitat està adscrita al sector públic del Consell Comarcal del Baix Llobregat, classificat com a grup 3, d'acord amb allò previst a disposició addicional 12a de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local en la redacció feta per la llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local.

Atès que l'article 1 paràgraf quart dels Estatuts del Consorci de la Colònia Güell estableixen que el règim jurídic es regularà pels seus estatuts i en el seu defecte per les normes reguladores del Règim local vigents a Catalunya, en qualsevol dels seus aspectes, inclòs el de gestió pressupostària i comptabilitat pública.

Vistos els articles 11 apartat 7) 29 i 30 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell que regulen les competències de la Junta Govern i el règim de comptabilitat i de rendició de comptes del Consorci.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern el Consorci de la Colònia Güell l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el Compte General del Consorci de la Colònia Güell corresponent a l'exercici 2019, de conformitat amb l'article 11.7 dels estatuts d'aquest Consorci.

SEGON.- Exposar al públic el Compte General mitjançant edicte en el BOPB i el taulell d'anuncis de la corporació durant un termini de quinze dies, a fi que durant aquest temps i vuit dies més es puguin presentar per escrit les reclamacions, les esmenes i les observacions oportunes, que seran resoltes pel plenari de consorci

TERCER.- Elevar els comptes i el resultat de l'exposició pública al Consell Comarcal per a la seva aprovació d'acord al previst en l'article 122. 4 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX I:

INFORME AUDITORIA + COMPTES GENERALS

S'adjunta la documentació relativa a aquest acord als Annexes d'aquesta Acta com ANNEX I –PUNT 2

3.- Aprovar la rectificació de l'inventari de bens i drets de l'entitat a data 31 de desembre de 2019.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que per acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el 21 de gener de 2013, es va aprovar per primera vegada l'Inventari General de béns i drets d'aquest Consorci amb data de tancament al dia 31 de desembre 2012.

Atès que l'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon, i que correspon al Ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari; segons el que disposa l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que s'adjunten a l'expedient els Annexos, que incorporen les altes, baixes i millores de l'inventari produïdes durant l'any 2019 així com el resum Patrimonial de tot l'inventari un cop s'ha procedit a la seva rectificació a data 31 de desembre de 2019.

Atès que l'esmentat inventari s'ha realitzat d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la rectificació de l'Inventari General de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell en data 31 de desembre de 2019, d'acord amb els annexos que s'adjunten a l'expedient i s'aproven simultàniament, de conformitat amb les següents quantitats:

TOTAL GENERAL BRUT: 660.797,33 €
Amortització acumulada: 448.692,54 €
Pendent Amortització: 212.104,79 €

SEGON.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern el present acord de rectificació de l'Inventari de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell juntament amb una còpia dels annexos de la referida rectificació.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX II:

RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI 2019.

S'adjunta la documentació relativa a aquest acord als Annexes d'aquesta Acta com:

- ANNEX II.a) –PUNT 3.....
- ANNEX II.b) –PUNT 3.....
- ANNEX II.c) –PUNT 3.....

4.- Aprovar la memòria d'activitats corresponent a l'any 2019.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que des dels serveis tècnics del Consorci de la Colònia Güell han elaborat la Memòria d'Activitats 2019 que recull les principals activitats, serveis i actuacions realitzades durant aquesta any 2019.

Vista la documentació que s'adjunta a l'expedient realitzada pel Coordinador tècnic adscrit al Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la Memòria d'Activitats de l'any 2019, que s'adjunta com a document annex a aquest acord i que s'aprova simultàniament.

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats consorciades, per al seu coneixement i als efectes oportuns”.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX III:

MEMÒRIA DEL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL 2019.

S'adjunta la documentació relativa a aquest acord als Annexes d'aquesta Acta com ANNEX III –PUNT 4

5.- Aprovar l'addenda per l'any 2020 del conveni subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat, de col·laboració per a la compensació econòmica de les despeses de personal adscrit al Consorci.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que les funcions que realitza el Consorci de la Colònia Güell, d'acord als seus estatuts, estan desenvolupades pel personal tècnic i administratiu que el Consell Comarcal del Baix Llobregat té adscrit a l'esmentat Consorci.

Vist que la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell celebrada el dia 30 de novembre de 2018 va aprovar inicialment el Pressupost General del Consorci per a l'exercici 2019, i que en el mateix acord es va incloure una despesa per compensar les despeses de personal que el Consell Comarcal del Baix Llobregat té per l'adscripció de personal al Consorci; i que aquesta compensació econòmica va ser aprovada per totes les entitats membres del Consorci de la Colònia Güell.

Atès que el Consell Comarcal del Baix Llobregat va establir el cost de la dedicació del personal propi adscrit al Consorci de la Colònia Güell en un import de 101.500,00 euros per a l'any 2019, i que aquest import cobreix les despeses de personal del tècnic responsable del Consorci de la Colònia Güell, que té una dedicació completa al Consorci, més la dedicació del personal administratiu.

Vist l'article 121 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, relatiu al personal adscrit als Consorcis locals.

Vist l'article 39.3 de la Ley 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques en referència a la retroactivitat dels actes de les administracions públiques.

Vist l'informe emès pel Coordinador tècnic adscrit al Consorci de la Colònia Güell que s'adjunta a l'expedient informant que mitjançant acord de la Junta de Govern en sessió de 2 de desembre de 2019 va aprovar la subscripció d'un conveni amb el Consorci de la Colònia Güell de col·laboració per a la compensació econòmica al Consell Comarcal del Baix Llobregat per l'adscripció de personal al Consorci i ara cal procedir a l'aprovació de la corresponent addenda per a l'exercici 2020.

Atès que per acord de la Junta de Govern del Consell Comarcal del Baix Llobregat de 21 d'octubre de 2019 es va aprovar la subscripció d'aquest Conveni de col·laboració per a la compensació econòmica al Consell Comarcal del Baix Llobregat per l'adscripció de personal al Consorci, i mitjançant l'acord de la Junta de Govern de 21 d'octubre de 2019 aquest consell Comarcal va aprovar l'addenda d'aquest conveni per a l'exercici 2020.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la subscripció de l'addenda per a l'exercici 2020 del conveni de Col·laboració subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat regulador de a la compensació econòmica per l'adscripció de personal al Consorci de la Colònia Güell, de conformitat amb la minuta de conveni que s'incorpora a l'expedient i s'aprova simultàniament.

SEGON.- Facultar a la Presidenta del Consorci per a la signatura del documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

TERCER.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal de Baix Llobregat, perquè en tingui coneixement i als efectes oportuns.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX IV:

ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT I EL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL PER A LA COMPENSACIÓ ECONÒMICA DE LES DESPESES QUE TÉ EL CONSELL COMARCAL PER L'ADSCRIPCIÓ DE PERSONAL AL CONSORCI. (part dispositiva)

ACORDS

Primer. Objecte:

L'objecte d'aquesta addenda és fixar l'actualització del cost establert de l'adscripció del personal del Consell Comarcal del Baix Llobregat adscrit al Consorci de la Colònia Güell per a l'any 2020.

Segon. Cost establert de l'adscripció del personal:

El cost establert pel Consell Comarcal del Baix Llobregat, de la dedicació del personal adscrit al Consorci de la Colònia Güell és de 111.340,00 euros per a l'any 2020.

Per deixar-ne constància i en prova de conformitat, les parts signen la present addenda.

6.- Informació sobre el pla d'obertura de la Cripta de la Colònia Güell i del Centre d'Interpretació.

El Sr. Andrés Andrés , coordinador tècnic de la Colònia Güell, entrega i explica als membres assistents la següent documentació:

PLA DE REOBERTURA DE LA CRIPTA DE LA COLÒNIA GÜELL I DEL CENTRE D'INTERPRETACIÓ

La ràpida evolució de la situació d'emergència de salut pública ocasionada per la COVID-19 va comportar que des del passat 14 de març de 2020 el Consorci de la Colònia Güell adoptés la decisió de tancar al públic l'accés a la Cripta de la Colònia Güell i al Centre d'Interpretació. Amb aquesta decisió es van suspendre tots els actes culturals i turístics que es realitzaven en aquests espais.

Davant de l'evolució d'aquesta pandèmia, el Govern d'Espanya va declarar l'estat d'alarma en tot el territori nacional amb la finalitat d'afrontar la crisi sanitària, mitjançant el Reial Decret 463/2020, de 14 de març. Amb la declaració de l'estat d'alarma també es van suspendre les activitats religioses i d'aquesta manera, van quedar suspeses totes les activitats que es venien realitzant a la Cripta de la Colònia Güell.

El Govern d'Espanya ha anant prorrogant l'estat d'alarma fins a data d'avui, però davant de l'evolució positiva de la pandèmia per la reducció de casos de contagi per coronavirus SARS-CoV-2, aquest, mitjançant un acord del Consell de Ministres celebrat el passat 28 d'abril de 2020, va adoptar el Pla per la transició cap a una nova normalitat. La finalitat d'aquest Pla és arribar a una situació de nova normalitat i deixar enrere el confinament de la població i la suspensió de les diferents activitats econòmiques, educatives, culturals i socials.

Per assolir aquest fita, aquest Pla està articulat en quatre fases, de la fase 0 a la fase 3. Aquestes fases són graduals i es van adaptant a l'evolució de la pandèmia. Cada fase fixa les activitats que es poden desenvolupar i en quines condicions de seguretat.

Actualment la Regió sanitària àmbit metropolità Sud, on està ubicada Santa Coloma de Cervelló, ha estat unificada en una única regió sanitària amb el conjunt de municipis de la regió metropolitana de Barcelona més la pròpia ciutat de Barcelona, formant així, la regió sanitària de Barcelona. Aquesta regió actualment es troba en Fase 2 des del passat dilluns 8 de juny.

En el cas de la Cripta, ja s'han reprès les activitats litúrgiques, atès que a partir de dilluns 18 de maig de 2020 es van suavitzar algunes de les mesures permeses dins de la Fase 0, establint una Fase 0.5 o 0 avançada, on les activitats de culte estaven permeses en les mateixes condicions que les fixades per a la Fase 1

Per a l'obertura de la Cripta i permetre la realització de les activitats litúrgiques es van aprovar un conjunt de mesures preventives i organitzatives que minimitzin el risc de contagi pel coronavirus SARS-CoV-2.

En el cas de l'obertura per a la realització d'activitats turístiques i culturals s'ha treballat amb un escenari d'obertura prudent, que estarà condicionat a l'evolució de la pandèmia, les recomanacions de les autoritats pertinents i de la demanda de les persones.

Així, es planteja fer la reobertura per al proper dissabte 4 de juliol, quan suposadament la regió sanitària de Barcelona hagi superat la Fase 3 i es trobi ja en la fase de la nova normalitat, amb un horari restringit.

Actualment el contracte de gestió de serveis públics per a l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell, adjudicat l'empresa Advanced Leisure Services SL (ALS), mitjançant concessió administrativa, està suspès d'acord al Decret de Presidència número 18 de data 2 d'abril, amb efectes des del 14 de març de 2020. L'empresa ha aplicat un ERTO als seus treballadors i treballadores, i farà un aixecament parcial del mateix a partir del 4 de juliol.

Per materialitzar aquesta reobertura s'ha treballat en l'elaboració d'un Pla conjuntament amb l'empresa ALS. Aquest Pla contempla i adopta totes les mesures urgents de prevenció, contenció i coordinació que recull el Reial Decret Llei 21/2020, de 9 de juny, publicat al BOE el 10 de juny de 2020 i on es regula la fase de la nova normalitat.

