

CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

JUNTA DE GOVERN

ACTA 2/2021

A la ciutat de Sant Feliu de Llobregat, el dia 22 de novembre de 2021, quan són les 13:00 hores es reuneixen de manera no presencial per mitjans telemàtics, prèvia convocatòria en regla, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència de la Il·lma. Sra. Eva Martínez Morales, els i les membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, i assistits tots pel Secretari, Sr. Lluís González Roig.

ASSISTENTS

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN PRESENTS:

PRESIDENTA Sra. Eva Martínez Morales

MEMBRES Sr. Jordi Pericàs Torguet (Diputació de Barcelona)
Sr. Jordi Roca i Ventura (Diputació de Barcelona)
Sra. Delfina Alòs i Pla (INCASOL)
Sr. Jordi Bartolomé i Fernández (Alcalde Sta. Coloma de Cervelló)
Sr. Jordi Carbonell Blázquez (C.COMARCAL)
Sra. Gemma Rodríguez Quiñero (C. COMARCAL)

GERENT Sr. Enric Giner Rodríguez

SECRETARI Sr. Lluís González Roig

INTERVENTOR DELEGAT Sr. José Luis Sanz Arranz

També assisteix el Sr. Andrés Andrés Jara, Tècnic de la Colònia Güell al Consell Comarcal del Baix Llobregat, el Sr. Miquel Domènech, membre honorífic de la Colònia Güell, el, la Sra. Anna Companys, Lletrada de Serveis Jurídics del Consell Comarcal del Baix Llobregat, i el Sr. Javier Porras, Tècnic d'Informàtica i Innovació del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Existint quòrum suficient per a la celebració de la sessió, per la Sra. Presidenta, es declara oberta la sessió i es procedeix a tractar els assumptes previstos en l'ordre del dia.

I -PART RESOLUTIVA

1.- Donar compte del nou representant per part de l'Ajuntament de Sant Coloma de Cervelló.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell en sessió del 2 de desembre de 2019 es va procedir a donar compte dels representants de les entitats consorciades en la present legislatura.

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló ha comunicat el canvi de l'alcalde-president d'aquest municipi, de conformitat amb l'acord de la sessió del Ple de 19 de juny de 2021, amb el nomenament del Sr. Jordi Bartolomé i Fernández com a alcalde en substitució de la Sra. Anna Martínez i Almoril.

Atès que en aplicació de l'article 10 dels Estatuts vigents d'aquest Consorci, l'alcalde de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló és automàticament representant a la Junta de Govern sense necessitat d'un nomenament explícit.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Donar compte de la designació del representant del l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló a la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell, de conformitat amb el que a continuació s'especifica:

Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló (Alcalde)
Sr. Jordi Bartolomé i Fernández

SEGON.- Notificar al present acord al Consell Comarcal i la resta d'entitats consorciades perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns.”

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

2.- Aprovar l'acta 1/2021, corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 26 d'abril.

Els reunits aproven per unanimitat l'acta número 1/2021 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 d'abril de 2021.

3.- Aprovar inicialment el pressupost de l'exercici 2022, així com les aportacions de les entitats consorciades.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

"De conformitat amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i els articles 18 i següents del Reial Decret 500/1990, que la desenvolupa, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents.

Vist que d'acord amb les previsions dels estatuts vigents, les aportacions al pressupost de cadascuna de les entitats copropietàries s'estableix de manera proporcional al seu percentatge de copropietat.

ACORDS

PRIMER.- Aprovar les aportacions a realitzar per cadascuna de les entitats que integren el Consorci de la Colònia Güell al pressupost d'aquesta entitat per a l'exercici 2022, d'acord amb el següent detall:

A) Transferències corrents

APORTACIÓ INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (44,44% prop.)	123.894,18 €
APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat)	72.290,20 €
APORTACIÓ CONSELL COMARCAL (29,63% propietat)	82.605,41 €

B) Cofinançament obres "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell"

APORTACIÓ INCASOL	21.197,62 €
APORTACIÓ DIPUTACIÓ DE BARCELONA	12.368,46 €
APORTACIÓ CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT	14.133,33 €

SEGON.- Aprovar la proposta de Pressupost General del Consorci de la Colònia Güell per a l'exercici 2022, que és el següent:

1.- Les previsions en l'estat d'ingressos són els següents a nivell de Capítols:

PARTIDA ECONÒMICA	CONCEPTE	PRESSUPOST 2022
34900	PREUS PÚBLICS CAPTACIÓ D'IMATGES I ÚS D'ESPAIS	400,00 €
36600	VENDA DE PUBLICACIONS	600,00 €
39900	ALTRES INGRESOS DIVERSOS	200,00 €
	CAPÍTOL III TAXES I PREUS PÚBLICS	1.200,00 €
45300	APORTACIÓ INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (44,44% prop.)	123.894,18 €
46101	APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat)	72.290,20 €
46500	APORTACIÓ CONSELL COMARCAL (29,63% propietat)	82.605,41 €
	CAPÍTOL IV TRANSFERÈNCIES CORRENTS	278.789,79 €
55000	CÀNON CONCESSIÓ SERVEI DE VISITES	34.500,00 €
	CAPÍTOL V INGRESSOS PATRIMONIALS	34.500,00 €
75301	APORTACIÓ INCASOL	21.197,62 €

76102	APORTACIÓ DIPUTACIÓ DE BARCELONA	12.368,46 €
76501	APORTACIÓ CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT	14.133,33 €
	CAPÍTOL VII TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	47.699,41 €
	TOTAL	362.189,20 €

2.- Els crèdits inclosos en l'Estat de Despeses són els següents a nivell capítols.

PARTIDA		CONCEPTE	PRESSUPOST 2022
PROG	ECONÒMICA		
336	20500	LLOGUER DE MAQUINARIA I ESTRIS	2.000,00 €
336	21000	REPARACIONS INFRAESTRUCTURES I BENS NATURALS	35.299,92 €
336	21200	REPARACIÓ, MANTENIMENTS I CONSERVACIÓ D'EDIFICIS	15.008,16 €
336	21300	MANTENIMENT EXPOSICIÓ PERMANENT	100,00 €
336	21500	REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DE MOBILIARI	100,00 €
336	22100	ELECTRICITAT	2.800,00 €
336	22101	AIGUA	3.600,00 €
336	22102	GAS	200,00 €
336	22200	TELEFON	800,00 €
336	22400	ASSEGURANCES	7.200,00 €
336	22500	TRIBUTS	5.750,00 €
336	22603	PUBLICACIONS	100,00 €
336	22606	DESPESES REUNIONS I CONFERÈNCIES	600,00 €
336	22699	ALTRES DESPESES	2.750,00 €
336	22700	NETEJA	32.342,74 €
336	22701	VIGILANCIA	36.996,05 €
336	22706	ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS	23.908,00 €
336	22799	EDICIÓ LLIBRES I PUBLICACIONS	100,00 €
		CAPÍTOL II BENS I SERVEIS CORRENTS	169.654,87 €
336	46500	CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT	125.449,49 €
336	48001	ASSOCIACIÓ LA COLÒNIA MODERNISTA	6.700,00 €
		CAPÍTOL IV TRANSFERÈNCIES CORRENTS	132.149,49 €
336	62900	ALTRES INVERSIONS	12.115,43 €
336	64001	DESPESES EN INVERSIONS DE CARÀCTER IMMATERIAL	600,00 €
336	63200	EDIFICIS I ALTRES CONSTRUCCIONS. FEDER 2014-2020	47.669,41 €
		CAPÍTOL VI INVERSIONS	60.384,84 €
			362.189,20 €

TERCER.- Pel que fa a les Bases d'Execució del Pressupost General per a l'exercici de 2022, s'aplicaran les que aprovi el Consell Comarcal del Baix Llobregat, al sector públic del qual s'integra el Consorci.

QUART.- Elevar la proposta de Pressupost al Consell Comarcal del Baix Llobregat per a la seva aprovació definitiva atès que el Consorci de la Colònia Güell resta adscrit al seu sector públic.

D'acord amb el que disposa l'article 122 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i la disposició addicional vintena de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, els Consorcis han de formar part dels pressupostos i s'han d'incloure en el compte general de l'Administració pública d'adscripció.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona, a l'Institut Català del Sòl i al Consell Comarcal del Baix Llobregat, perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX I PUNT 3: PRESSUPOST EXERCICI 2022

MEMÒRIA DEL PRESSUPOST 2022

1.- CONSIDERACIONS GENERALS.

L'any 2022 el pressupost del Consorci presenta una disminució considerable, respecte a l'exercici anterior, atès que les aportacions realitzades per les entitats co-propietàries per al cofinançament del PO FEDER 2014-2020 en aquest 2022 només suposen una quantitat total de 47.699,41 euros, atès que l'aportació majoritària per aquesta anualitat ja es va incorporar en el pressupost inicial del 2021. Un cop es tanqui el pressupost del 2021 els romanents no executats durant el 2021 es traslladaran al pressupost del 2022.

La resta del pressupost, com ja va passar l'any anterior, es veu afectat per la disminució d'ingressos patrimonials previstos com a conseqüència de les mesures adoptades per combatre la pandèmia COVID-19, que limiten les visites turístiques i culturals a la Colònia Güell. D'acord a l'evolució que s'ha donat a l'any 2020 i 2021, s'ha estimat una afectació important per al conjunt del 2022, tot i que amb una certa millora respecte a la previsió feta pel 2021, però tot així, sense arribar al volum d'ingressos que es van registrar a l'any 2019.

Per pal·liar parcialment aquesta reducció d'ingressos patrimonials s'ha aprovat l'increment d'un 5% de les aportacions ordinàries que realitzen les entitats copropietàries.

D'altra banda l'actuació del Consorci continua centrada en el manteniment i la conservació de la propietat que inclou l'església-crypta, declarada Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN) i que està inscrita a la Llista del Patrimoni Mundial de la UNESCO, així com les pinedes del seu entorn. També s'inclouen inversions en restauració i rehabilitació de diversos elements de la Crypta, així com continuar la tasca de divulgació dels valors patrimonials de la propietat mitjançant les visites turístiques a aquesta.

El conjunt del pressupost és de 362.189,20 euros, el que suposa una disminució important respecte a l'exercici anterior, concretament de 694.375,44 euros, atès que 761.746,55 euros del pressupost de l'any anterior corresponia a les inversions per a l'execució de les obres i actuacions previstes a l'operació del

FEDER aprovada pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

Amb aquest pressupost es preveu atendre la responsabilitat de realitzar les actuacions mínimes imprescindibles per al manteniment, rehabilitació, conservació i millora dels bens que s'administren més l'operació contemplada al Fons FEDER, com són els treballs de restauració i rehabilitació també necessaris, però de més abast econòmic, com ara la reparació de la coberta principal, la restauració dels paraments exteriors i els mosaics de les finestres, així com la redacció dels projectes d'Adequació instal·lació elèctrica exterior i Restauració interior, climatització i enllumenat.

2.- EN RELACIÓ AMB LES DESPESES.

2.1.- Criteris emprats:

- *Executar treballs de manteniment ordinaris, sense afegir cap nou servei rellevant.*
- *Executar treballs de conservació i de reparació imprescindibles per a mantenir la imatge i l'estat de la Cripta, el seu entorn, la pineda que l'envolta i el centre d'interpretació.*
- *Realitzar el seguiments i estudis necessaris per a mantenir controlades les patologies de l'edifici de la Cripta.*
- *Executar les inversions necessàries per a la conservació de l'edifici de la Cripta de mentre hi hagi disponibilitat pressupostària.*
- *Assumir les despeses que corresponen al Consorci per al manteniment del Centre d'interpretació de la Colònia Güell.*
- *Assumir les despeses de personal del Consell Comarcal del Baix Llobregat amb dedicació del 100% a la gestió del Consorci i la retribució específica dels càrrecs d'Interventor i Secretari del Consorci.*

2.2.- Resum descriptiu per Capítols:

Capítol II

El lloguer de maquinària i estris de la partida 336 20500, dotada amb 2.000,00 € es destina al lloguer de les estufes per a calefacció de l'església-cripta els mesos d'hivern, i també als possibles lloguers de materials o equips que es puguin menester per executar les tasques de manteniment i conservació de la propietat.

En la partida 336 21000 de reparacions d'infraestructures i bens naturals, dotada amb 35.299,92 € es concentren els treballs de jardineria de l'entorn de la Cripta, el jardí arquitectònic i taller Gaudí, manteniment de la pineda, dels terrenys i infraestructures del Consorci. Les tasques de manteniment de jardineria de l'entorn de l'església i neteja de la pineda i papereres de la colònia es corresponen a treballs habituals. Al mes de març finalitza el contracte en vigor actualment, segurament s'executarà l'opció de pròrroga del servei, atès que l'entitat que el presta actualment ho fa de manera molt satisfactòria. Així, la seva nova licitació ja quedarà pendent per l'any 2023. Aquest contracte de serveis de jardineria està reservat a centres especials de treball d'iniciativa social. Aquesta reserva del servei de jardineria a centres especials de treball d'iniciativa social ha suposat incrementar la dotació d'aquesta partida respecte a anys anteriors.

També en aquesta partida s'inclou la reparació d'elements de mobiliari urbà danyats per vandalisme, així com altres treballs de manteniment de les pinedes.

La partida 336 21200 de Reparació, manteniments i conservació d'edificis, està dotada amb 15.008,16 €. Es preveuen executar els manteniments i treballs tan ordinaris de conservació com de revisions de serveis, reparacions i millora d'instal·lacions de la Cripta i, en menor mesura del centre d'interpretació que no assumeix l'empresa que té adjudicada la concessió del servei de visites, i per tant, corresponen al Consorci. Aquesta partida ha patit una reducció respecte a anys anteriors atès que amb l'execució de dues obres previstes per l'any 2022, que afectaran a la coberta i als paraments i finestres exteriors, algunes de les tasques de manteniment ordinàries que afecten a aquests dos àmbits no caldrà realitzar-les.

Pel que fa al Manteniment de l'exposició permanent del centre d'interpretació, corresponent a la partida 336 21300, s'hi destinen 100,00 €. Aquesta partida es manté quasi simbòlica, ja que llevat de casos especials, el manteniment l'ha d'assumir l'empresa concessionària del servei de visites.

La partida 336 21500, de Conservació de mobiliari, està dotada amb 100,00 € destinats bàsicament a acabar els treballs de decapat i vernissat dels bancs gaudinians, aquesta partida es manté de manera simbòlica per aquest any 2022, atesa la davallada d'ingressos, i la previsió es reemprendre'ls de cara al 2023.

Els subministraments de serveis estan desglossats en les partides 336 22100 d'electricitat amb 2.800,00 €, la 336 22101 d'aigua amb 3.600,00 €, la 336 22102 de Gas (butà) amb 200,00 €, i la 336 22200 de telèfon amb 800,00 €.

Les assegurances cobreixen la responsabilitat civil, danys a la propietat administrada pel Consorci, i responsabilitat de càrrecs i personal al servei del Consorci, s'inclouen en la partida 336 22400, dotada amb 7.200,00 €. Els danys i responsabilitat civil corresponen a la propietat administrada pel Consorci, incloent el contingut del centre d'interpretació, així com l'assegurança de responsabilitat civil.

En la partida 336 22500 corresponent a tributs i dotada amb 5.750,00 € es compta abonar la liquidació de tributs metropolitans de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, així com els impostos i taxes lligats a les llicències d'obres que es realitzaran a la Cripta.

La partida 336 22603 de publicacions, dotada amb 100,00 €, es destina a les possibles necessitats de publicar en diaris oficials alguna informació relativa a licitacions, obres i/o altres aspectes vinculats amb l'activitat del Consorci.

La partida 336 22606 de despeses de reunions i conferències, dotada amb 600,00 €, es destina a cobrir els costos per assistir als possibles actes i/o trobades de gestors de patrimoni on calgui la participació del Consorci.

La partida 336 22699 d'Altres despeses, dotada amb 2.750,00 € es destina a un seguit de petites despeses molt variades que inclouen la compra de materials i serveis.

Pel que fa a la neteja de la Cripta, es manté el mateix nivell de treballs. En la partida 336 22700 de neteja, dotada amb 32.342,74 € s'inclouen la neteja ordinària i les neteges puntuals de mosaics i finestrals. Aquest servei està en fase de licitació del nou contracte de serveis de neteja, que es preveu adjudicar a finals del mes de desembre de 2021 amb una durada inicial de dos anys més una possible pròrroga d'un any més.

La vigilància és una altra despesa important, i està prevista a la partida 336 22701 amb 36.996,05 €. Aquest import és superior a l'any 2021 atès que es preveu que la Cripta estigui oberta ja dins del seu horari normal, i també perquè ara estem en fase de licitació del nou servei i s'han previst un cost del mateix per sobre del que hi havia en els anys anteriors degut a l'increment dels costos de personal a

aplicar dins d'aquesta categoria professional. Amb aquest import es preveu mantenir el servei d'auxiliar a la Cripta durant l'horari de visites i la celebració d'actes extraordinaris.

En relació a les despeses d'estudis i treballs tècnics previstos a la partida 336 22706, es manté un import més elevat que ens les anualitats anteriors al 2021, atès que es preveu la continuació d'estudis i treballs tècnics per mantenir el coneixement sobre la construcció de la Cripta. Per aquest 2022 s'ha dotat amb 23.908,00 €, es preveuen, a més d'aquests estudis i treballs tècnics, altres despeses vinculades a l'Acord marc amb la UPC, el disseny i implementació de la visita virtual de la Cripta, el servei de delegat de protecció de dades, l'auditoria dels comptes del 2021 així com el seguiment de les fissures de la Cripta, tant les interiors com les exteriors del porxo.

En la 336 22799 d'Edició de llibres i publicacions, dotada amb 100,00 €, es preveu la despesa derivada d'alguna publicació informativa sobre les actuacions a la Cripta, tot i que s'ha deixat amb una dotació gairebé residual per la baixada d'ingressos patrimonials.

Capítol IV

Es manté la partida 336 46500 prevista per a transferir al Consell Comarcal del Baix Llobregat un total de 125.449,49 € destinats a compensar a aquesta entitat el cots del seu personal dedicat al 100% de la seva jornada a la gestió del Consorci de la Colònia Güell. Aquesta partida s'ha incrementat respecte a l'any anterior per cobrir els increments salarials previstos al 2022 i també per cobrir la retribució econòmica de la Secretaria General i la Intervenció General d'aquest Consorci.

Es manté la partida 336 4801 de la transferència corrent de 6.700,00 € a l'Associació La Colònia Modernista com a suport a la Festa del Modernisme de la Colònia Güell que anualment realitza aquesta entitat i que és un dels esdeveniments amb major projecció i difusió de la Colònia Güell cap a l'exterior.

Capítol VI

Pel que fa a inversions, assenyalar que la partida 336 62900 d'Altres inversions, dotada amb 12.115,43€, permet afrontar petites inversions associades a la conservació de la Cripta, que per aquest any 2022 es preveu la compra d'un nou orgue per a l'església i petites obres no vinculades al projecte FEDER.

Les inversions de caràcter immaterial previstes a la partida 336 64001 dotada amb 600,00€, està destinada a petites inversions en l'edifici del centre d'interpretació (cedit temporalment al Consorci per l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló).

I, finalment, la partida 336 63200 destinada als projectes d'obra del projecte FEDER té una dotació inicial de 47.699,41 euros, ja que recull, la nova aportació extraordinària que realitzen les tres entitats copropietàries per cofinançar els projectes d'obra contemplats al FEDER.

El total de despeses suma 362.189,20 €.

3.- EN RELACIÓ AMB ELS INGRESSOS.

3.1.- Criteris emprats

Per tal de disposar dels recursos necessaris per atendre les despeses imprescindibles que estan recollides en l'apartat de despeses del pressupost, s'ha previst aplicar a la previsió d'ingressos els criteris següents:

- Incrementar un 5% les aportacions dels ens consorciats copropietaris, el que comporta un augment de 13.275,70 € per aquest concepte.
- Per contra, com a conseqüència de la crisi derivada per la pandèmia de la Covid-19 els ingressos provinents del cànon de l'explotació del servei de visites, tenint en compte els l'evolució del 2020 i la previsió feta pel 2021 s'han reduït considerablement.
- Com ja es va fer al pressupost del 2021 s'ha incorporat inicialment al pressupost del 2022 les noves aportacions acordades per les tres entitats copropietàries i que van destinades al cofinançament dels projectes del FEDER. Aquesta aportació, de 47.699,41 euros, complementa a la ja aprovada en l'exercici anterior per aquest mateix exercici 2022, i que serà incorporada com a romanents un cop tancat l'exercici del 2021, i en funció de la despesa no executada.

3.2.- Resum descriptiu

Els ingressos per captació d'imatges de l'església i ús de l'espai de la partida 34900 s'estimen en 400,00 €. Atès el caràcter imprevisible de la recaptació anual per aquest concepte, s'ha optat per fixar un import per sota de la mitjana dels darrers anys.

Els ingressos per la venda de publicacions del Consorci de la partida 36600 es fixen en 600,00 €. La venda és fa a l'empresa concessionària que després les ven als visitants en el centre d'interpretació. S'ha fet una previsió inferior als anys anteriors atès que el nombre de persones visitants que s'esperen per aquest 2022 seran molt inferiors als anys anteriors, per les restriccions imposades per la Covid-19.

La partida 39900 d'Altres ingressos es preveu de 200,00 € per atendre ingressos ara per ara imprevistos, així com els abonaments de l'import de les publicacions als butlletins oficials de les licitacions per part de les empreses adjudicatàries.

Les aportacions dels membres copropietaris consorciats, s'incrementen un 5% respecte l'any anterior. Sempre mantenint la proporcionalitat de les aportacions en funció de la seva participació en la propietat, resultant el següent:

45300 Institut Català del Sòl (44,44% propietat)	123.894,18 €
46101 Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	72.290,20 €
46500 Consell Comarcal del Baix Llobregat (29,63% propietat)	82.605,41 €
Total	278.789,79 €

La partida 55000 contempla el cànon de la concessió del servei de visites es preveu per a l'any 2022 en 34.500,00 €, que comporta una reducció important respecte als anys pre-pandèmia, tal i com s'ha comentat anteriorment.

I finalment en el capítol VII es contemplen les tres partides que recullen les noves aportacions aprovades per cofinançar els projectes del FEDER, que realitzen les tres entitats co-proprietàries en funció del seu percentatge de propietat:

75301 Institut Català del Sòl (44,44% propietat)	21.197,62 €
76102 Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	14.133,33 €

El total d'ingressos suma 362.189,20 €

Baix Llobregat, 11 de novembre de 2021

4.- Aprovar el Pla de treball per a l'any 2022.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que des dels serveis tècnics del Consorci de la Colònia Güell s'ha dissenyat un pla de treball anual que recull les principals activitats, serveis i actuacions a realitzar per assolir les finalitats que persegueix.

Vist que el pla de treball per a l'any 2022 està estructurat en tretze apartats, que apleguen les activitats previstes per a l'any vinent, d'acord amb la següent relació:

1. Manteniment de serveis.
2. Reparacions de manteniment i conservació.
3. Actuacions singulars de millora, restauració i conservació. Fons FEDER
4. Serveis de visites.
5. Els bens mobles originaris de la Cripta i un nou projecte museogràfic.
6. Redacció del Pla de Gestió.
7. Valoració del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.
8. Conveni amb la Universitat Politècnica de Catalunya.
9. Nous Estatuts.
10. Pàgina web del Consorci de la Colònia Güell.
11. Consell Gaudí.
12. Fons Next Generation
13. Altres.

Vist l'informe emès pel Coordinador tècnic adscrit al Consorci de la Colònia Güell, així com el pla de treball per a l'any 2022, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el Pla de Treball per a l'any 2022, que s'adjunta com a document annex a aquest acord i que s'aprova simultàniament.

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats consorciades, per al seu coneixement i als efectes oportuns”.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX II PUNT4 : PLA DE TREBALL 2022

PLA DE TREBALL 2022

1.- MANTENIMENT DE SERVEIS:

1.1.- Servei de neteja de la Cripta: Actualment el contracte del servei de neteja està en fase de licitació, això comporta que durant tot l'exercici 2022 es comptarà amb un nou contracte i una nova empresa que el prestarà, atès que l'empresa que el presta actualment no s'ha presentat a la nova licitació. Tot i aquest canvi d'empresa el tipus de servei que es prestarà serà continuista, atès que no s'han incorporat modificacions en els plecs tècnics respecte a la prestació que actualment realitza l'empresa Multianau SL. Així, durant tot l'any 2022 es realitzaran tasques de seguiment continu de la prestació del servei d'acord a les condicions fixades als plecs de licitació.

1.2.- Servei d'auxiliar del recinte de la Cripta: Aquest servei també es troba en fase de licitació, pel que suposarà que a partir de l'1 de gener s'adjudicarà un nou contracte. Actualment l'empresa que el presta és EMC Serveis i Control SL. La intenció durant l'any 2022 es poder tornar a recuperar l'horari habitual de prestació d'aquest servei, que està vinculat amb el servei de visites, que actualment té establert el seu horari de 10h. a 15h. de dilluns a diumenge, retallant l'obertura de les tardes de dilluns a divendres, atesa la davallada de públic visitant per la pandèmia de la Covid-19.

Aquest servei d'auxiliar contempla un servei ordinari lligat al servei de visites turístiques i un servei complementari per a la realització d'activitats diverses a la Cripta, fora de l'horari de visites, com poder ser activitats culturals (concerts), actes litúrgics que realitza la parròquia o altres activitats lligades amb la difusió, promoció i recerca de l'edifici.

1.3.- Servei de manteniment de jardineria de l'entorn de la Cripta i de neteja de la pineda:

En aquest any 2022 es prestarà el servei mitjançant el contracte que es té adjudicat a la Fundació Gaspar de Portolà, que té vigència fins el 28 de febrer de 2022, però que amb tota seguretat es farà servir l'opció de pròrroga d'un any més, fins al 28 de febrer de 2023, atès que el servei s'està prestant de manera satisfactòria. Aquest contracte està reservat a centres especial de treball.

Durant el 2022 es realitzarà el seguiment ordinari del servei. Aquest servei es diferencia entre un servei ordinari de tasques planificades de manteniment i neteja, així com un servei complementari per a la realització de tasques no previstes dins del pla de treball ordinari, i que puguin ser necessàries per al correcte manteniment de l'entorn de la Cripta i les pinedes.

1,4.- Altres serveis:

Es preveu continuar el manteniment de:

- Extintors de la Cripta i del centre d'interpretació.
- Sistema de videovigilància de la Cripta (exterior).
- Alarma de la Cripta (interior i exterior).
- Alarma del centre d'interpretació (ascensor, robatori i incendi).
- Parallamps de la Cripta.

- Neteja complementària de mosaics i vitralls de la Cripta (subjecte a l'execució de les obres previstes al FEDER de Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.
- La pineda administrada pel Consorci.
- Elements del centre d'interpretació que segons el contracte de concessió del servei de visites correspon fer al Consorci.
- Servei Delegat de Protecció de Dades.

2.- REPARACIONS DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ

S'atendran les necessitats de reparacions d'instal·lacions, equipaments i altres elements de la Cripta i del Centre d'interpretació que li corresponguin al Consorci segons el contracte actual amb l'empresa que gestiona el servei de visites.

Aquest any, com a actuacions més destacades a la Cripta en aquest àmbit, es preveu actuar en:

- Establir un nou protocol de manteniment de la coberta principal un cop finalitzada l'obra de Reparació prevista al FEDER.
- Reparació de petits danys en murs interiors i exteriors.
- Reparació de la vorada de les lloses de la plataforma de la terrassa de la cripta.
- Neteja de sals dels murs interiors de la Cripta.
- Substitució dels tres vidres trencats del finestral F19 de la Cripta.
- Reparació de filtracions puntuals d'aigua des de la coberta i murs de la Cripta. (Tot i que amb l'execució de les dues obres previstes al FEDER s'espera minimitzar al màxim aquest aspecte).
- Manteniment i conservació de bens mobles propietat del Consorci.
- Treballs diversos de conservació casa Parroquial.
- Treballs de seguiment de les fissures existents en el sostre de l'interior de la Cripta i en el porxo inferior. El seguiment està contractat a l'empresa COTCA i es realitza un control de trimestral per les fissures existent a l'exterior i un anual per les fissures a l'interior.
- La continuació del decapat i vernissat de les rèpliques dels bancs gaudinians de l'interior de la Cripta, que fins ara s'ha fet en diferents anualitats s'ajornarà durant aquest any 2022 atès les restriccions pressupostàries i la prioritització en d'altres tasques a realitzar.
- Altres aspectes que vinguin fixats pel nou Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell que actualment està en fase de redacció.

3.- ACTUACIONS SINGULARS DE MILLORA, RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ. FONS FEDER

El Consorci ha obtingut una subvenció per un import total de 516.256,20 euros per a l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" en el marc del Programa Operatiu Feder de Catalunya 2014-2020, d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

Dins d'aquesta operació hi ha finançades sis actuacions, dues que ja han estat executades als anys 2019 i 2020, com són la Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell i la Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.

A l'any 2021 s'ha realitzat la redacció dels projectes bàsics i executius de les obres "Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell" i Restauració dels paraments exteriors i dels elements

de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres”, també inclosos dins del FEDER. I per aquest any 2022 es preveu la seva execució.

Dins del 2022 també es preveu la contractació dels serveis d'arquitectura per a la redacció de les altres dues actuacions incloses dins del projecte del FEDER com són l'Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell i la Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.

Lligat a totes aquestes actuacions de restauració i conservació durant l'any 2022 es continuarà amb la gestió del fons FEDER d'acord als criteris i pautes establerts pel Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

4.- SERVEI DE VISITES

Des del dia 1 de gener de 2018 és vigent el contracte de concessió de l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell, adjudicat a l'empresa ADVANCED LEISURE SERVICES SL (ALS). Aquest té un vigència fins el 31 de desembre de 2025.

Per al desenvolupament del contracte hi ha constituïda una comissió de seguiment, on es treballa conjuntament amb ALS els criteris per prestar els serveis oferts, així com concretar les inversions obligatòries que aquesta ha d'assumir. Per part del Consorci es vetllarà pel correcte desenvolupament del servei i dels compromisos adquirits per l'empresa concessionària.

En aquest any 2022, i com a conseqüència de les restriccions imposades per contenir i reduir els contagis provocats per la COVID-19, es treballarà per intentar restablir de nou el servei de visites dins del seu horari normal, en funció de l'evolució i del comportament del turisme, tant local com internacional, un cop l'evolució de la pandèmia sigui favorable, i les limitacions i restriccions imposades així ho permetin. A més, també es treballarà per dinamitzar i aconseguir incrementar les visites de la població escolar que també són importants.

En aquest any 2022 s'acabarà de gestionar l'obertura, a les persones que visiten la Cripta, del nou espai del jardí arquitectònic i les restes del taller Gaudí, a l'entorn nord i nord-oest de la Cripta, atès que es va haver d'aturar durant l'any 2021 per les restriccions fixades per combatre la pandèmia de la Covid-19.

5.- ELS BENS MOBLES ORIGINARIS DE LA CRIPTA I UN NOU PROJECTE MUSEOGRÀFIC

El Consorci encara manté amb el Bisbat de Sant Feliu de Llobregat les discrepàncies per a la determinació de la propietat dels bens mobles originaris de la Cripta i que estan inventariats per la Diputació de Barcelona a l'any 1997.

Aquest procés de reconeixement de la titularitat no és fàcil atès que no hi ha uns criteris d'assignació de la propietat que siguin acceptats per les dues parts.

A l'any 2020 es van iniciar les converses amb el Bisbat per acostar posicions, i durant l'any 2021 s'ha treballat en una proposta d'anàlisi de quins bens i objectes originals interessen al Consorci per renovar i millorar l'exposició actual, tant del Centre d'Interpretació com de la pròpia Cripta. Actualment les converses i negociacions amb el Bisbat i la parròquia encara estan obertes. S'espera que per aquest any 2022 es pugui concretar un model de cessió al Consorci per gaudir d'aquest patrimoni i poder acordar criteris compartits d'assignació de la titularitat.

A partir de conèixer de quins bens i objectes disposa el Consorci per a ser exposats, es treballarà conjuntament amb l'empresa ALS en la definició d'un nou projecte museogràfic per al Centre d'Interpretació, per la part corresponent a l'exposició de la Cripta.

Per aquest mateix punt, a l'any 2021 s'ha iniciat les converses amb representants de la Universitat d'Innsbruck per poder comptar amb algunes de les maquetes elaborades pel professor Rainer Graefe i el seu equip de col·laboradors, de la reconstrucció del projecte original de Gaudí de construcció de la nau superior de la l'església de la Colònia Güell que no es va construir.

Així, en l'any 2022, es treballarà en la definició d'aquest nou projecte museogràfic tant pel centre d'interpretació com per la millora dels elements exposats a la Cripta.

Aquest nou projecte museogràfic ens ha de permetre millorar la difusió, el coneixement i la divulgació del nostre patrimoni.

6.- REDACCIÓ DEL PLA DE GESTIÓ

La redacció del Pla de gestió de la Cripta de la Colònia Güell es va iniciar el 2015, des dels propis serveis del Consorci, treballant-hi de forma esporàdica. De fet, el conjunt dels edificis integrants de les Obres d'Antoni Gaudí, incloses a la Llista del Patrimoni Mundial han de disposar d'un Pla de Gestió conjunt, això s'ha de fer a partir dels plans de gestió redactats per cadascun dels ens gestors dels edificis, per després posar-los en comú sota la coordinació del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya. L'any 2022 el Consorci de la Colònia Güell es proposa continuar amb la redacció del pla de gestió.

7.- VALORACIÓ DEL PLA DIRECTOR DE LA CRIPTA DE LA COLÒNIA GÜELL

Durant l'any 2021 s'ha adjudicat a l'empresa Brull i Alfonso, Arquitectura i Patrimoni SLP, la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, que es preveu finalitzar en el mes de desembre de 2021.

Un cop es tingui aquest document s'analitzarà les prioritats i criteris que fixarà per a la conservació, manteniment i millora de la Cripta i el seu entorn, per tal de treballar en la implementació i execució d'aquelles actuacions que siguin més urgents.

Aquest Pla Director ha de permetre fer un salt qualitatiu a l'hora de planificar les diferents actuacions que es realitzen a la Cripta així com abordar una nova estratègia que permeti accedir a finançaments externs.

8.- CONVENI AMB LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Al mes de juny de 2019 es va aprovar un conveni marc amb la UPC per al desenvolupament d'activitats de formació, recerca i transferència de tecnologia.

L'objectiu d'aquesta col·laboració és que la UPC ajudi a trobar solucions a les diferents problemàtiques que presenta la Cripta, així com també aprofundir en el coneixement i posada en valor de l'obra de Gaudí.

La col·laboració entre ambdues entitats s'ha de concretar, entre d'altres, en els següents àmbits:

- Recerca, transferència, valorització i difusió de l'obra de Gaudí
- Conservació, manteniment i preservació del patrimoni gaudinià
- Preservació i posada en valor del patrimoni natural i paisatgístic de l'entorn de la Cripta.

En aquest any 2022 es continuarà treballant en algunes de les línies ja iniciades en anys anteriors, com són la difusió i recerca sobre l'obra de Gaudí, en la col·laboració que es té amb el Màster internacional MBArch de l'Escola d'Arquitectura ETSAB UPC.

També en la valoració i dimensionament del fons documental que disposa la Càtedra Gaudí de la UPC per al seu procés de digitalització.

Un cop tancat el Pla Director, i en funció de les línies de treball necessàries en matèria de conservació, manteniment i preservació del patrimoni, es valorarà les possibles accions de col·laboració amb la UPC en aquesta matèria.

9.- NOUS ESTATUTS

En el decurs de l'any 2017 les entitats consorciades van ratificar la modificació dels estatuts, llevat de l'Incasol que encara no ha fet el tràmit d'aprovació. Un cop tinguem l'aprovació per part de l'Incasol caldrà fer el tràmit d'aprovació definitiva per la junta de govern del consorci.

10.- PÀGINA WEB DEL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

Durant l'any 2021 s'ha treballat en el nou disseny i desenvolupament de la nova pàgina web del Consorci de la Colònia Güell (<https://www.lacoloniaguell.cat/>).

En aquest any 2022 es treballarà en la millora i actualització de continguts d'aquesta nova pàgina web, així com en el seu posicionament com a portal de referència en relació a la Cripta de la Colònia Güell. Paral·lelament, també es treballarà en complementar i aportar tota la informació necessària per donar compliment als temes de transparència i administració electrònica que com a ens públic estem obligats a proporcionar a la ciutadania.

Durant aquesta any 2022 també es treballarà en el disseny d'una visita virtual a la Cripta per poder disposar d'ella a la nova pàgina web. Durant l'any 2021 s'ha treballat en l'escaneig i la generació d'un màster 3D que permeti fer aquest disseny de visita virtual.