Les principals mesures a adoptar són:

- Data d'obertura: dissabte 4 de juliol de 2020.
Proposta d'obertura només els caps de setmana. En funció de l'evolució de la pandèmia, les recomanacions de les autoritats i de la demanda, es farà un plantejament d'anar incrementant els dies d'accés fins a arribar a assolir l'horari d'obertura anterior a la Covid-19.
- Horari de visites: Dissabtes i diumenges de 10h. a 15h.
En el cas del Centre d'Interpretació només estarà obert per a la venda d'entrades, la recepció de les persones visitants com a punt d'informació, botiga i WC. L'exposició permanent romandrà tancada temporalment.
- Mesures que s'aplicaran:
 - S'ha dissenyat un protocol de seguretat per al personal treballador i es farà una formació dos dies abans de la reobertura.
 - A tot el personal treballador es proporcionarà els EPIS necessaris per garantir la salut laboral i poder complir amb les mesures de prevenció fixades per normativa.
 - Tant per la Cripta com pel centre d'interpretació s'ha dissenyat un pla de neteja específic per tal de minimitzar el risc de contagi, i garantir unes condicions de salut tant per al personal treballador com per les persones visitants.
 - Digitalització del plànol de la Colònia Güell que es dona a les persones visitants. Aquest es pot descarregar mitjançant un codi QR disponible al Centre d'Interpretació. A més de la informació dels punts d'interès també conté les mesures de seguretat a seguir i està en 4 idiomes: català, castellà, anglès i francès.
 - Desinfecció de les audioguies i lliurament en bosses d'un sol ús. La locució de la audioguia pot escoltar-se mitjançant auriculars, o mitjançant l'altaveu de l'aparell. Es recomana el seu ús amb auriculars, que el visitant pot portar des de casa, o pot adquirir en el mateix Centre d'Interpretació.
 - La Cripta i el Centre d'Interpretació tindran tota la senyalització amb les mesures preventives a seguir per poder entrar al seu interior. Les visites que es realitzin a la Cripta s'hauran de realitzar en condicions de seguretat, autoprotecció i distanciament social.
 - L'ús de la mascareta individual és obligatòria per accedir a l'interior de la Cripta i del Centre d'Interpretació. Si les persones visitants no disposen d'elles en arribar, es podrà comprar en el Centre d'Interpretació.
 - Es recomana l'ús de mascaretes individuals en la visita al conjunt del recinte de la Colònia Güell, tot i ser espai exterior. A més de mantenir sempre la distància de seguretat recomanada de 1,5 metres.
 - Es posa a la disposició dels visitants guants d'un sol ús i d'ús obligatori per a l'accés a la botiga.
 - Recomanacions per a la seguretat dels visitants: Abans de començar la visita:

Les entrades es poden adquirir online i l'accés es permet amb l'entrada en el mòbil, sense necessitat d'imprimir-la.

En el Centre d'Interpretació s'ofereix WIFI gratuït per a la descàrrega de les entrades i del mapa de la Colònia Güell

Si decideixen comprar la seva entrada en taquilla, es recomana el pagament amb targeta o contactless

- Desinfecció contínua de les instal·lacions, superfícies, datàfons i banys.

Per donar compliment a les mesures de distanciament social caldrà:

- a. L'entrada i sortida a la Cripta es realitzarà per les portes indicades a tal fi. S'ha fixat una porta d'entrada i una altra de sortida, per evitar el creuament de persones i així poder garantir el distanciament social.
- b. Evitar les aglomeracions tant a l'entrada com a la sortida de l'església.
- c. No es podran utilitzar els bancs que es troben situats als passadissos laterals de l'església per permetre la circulació de persones garantint el distanciament social.
- d. Només es podran utilitzar els bancs de l'església que estiguin habilitats. La seva distribució d'ús està pensada per garantir el distanciament social i adaptat a la reducció de l'aforament que en cada moment indiquin les autoritats.
- e. En cas que sigui necessari, els bancs que no es puguin utilitzar per garantir el distanciament social tindran un cartell indicant la seva prohibició d'ús.

Les persones que accedeixin a l'interior de la Cripta i del Centre d'Interpretació hauran de portar els elements d'autoprotecció necessaris per garantir unes condicions de seguretat.

- f. Per entrar dins de la Cripta i del Centre d'Interpretació serà obligatori la utilització de mascaretes d'autoprotecció individuals.
- g. Caldrà la neteja de mans o guants, en el cas que les persones que accedeixin els portin posats, amb els gels hidroalcohòlics que es trobaran a l'entrada.
- h. A la sortida es col·locaran papereres amb tapa per aquelles persones que vulguin llençar alguns dels elements d'autoprotecció que hagin utilitzat en l'interior de la Cripta i/o del Centre d'Interpretació.

Al llarg de les visites a l'interior de la Cripta, caldrà evitar:

- i. El contacte personal, i mantenir en tot moment la distància de seguretat.
- j. Tocar o besar objectes de devoció.

Per garantir totes aquestes mesures, hi haurà una coordinació estreta entre el personal de l'empresa ALS, el servei d'auxiliar de la Cripta i el personal del Consorci de la Colònia Güell. Que podran acordar la revisió i/o modificació de qualsevol d'aquestes mesures, així com incorporar de noves, en el cas que es considerin necessàries per evitar el risc de contagi en les visites a la Cripta de la Colònia Güell.

Promoció i comunicació:

Per donar a conèixer la reobertura de la Cripta i la seva promoció es realitzaran diferents accions de comunicació i promoció.

- Redacció d'una nota de premsa per enviar als diferents mitjans de comunicació per anunciar i comunicar la data d'obertura. Aquesta es farà pública un cop la regió sanitària de Barcelona hagi entrat en Fase 3.
- Campanya de difusió a les xarxes socials. (<https://www.facebook.com/criptagaudi/> i <https://www.instagram.com/criptagaudi/>).
- Promoció de la Cripta dins de la campanya d'estiu realitzada pel Consorci de Turisme del Baix Llobregat. Han elaborat 4 vídeos promocionals dels recursos turístics de la comarca dividits per temàtiques: esport i natura, cultura, gastronomia i platja.
- Es farà una promoció al 50% de descompte per les persones que comprin l'entrada durant el mes de juny i juliol per poder entrar a la Cripta fins al 31 de desembre. Aquesta promoció es comercialitzarà a la pàgina web (<http://gaudicoloniaquell.org/>) i en tots els canals de venda que col·laboren en la comercialització.
- Des del Consell Gaudí es realitzarà un vídeo promocional per anunciar la reobertura de totes les cases i edificis de Gaudí. Serà un petit vídeo on es registraran totes les obres fent aquest gest d'obertura.

PLA D'OBERTURA DE LES VISITES A LA CRIPTA I LA COLÒNIA GÜELL:

- Data obertura: dissabte 4 de juliol.
- Nou horari: dissabtes i diumenges de 10 a 15h.
- L'exposició permanent del centre d'interpretació temporalment tancada.
- Centre d'interpretació: només recepció persones visitants, venda entrades, botiga i WC.
- S'han adoptat tot un conjunt de mesures de seguretat, salut i higiene tant per al personal treballador com per a les persones visitants.
- Obligatorietat ús mascaretes, distància social i rentat de mans.
- Les entrades es poden adquirir online i l'accés es permet amb l'entrada en el mòbil, sense necessitat d'imprimir-la.
- Digitalització del plànol de la Colònia Güell que es dona a les persones visitants. Aquest es pot descarregar mitjançant un codi QR disponible al Centre d'interpretació.
- En el Centre d'interpretació s'ofereix WIFI gratuït per a la descàrrega de les entrades i del mapa de la Colònia Güell.
- Desinfecció de les audioguies i lliurament en bosses d'un sol ús. La locució de la audioguia pot escoltar-se mitjançant auriculars, o mitjançant l'altaveu de l'aparell. Es recomana el seu ús amb auriculars, que el visitant pot portar des de casa, o pot adquirir en el mateix Centre d'interpretació.
- Es farà una promoció al 50% de descompte per les persones que comprin l'entrada durant el mes de juny i juliol per poder entrar a la Cripta fins al 31 de desembre. Aquesta promoció es comercialitzarà a la pàgina web (<http://gaudicoloniaguell.org/>) i en tots els canals de venda que col·laboren en la comercialització.

7.- Informació de la situació dels contractes de serveis i la seva evolució durant la situació d'estat d'alarma.

El Sr. Andrés Andrés , coordinador tècnic de la Colònia Güell, entrega i explica als membres assistents la següent documentació:

ESTAT DE SITUACIÓ DELS CONTRACTES DE SERVEIS DURANT LA COVID-19

Els diferents contractes de serveis que té el Consorci de la Colònia Güell per al desenvolupament de les activitats de gestió i manteniment que realitza han estat afectats per la situació de pandèmia provocada pel coronavirus SARS-CoV-2.

- Servei de neteja: No ha estat afectat per la situació de crisi sanitària i pandèmia, i la seva execució s'ha mantingut per tal de poder garantir un estat de conservació i neteja de la Cripta i el seu entorn òptima, i evitar possible afectacions al conjunt patrimonial.
- Servei de jardineria: Aquest servei va estar suspès des del 14 de març fins al 6 de maig que es va aixecar la suspensió i s'han reprès les activitats de manteniment de jardineria de la Cripta i les pinedes.

- Servei de visites: Aquest servei es va suspendre des del 14 de març i a data d'avui encara està suspès. La previsió és aixecar la suspensió per al proper 4 de juliol que és la data que tenim fixada per reobrir la Cripta a les visites turístiques.
- Servei auxiliar: Aquest servei es va deixar de prestar a partir del 14 de març. L'adjudicació d'aquest servei a l'empresa Ombuds Servicios SL tenia vigència fins al proper 31 de juliol de 2020, però atesa la situació de liquidació i tancament de l'empresa s'ha aprovat la resolució definitiva del contracte en data 10 de juny de 2020.

De cara a la reobertura de la Cripta es contractarà a una nova empresa mitjançant un contracte menor d'aquí al 31 de desembre de 2020, atès que la prestació del servei no serà en les condicions de normalitat, sinó que serà de manera gradual i en funció de l'evolució de la demanda. Per tant, la licitació del servei es realitzarà a partir de l'1 de gener de 2021.

8.- Informació sobre ajustament del pressupost per la reducció d'ingressos previstos

El Sr. Andrés Andrés , coordinador tècnic de la Colònia Güell, entrega i explica als membres assistents la següent documentació:

PREVISIÓ REDUCCIÓ INGRESSOS I AJUSTAMENT DESPESES
COVID-19

Ingressos patrimonials - cànon concessió visites

Proposta minoració despeses

	previsió inicial	nou escenari	
1er. Trim.	18.781,98	13.326,90	real
2on. Trim.	20.218,02	0,00	real
3er. Trim.	15.000,00	1.555,20	previsió
4art. Trim.	18.000,00	1.555,20	previsió
TOTAL	72.000,00	16.437,30	

Minoració ingressos 55.562,70

Partida	Concepte	Import
336-20500	lloguer maquinària	1.900,00
336-21200	Reparació, manteniment i conservació	4.892,19
336-21500	Reparació i conservació mobiliari	1.312,00
336-22100	Electricitat	500,00
336-22102	Gas	200,00
336-22500	Tributs	4.958,01
336-22606	Reunions i conferències	600,00
336-22699	Altres despeses	2.500,00
336-22701	Vigilància	13.122,16
336-22799	Llibres	800,00
336-48001	Associació Colònia Modernista	6.700,00
336-62900	Altres inversions	18.188,74
	TOTAL MINORACIÓ	55.673,10

PREVISIÓ

	sense iva	amb iva
liquidació entr.	8,64	9,5
promo 50%	4,32	

persones trim.	3.000,00
ingressos	12.960,00
cànon	12%
liquidació	1.555,20

9.- Informació sobre l'inici de l'obra del projecte de substitució de la planxa de zinc de la coberta

El Sr. Andrés Andrés , coordinador tècnic de la Colònia Güell, entrega i explica als membres assistents la següent documentació:

INICI DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA LÀMINA DE ZINC DEL SECTOR DE COBERTA SOBRE L'ÀREA D'ACCÉS A LA CRIPTA DE LA COLÒNIA GÜELL

La data prevista per iniciar les obres està fixada pel 7 de setembre.

El projecte ja té l'autorització de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

El projecte ja compta amb la llicència d'obres concedida per l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

Actualment ja s'ha adjudicat la Direcció d'Obres a l'empresa Guitart Arquitectura i Ass. SLP.

Està pendent fer l'adjudicació d'un contracte menor a un aparellador per treballar conjuntament amb la DO.

El pressupost d'execució del contracte té un valor de 18.642,46€ (IVA no inclòs). Tot i poder adjudicar un menor directament a una empresa s'ha demanat tres pressupostos a les següents empreses:

- Rècop. Restauracions arquitectòniques SL
- Urcotex Inmobiliaria SLU
- Constructora d'Aro SA

Durant el mes de juliol es farà l'adjudicació a l'oferta més avantatjosa.

10.- Informació sobre les inversions necessàries a curt i mig termini.

El Sr. Andrés Andrés , coordinador tècnic de la Colònia Güell, entrega i explica als membres assistents la següent documentació:

INVERSIONS A REALITZAR A CURT I MIG TERMINI

Centre d'interpretació i antics cellers:

- Instal·lació nova escomesa elèctrica antics cellers. Obligatorieta segons conveni Consorci – Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló. Cost estimat de la instal·lació: 12.000,00 euros.
- Instal·lació BIE del Centre d'Interpretació per poder tramitar la llicència d'activitat: 18.577,95 euros (pendent aclarir amb l'ajuntament qui s'ha de fer càrrec d'aquesta inversió).
- Reparació / substitució de la coberta del Centre d'Interpretació per subsanar les goteres i filtracions d'aigua de l'edifici. L'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló està pendent de la valoració d'aquesta inversió.