11.- CONSELL GAUDÍ

El Consell per al Foment i la Difusió de l'obra de Gaudí és un òrgan consultiu del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya creat l'any 2014 amb l'objectiu principal de vetllar per la conservació, l'estudi i la posada en valor del patrimoni gaudinià.

L'òrgan, presidit per la consellera de Cultura, està format pels responsables dels diversos edificis de Gaudí a Catalunya, tant de titularitat pública com privada, així com per reconeguts experts en l'obra de l'arquitecte i representants de diverses entitats, institucions i administracions públiques.

La composició del Consell per al foment i la difusió de l'obra de Gaudí és la següent: Cripta de la Colònia Güell, Casa Batlló, Casa Vicens, Palau Güell, Parc Güell, Casa Calvet, Col·legi Teresià, Pavellons de la Finca Güell, Torre Bellesguard, Portal i Tanca de la Finca Miralles, Nau Gaudí de Mataró, Casa Milà, Temple de la Sagrada Família, Misteri de Glòria del Rosari Monumental de Montserrat.

Durant l'any 2022 es participarà en la comissió tècnica, que entre d'altres accions treballarà en la redefinició del nou pla estratègic del consell, en la definició dels continguts del seminari que s'ha ajornat del 2021 al mes de febrer de 2022, i en la delimitació dels nous continguts del Portal Gaudí, pàgina web del Consell Gaudí.

En aquest any 2022 també es començarà a treballar en el disseny dels actes de commemoració dels 100 anys de la mort d'Antoni Gaudí a l'any 2026.

12.- FONS NEXT GENERATION

Durant l'any 2021 s'han iniciat els treballs tècnics per explorar els diferents fonts que poden encaixar per a obtenir finançament per la realització d'actuacions de millora, conservació, restauració i difusió del patrimoni que gestiona el Consorci, així com la resta del conjunt de la Colònia Güell.

En aquest sentit ja s'ha treballat amb l'INCASOL per explorar algunes vies de finançament i també s'està treballant en la preparació d'un projecte conjunt amb l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló en el marc de les convocatòries de l'Estratègia de sostenibilitat turística en destins del Ministerio de Indústria, Comerç i Turisme.

Així, durant l'any 2022 es donarà continuïtat a aquestes tasques tècniques de recerca de noves vies de finançament vinculades amb els fons Next Generation, que tant el Govern d'Espanya com des de la Generalitat de Catalunya puguin articular i on els projectes de millora, conservació, restauració i difusió vinculats amb la Cripta, el seu entorn i el conjunt de la Colònia Güell es puguin acollir.

1

3.- ALTRES

- Donar suport a la celebració de la Festa del Modernisme de la Colònia Güell.
- Afavorir la celebració de concerts i actes culturals a la Cripta, ja siguin promoguts per l'Ajuntament, entitats del municipi, altres entitats sense afany de lucre o pel propi Consorci.
- Col·laborar amb el Consorci de Turisme del Baix Llobregat i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per a la promoció i difusió turística de la Colònia Güell i la Cripta de Gaudí.
- Participar en la Taula de Patrimoni de l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.
- Elaboració de la memòria d'activitat de l'any 2021.

Novembre 2021

5.- Aprovar el compromís de cofinançament per a l'exercici 2023 de les actuacions subvencionades contemplades al Programa Operatiu FEDER der Catalunya 2014-2020.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell per poder realitzar les inversions necessàries pel desenvolupament de les obres de conservació i millora de la Cripta va dissenyar una operació que contemplava sis actuacions:

- A1. Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- A2. Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.
- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Atès que les actuacions A1 i A2 són actuacions ja executades pel Consorci, les actuacions A3 i A6 estan actualment en fase d'execució i les actuacions A4 i A5 van quedar pendents de planificar la seva execució a dos motius, d'una banda, a disposar del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell que fixés els criteris d'intervenció futurs a realitzar i d'una altra banda, a l'ampliació del calendari d'execució per part del Departament de Cultura de les ajudes contemplades dins del Fons FEDER.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell ha adjudicat la redacció del Pla Director, i es preveu que els treballs tècnics finalitzin a finals del mes de desembre de 2021.

Atès que el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya mitjançant les Resolucions CLT/1927/2020 i CLT/3407/2020 ha introduït dues modificacions de les bases reguladores que han de regir els procediments per a la concessió de subvencions per al cofinançament del PO FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural, arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

Atès que en el cas de la primera modificació té a veure amb la naturalesa dels fons, aquests tot i mantenir la denominació de Fons FEDER es tracten d'uns ajuts propis del Departament de Cultura, ja que els Fons FEDER s'han redirigit cap a d'altres actuacions urgents marcades per la pandèmia de la COVID-19.

Atès que la segona modificació, fa referència a que aquests Fons FEDER ja són amb recursos propis del Departament de Cultura, i aquest departament de la Generalitat de Catalunya ha aprovat l'ampliació del termini d'execució de les operacions subvencionades fins al proper 31 de desembre de 2023.

Atès que els ens consorciats copropietaris han pres la decisió, d'incorporar dins de les actuacions a executar dins del fons FEDER, les actuacions que no s'havien programat dins del primer compromís de cofinançament, com són les actuacions A4 "Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell" i A5 "Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell".

Atès que el cost previst per a cada actuació en funció de les accions a realitzar i les vies de finançament serien:

Actuació	Acció	Calendari	CT+IVA	FEDER	Consorci
A4- Adequació instal·lació elèctrica exterior	Proj. Bàsic i Exec.	gen. 22 / maig 22	6.680,41	-	6.680,41
	Exec. Obra	gen. 23 / nov. 23	68.388,99	28.259,92	40.129,08
	DO		4.191,44	1.732,00	2.459,44
	DEO		5.639,81	2.330,50	3.309,31
TOTAL ACTUACIÓ			84.900,65	32.322,42	52.578,24

Actuació	Acció	Calendari	CT+IVA	FEDER	Consorci
A5- Restauració interior, climatització i enllumenat	Proj. Bàsic i Exec.	gen. 22 / maig 22	41.019,00	-	41.019,00
	Exec. Obra	gen. 23 / nov. 23	410.000,01	169.421,49	240.578,52
	DO		17.545,00	7.250,00	10.295,00
	DEO		23.449,80	9.690,00	13.759,80
TOTAL ACTUACIÓ			492.013,81	186.361,49	305.652,32

Atès que segons aquestes dues actuacions a realitzar el finançament total que ha d'assumir el Consorci de la Colònia Güell és de:

Actuació	Cost Total (iva inclòs)
Adequació instal·lació elèctrica	52.578,24
Restauració interior, climatització i enllumenat	305.652,32
TOTAL ACTUACIONS	358.230,56

Atès que aquest cofinançament afectarà a dos exercicis pressupostaris:
-dins el 2022 per a la redacció dels projectes bàsics i executius d'ambdues obres i
-dins del 2023 les despeses d'execució d'obres, direcció d'obra i direcció d'execució d'obra:

Anualitat	Cost Total (iva inclòs)
Any 2022	47.699,42
Any 2023	310.531,15
TOTAL PERÍODE 2022-2023	358.230,56

Atès que segons l'acord pres entre els ens consorciats copropietaris aquests 358.230,56 euros s'assumiran segons el coeficient de propietat de cadascun dels ens consorciats, així l'aportació que ha de realitzar cada ens és:

Ens consorciat	Aportació 2022	Aportació 2023	TOTAL 2022-2023
INCASOL (44,44% propietat)	21.197,62	138.000,04	159.197,66
Consell Comarcal (29,63% propietat)	14.133,33	92.010,38	106.143,71
Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	12.368,46	80.520,73	92.889,19
TOTAL ACTUACIONS	47.699,41	310.531,15	358.230,56

Atès que aquesta aportació econòmica és una aportació pluriennal, és per les anualitats 2022-2023 que és el període d'execució per les actuacions proposades.

Vist l'informe del Coordinador i responsable tècnic d'aquest Consorci, i que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el compromís de cofinançament de l'exercici pressupostari 2023 de les actuacions previstes dins de l'operació del FEDER "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell", segons la següent distribució per ens consorciats copropietaris:

Ens consorciat	Aportació 2023
INCASOL (44,44% propietat)	138.000,04
Consell Comarcal (29,63% propietat)	92.010,38
Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	80.520,73
TOTAL ACTUACIONS	310.531,15

SEGON.- Declarar la plurianualitat de la despesa, per al període d'execució previst entre l'1 de gener de 2022 i el 31 de desembre de 2023

1. Les actuacions i accions que es cofinançaran amb aquesta aportació són:

- Actuació: A4- Adequació instal·lació elèctrica exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
 - o Accions: redacció projecte bàsic i executiu, direcció d'obra, direcció executiva d'obra i execució de l'obra.
- Actuació: A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
 - o Accions: redacció projecte bàsic i executiu, direcció d'obra, direcció executiva d'obra i execució de l'obra.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX III : PUNT 5 COMPROMÍS COFINANÇAMENT

COMPROMÍS DE COFINANÇAMENT DELS ENS CONSORCIATS COPROPIETARIS PER L'EXECUCIÓ DE LES ACTUACIONS PREVISTES A L'OPERACIÓ "ACTUACIONS DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA CRIPTA DE GAUDÍ DE LA COLÒNIA GÜELL"

El Consorci de la Colònia Güell per poder realitzar les inversions necessàries pel desenvolupament de les obres de conservació i millora de la Cripta va dissenyar una operació que contemplava sis actuacions:

- A1. Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- A2. Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.
- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Les actuacions A1 i A2 són actuacions ja executades pel Consorci. Les actuacions A3 i A6 estan actualment en fase d'execució. I les actuacions A4 i A5 van quedar pendents de planificar la seva execució a dos motius, d'una banda, a disposar del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell que fixés els criteris d'intervenció futurs a realitzar i d'una altra banda, a l'ampliació del calendari d'execució per part del Departament de Cultura de les ajudes contemplades dins del Fons FEDER.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell ha adjudicat la redacció del Pla Director, i es preveu que els treballs tècnics finalitzin a finals del mes de desembre de 2021.

I atès que el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya mitjançant les Resolucions CLT/1927/2020 i CLT/3407/2020 ha introduït dues modificacions de les bases reguladores que han de regir els procediments per a la concessió de subvencions per al cofinançament del PO FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural, arquitectònic, arqueològic i paleontològic.

En el cas de la primera modificació té a veure amb la naturalesa dels fons, aquests tot i mantenir la denominació de Fons FEDER es tracten d'uns ajuts propis del Departament de Cultura, ja que els Fons FEDER s'han redirigit cap a d'altres actuacions urgents marcades per la pandèmia de la COVID-19.

La segona modificació, atès que aquests Fons FEDER ja són amb recursos propis del Departament de Cultura, aquest departament de la Generalitat de Catalunya ha aprovat l'ampliació del termini d'execució de les operacions subvencionades fins al proper 31 de desembre de 2023.

Els ens consorciats copropietaris han pres la decisió, d'incorporar dins de les actuacions a executar dins del fons FEDER, les actuacions que no s'havien programat dins del primer compromís de cofinançament, com són les actuacions A4 "Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell" i A5 "Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell".

El cost previst per a cada actuació en funció de les accions a realitzar i les vies de finançament serien:

Actuació	Acció	Calendari	CT+IVA	FEDER	Consortici
A4- Adequació instal·lació elèctrica exterior	Proj. Bàsic i Exec.	gen. 22 / maig 22	6.680,41	-	6.680,41
	Exec. Obra	gen. 23 / nov. 23	68.388,99	28.259,92	40.129,08
	DO		4.191,44	1.732,00	2.459,44
	DEO		5.639,81	2.330,50	3.309,31
TOTAL ACTUACIÓ			84.900,65	32.322,42	52.578,24

Actuació	Acció	Calendari	CT+IVA	FEDER	Consorti
A5- Restauració interior, climatització i enllumenat	Proj. Bàsic i Exec.	gen. 22 / maig 22	41.019,00	-	41.019,00
	Exec. Obra	gen. 23 / nov. 23	410.000,01	169.421,49	240.578,52
	DO		17.545,00	7.250,00	10.295,00
	DEO		23.449,80	9.690,00	13.759,80
TOTAL ACTUACIÓ			492.013,81	186.361,49	305.652,32

Segons aquestes dues actuacions a realitzar el finançament total que ha d'assumir el Consorci de la Colònia Güell és de:

Actuació	Cost Total (iva inclòs)
Adequació instal·lació elèctrica	52.578,24
Restauració interior, climatització i enllumenat	305.652,32
TOTAL ACTUACIONS	358.230,56

Aquest cofinançament segons la distribució per anualitats seria, dins el 2022 per a la redacció dels projectes bàsics i executius d'ambdues obres i dins del 2023 les despeses d'execució d'obres, direcció d'obra i direcció d'execució d'obra:

Anualitat	Cost Total (iva inclòs)
Any 2022	47.699,42
Any 2023	310.531,15
TOTAL PERÍODE 2022-2023	358.230,56

Segons l'acord pres entre els ens consorciats copropietaris aquests 358.230,56 euros s'assumiran segons el coeficient de propietat de cadascun dels ens consorciats, així l'aportació que ha de realitzar cada ens és:

Ens consorciat	Aportació 2022	Aportació 2023	TOTAL 2022-2023
INCASOL (44,44% propietat)	21.197,62	138.000,04	159.197,66
Consell Comarcal (29,63% propietat)	14.133,33	92.010,38	106.143,71
Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	12.368,46	80.520,73	92.889,19
TOTAL ACTUACIONS	47.699,41	310.531,15	358.230,56

Aquesta aportació econòmica és una aportació pluriennal, és per les anualitats 2022-2023 que és el període d'execució per les actuacions proposades.

L'aportació de l'any 2022 ja s'incorpora dins del pressupost de l'exercici 2022 i l'aportació de l'any 2023 es farà dins de l'exercici pressupostari 2023."

6.- Aprovar l'acceptació d'una donació de maquetes de la Cripta de la Colònia Güell per part de la Universitat d'Innsbruck.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que el Consorci de la Colònia té com objecte la gestió i administració de la propietat proindivisa de l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i la Diputació de Barcelona, situada a la Colònia Güell, al terme municipal de Santa Coloma de Cervelló.

Atès que en els terrenys d'aquesta propietat hi ha la Cripta de la Colònia Güell, en conseqüència, el Consorci, també té per objecte la conservació, difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que entre les finalitats estatutàries que té el Consorci, cal destacar:

- La promoció i difusió de la propietat.
- La col·laboració amb les administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Atès que la Universitat d'Innsbruck ha manifestat la voluntat de donar al Consorci de la Colònia Güell un conjunt de maquetes que conformen el projecte de recreació de la construcció de l'església de la Colònia Güell d'Antoni Gaudí.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell està interessat en que les maquetes d'Innsbruck, anteriorment relacionades, formin part del conjunt d'elements expositius del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell i de la Cripta de Gaudí.

Atès que tant el Consorci de la Colònia Güell com la Universitat d'Innsbruck són conscients de l'interès i el valor informatiu, cultural i científic de la col·lecció de maquetes d'Innsbruck.

Atès que ambdues parts consideren convenient afavorir la preservació i divulgació de les maquetes d'Innsbruck mitjançant la seva incorporació al Centre d'Interpretació de la Colònia Güell i la Cripta de Gaudí, i permetre així, que compleixin una funció social d'acord amb el seu interès i valor.

Vist l'informe del Coordinador i responsable tècnic d'aquest Consorci, i que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la donació que realitza la Universitat d'Innsbruck al Consorci de la Colònia Güell de les maquetes que es relacionen a continuació:

- Maqueta de l'església de la Colònia Güell. Material: Resina epoxídica fabricada mitjançant tall amb control numèric (escala 1:25). Dimensions: 205 x 180 x 320 cm. Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2008.
- Maqueta d'estudi de la reconstrucció de la nau superior de l'església de la Colònia Güell que no es va construir. Material: Filferro de llautó (escala 1:50). Dimensions: 90 x 70 x 115 cm. Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2000.
- Maqueta de la reconstrucció de la nau superior de l'església de la Colònia Güell que Gaudí no va poder acabar. Material: Resina epoxídica, llautó i fusta (escala 1:25). Dimensions: 60 170 x 260 cm. Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2002-2008.
- Maquetes de diferents versions de Gaudí per a la façana principal de l'església de la Colònia Güell. Material: Fusta (escala 1:100). Dimensions: 30 x 40 x 20 cm. / 18 x 21 x 7,7 cm. / 18 x 21 x 8,4 cm. Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2007-2008.
- Maqueta. Disseny dels murs exteriors de la part del cor de la reconstrucció de l'església de la Colònia Güell. Material: Fusta (escala 1:100). Dimensions: 44,3 x 113 x 73 cm. Institut de Recerca de l'Arxiu d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2011.
- Maqueta de l'església de la Colònia Güell. Material: Guix (escala 1:50). Dimensions: 80 x 95 x 155 cm. Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 1999.
- Maqueta de l'església de la Colònia Güell. Material: Filferro de llautó (escala 1:25). Dimensions: 120 x 145 x 120 cm. Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2002-2008.
- Plafó fotogràfic amb una vista frontal de l'església mirant des del nord. Material: Plafó fotogràfic. Dimensions: 140 x 100 cm. Realització del model digital en 3D, 2015.

SEGON.- Aprovar el document de donació que s'adjunta al present informe i que regula la donació que realitza la Universitat d'Innsbruck al Consorci de la Colònia Güell.

TERCER.- Autoritzar a la presidenta del Consorci de la Colònia Güell per a la signatura del document de donació i qualsevol documentació relacionada amb l'execució d'aquest acord.

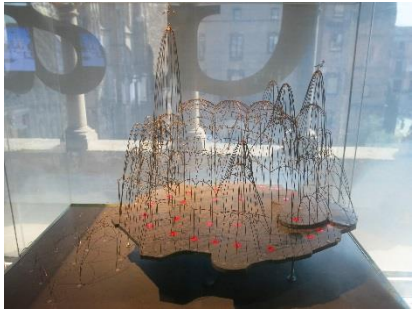
QUART.- Notificar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell i a la Universitat d'Innsbruck, per al seu coneixement i als efectes oportuns."

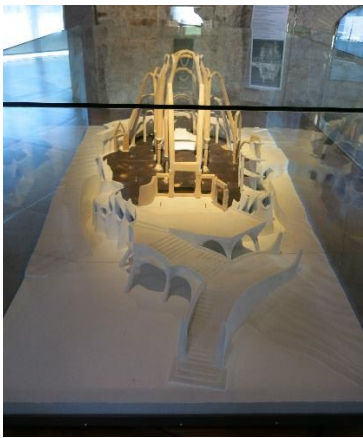
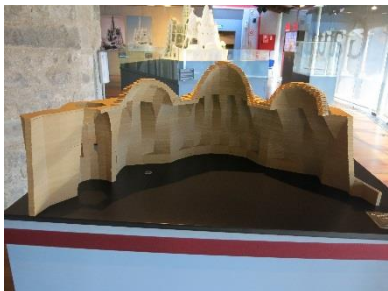
Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

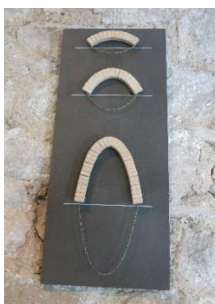
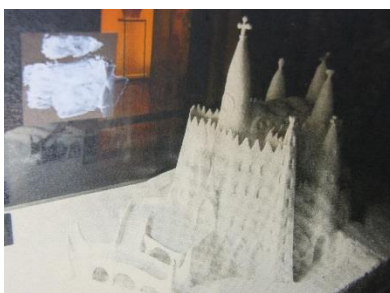
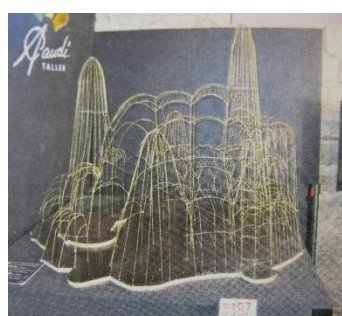
ANNEX IV : PUNT 6 LLISTA PECES INNSBRUCK AL MUSEU DIOCESÀ

Anexo 3.

Listado de maquetas de la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Innsbruck:

Fotografia	Fitxa tècnica	Propietari i valor
 1	<i>Càtedra d'Història de la Construció i Patrimoni Arquitectònic de la Universitat de Innsbruck (Bea Fröis, Markus Fulterer, Peter Moor)</i> Maqueta de l'església de la Colònia Güell <i>MDF, fibropanel de densitat mitjana fabricada mitjançant tall amb control numèric (escala 1:25)</i> 205 x 180 x 320 cm <i>Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2008</i> UBICACIÓ :Sala L MDB	<i>Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck</i> Valor: PENDIENTE
 2	<i>Càtedra d'Història de la Construció i Patrimoni Arquitectònic de la Universitat de Innsbruck (Rainer Graefe i Leonid Demyanov amb equips d'estudiants)</i> Maqueta d'estudi de la reconstrucció de la nau superior de l'església de la Colònia Güell que no es va construir <i>Filferro de llautó (escala 1:50)</i> 90 x 70 x 115 cm <i>Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2000</i> UBICACIÓ :Sala L MDB	<i>Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck</i> Valor: PENDIENTE

 3	Càtedra d'Història de la Construcció i Patrimoni Arquitectònic de la U. d'Innsbruck (Rainer Graefe, Leonid Demyanov, Thomas Grabner, Ernest Hager i equips) Maqueta de la reconstrucció de la nau superior de l'església de la Colònia Güell que Gaudí no va poder acabar MDF, llautó i fusta (escala 1:25) 60 x 170 x 260 cm Taller de la Facultat d'Arquitectura de la U. d'Innsbruck, 2002- 2008 UBICACIÓ :Sala L MDB	Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck Valor: PENDIENTE
 4	Càtedra d'Història de la Construcció i Patrimoni Arquitectònic de la Universitat de Innsbruck (Rainer Graefe, Leonid Demyanov i Juri Nindl) Maquetes de diferents versions de Gaudí per a la façana principal de l'església de la Colònia Güell Guix (escala 1: 100) 30 x 40 x 20 cm / 18 x 21 x 7,7 cm / 18 x 21 x 8,4 cm Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2007- 2008 UBICACIÓ :Sala L MDB	Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck Valor: PENDIENTE
 5	Alfred Gufler i Thomas Walder (Forschungsinstitut Archiv für Baukunst, Universitat Innsbruck) Maqueta. Disseny dels murs exteriors de la part del cor de la reconstrucció de l'església de la Colònia Güell Fusta (escala 1:100) 44,3 x 113 x 73 cm Institut de Recerca de l'Arxiu d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2011 UBICACIÓ :Sala L MDB	Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck Valor: PENDIENTE

 6	<i>B. Jenewein i T. Schnitzer (segons un croquis de Frei Otto)</i> Maquetes de la forma d'una catenària sotmesa a tracció convertida per inversió en un arc sotmès a compressió <i>Fusta i llautó</i> 80 x 40 cm Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2008. UBICACIÓ: Sala L MDB	Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck Valor: PENDIENTE
 7	<i>Bernd Müller, Marc Schmid, Monika Andergassen (maqueta) / Rainer Graefe, Leonid Demjanov (reconstrucció)</i> Maqueta de l'església de la Colònia Güell <i>Guix (escala 1:50)</i> 80 x 95 x 155 cm Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 1999. UBICACIÓ: Centre Interpretació Colònia Güell. 16/12/2020	Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck Valor: PENDIENTE Ubicada en el Centre d'Interpretació de la Colònia Güell
 8	Maqueta de l'església de la Colònia Güell <i>Filferro de llautó (escala 1:25)</i> 120 x 145 x 120 cm Taller de la Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck, 2002- 2008. UBICACIÓ: Centre Interpretació Colònia Güell. 16/12/2020	Facultat d'Arquitectura de la Universitat d'Innsbruck Valor: PENDIENTE Ubicada al Centre d'interpretació de la colònia Güell

ANNEX V : PUNT 6 DOCUMENT DE DONACIÓ

(...) MANIFESTAN:

- I. *Que la Universidad de Innsbruck es propietaria de las maquetas de Innsbruck de la iglesia de la Colonia Güell que se describen a continuación (listado detallado ANEXO 2):*
 - *Maqueta 1 a escala 1:25*
 - *Maqueta 2 a escala 1:50*
 - *Maqueta 3 a escala 1:25*
 - *Maqueta 4 a escala 1:100*
 - *Maqueta 5 a escala 1:100*
 - *Maqueta 6 80 x 40 cm*
 - *Maqueta 7 a escala 1:50*
 - *Maqueta 8 a escala 1:25*
- II. *Que el Consorcio de la Colonia Güell está interesado en que las maquetas de Innsbruck anteriormente relacionadas formen parte del conjunto de elementos expositivos del Centro de Interpretación de la Colonia Güell.*
- III. *Que ambas partes son conscientes del interés y del valor informativo, cultural y científico de la colección de maquetas de Innsbruck propiedad de la Universidad de Innsbruck.*
- IV. *Que ambas partes consideran conveniente favorecer la preservación y divulgación de las maquetas de Innsbruck mediante su incorporación al Centro de Interpretación de la Colonia Güell y permitir así que cumplan una función social de acuerdo con su interés y valor.*
- V. *Que la Universidad de Innsbruck no tiene ningún inconveniente en la donación de las maquetas de Innsbruck de la iglesia de la Colonia Güell indicadas.*
- VI. *Que el Consorcio de la Colonia Güell aceptó, por acuerdo de la junta de gobierno celebrada el pasado 22 de noviembre de 2021, y previo informe favorable del responsable técnico del Consorcio, la propuesta de donación de las maquetas de Innsbruck y de la cesión de los derechos.*
- VII. *Que para formalizar la donación y la cesión de los derechos de explotación y concretar sus condiciones, han convenido firmar el presente documento que se articula en los siguientes*

PACTOS

Primero.- Objeto

El objeto de esta donación y la cesión de los derechos son las maquetas de Innsbruck especificados en el ANEXO 1. Esta donación es definitiva a favor del Consorcio de la Colonia Güell. Declara el Profesor Dr. Rainer Graefe representante de la Universidad de Innsbruck que esta donación no es en fraude de acreedores y que está entre las que las leyes permiten.

La donación tiene la exclusiva finalidad de ser exhibidas en el centro de interpretación de la Colonia Güell ubicados en Santa Coloma de Cervelló, para mejorar el proyecto museográfico actual y ayudar a una mejor interpretación para las personas visitantes de la Cripta de Antoni Gaudí y el proyecto de Iglesia de la Colonia Güell.

Segundo.- Titular y valor de la donación

*El donante, en calidad de propietario y titular de los derechos de explotación de todas las maquetas de Innsbruck a las que hace referencia el pacto primero, hace donación en este acto a favor del Consorcio de la Colonia Güell a título gratuito. Por efecto de esta donación, el Consorcio de la Colonia Güell obtiene la propiedad de las maquetas de Innsbruck. El valor de esta propiedad donada, se estima en **250,000 €**. En el mismo acto el donante cede, sin contraprestación, los derechos de explotación en los términos y con el alcance indicados en el pacto cuarto.*

Tercero.- Condiciones y obligaciones de la donación

Con la aceptación de esta donación y derechos el Consorcio de la Colonia Güell se compromete a cumplir la voluntad de la Universidad de Innsbruck de destinar las maquetas de Innsbruck al servicio público y en concreto a:

- a) Custodiar las maquetas de Innsbruck en el Centro de Interpretación de la Colonia Güell y asumir los gastos de conservación, y si fuesen necesarios, de restauración.*
- b) Las maquetas de Innsbruck representan una unidad concebida de forma entera y se expondrán juntas -sin omisiones- en el Centro de Interpretación de la Colonia Güell, con la posible excepción de la instalación de la maqueta nº 5 "Obra plegable del coro" en la correspondiente sala del Coro de la Cripta.*
- c) Los actuales objetos expuestos en el Centro de Interpretación, referidos a la construcción de la Cripta por parte de Antoni Gaudí más una descripción de los materiales y simbología, se podrán incorporar en la nueva exposición según mutuo de acuerdo. La parte gráfica se tiene que renovar incorporando las últimas investigaciones hechas hasta la fecha.*
- d) Las maquetas de Innsbruck pasarán a formar parte de la exposición permanente que el Consorcio de la Colonia Güell tiene en el Centro de Interpretación, de esta manera se garantiza un alojamiento seguro y permanente en la Colonia Güell.*
- e) Los posibles cambios o modificaciones del nuevo proyecto museográfico, donde estén incorporadas las maquetas de Innsbruck, solamente se podrán realizar de mutuo acuerdo entre la Universidad de Innsbruck y el Consorcio de la Colonia Güell.*
- f) La instalación de las maquetas de Innsbruck y el diseño de la exposición serán planificados, realizados y asumidos conjuntamente entre el Consorcio de la Colonia Güell y la Universidad de Innsbruck, que estarán representados por el Prof. Rainer Graefe y, como representante en Barcelona, por el Dr. Hubertus Pöppinghaus. Esto incluye también las nuevas rotulaciones de las maquetas de Innsbruck, representaciones y explicaciones de la arquitectura de la iglesia y su reconstrucción mediante paneles, proyecciones, pantallas, dibujos a mano y por ordenador o textos.*
- g) El Dr. Hubertus Pöppinghaus seguirá representando en el futuro los intereses del equipo de investigación de Innsbruck en Barcelona*
- h) Las personas vinculadas con la Universidad de Innsbruck tienen acceso gratuito a la exposición del Centro de Interpretación y la Cripta de Gaudí.*

Cuarto.- Revocación donación

Es condición de esta donación y cesión de los derechos que el Consorcio de la Colonia Güell mantenga las maquetas de Innsbruck expuestas dentro del Centro de Interpretación salvo que se modifique o traslade esta exposición a otro emplazamiento dentro de la misma Colonia Güell, garantizando su exposición pública. Si por los motivos que fuesen el Consorcio de la Colonia Güell no cumpliera con esta condición se podría revocar esta donación y cesión de los derechos.

Quinto. Legislación aplicable

Para todo aquello que no esté previsto en los pactos anteriores, el presente acuerdo se regirá por las disposiciones del Código Civil español vigente y por la normativa vigente en materia de propiedad intelectual.

Sexto. Litigios

Para cualquier discrepancia entre las partes, fruto de la aplicación o interpretación de este contrato, ambas partes acuerdan someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales de la ciudad de Barcelona, con expresa renuncia a cualquier otro fuero.

7.- Aprovar la subscripció d'un contracte de comodat amb les associacions El Cor de la Maquinista i Ateneu Unió per la cessió de l'estendard original del Cor de la Maquinista.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que el Consorci de la Colònia té com objecte la gestió i administració de la propietat proindivisa de l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i la Diputació de Barcelona, situada a la Colònia Güell, al terme municipal de Santa Coloma de Cervelló.

Atès que en els terrenys d'aquesta propietat hi ha la Cripta de la Colònia Güell, en conseqüència, el Consorci, també té per objecte la conservació, difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que entre les finalitats que té el Consorci, cal destacar:

- La promoció i difusió de la propietat.
- La col·laboració amb les administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Atès que l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió són propietaris de l'estendard original del Cor de la Maquinista. Aquest estendard es tracta de l'original del Cor de la Maquinista de la Colònia Güell.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell està interessat en que l'estendard original del Cor de la Maquinista formi part del conjunt d'elements expositius del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

Atès que l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió no tenen cap inconvenient en la cessió d'aquest estendard.

Atès que ambdues parts han manifestat la conformitat de formalitzar aquesta cessió mitjançant la subscripció d'un contracte de comodat que regula els termes d'aquesta cessió, i que s'adjunta al present informe.

Atès que l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió cedeixen en comodat al Consorci de la Colònia Güell, que l'accepta, l'estendard original del Cor de la Maquinista, amb l'exclusiva finalitat de ser exhibit al Centre d'Interpretació de la Colònia Güell, i formar part del conjunt del projecte museogràfic referit a la Colònia Güell.

Atès que la durada del comodat es fixa en dos anys, des de la data de la signatura d'aquest contracte, i es prorrogarà tàcitament per períodes d'un any si cap de les parts no manifesta la seva voluntat en contrari amb una antelació de dos mesos i en el contracte de comodat es recullen les obligacions que té el Consorci de la Colònia Güell com a comodatari.

Vist l'informe del Coordinador i responsable tècnic d'aquest Consorci, i que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la cessió d'ús que realitza l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió de l'estendard original del Cor de la Maquinista de la Colònia Güell.

SEGON.- Aprovar el contracte de comodat que s'adjunta al present informe i que regula la cessió que realitza l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió al Consorci de la Colònia Güell de l'estendard de la seva entitat.

TERCER.- Autoritzar a la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a la signatura del contracte de comodat i qualsevol documentació relacionada amb l'execució d'aquest acord.

QUART.- Notificar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell i a l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió per al seu coneixement i als efectes oportuns."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX VI : PUNT 7 CONTRACTE DE COMODAT

MANIFIESTEN:

1. Que l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió són propietaris de l'estendard original del Cor de la Maquinista. Aquest estendard es tracta de l'original del Cor de la Maquinista de la Colònia Güell i està entreteixit de vellut en la seva cara anterior, i en teixit de raso la capa posterior, les dues amb brodats incorporats.

En la cara anterior hi ha brodada la inscripció:

UNIÓ
CULTURAL
COR LA MAQUINISTA
COLÒNIA GÜELL
1906

En el centre un símbol d'una màquina de vapor envoltada d'ornamentació floral, i en la cara posterior hi ha brodada una recreació artística d'un tema montserratí.

L'estendard està valorat en 20.000,00 euros.

A més de l'estendard, també hi ha un suport que consta de:

- *Una barra metàl·lica en forma de columnata amb capitell superior en forma de lira musical i una barra metàl·lica en forma de columnata amb un capitell ornamental a cada punta, preparades les dues per a muntar en creu.*
- *Un cordó d'ornamentació, un suport medaller, cinquanta medalles, i quinze cintes honorífiques i commemoratives.*

II. Que el Consorci de la Colònia Güell està interessat en que l'estendard original del Cor de la Maquinista formi part del conjunt d'elements expositius del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell.

III. Que l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió no tenen cap inconvenient en la cessió d'aquest estendard.

Per la qual cosa, ambdues parts manifesten la seva conformitat a formalitzar el present contracte de comodat i acorden sotmetre'l als següents

PACTES:

Primer.- Objecte

L'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió cedeixen en comodat al Consorci de la Colònia Güell, que l'accepta, l'estendard original del Cor de la Maquinista, amb l'exclusiva finalitat de ser exhibit al Centre d'Interpretació de la Colònia Güell, i formar part del conjunt del projecte museogràfic referit a la Colònia Güell.

Segon.- Durada

La durada del comodat es fixa en dos anys, des de la data de la signatura d'aquest contracte, i es prorrogarà tàcitament per períodes d'un any si cap de les parts no manifesta la seva voluntat en contrari amb una antelació de dos mesos.

No obstant l'anterior, el Consorci de la Colònia Güell (comodatari) podrà restituir l'estendard cedit quan tingui justos motius, manifestant la seva voluntat de retorna el bé, amb l'antelació de dos mesos.

Igualment, l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió (comodants) podran reclamar la restitució del bé en qualsevol moment anterior a la finalització del termini de vigència d'aquest contracte quan i hagi necessitat d'utilització dl bé o quan el Consorci de la Colònia Güell el destini a un ús diferent del pactat, mitjançant escrit adreçat al Consorci de la Colònia Güell, amb una antelació mínima de dos mesos.

Tercer.- Obligacions del comodatari

El Consorci de la Colònia Güell es compromet a:

- *Adoptar les mesures necessàries per a la protecció i seguretat dels bé cedit, i a responsabilitzar-se de la seva conservació i manteniment en condicions òptimes.*
- *Fer-se càrrec de les despeses derivades de la conservació i exhibició de l'estendard.*
- *Informar el titular dels canvis d'ubicació, i facilitar-li la inspecció física del bé objecte de cessió.*

- Fer constar que la peça és propietat de l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió, tant en la sala d'exposició com en el material gràfic que s'editi on n'apareguin imatges, amb la fórmula "Fons d'art de l'Associació del Cor de la Maquinista i l'Associació Ateneu Unió".
- No sotmetre el bé a cap tractament sense el previ consentiment del titular.
- Reintegrar el bé a l'Associació del Cor de la Maquinista i la Societat Ateneu Unió en finalitzar la vigència del present contracte

Quart.- Legislació aplicable

Ambdues parts sotmeten aquest contracte a la legislació del Codi Civil i, concretament, al que disposen els articles 1740 al 1752, en tot allò no previst o que no contradigui el que s'estableix en aquest contracte.

Cinquè.- Litigis

Per a qualsevol discrepància entre les parts, fruit de l'aplicació o interpretació d'aquest contracte, ambdues parts acorden sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia al propi fur si en tinguessin. I per a que consti i tingui els efectes que correspongui, ambdues parts signen aquest document, per duplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i la data esmentats a l'encapçalament.