Cripta:

Les inversions més importants a realitzar a la Cripta són les que es van sol·licitar en el marc de la subvenció del fons FEDER, que encara està pendent de resolució.

Actuacions proposades:

- Reparació de la coberta principal: 317.612,17 euros. Subvenció sol·licitada al FEDER: 120.259,70 euros. Cost a assumir per part del Consorci: 197.352,47 euros.
- Adequació de la instal·lació elèctrica exterior: 84.900,66 euros. Subvenció sol·licitada al FEDER: 32.322,42 euros. Cost a assumir per part del Consorci: 52.578,24 euros.
- Restauració interior de la Cripta, més climatització i enllumenat: 492.013,80 euros. Subvenció sol·licitada al FEDER: 186.361,49 euros. Cost a assumir per part del Consorci: 305.652,31 euros.
- Restauració paraments exteriors i restauració finestrals: 385.951,28 euros. Subvenció sol·licitada al FEDER: 147.971,50 euros. Cost a assumir per part del Consorci: 237.979,78 euros.

També cal tenir present la realització del Pla director d'obres, que tot i que no és una inversió. Ara estem en fase de la seva formulació i valoració econòmica.

Altres inversions a realitzar:

- Asfaltat del tram del carrer Reixach que va des de l'entrada de la Cripta fins a la rotonda d'accés al pàrquing. El cost de la pavimentació que es va fer al 2016 va ser de 5.441,93 euros.
- Casa Parroquial. D'acord a l'informe-valoració estudi estructural de l'estat actual i patologies de l'edifici de la Casa Parroquial de la Colònia Güell, elaborat per l'arquitecte Josep Esteve Vila per encàrrec del Consorci, el cost de la restauració de les diferents patologies que presenta l'edifici és:
 - Rehabilitació coberta: 94.684,80 euros.
 - Rehabilitació bany i instal·lacions: 27.462,38 euros.
 - Rehabilitació façanes: 74.220,90 euros.

TOTAL Rehabilitacions parroquial: 196.368,08 euros.

Altres inversions a realitzar per part de l'empresa Advanced Leisure Services SL:

Segons el contracte de gestió de serveis públics per a l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell l'empresa concessionària haurà de realitzar inversions per un import de 80.000, euros.

Algunes d'aquestes inversions venen fixades pel mateix contracte i d'altres s'hauran d'acordar. Actualment estem en fase de revisió d'aquestes inversions i acordar les mateixes. La intenció és orientar-les a la millora del contingut de l'exposició permanent del Centre d'Interpretació i de la Cripta per tal de donar major valor a la visita.

RESUM INVERSIONS A REALITZAR:

UBICACIÓ	OBRA A REALITZAR	INVERSIÓ PREVISTA	OBSERVACIONS
<u>Centre d'Interpretació</u>	Instal·lació nova escomesa elèctrica. Antics cellers	12.000,00 €	Prevista inicialment en el contracte de serveis d'explotació del servei de visites. Cal assumir l'empresa ALS.
	Instal·lació BIE	18.577,95 €	Pendent ajuntament – Consorci qui ha d'assumir aquesta inversió.
	Reparació coberta	Pendent valoració	Ajuntament ha sol·licitat projecte per valorar el cost econòmic de la substitució o reparació provisional
<u>Cripta</u>	Reparació coberta principal	197.352,47 €	Pendent resolució FEDER. Cost total sol·licitat: 317.612,17 € i ajut sol·licitat: 120.259,70 €
	Adequació instal·lació elèctrica exterior	52.578,24 €	Pendent resolució FEDER. Cost total sol·licitat: 84.900,66 € i ajut sol·licitat: 32.322,42 €
	Restauració interior, inclòs climatització i enllumenat	305.652,31 €	Pendent resolució FEDER. Cost total sol·licitat: 492.013,80 € i ajut sol·licitat: 186.361,49 €
	Restauració paraments exteriors i finestrals	237.979,78 €	Pendent resolució FEDER. Cost total sol·licitat: 385.951,28 € i ajut sol·licitat: 147.971,50 €
<u>Casa Parroquial</u>	Rehabilitació coberta	94.684,80 €	Pendent reunió Bisbat per valorar les actuacions i possibles col·laboracions. Total casa parroquial: 196.368,08 €
	Rehabilitació bany i instal·lacions	27.462,38 €	
	Rehabilitació façanes	74.220,90 €	
<u>Altres</u>	Asfaltat carrer Reixach	Pendent valoració	El cost de l'asfaltat realitzat al 2016 va tenir un cost de 5.441,93 €

Total inversions amb valoració: 1.020.508,83 €

II. PART DE CONTROL

11.- Donar compte dels Decrets de Presidència que a continuació es relacionen:

a) Decret núm. 55/2019, de 21 de novembre de 2019, relatiu a acceptar la proposta de classificació de l'única oferta presentada a la licitació del servei, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2020.

"Vist que per Decret de Presidència núm. 41/2019, es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació per a l'adjudicació del servei de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell.

Vist les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Vist la proposta de classificació aprovada per la Mesa de contractació en data 20 de novembre de 2019.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 26 d'octubre de 2018 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Vist que és necessari la continuació de la tramitació d'aquest expedient de contractació i la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la proposta de classificació de l'única oferta presentada a la licitació del servei, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2020:

CRITERI	FUNDACIÓ PRIVADA GASPAR DE PORTOLÀ
Judici de valor	38,000 punts
Avaluació automàtica	56,000 punts
TOTAL	94,000 punts

SEGON.- Requerir a la Fundació Privada Gaspar de Portolà la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- Publicar el present Decret en el perfil del contractant d'aquesta entitat i comunicar-lo a l'esmentada empresa perquè en tingui coneixement i als efectes escaients.

QUART.- Ratificar el present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern.”

b) Decret núm. 57/2019, de 9 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la sol·licitud de subvenció per a l'operació “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell”, dins de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per el cofinançament del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

“Vist que el dia 12 de setembre de 2019 va sortir publicada al DOGC número 7958 la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases reguladores que han de regir els procediments per a la concessió de subvencions per al cofinançament del PO FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

Vist que en data 25 de setembre de 2019 va sortir publicada al DOGC número 7967 la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, per la qual es dóna publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per al cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

Atès que les entitats beneficiàries d'aquestes subvencions poden ser entitats participades pel sector públic de la Generalitat de Catalunya de forma no majoritària que duguin a terme la totalitat o part de la seva activitat en l'àmbit del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic o paleontològic.

Vist que, en el marc d'aquesta convocatòria d'ajuts, el Consorci de la Colònia Güell ha dissenyat una operació anomenada “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell”, que encaixa dins de l'eix prioritari 6 de la convocatòria de referència.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell en data 5 de desembre de 2019, amb diligència de proposta de la Gerència, i que s'adjunta a l'expedient, proposant la sol·licitud de la subvenció amb caràcter d'urgència atès que el termini per presentar-la finalitza el dia 9 de desembre d'enguany.

Vist que no hi ha sessió prèvia de la Junta de Govern i que és necessari, segons consta en l'expedient, sol·licitar la subvenció de referència, es considera convenient aprovar-ho per Decret de Presidència ratificant-lo en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de subvenció per a l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell", per un import de 516.256,20€ i d'acord a les característiques que consten a l'expedient; dins de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per el cofinançament del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

SEGON.- Facultar a la Presidència d'aquest Consell Comarcal per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present Decret.

TERCER.- Comunicar el present Decret al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya acompanyant la documentació necessària per a la formalització de la present sol·licitud de subvenció mitjançant l'aplicatiu SIFECAT 1420, allotjat al portal EACAT, així com a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell (Institut Català del Sol, Consell Comarcal del Baix Llobregat, Diputació de Barcelona i Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló), perquè en tinguin coneixement i als efectes.

QUART.- Ratificar el present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern del Consorci que es celebri."

c) Decret núm. 58/2019, de 9 de desembre de 2019, relatiu a acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, dins de l'exercici pressupostari 2019, per a les següents despeses d'inversió: Execució i Direcció d'Obra, amb la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució i la redacció i el seguiment del programa de control de qualitat de l'obra Fase 2. Acondicionament de l'entorn de Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.

"Vist que per acord de la Junta de Govern de 13 de juny de 2019 es va aprovar la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona, per un import total de 92.991,03€, per als següents conceptes:

- Execució de l'obra Fase 2. Acondicionament de l'entorn de Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.
- Direcció d'Obra, la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució i la redacció i el seguiment del programa de control de qualitat per a les obres de la Fase 2 d'Acondicionament de l'entorn de Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.

Atès que en data 26 de novembre de 2019 la Diputació de Barcelona ha comunicat el Decret d'aprovació de l'atorgament d'una subvenció a favor del Consorci de la Colònia Güell per finançar despeses d'inversió necessàries per a la restauració de la Cripta de la Colònia Güell durant l'exercici 2019, per import de 92.991,03€.

Atès que la subvenció cobreix despeses d'inversió dins del període comprès entre l'1 de gener de 2019 i el 31 de desembre de 2019, segons consta a l'expedient.

Atès que la referida subvenció s'haurà de justificar entre el dia 2 de gener de 2020 i el 31 de març de 2020, d'acord a les pautes fixades a la Resolució d'atorgament.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell en data 9 de desembre de 2019, amb diligència de proposta de la Gerència, i que s'adjunta a l'expedient.

Vist que no hi ha sessió prèvia de la Junta de Govern i que és necessari, segons consta en l'expedient, acceptar la subvenció de referència, es considera convenient aprovar-ho per Decret de Presidència ratificant-lo en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, dins de l'exercici pressupostari 2019, per un import total de 92.991,03€ per a les despeses d'inversió que es detallen a continuació:

- Execució de l'obra Fase 2. Acondicionament de l'entorn de Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.
- Direcció d'Obra, la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució i la redacció i el seguiment del programa de control de qualitat per a les obres de la Fase 2 d'Acondicionament de l'entorn de Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.

SEGON.- Facultar a la Presidència d'aquest Consell Comarcal per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present Decret.

TERCER.- Generar el crèdit corresponent dins de la partida 336 62900 del pressupost de despeses de l'exercici 2019.

QUART.- Notificar el present Decret a la Diputació de Barcelona, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, a l'Institut Català del Sòl i a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, perquè en tinguin coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Ratificar el present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern del Consorci que es celebri.”

d) Decret núm. 60/2019, de 12 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la certificació número 2 de l'obra *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.*

“Vist que per Decret de Presidència núm. 1/2019, de 14 de gener, es va adjudicar el contracte d'obres per a l' Execució del projecte d'obres *Fase 2. Acondicionament de*

l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí, a favor de l'empresa URCOTEX Inmobiliaria S.L.U.

Vist que per Decret de Presidència núm. 9/2019, de 21 de març es va adjudicar la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra d'obres *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí, a favor de l'empresa Guitart Arquitectura i Associats S.L.P.*

Vist que la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Atès que l'acta de replanteig fixa com a data d'inici d'obra el dia 2 de setembre de 2019 i estableix com a data de finalització el proper 15 de desembre de 2019.

Vist que en data 2 de desembre de 2019 l'empresa Urcotex Inmobiliaria SLU ha presentat la segona certificació d'obra, corresponents al mes d'octubre, a les dependències de l'INCASOL per a la seva revisió i supervisió. Aquesta ha estat validada i revisada per l'arquitecta tècnica de l'INCASOL.

Vist l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 12 de desembre de 2019 que proposa aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliaria SLU, corresponent a la segona certificació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la certificació número 2 de l'obra *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.*

SEGON.- Aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliaria SLU, amb NIF B08948267 corresponent a la segona certificació, per un import total de 12.424,48 euros sense IVA (15.033,62 euros IVA inclòs), atès que l'import facturat correspon amb les feines realitzades i certificades.

TERCER.- La present despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 62900.

QUART.- Notificar el present Decret a l'empresa Urcotex Inmobiliaria SLU perquè en tingui coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Notificar el present Decret a l'Institut Català del Sol, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement i als efectes."

e) Decret núm. 61/2019, de 12 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la certificació número 3 de l'obra *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la*

Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 1/2019, de 14 de gener, es va adjudicar el contracte d'obres per a l' Execució del projecte d'obres *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*, a favor de l'empresa URCOTEX Inmobiliària S.L.U.

Vist que per Decret de Presidència núm. 9/2019, de 21 de març es va adjudicar la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra d'obres *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*, a favor de l'empresa Guitart Arquitectura i Associats S.L.P.

Vist que la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Atès que l'acta de replanteig fixa com a data d'inici d'obra el dia 2 de setembre de 2019 i estableix com a data de finalització el proper 15 de desembre de 2019.