8 .-Aprovar l'inici del procediment obert i tramitació ordinària per a l'adjudicació del contracte d'obres de reparació de la cobert del cos principal i de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, així com els corresponents plecs de clàusules econòmiques i administratives i tècniques.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

"Atès que ell Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obra per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell	29.874,86	10.594,98	19.279,87
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Atès que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Atès que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projectes inclosos dins de la sol·licitud.

Atès que un cop han estat redactats i aprovats de manera definitiva els dos projectes d'obres de les actuacions A3 i A6, cal realitzar la licitació de l'execució de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló.

Vist l'informe de necessitat emès pel Coordinador tècnic d'aquest Consorci, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient, proposant l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, per procediment obert, tramitació ordinària, del les obres de *Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló.*

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Secretari, respecte a l'adequació dels plecs administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació pública i l'informe emès per l'interventor respecte a la previsió d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació.

Atès que el contracte correspon als anomenats d'obres, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, per procediment obert, tramitació ordinària contracte d'obres per l'execució de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló, amb un tipus màxim de licitació, segons amb el que tot seguit es detalla:

L'import màxim del contracte previst és de 489.458,40€ més IVA (592.244,66€ IVA inclòs), amb la següent distribució per projecte d'obra:

	Preu sense IVA	Preu amb IVA
Obres de Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell	217.495,40 €	263.169,43€
Obres Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell	271.963,00€	329.075,23€
TOTAL	489.458,40€	592.244,66€

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i condicions tècniques reguladors d'aquest contracte, d'acord amb els documents que s'adjunten com a part integrant del present acord i que s'aproven de forma simultània.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

QUART.- Facultar la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a la tramitació del present expedient i la seva adjudicació mitjançant Decret, així com per a la signatura dels acords que siguin necessaris en el tràmit de contractació i licitació.

CINQUÈ.- Aprovar la imputació de la despesa, que es farà efectiva amb càrrec de la partida pressupostària núm. 336.63200 del pressupost de l'exercici 2022 d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el següent desglossament:

<u>Anualitat</u>	<u>Concepte</u>	<u>€ nets màxims</u>	<u>IVA 21%</u>	<u>€ import total màxim amb IVA inclòs</u>
2022	Execució de les obres de Reparació Coberta	217.495,40	45.674,03	263.169,43
2022	Execució de les obres de Restauració paraments	271.963,00	57.112,23	329.075,23

SISÈ.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX VII : PUNT 8 PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES

Document que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present acta com Annex VII punt 8.

<https://nuvol.elbaixllobregat.cat/index.php/s/oz3gayw65XxcH32>

ANNEX VIII : PUNT 8 PLECS TÈCNICS

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REPARACIÓ DE LA COBERTA DEL COS PRINCIPAL I LA RESTAURACIÓ DELS PARAMENTS EXTERIORS I DELS ELEMENTS DE TRENCADÍS DE VIDRE I CERÀMICA DE LES FINESTRES DE LA CRIPTA DE LA COLÒNIA GÜELL. SANTA COLOMA DE CERVELLÓ

**Article primer.
GENERALITATS**

El present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (en endavant PPTP), que formarà part del Contracte, té la finalitat de descriure la totalitat dels treballs a desenvolupar i enumerar els aspectes que l'empresa adjudicatària haurà de complir i tenir en compte per realitzar l'execució de les obres, perquè els treballs, un cop quedí garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, puguin ésser acceptats i rebuts pel Consorci de la Colònia Güell (en endavant CCG) i que les obres s'executin tal com estan definides en els projectes bàsics i executius corresponents a cadascuna d'elles.

**Article segon.
OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte de la licitació és l'adjudicació del contracte per l'execució de les obres de dos projectes: Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell al municipi de Santa Coloma de Cervelló.

**Article segon.
OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte de la licitació és l'adjudicació del contracte per l'execució de les obres de dos projectes: Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell al municipi de Santa Coloma de Cervelló.

**Article tercer.
DURADA I ABAST DEL CONTRACTE**

El contracte es preveu que s'iniciï el proper 31 de gener de 2022. Les obres tenen una durada d'execució previstes de 8 mesos i la data límit per a la seva execució és el 15 de desembre de 2022. El termini d'execució començarà des del dia d'inici d'obres recollit a l'acta de comprovació de replanteig.

L'acta de comprovació de replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

- Execució de les obres de Reparació de la Coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- Execució de les obres de Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell.

L'adjudicatari haurà de preveure que els treballs d'ambdues obres hauran de ser simultanis en el temps, tot i que el període màxim per a la seva execució serà el 15 de desembre de 2022 per totes dues obres.

La data màxima d'execució i finalització de les obres és el 15 de desembre de 2022 per poder donar compliment als terminis fixats en la normativa que regula la subvenció del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 d'Operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural, arquitectònic, arqueològic i paleontològic del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

No està prevista cap pròrroga del contracte.

El període de garantia de les obres està fixat en un (1) any des de la finalització de les mateixes.

Article quart

DESCRIPCIÓ DELS CRITERIS A SEGUIR EN EL DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

4.1. Obligacions del contractista en relació a la proposta tècnica

Les condicions d'execució detallades en el present plec seran de directa aplicació a la totalitat de l'objecte del contracte i com a complement a les indicades al contracte de les obres.

Una vegada adjudicades les obres, l'adjudicatari/ària es compromet a portar a terme els treballs objecte d'aquest contracte en els terminis parcials i totals aprovats per a l'obra adjudicada, segons el programa de treball que consta en cadascun dels projectes d'obra, d'acord amb el present plec de prescripcions tècniques, així com és d'obligat compliment els plecs de condicions tècniques generals i els plecs de condicions tècniques particulars que recullen els projectes bàsics i executius de les dues respectives actuacions, redactats per l'arquitecte Jordi Portal Liaño i que tenen l'autorització de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

4.1.1 Responsabilitats del/de la cap d'obra

L'empresa adjudicatària ha de presentar el nom de la persona nominada com a cap d'obra i que serà la responsable de les relacions amb el personal tècnic de la direcció facultativa i amb el personal tècnic de la promoció. En el cas que l'empresa licitadora vulgui presentar, com a criteri puntuable a l'oferta tècnica, el curriculum de la persona nominada com a cap d'obra, ho farà seguint l'especificat al Plec de Clàusules Econòmiques i Administratives Particulars (PCEAP) de la present licitació.

A més d'allò que específicament es determina en el PCEAP i en el present PPTP, amb caràcter general, el/la cap d'obra portarà a terme les funcions que li són atribuïdes per la legislació vigent i en particular les següents funcions:

- Impulsar la presentació del Pla de Seguretat i Salut a la Coordinació de seguretat per obtenir l'aprovació preceptiva de l'administració.
- Impulsar la presentació del Pla de Gestió de residus a la Direcció d'Execució per obtenir l'aprovació preceptiva i la presentació del certificat de gestió del gestor de residus.
- Impulsar la presentació de la Programació de les obres per aconseguir la preceptiva aprovació de la direcció facultativa i de l'administració.
- Impulsar la contractació i col·locació del cartell senyalitzador de les obres.
- Coordinar l'execució material de les obres, realitzant juntament amb l'encarregat de les obres, el replanteig, la recepció dels materials i productes de la construcció, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, tot d'acord amb el projecte d'execució.
- Coordinar juntament amb l'encarregat de les obres i la direcció facultativa el compliment del Programa de Control de Qualitat i la recollida dels certificats corresponents als materials.
- Donar suport per a la realització de l'acta de replanteig i inici de les obres, el certificat final d'obra i l'acta de recepció de les obres, així com elaborar i signar les certificacions parcials i la certificació final d'obra de les unitats d'obra executades.

- Donar compliment als acords presos en les visites d'obra i especialment de les ordres executives emanades per la funció del Coordinador/a de Seguretat i especialment les recollides al Llibre d'Incidències.
- Quan l'obra arribi al 30% de la seva execució, conjuntament amb la direcció de les obres revisar econòmicament tota l'obra establint una previsió de tancament. Aquest seguiment econòmic es realitzarà segons necessitats de l'obra.
- Si l'obra ho requereix per motius d'una gran especialització de la qüestió, donar l'assistència tècnica mitjançant personal tècnic o persones col·laboradores.
- Col·laborar amb els restants agents en l'elaboració de la documentació de l'obra executada, contemplant els ajustos que es facin durant l'execució d'aquests, arran de modificacions per aspectes relacionats amb les companyies de subministrament de serveis, amb requeriment de l'OCT per la pólissa desenyal, per l'obtenció de subvencions, o d'altres requeriments.
- Efectuar juntament amb l'encarregat de les obres i la direcció d'execució el control de recepció d'acabats i les llistes de repassos finals amb la col·laboració de la Direcció d'obra (arquitecte/a), així com vetllar per la completa i correcta realització per part de l'empresa constructora, amb el model i procediment que li serà lliurat pel CCG.
- Fer el seguiment de les possibles incidències que puguin sorgir durant el període de garantia, emetre els informes que siguin necessaris, i coordinar amb la direcció d'execució i de les obres la bona execució dels arranjaments, comunicant la seva finalització al CCG.
- Assistir a les reunions que es convoquin sobre el projecte i l'execució de les obres; a les visites setmanals a l'obra durant l'execució d'aquestes; a les reunions i/o visites tècniques per obtenir llicències, legalitzacions, etc.; a les reunions i/o visites tècniques sobre incidències durant la posada en marxa o gestió de la garantia de les obres; i als actes públics de presentació del projecte, visites institucionals, etc. que així es requereixi.
- Col·laborar amb la direcció facultativa amb la presentació de les dades necessàries per a l'elaboració dels Informes mensuals de seguiment de l'obra, que acompanyen la Certificació mensual ordinària d'obres amb la documentació següent: programa de treball vigent amb valoració econòmica i amb els gràfics comparatius entre la certificació prevista i l'executada, tan mensual com a origen (segons model lliurat pel CCG); actes de les visites d'obra del període; i recull fotogràfic compost per vistes generals de tota l'obra i altres qüestions d'interès (format 10x15). En el cas que les actes de visita d'obra incorporin fotografies, no cal presentar un altre recull fotogràfic.
- Col·laborar amb la direcció facultativa en la presentació de les dades necessàries per a l'elaboració de les Actes de Preus Nous i altra documentació relacionada amb possibles modificacions de la contractació de l'obra; així com l'Informe sobre l'estat a la finalització del període de garantia definitiva de les obres per poder liquidar el contracte de l'obra.
- Col·laborar amb la direcció facultativa amb la presentació de les dades necessàries per a la documentació final necessària per a la recepció, lliurament i liquidació de les obres: Certificat Final d'Obra, descripció de materials, plànols escomeses i connexions a les xarxes generals, Certificat compliment Control de qualitat i resultats.

4.2. Condicions especials d'execució. Obligacions essencials

A continuació es detallen les condicions especials d'execució d'obligat compliment per part de l'adjudicatari/ària.

4.2.1. Execució de les dues obres simultàniament. Per tal de donar compliment al termini fixat per les bases de la subvenció del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020 i coordinar millor les actuacions a realitzar, en l'obra de Reparació de la coberta del cos principal i en l'obra de Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta Güell, l'empresa adjudicatària executarà les dues actuacions simultàniament.

4.2.2. Gestió i Coordinació del Cap d'Obra de les dues obres simultàniament. L'empresa adjudicatària ha de preveure que la persona nominada com a cap d'obra durà a terme les dues obres adjudicades simultàneament, ja que permet coordinar i gestionar millor les actuacions a realitzar, aplicant un sistema de control d'execució estricte, que garanteixi portar les obres en les condicions de qualitat i garantint que les obres estaran finalitzades en el termini establert en el PCEAP. Els PCEAP estableixen que l'adjudicatari/a, en les tasques de cap d'obres, haurà de garantir un grau mínim de permanència del 20% durant tot el temps d'execució de les obres.

4.2.3. Afectació de l'execució de les obres a l'entorn exterior immediat a l'edifici. Per tal de minimitzar l'impacte de les obres en la persona usuària, aquests treballs es programaran perquè es mantinguin les visites culturals i turístiques programades, així com els diferents actes litúrgics que es desenvolupin, garantint el pas de persones amb l'adequada senyalització per evitar caigudes i accidents, i si fos necessari mitjançant marquesines o el que es cregui convenient, així com el seu canvi d'ubicació mentre durin les obres, per evitar la caiguda de materials sobre les persones visitants. Per tal de minimitzar l'impacte de les obres en el mobiliari urbà, en els elements fixes i en els paviments propers a l'edifici, es garantirà la seva conservació.

Aquests treballs es coordinaran amb els serveis tècnics del CCG.

4.2.4. Execució de la retirada de la teulada de zinc i de la seva reposició per trams. Per tal de minimitzar l'impacte de les obres, i evitar l'afectació de l'aigua de pluja i el vent en el interior de la Cripta de la Colònia Güell, l'adjudicatari executarà la retirada de teulada de zinc i la reposició de la mateixa per trams i en cap cas es permetrà una retirada total. Entre la fase de retirada i la de reposició es mantindrà protegida la zona de manera adequada per evitar l'entrada d'aigua a l'interior de la Cripta.

4.2.5. Despeses derivades de la protecció patrimonial. El Contractista tindrà l'obligació de protegir les antiguitats, objectes d'art i els paviments, tant interiors com exteriors, que poguessin trobar-se en l'àmbit de l'actuació, prenent totes les precaucions que fossin procedents, sense perjudici de complir amb les disposicions legals especials vigents sobre tals treballs.

4.2.6. Tècniques d'exploració no destructives. El Contractista no té l'obligació d'utilitzar tècniques d'exploració no destructives, només en el cas que agafi el compromís de la seva utilització, aquest fet és un criteri de valoració tal i com s'indiquen en els PCEAP. Les tècniques d'exploració no destructives consisteixen en l'obtenció de fotografies d'alta resolució de l'exterior i l'interior, si s'escau, del monument, mitjançant un dron, que ajudaria a tenir un coneixement més exhaustiu del monument, detectant lesions no aparents, humitats i altres, amb una aplicació directa sobre l'execució de l'obra.

4.2.7. Neteja. Durant l'execució de l'obra es realitzaran les neteges necessàries, per a un bon funcionament de les visites culturals, turístiques i actes litúrgics i de la pròpia obra. Un cop finalitzada l'obra, es realitzarà una neteja acurada de totes les zones afectades per les obres, incloses les zones d'abassegament que es considerarà inclosa en els preus unitaris i per tant no serà objecte d'abonament independent.

Aquests treballs de neteja es coordinaran amb els serveis tècnics del CCG.

4.2.8. Jornada i horari d'execució de les obres. Per reduir l'afectació de les obres sobre les visites turístiques s'estableix com jornada i horari de treball normal l'establert entre les 7h. i les 19h. de dilluns a divendres de dies laborables. L'Execució de les obres en caps de setmana o dies festius, i en horari nocturn a partir de les 19h. caldrà una sol·licitud específica al CCG i la seva l'autorització prèvia per part d'aquest. Aquesta autorització estarà exclusivament limitada a la realització de treballs necessaris per a complir el Pla d'Obres i els terminis acordats.

4.2.9 Despeses derivades del consum dels provisionals d'obra. Com que la parcel·la ja disposa d'escomeses d'electricitat i d'aigua, l'adjudicatari de les obres haurà de gestionar el canvi de nom per al pagament dels costos derivats de l'execució de les obres i durant el període d'execució de les mateixes o bé establir alguna altre sistema per compensar els consums derivats per l'execució de les dues obres.

4.2.10 Despeses derivades dels rètols informatius. Adquirir i instal·lar, al seu càrrec, els rètols informatius de les obres amb el text i amb la forma que li assenyali el CCG, així com instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a les obres i de circulació per l'entorn i de precaució. L'empresa contractista, abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat del CCG, aquest rètol informatiu. En cas d'incompliment, el CCG executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

9.-Aprovar la modificació del contracte de concessió de visites a la Colònia Güell 2018-2025.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell per acord de la seva Junta de Govern del dia 28 de febrer de 2017 va aprovar l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant modalitat de concessió, de l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell del dia 1 de gener de 2018 al 31 de desembre de 2025 i la tramitació es va fer mitjançant un procediment d'adjudicació ordinari i obert.

Atès que segons els criteris d'adjudicació establerts als plecs de clàusules administratives particulars, la proposta més avantatjosa va ser la presentada per l'empresa Advanced Leisure Services S.L.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell, celebrada el dia 29 de setembre de 2017, es va aprovar l'adjudicació a l'empresa Advanced Leisure Services SL el contracte de concessió, de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell per al període comprés entre l'1 de gener de 2018 al 31 de desembre de 2025, aplicant els cànons següents:

- Cànon sobre ingressos per venda de visites: 12%
- Cànon sobre ingressos per l'ús d'espais per activitats independents de la visita: 12%
- Cànon sobre ingressos per vendes de marxandatge: 10%

Atès que la pandèmia provocada per la COVID-19 ha generat una situació d'emergència mundial en termes de salut pública, que ha obligat a totes les administracions, entitats i empreses a aplicar un conjunt de mesures orientades a reduir els efectes sobre la salut de les persones i a evitar la propagació del coronavirus SARS-CoV-2.

Atès que, en un primer moment, la ràpida evolució de la situació d'emergència de salut pública va comportar que des del 14 de març de 2020, amb la declaració de l'estat d'alarma, el Consorci de la Colònia Güell es veíés obligat a tancar al públic l'accés al recinte de l'Església

(Cripta) de la Colònia Güell així com al Centre d'Interpretació. Amb aquesta decisió es van suspendre tots els actes culturals i turístics que es realitzen a la Cripta i la Colònia Güell, posteriorment, i un cop es van establir les diferents fases del Pla per la transició cap a una nova normalitat, en data 4 de juliol de 2020 es va tornar a obrir la Cripta a les visites turístiques.

Atès que d'acord al Reial Decret 463/2020, de 14 de març, modificat pel Reial Decret 465/2020, de 17 de març pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 i pel qual s'aproven mesures adreçades a reforçar la protecció de la salut públic i assegurar el funcionament dels serveis públics essencials.

Atès que d'acord al Reial Decret Llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, entre les quals cal destacar les contingudes a l'article 34 relatiu a les mesures en matèria de contractació pública.

Atès que per decret de presidència número 18 de data 2 d'abril de 2020, es va aprovar la suspensió l'execució total del contracte del servei, mitjançant concessió administrativa, de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell, adjudicat a l'empresa Advanced Leisure Services SL i la durada d'aquesta suspensió va ser des del 14 de març de 2020 i fins el 3 de juliol de 2020, atès que mitjançant un nou decret de presidència número 43 de data 22 de juny de 2020, es va aprovar l'aixecament de la suspensió de l'execució total del contracte a partir del 4 de juliol de 2020.