Vist que en data 9 de desembre de 2019 l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU ha presentat la tercera certificació d'obra, corresponents al mes de novembre, a les dependències de l'INCASOL per a la seva revisió i supervisió. Aquesta ha estat validada i revisada per l'arquitecta tècnica de l'INCASOL.

Vist l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 12 de desembre de 2019 que proposa aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU, corresponent a la tercera certificació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la certificació número 3 de l'obra *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*.

SEGON.- Aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU amb NIF B08948267, corresponent a la tercera certificació, per un import total de 14.185,06 euros sense IVA (17.163,92 euros IVA inclòs), atès que l'import facturat correspon amb les feines realitzades i certificades.

TERCER.- La present despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 62900.

QUART.- Notificar el present Decret a l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU perquè en tingui coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Notificar el present Decret a l'Institut Català del Sol, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement i als efectes.

f) Decret núm. 62/2019, de 12 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la certificació número 2 de l'obra de restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella de Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 62/2018, de 28 de desembre, es va adjudicar el contracte d'obres per a l' Execució del projecte d'obres de “Restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell” a favor de l'empresa URCOTEX Inmobiliària S.L.U.

Vist que per Decret de Presidència núm. 63/2018, de 28 de desembre es va adjudicar la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra Restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell” a favor de Guitart Arquitectura i Associats s.l.p.

Vist que la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Atès que l'acta de replanteig fixa com a data d'inici d'obra el dia 2 de setembre de 2019 i estableix com a data de finalització el proper 15 de desembre de 2019.

Vist que en data 2 de desembre de 2019 l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU ha presentat la segona certificació d'obra, corresponents al mes d'octubre, a les dependències de l'INCASOL per a la seva revisió i supervisió. Aquesta ha estat validada i revisada per l'arquitecta tècnica de l'INCASOL.

Vist l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 12 de desembre de 2019 que proposa aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU, corresponent a la segona certificació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la certificació número 2 de l'obra de restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella de Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.

SEGON.- Aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU, corresponent a la segona certificació, per un import total de 10.792,03 euros sense IVA (13.058,36 euros IVA inclòs), atès que l'import facturat correspon amb les feines realitzades i certificades.

TERCER.- La present despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 62900.

QUART.- Notificar el present Decret a l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU perquè en tingui coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Notificar el present Decret a l'Institut Català del Sol, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement i als efectes.”

g) Decret núm. 63/2019, de 12 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la certificació número 3 de l'obra de restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella de Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 62/2018, de 28 de desembre, es va adjudicar el contracte d'obres per a l' Execució del projecte d'obres de “Restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell” a favor de l'empresa URCOTEX Inmobiliària S.L.U.

Vist que per Decret de Presidència núm. 63/2018, de 28 de desembre es va adjudicar la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra Restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell” a favor de Guitart Arquitectura i Associats s.l.p.

Vist que la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Atès que l'acta de replanteig fixa com a data d'inici d'obra el dia 2 de setembre de 2019 i estableix com a data de finalització el proper 15 de desembre de 2019.

Vist que en data 9 de desembre de 2019 l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU ha presentat la tercera certificació d'obra a les dependències de l'INCASOL per a la seva revisió i supervisió. Aquesta ha estat validada i revisada per l'arquitecta tècnica de l'INCASOL.

Vist l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 12 de desembre de 2019 que proposa aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU, corresponent a la tercera certificació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la certificació número 3 de l'obra de restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella de Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.

SEGON.- Aprovar el pagament de la factura de l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU, corresponent a la tercera certificació, per un import total de 9.771,38 euros sense IVA (11.823,37 euros IVA inclòs), atès que l'import facturat correspon amb les feines realitzades i certificades.

TERCER.- La present despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 62900.

QUART.- Notificar el present Decret a l'empresa Urcotex Inmobiliària SLU perquè en tingui coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Notificar el present Decret a l'Institut Català del Sol, la Diputació de Barcelona, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement i als efectes.”

h) Decret núm. 65/2019, de 12 de desembre de 2019, relatiu a adjudicar a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, el contracte del servei, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2020.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 41/2019, es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació per a l'adjudicació del servei de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell.

Vist les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Vist la proposta de classificació aprovada per la Mesa de contractació en data 20 de novembre de 2019, i que per Decret de Presidència núm. 55/2019, de 21 de novembre, s'accepta la proposta de classificació de l'única oferta presentada a la licitació del servei.

Vist que dins el termini legalment establert la Fundació Gaspar de Portolà ha presentat la documentació requerida.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 26 d'octubre de 2018 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Vist que és necessari la continuació de la tramitació d'aquest expedient de contractació i la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Adjudicar a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, amb NIF G08909608, el contracte del servei, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2020, per un preu d'adjudicació de:

- Servei ordinari: 19.863,00 euros sense IVA i de 24.034,23 euros amb IVA.
- Servei complementari:
 - Preu unitari operari de jardiner: 10,98 euros sense IVA i de 13,28 euros amb IVA.
 - Preu unitari cap de jardiner: 19,37 euros sense IVA i de 23,44 euros amb IVA.
 - Preu unitari d'ús de maquinària: 2,50 euros sense IVA i de 3,02 euros amb IVA.

SEGON.- La present despesa es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 336.21000 del pressupost de despesa del Consorci previst per l'any 2020.

TERCER.- Publicar l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant de l'entitat.

QUART.- Comunicar el present Decret a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, perquè en tingui coneixement de l'obligació de formalitzar el contracte segons s'estipula en els Plecs reguladors d'aquesta licitació.

CINQUÈ.- Registrar el present contracte en el Registre Públic de contractes.

SISÈ.- Donar compte del present acord en la propera sessió de Junta de Govern que se celebri.”

i) Decret núm. 66/2019, de 12 de desembre de 2019, relatiu a aprovar l'autorització a l'associació *Juguem de la Colònia Güell* per a la realització del concert de Nadales en l'Església-Cripta de la Colònia Güell el dia 15 de desembre de 2019.

“Vista la sol·licitud de la representant de l'associació *Juguem* amb seu a la Colònia Güell, d'utilitzar l'Església de la Colònia Güell per a la realització d'un concert de Nadales el diumenge 15 de desembre a les 18h., amb una durada prevista d'1 hora i 30 minuts, però podent accedir al recinte a partir de les 16:30h. per poder preparar el concert i fins a les 19:30h. per poder recollir els diferents elements utilitzats.

Vist que l'associació *Juguem* té com a principal finalitat fomentar l'interès dels infants i joves de la Colònia Güell i del conjunt del municipi de Santa Coloma de Cervelló, en la cultura, en la participació, en el civisme, en la recuperació de les tradicions, en la continuïtat de projectes arrelats a la tradició del municipi, en l'associacionisme i en la interacció amb altres entitats del municipi; i que una de les activitats que realitzen durant l'any és un taller de nadales, i com a punt final del mateix, volen realitzar un concert a la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que l'experiència d'anys anteriors, ja que aquest concert ja s'ha realitzat en edicions anteriors, ve demostrant que, la manera d'executar l'espectacle, aquest no comporta cap impacte en l'edifici ni en cap dels seus elements interiors; i que aquest tipus d'activitat musical, que realitza l'associació *Juguem* ha tingut èxit en les edicions anteriors, sent molt valorat entre els veïns i veïnes assistents; segons consta a l'expedient.

Atès que s'ha de considerar que la col·laboració del Consorci en activitats com la proposada és un element de bon veïnatge que cal mantenir, i que, en aquest cas, posar el recinte de la Cripta a disposició per fer el concert de nadales de l'associació *Juguem*, contribueix especialment a la vinculació de l'edifici amb la vida del poble, i a evitar que sigui percebut com un element reservat només per a turistes.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell, en data 12 de desembre de 2019, que s'incorpora a l'expedient, proposant autoritzar la petició realitzada per l'associació Juguem, amb les condicions esmentades a la part dispositiva del present Decret.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'autorització a l'associació *Juguem* de la Colònia Güell per a la realització del concert de Nades en l'Església-Cripta de la Colònia Güell el dia 15 de desembre de 2019.

SEGON.- Condicionar l'autorització al compliment de les condicions següents:

- L'hora d'entrada a l'Església es fixa a les 16h. I l'hora de sortida màxima s'estableix a les 20:30h.
- L'hora de realització del concert de nades es fixa per a les 18h., i amb una durada prevista d'1 hora i 30 minuts.
- Així, la disponibilitat de l'espai serà entre les 16h. I les 20:30h. del dia 15 de desembre de 2019.
- Abstenir-se de comportaments que comportin risc de danys de qualsevol tipus a l'edifici i al seu entorn.
- Fer-se responsable dels possibles danys de qualsevol tipus que es puguin produir en els diferents elements constructius, naturals i altres de l'interior i exterior del recinte, així com a les persones, per causa directa o indirecta de la seva activitat dins el recinte.
- L'autorització per part del Consorci de la Colònia Güell no eximeix a l'associació Juguem de la Colònia Güell de la disposició de les autoritzacions i permisos que siguin necessaris per realitzar la seva activitat.

TERCER.- Comunicar el present Decret a l'associació Juguem i a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, perquè en tinguin coneixement i als efectes.”

j) Decret núm. 69/2019, de 17 de desembre de 2019, relatiu a aprovar l'adhesió al contracte derivat (Exp. 2015.05 D02) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05).

“Vist que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 6 d'octubre de 2016, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, adjudicar l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2015.05), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades per lots: 1) AURA ENERGIA, SL”: Lot AT, 2) “ENDESA ENERGIA, SAU”: Lots AT i BT, 3) “NEXUS ENERGIA, SA”: Lots AT i BT, 4) “GAS NATURAL FENOSA (Gas Natural Serveis SDG SA)”: Lots AT i BT, 5) “IBERDROLA CLIENTES, SAU”: Lots

AT i BT i 6) "FACTOR ENERGIA, SA": Lots AT i BT, procedint- se a la formalització efectiva dels citat Acord amb les empreses adjudicatàries, en data 27 d'octubre de 2016.

Vist que posteriorment i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del Consorci de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contactant de l'entitat, el CCDL va procedir a adjudicar, en virtut de l'acord adoptat en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 10 de novembre de 2016, el contracte derivat (Exp. D01-2015.05) de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, mitjançant subhasta electrònica, a l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU d'acord amb el detall de tarifes per lots que es relaciona a la part resolutiva del present acord i a l'empara dels articles 25 i ss. del PCAP que va regir la licitació de l'Acord marc del que deriva referenciat a l'apartat anterior, i que preveu de conformitat amb els articles concordants aplicables del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), com una de les fórmules per a l'adjudicació dels corresponents contractes derivats de subministrament, la possibilitat de realitzar una subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc.

Vist que en data 9 de desembre de 2016, es va formalitzar, entre el CCDL i l'entitat mercantil adjudicatària ENDESA ENERGIA, SAU, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

Vist que En data 9 de març de 2017 la Comissió executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte i havent adoptat, el Comitè Executiu de l'ACM en la sessió celebrada el dia 13 de desembre de 2016, un acord pel que es resolgué acceptar formalment la cessió del contracte derivat en qüestió, al seu favor, va acordar formalment la cessió del contracte derivat de l'Acord marc pel subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient de contractació núm. 2015.05 – D01) a favor de l'ACM, com a modificació subjectiva de l'òrgan de contractació, actuacions que es formalitzaren en data 17 de març de 2017 mitjançant la signatura del corresponent contracte.

Vist que en data 17 d'octubre de 2017, l'òrgan de contractació de l'ACM va aprovar la pròrroga del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D01) per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2018, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

Vist que en data 26 d'octubre de 2018, fou adoptada una Resolució de la Central de Contractació de l'ACM, en virtut de la qual es disposà aprovar definitivament la segona pròrroga del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D01) per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2019, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

Vist que en data 24 de gener de 2019, per Resolució de la Central de Contractació de l'ACM, s'aprovà l'inici d'expedient de la tercera pròrroga del contracte derivat D01 de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica.

Vist que en data 12 de febrer de 2019, l'empresa adjudicatària del contracte derivat D01, ENDESA ENERGÍA SAU, comunicà a l'ACM la seva intenció de no procedir a la tercera pròrroga del citat contracte.

Vist que en data 29 de març de 2019, i prèvia tramitació del procediment de la tercera pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc pel subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05.D01) adjudicat i subscrit amb l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU, l'òrgan de contractació va acordar la finalització del procediment d'aprovació de la tercera pròrroga del contracte derivat, a l'haver manifestat l'adjudicatària del contracte la no acceptació de la pròrroga.

Vist que a conseqüència dels antecedents exposats, el dia 5 d'abril de 2019, la Comissió executiva del CCDL acordà l'inici de l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte derivat D02 de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient núm. 2015.05.D02).