Vist l'informe emès pel Coordinador tècnic adscrit al Consorci de la Colònia Güell, així com la proposta de modificació del contracte de concessió de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell, d'acord als supòsits que contempla la clàusula 35 del Plec de Clàusules de condicions d'explotació i clàusules administratives particulars, que fixa els casos possibles de modificació del contracte.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte, mitjançant modalitat de concessió, de l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell 2018-2025 adjudicat a l'empresa Advanced Leisure Services SL. Aquesta modificació afecta a les clàusules que es detallen a continuació:

Les clàusules del contracte que es modifiquen dins de l'apartat que conté les clàusules de condicions d'explotació i clàusules administratives particulars són les que es relacionen a continuació i amb aquest nou redactat:

- **Clàusula 7. Durada del contracte.** El contracte té una vigència de l'1 de gener de 2018 al 20 d'abril de 2026.
- **Clàusula 8. Punt 8.3. Cànon.** El percentatge del cànon que s'aplica sobre ingressos per visites serà incrementat en 0,05 punts per cada 100 visitants menys que abonin tiquet de visita respecte de les previsions següents:

I per últim, es proposa que el nombre de persones visitants per a l'any 2024 sigui la que inicialment s'havia previst pel 2020, i així successivament per als anys posteriors. Fent una previsió a la baixa pel període 2023 a 2025.

Per tant, la previsió de persones visitants quedaria de la següent manera:

Any	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025. (1er Sem.)
Nombre visitants que abonem tiquet de visita	65.500	67.200	No s'aplica increment del 0,05%	No s'aplica increment del 0,05%	No s'aplica increment del 0,05%	No s'aplica increment del 0,05%	69.500	70.400

Aquest increment anual del 0,05% es deixa sense efecte per als anys 2020 a 2023, que són anys afectats per la pandèmia de la COVID-19. Aquesta afectació s'ha fet extensiva als anys 2022 i 2023 perquè la previsió de recuperació i millora de les pautes de visites turístiques es preveu que presenti una recuperació lenta.

Aquesta modificació pot estar subjecte a noves modificacions per als anys 2024 i següents, en funció de com evolucioni la pandèmia i les restriccions que s'apliquin i puguin tenir una conseqüència directa en el comportament del turisme.

- **Clàusula 26. Forma de pagament del cànon.** L'empresa adjudicatària ha de realitzar la liquidació trimestral del cànon dins el termini dels 30 dies posteriors al venciment del trimestre que es liquida. Aquest termini no s'aplicarà als trimestres dels anys 2020 i 2021, que han estat afectats per la pandèmia de la COVID-19. Per tal de poder garantir la liquidat de l'empresa, es fixa com a termini màxim per a la liquidació dels quatre trimestres de 2020 i dels quatre de 2021 el 31 de desembre de 2022.

Les clàusules del contracte que es modifiquen dins de l'apartat que conté les clàusules tècniques són les que es relacionen a continuació i amb aquest nou redactat:

- **Clàusula 2. Durada del contracte.** El contracte té una vigència de l'1 de gener de 2018 al 20 d'abril de 2026.
- **Clàusula 11. Inversions a càrrec de l'empresa adjudicatària.** L'empresa adjudicatària haurà de realitzar una inversió d'un import mínim de 80.000,00 euros durant el període d'execució del contracte. Aquestes inversions seran acordades entre l'empresa contractista i el Consorci, ateses les noves necessitats que han sorgit com a fruit dels efectes de la pandèmia de la COVID-19, que obliga a reorientar l'estratègia per a la captació de noves persones visitants.
- **Clàusula 28. Liquidacions.** L'empresa adjudicatària ha de realitzar la liquidació trimestral del cànon dins el termini dels 30 dies posteriors al venciment del trimestre que es liquida. Aquest termini no s'aplicarà als trimestres dels anys 2020 i 2021, que han estat afectats per la pandèmia de la COVID-19. Per tal de poder garantir la liquidat de l'empresa, es fixa com a termini màxim per a la liquidació dels quatre trimestres de 2020 i dels quatre de 2021 el 31 de desembre de 2022.

SEGON.- Facultar a la Presidència del Consorci per a la signatura de la modificació del contracte de l'explotació del servei de visites a la Colònia Güell 2018-2025.

TERCER.- Notificar el present l'acord a l'empresa Advanced Leisure Services SL.

QUART.- Notificar el present acord a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

ANNEX IX : PUNT 9 MODIFICACIÓ CONTRACTE SERVEIS PÚBLICS

MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DE SERVEIS PÚBLICS PER A L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI DE VISITES A LA COLÒNIA GÜELL 2018-2025

A Sant Feliu de Llobregat, a 23 de novembre de 2021

REUNITS

D'una part, la Sra. Eva M. Martínez Morales, en qualitat de Presidenta del Consorci de la Colònia Güell, en nom i representació de l'esmentada entitat, assistida pel Sr. Lluís González Roig, Secretari del Consorci de la Colònia Güell, que dóna fe de l'acte i,

De l'altre part, el Sr. Ángel Cecilio Díaz amb NIF 23929994N, en representació de l'empresa Advanced Leisure Services SL amb NIF B62486808, en qualitat d'administrador, segons escriptura pública atorgada davant la notària Sra. Marisol Ribera Valls en data 12 de gener de 2001 i amb número de protocol 40.

Ambdues parts es reconeixen mútuament competència i capacitat per formalitzar la present modificació del contracte, d'acord amb els següents antecedents administratius:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- Que per acord de la Junta de Govern de 28 de febrer de 2017 es va aprovar l'inici de l'expedient per adjudicar el contracte de gestió de serveis públics, mitjançant modalitat de concessió, per procediment obert i tràmit ordinari, per a la gestió del servei de visites a la Colònia Güell.

Segon.- Que per acord de la Junta de Govern de 29 de setembre de 2017 es va aprovar adjudicar a l'empresa Advanced Leisure Services SL amb NIF B62486808 el contracte de concessió, de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell.

Tercer.- Que per acord de la Junta de Govern de 22 de novembre de 2021 es va aprovar la modificació del contracte de concessió, de l'explotació del servei de visites de la Colònia Güell que està executant l'empresa Advanced Leisure Services SL.

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Les clàusules del contracte que es modifiquen dins de l'apartat que conté les clàusules de condicions d'exploració i clàusules administratives particulars són les que es relacionen a continuació i amb aquest nou redactat:

- **Clàusula 7. Durada del contracte.** El contracte té una vigència de l'1 de gener de 2018 al 20 d'abril de 2026.
- **Clàusula 8. Punt 8.3. Cànon.** El percentatge del cànon que s'aplica sobre ingressos per visites serà incrementat en 0,05 punts per cada 100 visitants menys que abonen tiquet de visita respecte de les previsions següents:

I per últim, es proposa que el nombre de persones visitants per a l'any 2024 sigui la que inicialment s'havia previst pel 2020, i així successivament per als anys posteriors. Fent una previsió a la baixa pel període 2023 a 2025.

Per tant, la previsió de persones visitants quedaria de la següent manera:

Any	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025 (1er. Sem.)
Nombre visitants que abonen tiquet de visita	65.500	67.200	No s'aplica increment del 0,05%	No s'aplica increment del 0,05%	No s'aplica increment del 0,05%	No s'aplica increment del 0,05%	69.500	70.400

Aquest increment anual del 0,05% es deixa sense efecte per als anys 2020 a 2023, que són anys afectats per la pandèmia de la COVID-19. Aquesta afectació s'ha fet extensiva als anys 2022 i 2023 perquè la previsió de recuperació i millora de les pautes de visites turístiques es preveu que presenti una recuperació lenta.

Aquesta modificació pot estar subjecte a noves modificacions per als anys 2024 i següents, en funció de com evolucioni la pandèmia i les restriccions que s'apliquin i puguin tenir una conseqüència directa en el comportament del turisme.

- **Clàusula 26. Forma de pagament del cànon.** L'empresa adjudicatària ha de realitzar la liquidació trimestral del cànon dins el termini dels 30 dies posteriors al venciment del trimestre que es liquida. Aquest termini no s'aplicarà als trimestres dels anys 2020 i 2021, que han estat afectats per la pandèmia de la COVID-19. Per tal de poder garantir la liquidat de l'empresa, es fixa com a termini màxim per a la liquidació dels quatre trimestres de 2020 i dels quatre de 2021 el 31 de desembre de 2022.

Les clàusules del contracte que es modifiquen dins de l'apartat que conté les clàusules tècniques són les que es relacionen a continuació i amb aquest nou redactat:

- **Clàusula 2. Durada del contracte.** El contracte té una vigència de l'1 de gener de 2018 al 20 d'abril de 2026.
- **Clàusula 11. Inversions a càrrec de l'empresa adjudicatària.** L'empresa adjudicatària haurà de realitzar una inversió d'un import mínim de 80.000,00 euros durant el període d'execució del contracte. Aquestes inversions seran acordades entre l'empresa contractista i el Consorci, ateses les noves necessitats que han sorgit com a fruit dels efectes de la pandèmia de la COVID-19, que obliga a reorientar l'estratègia per a la captació de noves persones visitants.

- **Clàusula 28. Liquidacions.** L'empresa adjudicatària ha de realitzar la liquidació trimestral del cànon dins el termini dels 30 dies posteriors al venciment del trimestre que es liquida. Aquest termini no s'aplicarà als trimestres dels anys 2020 i 2021, que han estat afectats per la pandèmia de la COVID-19. Per tal de poder garantir la liquidat de l'empresa, es fixa com a termini màxim per a la liquidació dels quatre trimestres de 2020 i dels quatre de 2021 el 31 de desembre de 2022.

Els compareixents s'obliguen al seu exacte compliment amb estricta subjecció als diferents acords reguladors d'aquesta licitació, al Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques reguladores de l'esmentat contracte, i a les presents modificacions.

Es comprometen a l'execució d'aquest contracte de gestió de serveis públics de conformitat amb tota la documentació esmentada, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense cap reserva, i que s'adjunten a la present modificació del contracte com a parts integrants del mateix.

I per a la deguda constatació de tot el que s'ha convingut i en prova de conformitat, els compareixents signen aquesta modificació de contracte per duplicat i a un sol efecte, al lloc i data indicats en l'encapçalament.

II. PART DE CONTROL

10.-Donar compte de diferents Decrets de la Presidència.

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats dels següents decrets:

a) Decret núm. 28/2021 del 5 de maig, relatiu a aprovar la subvenció “senyalització i col·locació de codis QR per a la millora de la difusió i accessibilitat de la Cripta de la Colònia Güell”.

“Atès que en el BOE del 13 de novembre de 2010 va sortir publicada l'Orden CUL/2912/2010, de 10 de noviembre, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones públicas en régimen de concurrencia competitiva del Ministerio de Cultura y de sus organismos públicos.

Atès que el passat 15 d'abril de 2021 va sortir publicat al BOE el extracte de l'Ordre de 5 d'abril del Ministerio de Cultura y Deporte por la que se convocan las ayudas para proyectos de conservación, protección y difusión de Bienes declarados Patrimonio Mundial, corresponent a l'any 2021.

Atès que les ajudes per a projectes de conservació, protecció i difusió de bens declarats Patrimoni Mundial tenen per objecte propiciar el desenvolupament de projectes de protecció i conservació d'aquests bens, i a impulsar la seva accessibilitat, visibilitat i difusió, tant nacional com internacional.

Atès que les modalitats d'ajuts que es poden sol·licitar són les següents:

- Activitats de restauració i conservació preventiva com a conseqüència de la crisi sanitària ocasionada per la pandèmia de la COVID-19.
- Elaboració de plans de gestió sostenible.

- Redacció de projectes d'execució per a activitats que impliquin intervenció directa en els bens.
- Realització d'estudis sobre matèries relacionades amb la Convenció de Patrimoni Mundial i els bens declarats Patrimoni Mundial a Espanya.
- Organització de trobades, seminaris i congressos en matèria de Patrimoni Mundial, establint com a mitjà principal el suport digital, donada la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.
- Preparació de publicacions que tinguin per objecte facilitar informació sobre la Convenció de Patrimoni Mundial i els bens inclosos en la Llista del Patrimoni Mundial.
- Organització d'exposicions i altres accions de difusió adreçades a afavorir el coneixement del Patrimoni Mundial de caràcter virtual principalment donada la crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.
- Qualsevol altra activitat que contribueixi a reforçar pautes i models de conservació, protecció, senyalització, difusió i accessibilitat del Patrimoni Mundial a Espanya.

Atès que la convocatòria d'ajuts té una dotació màxima de 470.000,00 euros. Cada entitat podrà demanar la quantia de la subvenció que consideri adient, sent subvencionable un màxim del 75% del cost total. La quantia de la subvenció atorgada estarà en funció de la puntuació que hagi obtingut el projecte presentat:

De 80 a 100 punts: Entre el 100% y el 80% de la quantitat sol·licitada.

De 60 a 79 punts: Entre el 79% y el 60% de la quantitat sol·licitada.

De 40 a 59 punts: Entre el 59% y el 40% de la quantitat sol·licitada.

De 30 a 39 punts: Entre el 39% y el 30% de la quantitat sol·licitada.

Atès que el període d'execució de les operacions està comprès entre l'1 de gener de 2021 al 31 de juliol de 2022.

Atès que podran presentar-se a aquesta convocatòria d'ajuts aquelles entitats locals on el seu àmbit territorial s'ubiquin els bens declarats Patrimoni Mundial per la UNESCO en qualsevol de les seves categories i que així figurin recollides expressament en l'expedient de declaració de la UNESCO o en el seu corresponent cartografia aprovada pel Comitè de Patrimoni Mundial.

Atès que en el marc d'aquesta convocatòria d'ajuts el Consorci de la Colònia Güell ha elaborat una memòria per a la realització de l'activitat "Senyalització i col·locació de codis QR per a la millora de la difusió i accessibilitat de la Cripta de la Colònia Güell". El detall del seu contingut i la seva finalitat queden recollits a la memòria tècnica que s'adjunta en aquest projecte.

Atès que el cost total estimat per a la realització d'aquesta actuació està quantificat en un cost de 10.700,00 euros sense iva i de 12.947,00 euros amb iva.

Atès que la subvenció que es sol·licita en el marc d'aquesta convocatòria d'ajuts és del 75% del cost total, el que suposa un import de 9.710,25 euros, i per tant, caldrà cofinançar un cost de 3.236,75 euros.

Atès que aquest cofinançament serà dins de l'exercici pressupostari de 2022 del Consorci atès que la realització d'aquesta activitat està prevista que es realitzi entre els mesos de gener a maig de 2022.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 5 de maig de 2021, que s'adjunta a l'expedient, on es recull que el termini màxim d'execució és el 31 de juliol de 2022.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar amb caràcter d'urgència la sol·licitud de subvenció de l'activitat "Senyalització i col·locació de codis QR per a la millora de la difusió i accessibilitat de la Cripta de la Colònia Güell" amb un import de subvenció a sol·licitar de 9.710,25 euros i un cofinançament a càrrec del Consorci de 3.236,75 euros a càrrec del pressupost de l'any 2022, dins de la convocatòria d'ajuts "*para proyectos de conservación, protección y difusión de Bienes declarados Patrimonio Mundial*", corresponent a l'any 2021.

SEGON.- Facultar a la Presidència per a la signatura tota la documentació que la normativa fixa per a presentar la sol·licitud de subvenció, i realitzar el tràmit de sol·licitud mitjançant la seu electrònica del *Ministerio de Cultura y Deporte*: <https://cultura.sede.gob.es>

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Comunicar el present acord al *Ministerio de Cultura y Deporte*, per al seu coneixement i als efectes oportuns."

b) Decret núm. 30/2021 de data 7 de maig, en relació a aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació del contracte de serveis per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell

"Vist l'informe de necessitat emès pel Coordinador tècnic d'aquest Consorci, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient, proposant l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, per procediment obert, tramitació ordinària del contracte de serveis per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, amb un tipus màxim de licitació de 58.700,00 euros sense IVA, i 71.027,00 euros amb IVA.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Secretari, respecte a l'adequació dels plecs administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació pública i l'informe emès per

l'interventor respecte a la previsió d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació.

Atès que el contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist que per acord de la Junta de Govern en sessió de 30 de novembre de 2020 es va delegar a la Presidència l'aprovació de diversos d'acords relatius a la contractació pública, en aplicació de l'establert en l'article 22.4) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52,4 i 57 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 114 del Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic dels Ens Locals.

Vist que en ús de les facultats que l'article 61 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), atribueix a aquest òrgan de contractació, conforme la Disposició Addicional Segona de la LCSP, en compliment del que disposa l'article 118 de la LCSP.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, amb un tipus màxim de licitació i característiques que tot seguit es detallen:

- OBJECTE: Redacció de Pla Director i l'elaboració dels estudis previs que siguin necessaris
- PREU DE LICITACIÓ: 58.700,00 euros sense IVA (cinquanta-vuit mil set-cents euros sense IVA), i 71.027,00 euros amb IVA (setanta-un mil vint-i-set euros amb IVA).
- TEMPORALITZACIÓ: La data prevista per iniciar la redacció del Pla Director és l'1 de juliol de 2021 i la finalització el 31 de desembre de 2021.
- CODIFICACIÓ: L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes Número de referència CPV: 71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i condicions tècniques reguladors d'aquest contracte, d'acord amb els documents que s'adjunten com a part integrant del present acord i que s'aproven de forma simultània.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

QUART.- Facultar la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a l'adjudicació mitjançant Decret del contracte de referència, així com per a la signatura dels acords que siguin necessaris en el tràmit de contractació i licitació.

CINQUÈ.- Imputar la despesa aprovada amb aquesta licitació a l'aplicació pressupostària 336.63200 – FEDER 2014-2020 del pressupost del Consorci de la Colònia Güell de l'any 2021, d'acord amb les previsions màximes IVA inclòs següents i d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i d'acord amb el desglossament dels imports màxims indicat en aquest apartat:

Anualitat	Concepte	€ nets màxims	IVA 21%	€ import total màxim amb IVA inclòs
2021	Redacció Pla Director	58.700,00	12.327,00	71.027,00

SISE.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

SETÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern per a la seva ratificació.

c) Decret núm. 32/2021 de data 14 de maig, relatiu a aprovar el préstec de vuit obres al museu Nacional d'Art de Catalunya i al Musée d'Orsay.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que per tal d'assolir aquest objecte, d'acord als seus estatuts, el Consorci té les següents finalitats:

- L'administració i explotació de la propietat que administra.
- La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- La promoció i difusió de la propietat.
- La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.
- La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Atès que està dins del seu àmbit competencial està la difondre i promocionar la propietat que gestiona.