Vist que en data 9 de maig de 2019, la Presidència del CCDL per Resolució 24/2019 va convocar la licitació del contracte derivat D02 de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica, amb l'aprovació dels plecs corresponents.

Vist que en data 22 de maig de 2019, la Mesa de contractació es reuní en sessió pública a la seu del CCDL per a la celebració de subhastes electròniques per a l'adjudicació del contracte derivat.

Vist que en data 6 de juny de 2019, acordà l'adjudicació dels lots d'Alta i Baixa tensió del contracte derivat D02 de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica a l'empresa ENDESA ENERGÍA SAU.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell està adherit des de l'any 2010 als contractes derivats de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica dels ens locals de Catalunya. En aquest sentit, va estar adherit al darrer Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinada a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05 D01) i les successives pròrrogues que es van aprovar.

Vist que l'adhesió a aquest tipus d'acord marc de subministrament d'energia elèctrica permet optar a una contractació centralitzada que possibilita una reducció tarifària respecte a la contractació individual a la que podria optar el Consorci de la Colònia Güell. Per tant, la seva adhesió permet optar a un estalvi de la despesa per subministrament elèctric.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell, de data 17 de desembre de 2019.

Vist que és necessari la continuació de la tramitació d'aquest expedient de contractació i la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adhesió al contracte derivat (Exp. 2015.05 D02) de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05), per una durada inicial de dotze mesos, a partir de l'1 de gener de 2020, període que es podrà prorrogar excepcionalment per nou mesos més.

L'acord d'adhesió es formalitza amb el següent detall de condicions econòmiques especificades per lots i tarifes:

Preus terme d'energia:

Lot 1 Baixa Tensió (BT):

Baixa tensió:	Tarifa/periode	Preu €/MWh
Sublot BT1	2.0A	129,275

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2015.05 D02).

Preus del terme de potència:

Lot 1 Baixa Tensió (BT):

Baixa tensió	€/kW i any		
Tarifa	Període 1	Període 2	Període 3
.0 A	38,043426		

Els preus del terme de potència són fixats per la regulació vigent. *Ordre IET/107/2014, de 31 de gener (BOE núm. 312, de 26 de desembre de 2014) i Ordre IET/2444/2014, de 19 de desembre (BOE núm. 28, d'1 de febrer de 2014).*

SEGON.- Donar compte de la present adhesió a la propera sessió de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que es celebri. per a la seva ratificació.

TERCER.- Notificar el present Decret a Endesa Energia SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica (Avinguda Vilanova, 2-10 , 08018, Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius i perquè en tinguin coneixement i als efectes.

QUART.- Comunicar el present Decret a la Central de contractació de l'ACM, perquè en tinguin coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Registrar aquest contracte en el Registre Públic de Contractes.”

k) Decret núm. 70/2019, de 18 de desembre de 2019, relatiu a aprovar l'acta número 1 de fixació de preus contradictoris que ha de ser d'aplicació a les obres contingudes en el projecte de Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 1/2019, de 14 de gener, es va adjudicar a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA S.L.U. de NIF B 08948267 el contracte d'execució de l'obra *Fase 2. Acondiciament de l'entorn Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*

Vist que la direcció de l'obra es va adjudicar a l'empresa Guitart Arquitectura i associats SLP mitjançant el Decret de Presidència número 9/2019, de 23 de març.

Vist que el projecte bàsic i d'execució de la mencionada obra fixa un pressupost amb el detall del llistat de material, els preus descomposats, els amiadaments i l'aplicació de preus.

Vist que en data 17 de desembre de 2019, l'empresa Urcotex Inmobiliaria SLU ha fet arribar al Consorci de la Colònia Güell l'acta número 1 de fixació de preus contradictoris que ha de ser d'aplicació a les obres contingudes en el projecte Fase II. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de materials i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del Taller Gaudí.

Vist que en aquesta acta número 1, es fixen els preus contradictoris que no figuren al projecte adjudicat, i que han de ser d'aplicació per al bon desenvolupament de les obres i necessaris per l'adequació de l'entorn immediat eliminant obstacles sobresortints i es basen en:

PC 1 Ut de Trasllet de claus d'aigua situades al mur M11

Treballs consistents en el trasllat de les claus d'aigua situades en el mur M11 per ubicar-les en una arqueta encastada al terra.

Atès que el preu total de la partida que cal incorporar, segons el detall de l'acta número 1 que s'adjunta al present Decret és d'un total de 411,76 euros.

Atès que aquest import, per tal que aquests preus no suposi un increment del pressupost d'execució adjudicat, i per tant, en la liquidació de l'obra l'increment sigui del 0%, es dedueix de la partida del projecte:

01010602 -4,39 ml MI de Formació de perímetre interior a base de travessa de fusta ecològica. Total a deduir 411,76 euros.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2011/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell, de data 18 de desembre de 2019.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 26 d'octubre de 2018 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Vist que és necessari la continuació de la tramitació d'aquest expedient de contractació i la seva tramitació no es pot ajornar sense que se'n derivi un perjudici rellevant per a l'adequada administració del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'acta número 1 de fixació de preus contradictoris que ha de ser d'aplicació a les obres contingudes en el projecte de Fase II. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí, que s'adjunta al present Decret i s'aprova simultàniament.

La partida a incorporar al pressupost és la següent:

Ordre	Unitats	Concepte	Preu Unitari	Total
PC 1	1	Trasllat d'arqueta	411,76	411,76

La partida a deduir és la següent:

Ordre	Unitats	Concepte	Preu Unitari	Total
01010602	-4,39 ml	Trasllat d'arqueta	93,72	-411,76

SEGON.- Notificar el present Decret a l'empresa adjudicatària de les obres Urcotex Inmobiliària SLU i a l'empresa Guitart Arquitectura i associats SLP que assumeix la direcció d'obres, perquè en tinguin coneixement i als efectes.”

I) Decret núm. 72/2019, de 20 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la certificació número 4 i última de l'obra *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.*

“Vist que per Decret de Presidència núm. 1/2019, de 14 de gener, es va adjudicar el contracte d'obres per a l'execució del projecte d'obres *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*, a l'empresa URCOTEX Inmobiliària, S.L.U.

Vist que per Decret de Presidència núm. 9/2019, de 21 de març es va adjudicar la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra d'obres *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*, a l'empresa Guitart Arquitectura i Associats, S.L.P.

Vist que la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Atès que l'acta de replanteig fixa com a data d'inici d'obra el dia 2 de setembre de 2019 i estableix com a data de finalització el dia 15 de desembre d'enguany.

Vist que en data 20 de desembre de 2019 l'empresa URCOTEX Inmobiliària, S.L.U. ha presentat la quarta i darrera certificació d'obra, corresponents al mes de desembre, i atès que aquesta ha estat revisada i s'ajusta a les obres executades durant el mes de desembre.

Atès que l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U. ha presentat la factura número 217554 de data 20 de desembre d'enguany, per un import de 30.408,61 euros, corresponent a la facturació de l'execució de l'obra de la quarta certificació.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell en data 20 de desembre de 2019, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la certificació número 4 i última de l'obra *Fase 2. Acondicionament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.*

SEGON.- Aprovar el pagament de la factura de l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U., amb NIF B08948267, corresponent a la quarta certificació, per un import total de 30.408,61 euros sense IVA, atès que l'import facturat correspon amb les feines realitzades i certificades.

TERCER.- La present despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 62900 del pressupost previst per enguany.

QUART.- Notificar el present Decret a l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U., així com a l'INCASOL, a la Diputació de Barcelona, al Consell Comarcal del Baix Llobregat i a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, perquè en tinguin coneixement i als efectes”.

m) Decret núm. 73/2019, de 20 de desembre de 2019, relatiu a aprovar la certificació número 4 i última de l'obra de restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella de Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 62/2018, de 28 de desembre, es va adjudicar el contracte d'obres per a l'execució del projecte d'obres de “Restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell” a l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U.

Vist que per Decret de Presidència núm. 63/2018, de 28 de desembre, es va adjudicar la Direcció d'obra i Coordinació de Seguretat i Salut de l'obra Restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell” a l'empresa Guitart Arquitectura i Associats, S.L.P.

Vist que la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions d'obra als efectes del seu pagament.

Atès que l'acta de replanteig fixa com a data d'inici d'obra el dia 2 de setembre de 2019 i estableix com a data de finalització el dia 15 de desembre de 2019.

Vist que en data 20 de desembre de 2019 l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U. ha presentat la quarta i darrera certificació d'obra, corresponents al mes de desembre, a les dependències de l'Institut Català del Sòl (INCASOL) per a la seva revisió i supervisió; i que aquesta ha estat validada i revisada per l'arquitecta tècnica de l'INCASOL.

Atès que l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U. ha presentat la factura número 217555 de data 20 de desembre d'enguany, per un import de 7.201,38 euros, corresponent a la facturació de l'execució de l'obra de la quarta certificació.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell en data 20 de desembre de 2019, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la certificació número 4 i última de l'obra de restauració dels vitralls del finestral F-01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F-04, F-05 i F-06 de la capella de Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.

SEGON.- Aprovar el pagament de la factura de l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U., corresponent a la quarta certificació, per un import total de 7.201,38 euros sense IVA, atès que l'import facturat correspon amb les feines realitzades i certificades.

TERCER.- La present despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 62900 del pressupost previst per enguany.

QUART.- Notificar el present Decret a l'empresa URCOTEX Inmobiliaria, S.L.U., així com a l'INCASOL, a la Diputació de Barcelona, al Consell Comarcal del Baix Llobregat i a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, perquè en tinguin coneixement i als efectes”.

n) Decret núm. 4/2020, de 16 de gener de 2020, relatiu a aprovar la consignació judicial de les factures pendents de pagament a d'OMBUDS SERVICIOS, SL per la prestació del servei auxiliar del recinte de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 47/2017, de 27 de juliol, es va adjudicar a l'empresa OMBUDS SERVICIOS SL, amb NIF B81262396 el contracte de serveis d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell des del dia 1 d'agost del 2017 al 31 de juliol de 2020.

Vist que en data 3 de maig de 2019, registre d'entrada número 35, Bravo Capital notifica, en escrit de data 16 de maig de 2018, un contracte de cessió de crèdits entre OMBUDS SERVICIOS SL i TORO FINANCE S.L.U, amb NIF B-86.816.246.

Vist que les informacions contradictòries donades per les parts porta a enviar un correu electrònic a OMBUDS SERVICIOS i a TORO FINANCE S.L.U en relació al procediment de cessió de crèdits que no va tenir resposta.

Vist en data 3 de setembre de 2019, l'Administrador Concursal i el Conseller Delegat d'OMBUDS SERVICIOS envien una carta en la que sol·liciten el pagament de les factures pendents i recorden que la mercantil OMBUDS SERVICIOS, S.L. ha sigut declarada en estat legal de concurs de creditors mitjançant Auto de data 30 de juliol de 2019 dictat pel Jutjat de lo Mercantil nº 13 de Madrid (Autos de Concurs Voluntari 1201/2019).

Vist que es continuen rebent d'OMBUDS SERVICIOS, SL les factures pels serveis prestats sense incorporar la cessió de crèdits alhora que es reben reclamacions de cobrament per part de TORO FINANCE S.L.U, així com les reclamacions que OMBUDS a TORO FINANCE S.L.U en relació a aquest crèdits situació que no ens permet determinar el legítim destinatari d'aquest pagaments, produint una situació d'impagament contrària a la nostra voluntat.

Vist que en data 13 de gener de 2020 s'ha rebut el correu electrònic enviat per OMBUDS SERVICIOS,SL amb la informació del compte obert en el Jutjat Mercantil 13 de Madrid per poder consignar el pagaments i que sigui el jutjat qui decideixi.

ES55 0049 3569 92 0005001274

CONCEPTE: 5406 0000 00 1201 19 OMBUDS SERVICIOS

Vist que a data 14 de gener de 2020 resten pendents de pagament les factures aprovades que a continuació es relacionen:

Data	Num. Fra	Import	Concepte
31/05/2019	SR421/MAY/2019	2.385,88	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Maig
30/06/2019	SR304/JUN/2019	2.342,22	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Juny
31/07/2019	SR324/JUL/2019	2.483,48	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Juliol
31/08/2019	SR261/AGO/2019	2.391,02	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Agost
30/09/2019	SR219/SEP/2019	2.326,82	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Setembre
31/10/2019	SR164/OCT/2019	2.411,57	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Octub
30/11/2019	SR182/NOV/2019	1.823,45	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Nov.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la consignació judicial de les factures pendents de pagament a d'OMBUDS SERVICIOS, SL per la prestació del servei auxiliar del recinte de la Colònia Güell a que a continuació es relacionen:

Data	Núm. Fra.	Import	Concepte
31/05/2019	SR421/MAY/2019	2.385,88	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Maig
30/06/2019	SR304/JUN/2019	2.342,22	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Juny
31/07/2019	SR324/JUL/2019	2.483,48	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Juliol
31/08/2019	SR261/AGO/2019	2.391,02	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Agost
30/09/2019	SR219/SEP/2019	2.326,82	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Setembre
31/10/2019	SR164/OCT/2019	2.411,57	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Octub
30/11/2019	SR182/NOV/2019	1.823,45	Servei auxiliar recinte Colònia Güell -Nov.