Atès que el Museu Nacional d'Art de Catalunya (MNAC) i els Musées d'Orsay et de l'Orangerie estan col·laborant en l'organització d'una exposició dedicada a l'arquitecte Antoni Gaudí, que es presentarà a Barcelona del 18 de novembre de 2021 al 6 de març de 2022 i a París de l'11 d'abril al 24 de juliol de 2022.

Atès que el comissari general de l'exposició és el Dr. Juan José Lahuerta, professor d'Història de l'Art i d'Arquitectura a l'Escola Tècnica Superior d'Arquitectura de Barcelona (ETSAB) de la Universitat Politècnica de Catalunya, i director de la Càtedra Gaudí a l'ETSAB.

Atès que aquesta exposició conjunta oferirà una nova visió de l'artista com a figura única, però no aïllada, i situarà l'obra de Gaudí en el seu context local i internacional; mirarà de crear una dialèctica entre l'obra gaudiniana i la d'altres creadors contemporanis, sigui en l'àmbit del disseny, de l'arquitectura, de l'art o de la cultura en general. Evocarà l'entorn social, polític i econòmic de la Barcelona de la fi del segle XIX i principis del XX, de la qual Gaudí és un dels grans protagonistes i sens dubte, el màxim intèrpret.

Atès que per tal de poder organitzar aquesta exposició des del MNAC i el Musée d'Orsay han sol·licitat al Consorci de la Colònia Güell algunes obres relacionades amb les restes de material d'obra que Gaudí havia d'utilitzar per a la construcció de l'església de la Colònia Güell, però que a abandonar la seva construcció van quedar dipositades a l'entorn de la Cripta i ara conformen el nou jardí arquitectònic de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquesta petició de préstec temporal, els organitzadors de l'exposició es fan càrrec de totes les gestions i despeses relacionades amb el préstec, inclosos la cobertura d'assegurança en la modalitat clau a clau, embalatges i transports de les obres per una empresa especialitzada i el manteniment de totes les garanties de conservació i de seguretat per part del seu personal tècnic.

Atès que per formalitzar aquest préstec temporal el MNAC ha fet arribar al Consorci una fitxa de préstec d'exposició de cadascuna de les obres sol·licitades així com un model de contracte de préstec i per a cadascuna de les obres que es cediran en préstec temporal que porta annex un detall de tots els termes i condicions d'aquest préstec.

Atès que les obres sol·licitades per ser exposades a Barcelona, al MNAC, i a París, al Musée d'Orsay són:

6 peces (3 bases, 2 fust i 1 capitell) que conformen una columna de basalt no utilitzada per Gaudí per a la construcció de l'església de la Colònia Güell.

Les característiques d'aquestes peces es detallen als contractes que s'adjunten amb el present informe i que corresponen amb els números d'identificació d'exposició: 00345.a; 00345.b; 00345.c; 00345.d; 00345.e i 00345.f.

Les obres sol·licitades per ser exposades només al MNAC de Barcelona són:

2 peces (1 base i 1 fust) que conformen una columna de pedra calcària no utilitzada per Gaudí per a la construcció de l'església de la Colònia Güell.

Les característiques d'aquestes dues obres es detallen als contractes que s'adjunten amb el present informe i que corresponen amb els números d'identificació d'exposició 00347 i 00348.

Atès el període de préstec per a les obres que estaran exposades a Barcelona és de l'1 de novembre de 2021 al 25 de març de 2022 i el període de préstec per l'exposició a París va del 26 de març al 15 d'agost de 2022.

Atès que la cessió temporal d'aquestes obres suposarà una promoció i publicitat molt important per a la Cripta de la Colònia Güell, i servirà per donar a conèixer el patrimoni que el Consorci gestiona, tant a nivell nacional com internacional,

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, del 14 de maig de 2021, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides en els articles 14 i següents dels Estatuts d'aquest Consorci,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar el préstec temporal de vuit obres al Museu Nacional d'Art de Catalunya i al Musée d'Orsay de París per a l'exposició que sobre Gaudí realitzaran conjuntament ambdós museus i que estarà en exposició a Barcelona del 18 de novembre de 2021 al 6 de març de 2022 i a París de l'11 d'abril al 24 de juliol de 2022, de conformitat amb els vuit contractes de préstec d'exposició i l'annex amb els termes i condicions, que s'annexen a aquest acord i s'aproven simultàniament.

SEGON.- Signar per part de la Presidenta del Consorci de la Colònia Güell els diferents contractes de préstec d'exposició i retornar-los al MNAC.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: INCASOL, Consell Comarcal del Baix Llobregat, Diputació de Barcelona i Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

QUART.- Notificar el present acord al Museu Nacional d'Art de Catalunya i al Musée d'Orsay de París.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es

d) Decret núm. 34/2021 de data 18 de maig. en relació a modificar la pàgina 14 dels Plecs de clàusules administratives del pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 30/2021, de 7 de maig, es va aprovar l’obertura de l’expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que s’ha detectat uns errors materials en la pàgina 14 dels Plecs de clàusules administratives particulars on s’estableix la puntuació per trams del criteri de valoració 2 i en aquest sentit també l’Annex 3 en relació a aquest criteri de valoració 2.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Modificar la pàgina 14 dels Plecs de clàusules administratives particulars del servei per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell on s’estableix la puntuació per trams del criteri de valoració 2 en el següent sentit:

On diu:

Es valorarà l’experiència segons la distribució següent:

ACUM $\geq 2,5 * PO$	25 punts
2 PO $\leq ACUM < 2,5 * PO$	20 punts
1,5 PO $\leq ACUM < 2 * PO$	15 punts
PO $\leq ACUM < 1,5 * PO$	10 punts
ACUM $< PO$	0 punts

Ha de dir:

Es valorarà l’experiència segons la distribució següent:

ACUM $\geq 2,5 * PO$	36 punts
2 PO $\leq ACUM < 2,5 * PO$	27 punts
1,5 PO $\leq ACUM < 2 * PO$	18 punts
PO $\leq ACUM < 1,5 * PO$	9 punts
ACUM $< PO$	0 punts

Aprovar la modificació de l’Annex 3 en relació a aquest criteri de valoració 2 .

SEGON.- Notificar aquest Decret a la Diputació de Barcelona, l’INCASOL, l’Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Donar compte de d’aquest Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri per a la seva ratificació.

e) Decret núm.37/2021 de data 3 de juny, en relació a aprovar l'acceptació de la subvenció del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per al Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

“Atès que en el DOGC número 8357 de data 5 de març de 2021 va sortir publicada la Resolució CLT/592/2021, de 2 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aproven les bases específiques que han de regir la concessió de subvencions per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments o conjunts històrics.

Atès que en el DOGC número 8366 de data 16 de març de 2021 va sortir publicada la Resolució CLT/705/2021, de 8 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria, en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments o conjunts històrics, per al període 2021-2022.

Atès que l'objecte d'aquesta convocatòria és promoure la conservació del patrimoni arquitectònic català mitjançant subvencions destinades a impulsar l'elaboració o revisió de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments i conjunts històrics, durant un període biennal.

Atès que les subvencions que contempnen aquesta convocatòria estan orientades a tres modalitats diferents:

- Elaboració de plans directors de béns culturals d'interès nacional protegits amb la categoria de monuments històrics.
- Elaboració de plans d'ús i manteniment de béns culturals d'interès nacional protegits amb la categoria de monuments històrics.
- Elaboració dels instruments urbanístics de protecció a què fa referència l'article 33.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, referits a béns culturals d'interès nacional protegits amb la categoria de conjunts històrics i els seus entorns respectius (plans especials de protecció).

Atès que el Consorci de la Colònia Güell, per fixar els criteris futurs d'intervenció per al manteniment i restauració de la Cripta de la Colònia Güell, té la necessitat d'elaborar un Pla Director d'aquest monument.

Atès que l'objectiu del Pla director és disposar d'un document que articuli els espais, els usos i les actuacions que cal realitzar en un bé immoble amb la voluntat de programar i establir els criteris d'intervenció de les diferents etapes i futures actuacions. Aquestes etapes s'han d'ordenar cronològicament i s'han de quantificar econòmicament, en la mesura del possible, per constituir una eina útil de treball.

Atès que a demés, part de les obres d'intervenció que estan contemplades en l'operació, que el Consorci de la Colònia Güell té aprovada en el marc del Programa Operatiu del FEDER de Catalunya 2014-2020, necessiten dels criteris d'intervenció que fixi aquest Pla Director.

Atès que les dates previstes per a l'elaboració d'aquest Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell són de l'1 de juliol al 31 de desembre de 2021.

Atès la quantia de la subvenció és d'un màxim de 25.000,00 euros i en cap cas pot ser superior al 70% del cost total dels treballs.

Atès que termini per presentar les sol·licituds de subvenció estava comprès entre els dies 17 de març al 13 d'abril del 2021.

Atès que el Consorci de la Colònia compleix els requisits per optar a aquesta subvenció del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en data 13 d'abril va presentar una sol·licitud de subvenció per un import de 25.000,00 euros i el cost total per a la redacció d'aquest Pla Director és de 66.550,00 euros.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell assumeix el cofinançament de l'elaboració del Pla Director de la Cripta Güell a càrrec de la partida pressupostària número 336.63200 del pressupost de despesa d'aquest consorci de l'exercici 2021.

Atès que en data 21 de maig de 2021 l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ha publicat la proposta provisional de concessió d'ajuts per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments o conjunts històrics.

Atès que en aquesta proposta provisional el Consorci de la Colònia Güell té aprovada una subvenció per import de 25.000,00 euros per a la redacció del Pla Director de la Colònia Güell.

Atès que d'acord amb aquesta resolució provisional, el Consorci de la Colònia Güell ha de fer el tràmit d'acceptació d'aquesta subvenció.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la subvenció del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya per un import de 25.000,00 € (vint-i-cinc mil euros) per a l'elaboració del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

SEGON.- Donar tramitació a tota la documentació requerida per fer l'acceptació d'aquesta subvenció.

TERCER.- Dotar econòmicament la partida pressupostària corresponent amb el crèdit generat per aquesta subvenció.

QUART.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement."

CINQUÈ.- Comunicar el present acord al Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

SISÈ.- Donar compte del present acord a la propera sessió de la Junta de Govern d'aquest Consorci.

f) Decret núm. 42 de data 21 de juny, en relació a acceptar la classificació de les ofertes presentades de les empreses admeses a la licitació del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

“Atès que en data 28 d'abril de 2021, mitjançant decret de presidència número 26, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per la licitació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del servei per a la realització de la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en data 27 de maig de 2021 es va fer l'obertura del sobre únic, en acte privat, que conté la documentació acreditativa requerida a l'annex 1 i l'oferta recollida a l'annex 2 que fixen els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars.

Atès que dins del termini de presentació d'ofertes han presentat oferta les següents empreses:

Empresa
Feu i Godoy Arquitectes SLP
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP
Guitart Arquitectura i Ass., SLP
UTE Portal + Cobos + Onecha

Atès que d'acord als 7 criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han estat les següents:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2
Feu i Godoy Arquitectes SLP	39.500,00€	Pla Director d'Infraestructures i serveis del Park Güell. Honoraris: 95.200,00€ TOTAL ACUM: 95.200,00€
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	58.695,00€	Pla Director façana naixement Sagrada Família. Honoraris: 221.000,00€ TOTAL ACUM: 221.000,00€
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	41.095,87€	Pla Director recinte històric de l'hospital de la Santa Creu i Santa Pau. Honoraris: 154.686,74 €. Pla Director de l'edifici UAB Casa Convalescència. Honoraris: 44.160,00€ TOTAL ACUM: 198.846,74€
UTE Portal + Cobos + Onecha	46.900,00€	Pla Director restauració Casa Batlló. ACUM: 96.000,00€

Empresa	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Criteri 6	Criteri 7
Feu i Godoy Arquitectes SLP	2 actuacions	sí	sí	sí	sí
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	2 actuacions	sí	no	sí	sí
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	2 actuacions	sí	sí	sí	sí
UTE Portal + Cobos + Onecha	2 actuacions	sí	sí	sí	sí

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Criteri 6	Criteri 7	TOTAL
Feu i Godoy Arquitectes SLP	49,000	18	9	3	1	1	1	82,000
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	45,800	36	9	3	0	1	1	95,800
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	48,730	0	9	3	1	1	1	63,730
UTE Portal + Cobos + Onecha	Empresa exclosa del procés de licitació							

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del servei en data 17 de juny de 2021, amb el vist-i-plau de la lletrada de Contractació i diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de les ofertes presentades per les empreses admeses a la licitació del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, proposades per la mesa de contractació constituïda per aquesta licitació, amb la següent puntuació:

EMPRESA	PUNTS TOTALS
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	95,800
Feu i Godoy Arquitectes SLP	82,000
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	63,730

La UTE Portal + Cobos + Onecha ha quedat exclosa de la licitació pels motius exposats anteriorment.

SEGON.- Requerir a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP la presentació de la documentació que consta en els plec de clàusules econòmiques i administratives

particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, així com acreditar la solvència econòmica i tècnica requerida en la clàusula onzena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- Publicar el contingut del present Decret al perfil del contractant de l'entitat, de conformitat a amb la legislació aplicable.

QUART.- Donar compte del present Decret en la propera sessió Junta de Govern que se celebri.”

g) Decret núm. 48/2021 de data 14 de juliol, en relació a aprovar l'adjudicació a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP del contracte de serveis per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que per poder realitzar aquestes funcions s'ha considerat oportú disposar d'un Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell, tenint en compte que aquest document ha de tenir com a prioritat i finalitat establir, a partir de l'anàlisi detallada del monument, els criteris generals d'actuació tant des del punt de vista de la restauració arquitectònica com la intervenció en el seu entorn ambiental i paisatgístic, alhora que la resta d'àmbits adjacents que el limiten i es relacionen física i visualment, per tal de garantir-ne, de la manera més adient, la protecció i la conservació.

Atès que en data 28 d'abril de 2021, mitjançant decret de presidència número 26, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per la licitació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del servei per a la realització de la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell amb un valor estimat del contracte de 58.700,00 € més IVA(71.027,00 € IVA inclòs),

Atès que en data 27 de maig de 2021 es va fer l'obertura del sobre únic, en acte privat, que conté la documentació acreditativa requerida a l'annex 1 i l'oferta recollida a l'annex 2 que fixen els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars i s'han presentant un total de 4 empreses, una de elles UTE.

Atès que d'acord als 7 criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han estat:

Empresa	Criteri 1 oferta econòmica	Criteri 2 experiència en redacció de Plans Directors en monuments històrics d'obres similars
Feu i Godoy Arquitectes SLP	39.500,00€	Pla Director d'Infraestructures i serveis del Park Güell. Honoraris: 95.200,00€. TOTAL ACUM: 95.200,00€
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	58.695,00€	Pla Director façana naixement Sagrada Família. Honoraris: 221.000,00€ TOTAL ACUM: 221.000,00€

Guitart Arquitectura i Ass., SLP	41.095,87€	Pla Director recinte històric de l'hospital de la Santa Creu i Santa Pau. Honoraris: 154.686,74 €. Pla Director de l'edifici UAB Casa Convalescència. Honoraris: 44.160,00€ TOTAL ACUM: 198.846,74€
UTE Portal + Cobos + Onecha	46.900,00€	Pla Director restauració Casa Batlló. ACUM: 96.000,00€

Empresa	Criteri 3 experiència il·luminació monuments	Criteri 4 identificació d'escàner làser	Criteri 5 especialista estudis acústics	Criteri 6 especialistes estudis comportament ambiental/sostenible	Criteri 7 especialista paisatgista
Feu i Godoy Arquitectes SLP	2 actuacions	sí	sí	sí	sí
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	2 actuacions	sí	no	sí	sí
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	2 actuacions	sí	sí	sí	sí
UTE Portal + Cobos + Onecha	2 actuacions	sí	sí	sí	sí

Atès que d'acord les ofertes presentades per les diferents empreses i professionals als set criteris de valoració automàtica és destaquen les següents observacions que han condicionat el resultat de la valoració:

- En el cas de l'empresa Guitart Arquitectura i Ass. SLP ha presentat dins del Criteri de valoració número 2 l'experiència de la redacció del Pla Director del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau de Barcelona. Segons el faig constar presentat, la data del lliurament del primer document del Pla va ser al setembre del 2008 i posteriorment, a l'octubre del 2013 es fa fer el lliurament de la revisió i actualització del programa d'inversions del Pla. Però en aquest document no desglossa els honoraris cobrats per cadascun d'aquests treballs, sinó que consta un import total.

Com en el cas del primer lliurament del Pla Director, es va realitzar al setembre de 2008, aquest està fora del termini dels darrers vuit anys marcat pels Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació. En aquest sentit, des de la mesa de contractació es va considerar oportú demanar a l'empresa Guitart Arquitectura i Ass. SLP que realitzés un aclariment respecte a quina part dels honoraris percebuts per l'elaboració del Pla Director del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau corresponien al primer treball lliurat al setembre de 2008 i quina part al segon treball lliurat a l'octubre de 2013, que sí que estaria dins del termini fixat als Plecs, i es podria valorar dins del Criteri 2.

Es va realitzar un primer requeriment en data 2 de juny de 2021 que va finalitzar el període de resposta en data 7 de juny de 2021, sense que l'empresa donés resposta a aquest requeriment. Es va tornar a requerir en data 11 de juny de 2021, ja que es va detectar una possible errada en la plataforma a l'hora de notificar el requeriment, però en data 16 de juny de 2021 ha finalitzat el termini i l'empresa Guitart Arquitectura i Ass. SLP no ha presentat cap aclariment al requeriment efectuat.

Per aquest motiu, s'ha considerat que no es pot valorar els honoraris de la redacció del Pla Director del recinte històric de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau de Barcelona atès que no es pot conèixer els imports dels honoraris cobrats per la redacció del primer document lliurat al setembre de 2008, i que està fora del termini. I quins honoraris corresponen al document de revisió i actualització del programa d'inversions del Pla.

En el cas d'aquesta empresa, Guitart Arquitectura i Ass. SLP dins el criteri 2 només s'ha valorat l'experiència de la redacció del Pla Director de l'edifici UAB Casa Convalescència, però com l'import dels honoraris cobrats és inferior al preu de licitació, d'acord als Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, aquesta empresa obté 0 punts en aquest criteri de valoració.

- En el cas de la UTE Portal + Cobos + Onecha ha estat exclosa de la licitació ja que no compleix el que fixa la clàusula onzena dels Plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació. Resulta obligatori estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE), al tractar-se d'un procediment obert simplificat.