Compte corrent : ES55 0049 3569 92 0005001274

Concepte: 5406 0000 00 1201 19

SEGON.- Notificar el present Decret a l'empresa OMBUDS SERVICIOS, SL, així com a TORO FINANCE S.L.U, perquè en tinguin coneixement i als efectes”.

o) Decret núm. 6/2020, de 24 de gener de 2020, relatiu a aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a la pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.06) i contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions, a favor de la mercantil Seguros Catalana Occidente, SA de Seguros y Reaseguros, Sociedad Unipersonal.

“Vist que el Consorci Català de Desenvolupament Local, en endavant CCDL, per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), promou periòdicament, mitjançant les seves Centrals de Contractació, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme el gabinet d'estudis de l'entitat.

Vist els diferents Acords marc licitats pel Consorci Català de Desenvolupament Local, que es detallen a continuació:

- l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2017.06)

- l'Acord marc del servei d'assegurances de responsabilitat civil i Patrimonial (Expedient 2018.08)

- l'Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat càrrecs electes i de defensa jurídica i reclamació de danys (Expedient 2019.01)

- l'Acord marc pel servei de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2015.01)

Atès que és d'interès per aquest Consorci adherir-se als referits Acords marc, segons consta a l'expedient.

Vist l'informe emès pel Responsable Tècnic del Consorci de la Colònia Güell de data 24 de gener, amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a la pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.06) i contractar la pòlissa de danys a edificis i instal·lacions, a favor de la mercantil Seguros Catalana Occidente, SA de Seguros y Reaseguros, Sociedad Unipersonal, per un import de 5.083,62 euros, i amb vigència des del 01/01/2020 al 31/12/2020.

SEGON.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a la pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2018.08) i prorrogar el Lot 2, referent a la Responsabilitat Civil i patrimonial, a favor de la mercantil Zurich Insurance PLC, per un import de 975 euros, i amb vigència des del 31/12/2019 al 30/12/2020.

TERCER.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.01) i contractar el Lot 3. De Responsabilitat de Càrrecs electes i personal al servei de l'Administració, a favor de l'empresa AIG Europe, S. A. per un import de 854,51 euros, amb una vigència des del 01/01/2020 al 31/12/2020.

QUART.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a la pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc del servei de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (exp. Núm. 2015.01) adjudicat a Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, S.L. i subscrit pel Consorci Català de Desenvolupament Local (CCDL) i l'Associació Catalana de Municipis (ACM), mentre no s'hagi formalitzat el nou Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya que està tramitant el CCDL, per encàrrec de la Central de contractació de l'ACM (exp. Núm. 2018.07).

CINQUÈ.- La despesa derivada de la contractació d'aquestes pòlisses anirà a càrrec de la partida pressupostària 336 22400 de l'exercici 2020.

SISÈ.- Notificar el present Decret a l'ACM-CCDL i a Ferrer & Ojeda Asociados Corredoria de Seguros, S.L., perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns.

SETÈ.- Ratificar el present Decret a la pròxima Junta de Govern del Consorci que es celebri per a la seva ratificació.”

p) Decret núm. 14/2020, de 18 de març de 2020, relatiu a aprovar L'ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST de l'exercici 2019.

“Atès que el Departament de Comptabilitat de la Intervenció d'aquest Consorci, amb data 1 de febrer d'enguany va començar a iniciar les tasques de liquidació del Pressupost de l'exercici 2019.

Atès que en el tancament i liquidació de l'exercici econòmic 2019, s'han acomplert les prescripcions de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local, el Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es regula el Capítol I i del Títol sisè del Reial Decret 2/2004 .

Vistos els articles 11 apartat 7) 29 i 30 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell que regulen les competències de la Junta General i el règim de comptabilitat i de rendició de comptes del Consorci.

Atès que s'ha emès informe favorable per la Intervenció General d'aquesta Administració General.

Atès que en virtut d'allò que es disposa a l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora, de les Hisendes Locals la competència per l'aprovació de la Liquidació de Pressupost pertany a Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar L'ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST de l'exercici 2019.

A/ ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST EXERCICI CORRENT

ESTAT D'INGRESSOS

Cap.	Descripció	Pressupost Definitiu	Drets reconeguts	Recaptació neta	Pendent de cobrament
3.	Taxes i altres	2.900,00	1.324,14	1.021,14	303,00
4.	Transferències corrents	250.272,50	256.406,78	256.406,78	0,00
5.	Ingressos patrimonials	62.704,19	39.005,93	39.005,93	0,00
7	Transferències de capital	489,72	104.085,82	11.106,76	92.979,06
8.	Actius financers	94.470,73	0,00	0,00	0,00
TOTAL		410.837,14	400.822,67	307.540,61	93.282,06

ESTAT DE DESPESES

Cap.	Descripció	Pressupost Definitiu	Obligacions reconegudes	Pagaments líquids	Pendent de pagament
2.	Despeses bens corrents	152.880,00	129.160,01	92.907,81	36.252,20
4.	Transferències corrents	108.200,00	108.200,00	0,00	108.200,00
	Total operacions corrents	261.080,00	237.360,01	92.907,81	144.452,20
6.	Inversions reals	149.757,14	143.451,74	99.680,13	43.771,61
	Total operacions de capital	149.757,14	143.451,74	99.680,13	43.771,61
TOTAL		410.837,14	380.811,75	192.587,94	188.223,81

B/ ESTAT LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST D'EXERCICIS TANCATS

INGRESSOS

Exercici	Drets reconeguts	Rectificacions	Anul·lació Liquidacions	Recaptació neta	Pendent de cobrament
<u>2018</u>	17.244,95	0,00	0,00	17.244,95	0,00
TOTAL	17.244,95	0,00	0,00	17.244,95	0,00

DESPESES

Exercici	Oblig. Pendants de pagament Saldo inicial	Rectificacions	Pagaments realitzats	Obligacions pendants de pagament
2018	34.584,45	0,00	34.584,45	0,00
TOTAL	34.584,45	0,00	34.584,45	0,00

SEGON.- Aprovar el RESULTAT PRESSUPOSTARI del Consorci de la Colònia Güell corresponent a l'exercici de 2019 amb la composició següent:

A/ RESULTAT PRESSUPOSTARI

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS	OBLIGACIONS RECONEGUDES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	296.736,85	237.360,01		59.376,84
b. Altres operac. no financ.	104.085,82	143.451,74		-39.365,92
1. Total operacions no financeres (a+b)	400.822,67	380.811,75		20.010,92
2. Actius financers				
3. Passius financers				
RESULTAT PRESSUPOSTARI	400.822,67	380.811,75		20.010,92
AJUSTOS				
4. Despeses finançades amb romanent de tresoreria				
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			0,00	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici			11.106,76	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT				8.904,16

TERCER.- Aprovar EL ROMANENT DE TRESORERIA A 31 de desembre de 2019 en la composició següent:

COMPONENTS	IMPORTS ANY		IMPORTS ANY ANTERIOR	
1. Fons Líquids		256.370,77		163.175,75
2. Drets pendants cobrament		93.294,18		17.275,87
+ del pressupost corrent	93.282,06		17.244,95	
+ del pressupost tancat				
+ d'operacions no pressupost.	12,12		30,92	
3. Obligacions pendants de pagament		190.051,05		19.549,02
+ del pressupost corrent	188.223,81		34.584,45	
+ del pressupost tancat				
+ d'operacions no pressupostàries	1.827,24		1.897,26	
4. Partides pendants d'aplicació		-170,82		299,73
- cobraments realitzats pendants d'aplicació definitiva	302,50			
+ pagaments realitzats pendants d'aplicació definitiva	131,68		4.537,75	
I. Romanents de tresoreria total (1+2-3+4)		159.443,08		139.432,16
II. Saldos de dubtós cobrament				
III. Excés de finançament afectat				
IV. Romanent de tresoreria per despeses generals (I-II-III)		159.443,08		139.432,16

QUART.- Aprovar L'ESTAT DE ROMANENT DE CRÈDITS A 31 de desembre de 2019 següent:

Romanent de crèdit		30.025,39
- Compromesos	7.625,55	
- No compromesos	22.399,84	

CINQUÈ.- Ratificar el present decret en la propera Junta de Govern.

SISÈ.- Iniciar la tramitació administrativa per formar els Estats i els Comptes de l'exercici de 2019.”

q) Decret núm. 18/2020, de 2 de abril de 2020, relatiu a suspendre l'execució total del contracte de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell, adjudicat a l'empresa Advanced Leisure Services SL, en base a les previsions que disposa l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19.

“Vist que per Reial Decret 463/2020, de 14 de març, modificat pel Reial Decret 465/2020, de 17 de març pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i pel qual s'aproven mesures adreçades a reforçar la protecció de la salut pública i assegurar el funcionament dels serveis públics essencials.

Vist que per Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, entre les quals cal destacar les contingudes a l'article 34 relatiu a les mesures en matèria de contractació pública.

Vist el que disposa l'article 208.1 LCSP/2019/article 220 TRLCSP/2011, amb caràcter supletori.

Vist que el dia 29 de setembre de 2017 mitjançant acord pres en sessió de la Junta de Govern es va aprovar l'adjudicació del contracte de serveis, per concessió administrativa, de l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell a l'empresa Advanced Leisure Services SL amb NIF B62486808, aplicant el cànon següents, segons oferta presentada:

- Cànon sobre ingressos per venda de visites: 12%
- Cànon sobre ingressos per l'ús d'espais per activitats independents de la visita: 12%
- Cànon sobre ingressos per vendes de marxandatge: 10%

Atesa la data d'adjudicació d'aquesta contractació, és d'aplicació la TRLCSP, de conformitat amb la Disposició Transitòria primera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que davant la declaració de l'Estat d'alarma per contenir la propagació del virus COVID-19, a partir del 14 de març de 2020, l'execució de determinats contractes pot haver esdevingut impossible com a conseqüència de la situació d'emergència sanitària i de les mesures adoptades per les autoritats i de la voluntat d'empreses contractistes i subcontractistes d'evitar riscos per la salut dels propis treballadors i minimitzar els riscos de contagi, tot això en els termes de l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març.

Atès aquest precepte, el Tècnic responsable del contracte, en data 23 de març de 2020, va comunicar al contractista que es manifestés sobre la possible suspensió total del contracte referenciat, motivada per haver esdevingut impossible l'execució com a conseqüència de la situació d'emergència sanitària.

Atès que el dia 23 de març de 2020 el representant de l'empresa contractista va enviar la sol·licitud de suspensió, tot justificant els requisits previstos en l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, en els termes que consten a l'expedient.

Vista la valoració de les circumstàncies concurrents, es proposa autoritzar la suspensió total del contracte, d'acord amb l'informe emès en data 2 d'abril de 2020 per part del tècnic responsable del contracte.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Suspendre l'execució total del contracte de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell, adjudicat a l'empresa Advanced Leisure Services SL, amb NIF B62486808, en base a les previsions que disposa l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, amb efectes des de 14 de març de 2020 i fins a la finalització de la causa que ha originat que l'execució del contracte hagi esdevingut impossible, en el seu cas, o fins a la finalització de l'Estat d'alarma.

SEGON.- Notificar el present Decret a l'empresa Advanced Leisure Services SL, perquè en tingui coneixement i als seus efectes.

TERCER.- Notificar el present Decret a l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló."

r) Decret núm. 19/2020, de 2 d'abril de 2020, relatiu a suspendre l'execució total del contracte del Servei de jardineria i manteniment de la pineda i les papereres de la Colònia Güell 2020, adjudicat a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, en base a les previsions que disposa l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19.

"Vist que per Reial Decret 463/2020, de 14 de març, modificat pel Reial Decret 465/2020, de 17 de març pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i pel qual s'aproven mesures adreçades a reforçar la protecció de la salut públic i assegurar el funcionament dels serveis públics essencials.

Vist que per Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, entre les quals cal destacar les contingudes a l'article 34 relatiu a les mesures en matèria de contractació pública.

Vist el que disposa l'article 208.1 LCSP/2019/article 220 TRLCSP/2011, amb caràcter supletori.

Vist que el dia 12 de desembre de 2019 mitjançant Decret de Presidència número 65/2019 es va aprovar l'adjudicació del contracte relatiu al servei de manteniment i de jardineria de la pineda i papereres de la Colònia Güell a la Fundació Privada Gastar de Portolà amb NIF G08909608, per un import, d'acord amb la seva oferta, de 18.863,00 euros sense IVA i de 24.034,23 euros amb IVA pel servei ordinari. I pel servei complementari els següents preus unitaris:

- Preu unitari operari de jardiner: 10,98 euros sense IVA i de 13,28 euros amb IVA.
- Preu unitari cap de jardiner: 19,37 euros sense IVA i de 23,44 euros amb IVA.
- Preu unitari d'ús de maquinària: 2,50 euros sense IVA i de 3,02 euros amb IVA.

Atesa la data d'adjudicació d'aquesta contractació, és d'aplicació la LCSP, de conformitat amb la Disposició Transitòria primera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que davant la declaració de l'Estat d'alarma per contenir la propagació del virus COVID-19, a partir del 14 de març de 2020, l'execució de determinats contractes pot haver esdevingut impossible com a conseqüència de la situació d'emergència sanitària i de les mesures adoptades per les autoritats i de la voluntat d'empreses contractistes i subcontractistes d'evitar riscos per la salut dels propis treballadors i minimitzar els riscos de contagi, tot això en els termes de l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març.

Atès aquest precepte, el Tècnic responsable del contracte, en data 20 de març de 2020, va comunicar al contractista que es manifestés sobre la possible suspensió total del contracte referenciat, motivada per haver esdevingut impossible l'execució com a conseqüència de la situació d'emergència sanitària.

Atès que el dia 30 de març de 2020 el representant de l'empresa contractista va enviar la sol·licitud de suspensió, tot justificant els requisits previstos en l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, en els termes que consten a l'expedient.

Vista la valoració de les circumstàncies concurrents, es proposa autoritzar la suspensió total del contracte, d'acord amb l'informe emès en data 2 d'abril de 2020 per part del tècnic responsable del contracte.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Suspendre l'execució total del contracte del Servei de jardineria i manteniment de la pineda i les papereres de la Colònia Güell 2020, adjudicat a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, amb NIF G08909608, en base a les previsions que disposa l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, amb efectes des del dia 14 de març i fins a la finalització de la causa que ha originat que l'execució del contracte hagi esdevingut impossible, en el seu cas, o fins a la finalització de l'Estat d'alarma.

SEGON.- Notificar el present Decret a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, perquè en tingui coneixement i als seus efectes.

TERCER.- Notificar el present Decret a l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.”

s) Decret núm. 21/2020, de 7 d'abril de 2020, relatiu a aprovar la consignació judicial de les factures pendents de pagament a d'OMBUDS SERVICIOS, SL. per la prestació del servei auxiliar del recinte de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 47/2017, de 27 de juliol, es va adjudicar a l'empresa OMBUDS SERVICIOS SL, amb NIF B81262396 el contracte de serveis d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell des del dia 1 d'agost del 2017 al 31 de juliol de 2020.

Vist que en data 3 de maig de 2019, registre d'entrada número 35, Bravo Capital notifica, en escrit de data 16 de maig de 2018, un contracte de cessió de crèdits entre OMBUDS SERVICIOS SL i TORO FINANCE S.L.U, amb NIF B-86.816.246.

Vist en data 3 de setembre de 2019, l'Administrador Concursal i el Conseller Delegat d'OMBUDS Servicios envien una carta en la que sol·liciten el pagament de les factures pendents i recorden que la mercantil OMBUDS SERVICIOS, S.L. ha sigut declarada en estat legal de concurs de creditors mitjançant Auto de data 30 de juliol de 2019 dictat pel Jutjat de lo Mercantil nº 13 de Madrid (Autos de Concurs Voluntari 1201/2019).

Vist que es continuen rebent d'OMBUDS SERVICIOS, SL les factures pels serveis prestats sense incorporar la cessió de crèdits alhora que es reben reclamacions de cobrament per part de TORO FINANCE S.L.U, així com les reclamacions que OMBUDS a TORO FINANCE S.L.U en relació a aquest crèdits situació que no ens permet determinar el legítim destinatari d'aquest pagaments, produint una situació d'impagament contrària a la nostra voluntat.

Vist que en data 3 de gener de 2020 s'ha rebut el correu electrònic enviat per OMBUDS SERVICIOS,SL amb la informació del compte obert en el Jutjat Mercantil 13 de Madrid per poder consignar el pagaments i que sigui el jutjat qui decideixi.

ES55 0049 3569 92 0005001274

CONCEPTE: 5406 0000 00 1201 19 OMBUDS SERVICIOS

Vist que per Decret de Presidència 4/2020, de data 16 de gener, s'aprova la consignació pressupostària de les factures corresponent als serveis prestats del període maig-novembre de 2019.

Vist que a data 6 d'abril resten pendents de pagament les factures aprovades que a continuació es relacionen:

Data	Núm. Fra	Import	Concepte
31/12/2019	SR88/DES/2019	1.885,08	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Des 2019
31/01/2020	SR110/GEN/2020	1.861,96	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Gen 2020
28/02/2020	SR120/FEB/2020	1.779,78	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Febr 2020
31/03/2020	SR65/MAR/2020	803,85	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Març 2020

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la consignació judicial de les factures pendents de pagament a d'OMBUDS SERVICIOS, SL per la prestació del servei auxiliar del recinte de la Colònia Güell a que a continuació es relacionen:

Data	Núm. Fra	Import	Concepte
31/12/2019	SR88/DES/2019	1.885,08	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Des 2019
31/01/2020	SR110/GEN/2020	1.861,96	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Gen 2020
28/02/2020	SR120/FEB/2020	1.779,78	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Febr 2020
31/03/2020	SR65/MAR/2020	803,85	Servei auxiliar recinte Colònia Güell – Març 2020

Compte corrent : ES55 0049 3569 92 0005001274

Concepte: 5406 0000 00 1201 19

SEGON.- Notificar el present Decret a l'empresa OMBUDS SERVICIOS, SL, així com a TORO FINANCE S.L.U, perquè en tinguin coneixement i als efectes”.

t) Decret núm. 23/2020, de 24 d'abril de 2020, relatiu a adjudicar el contracte menor de serveis per la realització de la direcció d'obra facultativa de l'obra “Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell” .

“Atès que al mes de juliol de 2018 es va tancar la redacció del projecte bàsic i d'execució de l'obra “Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell”.

Atès que en data 29 d'octubre de 2018, i mitjançant Decret de presidència número 55/2018 es va aprovar inicialment el Projecte bàsic i d'execució i estudi de seguretat i salut d'aquestes obres.

Atès que en data 1 de juliol de 2019, un cop aprovat el projecte, es va enviar a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè aquest donés continuïtat al procés de tramitació, realitzant el seu informe favorable de conformitat urbanística i de valoració de l'actuació, necessari per a presentar el projecte a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Atès que en data 24 de gener de 2020, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va comunicar a aquest Consorci l'autorització per part del Departament de Cultura, un cop feta la valoració de la proposta, per poder realitzar la intervenció derivada del projecte de “Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell”.

Atès que aquest Consorci ha rebut la notificació d'autorització de l'execució de les obres per part del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya en data 3 de març de 2020.

Atès que el projecte preveu la retirada de les planxes de zinc del sector afectat, incloent la base de fusta i làmina airejant, sent substituïts tots aquests elements pels mateixos tipus de materials, però nous, tot refent els pendents, per tal que l'aigua de pluja no s'acumuli en aquest sector, tenint en compte que ell projecte porta incorporat l'estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que en data 27 de febrer de 2020, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va adoptar, mitjançant acord de junta de govern, d'atorgar la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació: "Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell", i per tant aquest Consorci ja disposa de les autoritzacions oportunes per poder iniciar l'execució de l'obra, cal iniciar els tràmits oportuns per poder realitzar l'adjudicació tant de l'execució de l'obra com de la direcció facultativa de la mateixa.

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 24 d'abril, que proposa a l'empresa Guitart Arquitectura Associats SLP, amb CIF B-64949704, per a la realització la direcció facultativa de l'obra "Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell", la coordinació de seguretat i salut laboral en l'execució de l'obra, així com el control de qualitat de l'execució de l'obra.

Vista l'oferta presentada per l'empresa, per a la realització del treballs sol·licitats per un import de 2.105,37 euros més el 21% d'IVA., i amb un termini d'execució de tres mesos.

Vist que en ús de les facultats que l'article 61 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), atribueix a aquest òrgan de contractació, conforme la Disposició Addicional Segona de la LCSP, en compliment del que disposa l'article 118 de la LCSP.

Atès que la contractació que es sol·licita no altera l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, ni el contractista proposat ha subscrit més contractes menors que individualment o conjuntament superin l'import de 15.000 euros.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Adjudicar el contracte menor de serveis per la realització de la direcció d'obra facultativa de l'obra "*Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell*" a favor de Guitart Arquitectura i Ass. SLP, amb NIF B-64949704, amb un cost total de 2.105,37€ sense IVA (2.547,50 euros Iva inclòs) i amb un termini d'execució previst de 3 mesos.

SEGON.- Aprovar aquesta despesa que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.62900 (altres inversions) del pressupost de l'any 2020 del Consorci de la Colònia Güell de conformitat amb el següent detall:.

Preu sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Preu inclòs IVA
2.105,37 euros	21%	442,13 euros	2.547,50 euros

TERCER.- Aprovar número expedient projecte d'obra de *Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell* amb el següent número: CCG-01/2020.

QUART.- Notificar aquest Decret a l'empresa Guitart Arquitectura Associats SLP, així com al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tingui coneixement i als efectes oportuns.

CINQUÈ.- Registrar aquest contracte en el Registre Públic de contractes d'aquest Consorci.”

u) Decret núm. 27/2020, de 4 de maig de 2020, relatiu a aprovar l'aixecament de la suspensió de l'execució total del contracte del Servei de jardineria i manteniment de la pineda i les papereres de la Colònia Güell 2020.

“Atès que d'acord al Reial Decret 463/2020, de 14 de març, modificat pel Reial Decret 465/2020, de 17 de març pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i pel qual s'aproven mesures adreçades a reforçar la protecció de la salut públic i assegurar el funcionament dels serveis públics essencials.

Atès que d'acord al Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, entre les quals cal destacar les contingudes a l'article 34 relatiu a les mesures en matèria de contractació pública.

Atès el que disposa l'article 208.1 LCSP/2019/article 220 TRLCSP/2011, amb caràcter supletori.

Vist que el dia 12 de desembre de 2019 mitjançant Decret de Presidència número 65/2019 es va aprovar l'adjudicació del contracte relatiu al servei de manteniment i de jardineria de la pineda i papereres de la Colònia Güell a la Fundació Privada Gastar de Portolà amb NIF G08909608, per un import, d'acord amb la seva oferta, de 18.863,00 euros sense IVA i de 24.034,23 euros amb IVA pel servei ordinari. I pel servei complementari els següents preus unitaris:

- Preu unitari operari de jardiner: 10,98 euros sense IVA i de 13,28 euros amb IVA.
- Preu unitari cap de jardiner: 19,37 euros sense IVA i de 23,44 euros amb IVA.
- Preu unitari d'ús de maquinària: 2,50 euros sense IVA i de 3,02 euros amb IVA.

Atesa la data d'adjudicació d'aquesta contractació, és d'aplicació la LCSP, de conformitat amb la Disposició Transitòria primera de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Vist que davant la declaració de l'Estat d'alarma per contenir la propagació del virus COVID-19, a partir del 14 de març de 2020, l'execució de determinats contractes pot haver esdevingut impossible com a conseqüència de la situació d'emergència sanitària i de les mesures adoptades per les autoritats i de la voluntat d'empreses contractistes i subcontractistes d'evitar riscos per la salut dels propis treballadors i minimitzar els riscos de contagi, tot això en els termes de l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març.

Atès aquest precepte, el Tècnic responsable del contracte, en data 20 de març de 2020, va comunicar al contractista que es manifestés sobre la possible suspensió total del contracte referenciat, motivada per haver esdevingut impossible l'execució com a conseqüència de la situació d'emergència sanitària.

Atès que el dia 30 de març de 2020 el representant de l'empresa contractista va enviar la sol·licitud de suspensió, tot justificant els requisits previstos en l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, en els termes que consten a l'expedient.

Atès que en data 2 d'abril de 2020, mitjançant decret de presidència número 19, es va aprovar la suspensió de l'execució total del contracte del servei de jardineria i manteniment de la pineda i les papereres de la Colònia Güell 2020, adjudicat a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, amb NIF G08909608, en base a les previsions que disposa l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, amb efectes des del dia 14 de març i fins a la finalització de la causa que ha originat que l'execució del contracte hagi esdevingut impossible, en el seu cas, o fins a la finalització de l'Estat d'alarma.

Atès que d'acord a l'article 34 del Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, les activitats es podran reprendre quan hagin cessat les circumstàncies o mesures que van impossibilitar la seva prestació. En aquest cas, serà l'òrgan de contractació qui haurà de notificar al contractista la finalització de la suspensió.

Vist l'informe del responsable d'aquest contracte que s'adjunta a l'expedient, on es posa en coneixement que en data 30 d'abril de 2020, la Fundació Gaspar de Portolà es va posar en contacte amb el Consorci de la Colònia Güell per informar que a partir de dilluns 4 de maig de 2020, podien tornar a reprendre la prestació del servei.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'aixecament de la suspensió de l'execució total del contracte del Servei de jardineria i manteniment de la pineda i les papereres de la Colònia Güell 2020, adjudicat a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, amb NIF G08909608, a partir del proper 6 de maig de 2020, tenint en compte que l'execució dels serveis s'hauran de realitzar utilitzant totes les mesures de precaució i distanciament dels treballadors que siguin necessàries per complir les instruccions decretades per les autoritats sanitàries.

SEGON.- Notificar el present Decret a la Fundació Privada Gaspar de Portolà per al seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Traslladar el present Decret a l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement."

v) Decret núm. 30/2020, d'11 de maig de 2020, relatiu a aprovar l'inici de l'expedient de resolució del contracte del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell per acord de la seva Junta de Govern del 28 de febrer de 2017 va aprovar l'inici de l'expedient de licitació del contracte de servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell, tenint en compte que l'edicte de la convocatòria va ser publicat al BOPB del dia 28 de març de 2017.

Atès que d'acord amb el procediment previst als plecs de clàusules administratives particulars d'aquest contracte, es va adjudicar el mencionat servei a l'empresa Ombuds Servicios SL, que va ser l'empresa que va presentar l'oferta més avantatjosa.

Atès que aquesta adjudicació es va aprovar per Decret de presidència número 47/2017 de 27 de juliol i per a un període comprès entre l'1 d'agost de 2017 i el 31 de juliol de 2020.

Atès aquesta empresa ha anat prestant el servei d'auxiliar d'acord al que s'havia estipulat al plec de clàusules tècniques sense cap tipus d'incidència ni imprevist remarcable.

Atès que el passat 3 de febrer de 2020, l'empresa Ombuds Servicios SL va comunicar al Consorci de la Colònia Güell que el Jutjat Mercantil número 13 de Madrid va acordar obrir la fase de liquidació d'aquesta empresa.

Segons el mencionat escrit, aquestes operacions de liquidació de l'empresa suposen la realització d'un expedient de regulació d'ocupació (ERO) de caràcter extintiu per a la totalitat de la plantilla, amb la previsió de que aquest expedient s'acabés de tramitar al voltant de l'1 d'abril de 2020.

Atès que el passat 28 d'abril, i mitjançant un correu electrònic, representants de l'empresa Ombuds Servicios SL, torna a informar que ja es troba propera la data de resolució de l'ERO d'extinció sol·licitat.

Atès que el passat 5 de maig, i mitjançant un correu electrònic, representants de l'empresa Ombuds Servicios SL, manifesten que aquesta empresa es troba dissolta, en procés de liquidació i en situació d'insuficiència de la massa activa.

Atès l'establert en els articles 223 a 225 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre per que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i el 109 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por RD 1098/2001a situació en la que es troba actualment l'empresa Ombuds Servicios SL, és causa de resolució del contracte .

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 11 de maig de 2020, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'acord de la Junta de Govern d'aquest Consorci, en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2018 relatiu a la delegació a favor de la Presidència de diverses competències en matèria de contractació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient de resolució del contracte del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell que té adjudicat l'empresa Ombuds Servicios SL.

SEGON.- Retenir cautelarment la garantia definitiva dipositada per la prestació d'aquest servei a l'espera de la resolució del procediment de concurs en el que està afectada d'aquesta empresa.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Ombuds Servicios SL, per al seu coneixement i efectes així com els altres interessats en el procediment donant el termini d'audiència que estableix l'article 109 del Reglament General de la Llei de Contractes.

QUART.- Traslladar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement.

CINQUÈ.- Donar compte en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri, per al seu coneixement /ratificació.

SISÈ.- Publicar al Perfil del contractant i registrar al Registre públic de contractes d'aquest Consorci l'inici de l'expedient de resolució del contracte.”

w) Decret núm. 34/2020, de 20 de maig de 2020, relatiu a aprovar les mesures preventives i organitzatives per a la reducció de contagi per Coronavirus SARS-CoV-2 en la realització d'actes religiosos a l'Església de la Colònia Güell.

“Vista la ràpida evolució de la situació d'emergència de salut pública ocasionada per la COVID-19 va comportar que des del passat 13 de març de 2020 el Consorci de la Colònia Güell adoptés la decisió de tancar al públic l'accés al recinte de l'Església (Cripta) de la Colònia Güell. Amb aquesta decisió es van suspendre tots els actes culturals i turístics que es realitzen a la Cripta.

Atès que davant de l'evolució d'aquesta pandèmia, el Govern d'Espanya va declarar l'estat d'alarma en tot el territori nacional amb la finalitat d'afrontar la crisi sanitària, mitjançant el Reial Decret 463/2020, de 14 de març. Aquesta situació ha estat prorrogada en quatre ocasions i en cara, a d'avui, es manté aquest estat d'alarma.

Atès que amb la declaració de l'estat d'alarma es van suspendre definitivament totes les activitats que es realitzen a la Cripta, tant les culturals, com les turístiques i també les religioses.

Atès que davant de l'evolució positiva de la pandèmia per la reducció de casos de contagi per coronavirus SARS-CoV-2, el Govern d'Espanya, mitjançant un acord del Consell de Ministres celebrat el passat 28 d'abril de 2020, va adoptar el Pla per la transició cap a una nova normalitat, tenint en compte que la finalitat d'aquest Pla és arribar a una situació de normalitat i deixar enrere el confinament de la població i el tancament de les diferents activitats econòmiques, educatives, culturals i socials.

Atès que per assolir aquest fita, aquest Pla està articulat en quatre fases, de la fase 0 a la fase 3, tenint en compte que aquestes fases són graduals i es van adaptant a l'evolució de la pandèmia.

Atès que en la fase 1 d'aquest Pla per a la transició ja es permet l'entrada a llocs de culte per a la realització d'actes religiosos amb un sèrie de limitacions que fixa l'Ordre SND/399/2020, de 9 de maig. I, en la fase 2, es podran reobrir els monuments i llocs patrimonials per a finalitats culturals i turístiques.

Atès que en el cas de la Regió sanitària àmbit metropolità Sud, en la que es troba Santa Coloma de Cervelló, a partir de dilluns 18 de maig de 2020 s'han suavitzat algunes de les mesures permeses dins de la Fase 0, establint una Fase 0.5 o Fase 0 avançada, on les activitats de culte estan permeses en les mateixes condicions que les fixades per a la Fase 1.

Atès que davant d'aquesta situació de reobertura escalada de les diferents activats que es poden reprendre a la Cripta, el Consorci de la Colònia Güell vol adoptar un conjunt de mesures preventives i organitzatives que minimitzi el risc de contagi pel coronavirus SARS-CoV-2

Atès que el Consorci de la Colònia Güell i el Bisbat de Sant Feliu de Llobregat tenen vigent un conveni de col·laboració que té com a objectiu principal delimitar les diferents activitats que es realitzen en la Cripta. I, més concretament, l'ús que la Parròquia del Sagrat Cor de la Colònia Güell pot realitzar per als seus actes religiosos.

Atès que la Parròquia del Sagrat Cor de la Colònia Güell ha manifestat al Consorci de la Colònia Güell la voluntat d'iniciar les activitats religioses que realitza a la Cripta de la Colònia Güell, i és per aquest motiu, que s'ha elaborat un document que fixa les mesures preventives i organitzatives per a la reducció de contagi per Coronavirus SARS-CoV-2 en la realització d'actes religiosos a l'Església de la Colònia Güell.

Atès que aquestes mesures recullen totes les indicacions i obligacions que el Consorci de la Colònia Güell ha de complir, ateses les disposicions, resolucions i normatives indicades per les autoritats sanitàries i laborals per a la gestió de la situació de crisi ocasionada per la COVID-19.

Atès que les mesures s'agrupen per mesures *preventives* que s'hauran de seguir per poder realitzar tots els actes religiosos en condicions de seguretat, autoprotecció i distanciament social, i en mesures *organitzatives*, per coordinar les accions a realitzar entre la Parròquia del Sagrat Cor i el Consorci de la Colònia Güell, per poder donar compliment de manera òptima a les mesures preventives.

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 20 de maig de 2020, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- L'aprovar les mesures preventives i organitzatives per a la reducció de contagi per Coronavirus SARS-CoV-2 en la realització d'actes religiosos a l'Església de la Colònia Güell, de conformitat amb el document que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

SEGON.- Notificar el present acord a la Parròquia del Sagrat Cor de la Colònia Güell juntament amb el document annex que recull les mesures preventives, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Comunicar el present acord i el seu annex als membres de la Colònia Güell per al seu coneixement.

QUART.- Donar compte d'aquest acord en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri per a la seva ratificació.”

x) Decret núm. 39/2020, de 10 de juny de 2020, relatiu a aprovar la resolució del contracte del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell per acord de la seva Junta de Govern del 28 de febrer de 2017 va aprovar l'inici de l'expedient de licitació del contracte de servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell. L'edicte de la convocatòria va ser publicat al BOPB del dia 28 de març de 2017.

Atès que d'acord amb el procediment previst als plecs de clàusules administratives particulars d'aquest contracte, es va adjudicar el mencionat servei a l'empresa Ombuds Servicios SL, que va ser l'empresa que va presentar l'oferta més avantatjosa.

Atès que aquesta adjudicació es va aprovar per Decret de presidència número 47/2017 de 27 de juliol i per a un període comprès entre l'1 d'agost de 2017 i el 31 de juliol de 2020.

Atès que el passat 3 de febrer de 2020, l'empresa Ombuds Servicios SL va comunicar al Consorci de la Colònia Güell que el Jutjat Mercantil número 13 de Madrid va acordar obrir la fase de liquidació d'aquesta empresa.

Atès que segons el mencionat escrit, aquestes operacions de liquidació de l'empresa suposen la realització d'un expedient de regulació d'ocupació (ERO) de caràcter extintiu per a la totalitat de la plantilla, amb la previsió de que aquest expedient s'acabés de tramitar al voltant de l'1 d'abril de 2020.

Atès que el passat 28 d'abril, i mitjançant un correu electrònic, representants de l'empresa Ombuds Servicios SL, torna a informar que ja es troba propera la data de resolució de l'ERO d'extinció sol·licitat.

Atès que el passat 5 de maig, i mitjançant un correu electrònic, representants de l'empresa Ombuds Servicios SL, manifesten que aquesta empresa es troba dissolta, en procés de liquidació i en situació d'insuficiència de la massa activa.

Atès l'establert en els articles 223 a 225 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre per que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i el 109 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por RD 1098/2001a situació en la que es troba actualment l'empresa Ombuds Servicios SL, és causa de resolució del contracte, i segona consta en l'expedient, mitjançant Decret de Presidència 30/2020 d'11 de maig de 2020 es va aprovar l'inici de l'expedient de resolució d'aquest contracte.

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 10 de juny de 2020, que s'adjunta a l'expedient on s'informa que aquest Decret30/2020 es va notificar a l'empresa Ombuds Servicios SL, mitjançant correu certificat, en data 26 de maig de 2020 i un cop transcorregut el termini dels 10 dies naturals, l'empresa Ombuds Servicios SL no ha presentat cap al·legació ni escrit al respecte.

Vist l'acord de la Junta de Govern d'aquest Consorci, en sessió celebrada el dia 26 d'octubre de 2018 relatiu a la delegació a favor de la Presidència de diverses competències en matèria de contractació.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la resolució del contracte del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell que té adjudicat l'empresa Ombuds Servicios SL.

SEGON.- Notificar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement.

TERCER.- Notificar el present acord a l'empresa Ombuds Servicios SL. per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Donar compte en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri, per al seu coneixement /ratificació.

CINQUÈ.- Publicar el contingut d'aquest acord al Perfil del contractant i registrar al Registre públic de contractes d'aquest Consorci .”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.

12.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència a les 10:30 hores, signant aquesta acta la Presidenta del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, el Secretari, que ho certifico.

LA PRESIDENTA

EL SECRETARI