Atès que la UTE no està constituïda en el moment de la presentació de les ofertes, a qui s'exigeix en aquests casos la inscripció és a les empreses que es presenten amb el compromís de constituir-al en cas de resultar adjudicatàries. De les tres empreses que formaran la UTE hi ha el cas de Belén Onecha Pérez que no consta la seva inscripció ni al RELI ni al ROLECE.

Atès que un cop tingudes en compte aquestes observacions el resultat de la valoració de la mesa ha estat la següent:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Criteri 6	Criteri 7	TOTAL
Feu i Godoy Arquitectes SLP	49,000	18	9	3	1	1	1	82,000
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	45,800	36	9	3	0	1	1	95,800
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	48,730	0	9	3	1	1	1	63,730
UTE Portal + Cobos + Onecha	Empresa exclosa del procés de licitació							

Segons aquesta valoració la proposta de classificació de les ofertes presentades que es va proposar a la mesa de contractació ha estat:

EMPRESA	PUNTS TOTALS
Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP	95,800
Feu i Godoy Arquitectes SLP	82,000
Guitart Arquitectura i Ass., SLP	63,730

La UTE Portal + Cobos + Onecha ha quedat exclosa de la licitació pels motius exposats anteriorment.

Atès el resultat de la classificació es va requerir a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, concretament en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte, així com l'acreditació de la solvència tècnica i econòmica, i els documents que acrediten els criteris de valoració de la present licitació.

Atès que l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP, dins del termini estipulat als plecs, ha presentat tota la documentació acreditativa, així com ha fet efectiu el dipòsit de la garantia definitiva, mitjançant un aval per un import de 2.934,75 euros, que correspon al 5% de l'import d'adjudicació.

Atès que un cop revisada tota la documentació es va realitzar un requeriment a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP perquè esmenés alguns dels documents presentats. Aquestes esmenes han estat presentades dins del termini estipulat als plecs, i ha estat esmenada de manera correcta.

Atès que tota la documentació presentada per l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP ha estat vàlida, acredita de manera correcta la valoració realitzada dels diferents criteris de puntuació de la licitació i, aquesta, dona compliment al requerit en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del servei en data 14 de juny de 2021, amb el vist-i-plau de la lletrada de Contractació i diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació definitiva a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP del contracte de serveis per a la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló, pel preu d'adjudicació de 58.695,00€ (cinquanta-vuit

mil euros sis-cents noranta-cinc cèntims) sense IVA i de 71.020,95€ (setanta-u mil vint euros amb noranta-cinc cèntims) amb IVA inclòs.

La prestació del servei per a la redacció del Pla Director de la Colònia Güell es regirà per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert simplificat i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària, així com per l'oferta presentada pel licitador

SEGON.- La despesa d'aquesta contractació anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.63200 del pressupost de despesa de l'exercici 2021 del Consorci de la Colònia Güell.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'empresa Brull i Alfonso Arquitectura i Patrimoni SLP, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, el resultat d'aquest procés.

QUART.- Traslladar el present acord a l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya com a ens que cofinança la redacció d'aquest Pla Director.

CINQUÈ.- Publicar el resultat d'aquest procés al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell."

h) Decret núm. 49/2021 de data 19 de juliol, en relació a aprovar la modificació de crèdits 1/2021.

"En el DOGC número 8366 de data 16 de març de 2021 va sortir publicada la Resolució CLT/705/2021, de 8 de març, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, pel qual s'aprova la convocatòria, en l'àmbit del patrimoni cultural, per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments o conjunts històrics, per al període 2021-2022.

L'objecte d'aquesta convocatòria és promoure la conservació del patrimoni arquitectònic català mitjançant subvencions destinades a impulsar l'elaboració o revisió de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments i conjunts històrics, durant un període biennal.

Les subvencions que contemplen aquesta convocatòria estan orientades a tres modalitats diferents:

- Elaboració de plans directors de béns culturals d'interès nacional protegits amb la categoria de monuments històrics.
- Elaboració de plans d'ús i manteniment de béns culturals d'interès nacional protegits amb la categoria de monuments històrics.
- Elaboració dels instruments urbanístics de protecció a què fa referència l'article 33.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, referits a béns culturals d'interès nacional protegits amb la categoria de conjunts històrics i els seus entorns respectius (plans especials de protecció).

El Consorci de la Colònia Güell, per fixar els criteris futurs d'intervenció per al manteniment i restauració de la Cripta de la Colònia Güell, té la necessitat d'elaborar un Pla Director d'aquest monument.

L'objectiu del Pla director és disposar d'un document que articuli els espais, els usos i les actuacions que cal realitzar en un bé immoble amb la voluntat de programar i establir els criteris d'intervenció de les diferents etapes i futures actuacions. Aquestes etapes s'han d'ordenar cronològicament i s'han de quantificar econòmicament, en la mesura del possible, per constituir una eina útil de treball.

A més, part de les obres d'intervenció que estan contemplades en l'Operació que el Consorci de la Colònia Güell té aprovada en el marc del Programa Operatiu del FEDER de Catalunya 2014-2020, necessiten dels criteris d'intervenció que fixi aquest Pla Director. Per aquest motiu, aquests treballs tècnics també estan adscrits dins del mateixa Operació, com una actuació més, però sense finançament del Programa Operatiu FEDER de Catalunya 2014-2020.

Pels fets exposats anteriorment, en data 13 d'abril es va presentar una sol·licitud de subvenció per un import de 25.000,00 euros per a la redacció d'aquest Pla Director, sent el seu cost total previst de 66.550,00 euros.

Després del procés de licitació la redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell es va adjudicar per 71.020,95€ IVA inclòs.

El Consorci de la Colònia Güell assumeix el cofinançament de l'elaboració del Pla Director de la Cripta Güell a càrrec de la partida pressupostària número 336.63200 del pressupost de despesa d'aquest consorci de l'exercici 2021.

En data 21 de maig de 2021 l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya ha publicat la proposta provisional de concessió d'ajuts per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de monuments o conjunts històrics.

En aquesta proposta provisional el Consorci de la Colònia Güell té aprovada una subvenció per import de 25.000,00 euros per a la redacció del Pla Director de la Colònia Güell.

Vist l'informe de la Gerent que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe d'intervenció que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

HE RESOLT

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 1/2021 de crèdits generats per ingressos i transferència de crèdit d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CRÈDITS GENERATS

INGRESSOS

		Crèdit inicial	Altes	Baixes	Crèdit final
75001	DEPT. CULTURA PLA DIRECTOR	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00
	Total ingressos	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00

DESPESES

		Crèdit inicial	Altes		Crèdit final
336 63201	PLA DIRECTOR DE LA CRIPTA	0,00	71.020,95		71.020,95
336 63200	FEDER CONSERVACIO I MILLORA CRIPTA	761.746,55	0,00	46.020,95	715.725,60
	Total despeses	761.746,55	71.020,95	46.020,95	786.746,55

SEGON.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern.”

i) Decret núm. 52/2021 de data 21 de juliol, en relació a aprovar el projecte bàsic i executiu de les obres de reparació de la coberta de la Cripta de la Colònia Güell.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obres per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell” que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell	29.874,86	10.594,98	19.279,87
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47

A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Atès que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Atès que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projectes inclosos dins de la sol·licitud.

Atès que per a la redacció del projecte bàsic i executiu de la "Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell" també es va sol·licitar una subvenció al Ministerio de Cultura y Deportes del Gobierno de España, en el marco de les ajudes per a projectes de conservació, protecció i difusió de Bens declarats Patrimoni Mundial, corresponent a l'any 2020 i que estan regulades per l'Orden CUL/2912/2010, de 10 de novembre i la Resolució del Ministerio de Cultura y Deportes publicada en el BOE el passat 17 de juliol on es convoquen aquests ajuts.

Atès que d'acord a la resolució provisional, el Ministerio de Cultura y Deportes ha atorgant una subvenció per un import de 6.468,66 euros.

Atès que per tal de poder executar les obres previstes a les actuacions A3 i A6, es va realitzar una licitació dels treballs de redacció dels projectes bàsics i executius, els estudis de seguretat i salut així com l'adjudicació de la direccions d'obres, que es va adjudicar a l'arquitecte Jordi Portal Liaño, que va ser l'oferta més avantatjosa que es va presentar a la licitació.

Atès que l'arquitecte Jordi Portal Liaño, dins del termini establert en la contractació del servei de redacció del projecte, ha presentat el projecte bàsic i executiu de l'obra "Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell" al Consorci de la Colònia Güell per iniciar el tràmit de la seva aprovació.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en sessió celebrada el 16 de juny de 2021, ha autoritzat les intervencions derivades del projecte bàsic i executiu de les obres de "Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell".

Atès que l'objecte de l'actuació és la reparació i millora de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell, encaminada a esmenar les filtracions d'aigua i per tant humitats en l'interior de la Cripta i neutralitzar les causes que les han generat. La finalitat és garantir la total impermeabilització en el sector de la intervenció per a protegir l'obra de Gaudí i minimitzar el seu manteniment i sostenibilitat futura.

Atès que el pressupost d'execució de material (PEM) de l'obra és de 182.768,91 euros sense IVA i el pressupost total és de 217.495,00 euros sense IVA i de 263.168,95 euros amb IVA.

Atès que el projecte porta incorporat l'estudi de gestió de residus i l'estudi de seguretat i salut.

Vist Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides en els articles 14 i següents dels Estatuts d'aquest Consorci.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres de Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, que té el número d'expedient d'obra CCG-01/2021, redactat per l'arquitecte Jordi Portal Liaño, amb un pressupost total de 217.495,00 euros sense IVA i de 263.168,95 euros amb IVA.

SEGON.- Sotmetre el projecte a exposició al públic pel termini de 30 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per a general coneixement i als efectes que es pugui consultar al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell i presentar les al·legacions que es creguin oportunes. La qual cosa es fa públic en compliment del disposat en el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Transcorregut el termini de 30 dies hàbils sense que s'hagi presentat reclamació o al·legació alguna, quedarà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Aprovar la sol·licitud a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló de la llicència urbanística d'obres d'aquests projecte i sol·licitar la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) a aplicar en aquesta llicència.

QUART.- Notificar l'acord pres a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri, per a la seva ratificació".

j) Decret núm. 53/2021 de data 21 de juliol, en relació a aprovar el projecte bàsic i executiu de les obres de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell.

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obres per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell	29.874,86	10.594,98	19.279,87
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Atès que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Atès que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projecte inclosos dins de la sol·licitud.

Atès que per tal de poder executar les obres previstes a les actuacions A3 i A6, es va realitzar una licitació dels treballs de redacció dels projectes bàsics i executius, els estudis de seguretat i salut així com l'adjudicació de la direccions d'obres, que es va adjudicar a l'arquitecte Jordi Portal Liaño, que va ser l'oferta més avantatjosa que es va presentar a la licitació.

Atès que l'arquitecte Jordi Portal Liaño, dins del termini establert en la contractació del servei de redacció del projecte, ha presentat el projecte bàsic i executiu de les obres "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell" al Consorci de la Colònia Güell per iniciar el tràmit de la seva aprovació.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en sessió celebrada el 19 de maig de 2021, ha autoritzat les intervencions derivades del projecte bàsic i executiu de les obres de "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell".

Atès que l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló en sessió de Junta de Govern Local, celebrada el passat 17 de juny de 2021, va adoptar l'acord de concedir la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell", tenint en compte que aquesta llicència es va aprovar la liquidació provisional de la taxa de llicències per un import de 3.656,65 euros, que correspon al 1,6% del pressupost d'execució de material del projecte, que és d'un import de

228.540,34 euros, i també, es fixava l'import de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per un import de 9.141,61 euros, que correspon al 4% del pressupost d'execució de material del projecte d'obra.

Atès que en el cas de l'ICIO l'ajuntament no ha aplicat la bonificació que li correspon al Consorci de la Colònia Güell al tenir com objecte d'obra la Cripta de la Colònia Güell, que per les característiques de l'edifici i el seu nivell de protecció cal aplicar una bonificació d'aquest impost.

Atès que l'objecte de l'actuació és la restauració de les façanes exteriors de la Cripta de la Colònia Güell, encaminada a esmenar les filtracions d'aigua i per tant humitats en l'interior de la Cripta, així com la consolidació dels seus elements constructius, tenint en compte que el projecte també contempla la restauració i conservació de tots els elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Vist el pressupost d'execució de material (PEM) de l'obra és de 228.540,34 euros sense IVA i el pressupost total és de 271.963,00 euros sense IVA i de 329.075,23 euros amb IVA.

Vist l'estudi de gestió de residus i l'estudi de seguretat i salut que formen part del projecte .

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del servei en data 19 de juny de 2021, amb diligència de proposta de la Gerència del 21 de juny de 2021, que s'adjunta a l'expedient.

Vist Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides en els articles 14 i següents dels Estatuts d'aquest Consorci,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i executiu de les obres de Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, que té el número d'expedient d'obra CCG-02/2021, redactat per l'arquitecte Jordi Portal Liaño, amb un pressupost total de 271.963,00 euros sense IVA i de 329.075,23 euros amb IVA.

SEGON.- Sotmetre el projecte a exposició al públic pel termini de 30 dies hàbils, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per a general coneixement i als efectes que es pugui consultar al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell i presentar les al·legacions que es creguin oportunes. La qual cosa es fa públic en compliment del disposat en el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Transcorregut el termini de 30 dies hàbils sense que s'hagi presentat reclamació o al·legació alguna, quedarà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Aprovar la sol·licitud a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló de la bonificació de l'impost (ICIO) de la llicència urbanística d'obres i l'ajornament del seu pagament fins a conèixer el resultat de la bonificació.

QUART.- Aprovar el pagament a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló de la taxa de la llicència urbanística d'obres per un import de 3.656,65 euros. Aquesta despesa va contra la partida pressupostària número 336.22500 del pressupost de despesa de l'any 2021 d'aquest Consorci.

CINQUÈ.- Notificar l'acord pres a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat

SISÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri, per a la seva ratificació”.

k) Decret núm. 56/2021 de data 28 de juliol, en relació a aprovar la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per al cofinançament de les “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell i la redacció del Pla director d'obres”.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell per poder realitzar les inversions necessàries pel desenvolupament de les obres de conservació i millora de la Cripta va dissenyar una operació que contemplava sis actuacions:

- A1. Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- A2. Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.
- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Atès que les actuacions A1 i A2 són actuacions ja executades pel Consorci. I per les actuacions A3, A4, A5 i A6 el Consorci ha de realitzar la redacció dels projectes bàsics i executius, la contractació de la direcció d'obra, la direcció executiva d'obra i l'execució de les mateixes.

Atès que el marc normatiu que regula el Fons FEDER permet imputar despesa compresa entre l'1 de gener de 2014 i el 31 de desembre de 2022.

Atès que per poder finançar les accions a realitzar dins d'aquestes actuacions d'obra va sol·licitar una subvenció en el marc del PO Feder 2014-2020 del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic. Que ha estat resolta favorablement amb un import total de subvenció de 516.256,20 euros.

Atès que el Consorci també ha sol·licitat una subvenció al Ministerio de Cultura y Deportes, en el marc de les “ayudas para proyectos de conservación, protección y difusión de Bienes declarados Patrimonio Mundial, correspondient a l'any 2020” per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'actuació A3. Aquestes ajudes són compatibles amb els fons FEDER.

Atès que a més d'aquestes sis actuacions el Consorci també necessita realitzar el Pla Director d'obres de la Cripta de la Colònia Güell, necessari per poder fer la redacció dels projectes A4 i A5.

Atès que els ens consorciats copropietaris han pres la decisió, atesa la limitació imposada pel termini d'execució previst pel 31 de desembre de 2022, d'abordar en un inici la realització de les actuacions A3 “Reparació de la coberta principal” i A6 “Restauració dels paraments exteriors i dels elements de

trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres” així com la redacció del Pla director d'obres. I en el supòsit que s'ampliï el termini d'execució ja es valorarà si s'executen les altres dues actuacions.

Atès que el cost previst per a cada actuació en funció de les accions a realitzar i les vies de finançament serien:

Actuació	Acció	Cost Total (iva inclòs)	FEDER	Subv. Min.Cul	Consorci
Reparació de la coberta principal	Proj. Bàsic i exec	24.534,44	-	6.468,66	18.065,78
	Exec. Obra	263.169,43	108.747,70	-	154.421,73
	DO	10.897,99	4.503,30	-	6.394,69
	DEO	14.966,01	6.184,30	-	8.781,71
TOTAL ACTUACIÓ		313.567,87	119.435,30	6.468,66	187.663,91

Actuació	Acció	Cost Total (iva inclòs)	FEDER	Consorci
Restauració paraments exteriors i finestrals	Proj. Bàsic i Exec.	25.532,69	-	25.532,69
	Exec. Obra	329.075,23	135.981,50	193.093,73
	DO	11.392,88	4.707,80	6.685,08
	DEO	15.627,88	6.457,80	9.170,08
TOTAL ACTUACIÓ		381.628,68	147.147,10	234.481,58

Atès que en el cas del Pla Director d'obres el seu cost s'ha adjudicat per un import total de 71.020,95 euros iva inclòs. Per aquesta mateixa actuació, el Consorci ha obtingut una subvenció del Departament de Cultura per un import total de 25.000,00 euros per al seu cofinançament.

Atès que segons aquestes tres actuacions a realitzar el finançament total que ha d'assumir el Consorci de la Colònia Güell és de:

Actuació	Cost Total (iva inclòs)
Reparació de la coberta principal	187.663,91
Restauració paraments exteriors i finestrals	234.481,58
Pla Director d'Obres	66.550,00
TOTAL ACTUACIONS	488.695,49

Atès que segons l'acord pres entre els ens consorciats copropietaris aquests 488.695,49 euros s'assumiran a partir d'una aportació inicial extraordinària de la Diputació de Barcelona per un import de 255.000,00 euros i els altres 233.695,49 euros es repartiran segons el coeficient de propietat, així l'aportació que ha de realitzar cada ens és:

Ens consorciat	Aportació econòmica
Diputació de Barcelona (extraordinària)	255.000,00
INCASOL (44,44% propietat)	103.854,27
Consell Comarcal (29,63% propietat)	69.243,98
Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	60.597,24
TOTAL ACTUACIONS	488.695,49

Atès que aquesta aportació econòmica és una aportació pluriennal, és per les anualitats 2021-2022 que és el període d'execució per les actuacions proposades.

Atès que la Diputació de Barcelona, ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell, que per articular l'aportació d'aquests imports, el Consorci ha de presentar una sol·licitud de subvenció, detallant i especificant els imports que podrà justificar al 2021 i els que seran al 2022.

Atès que l'aportació econòmica que es sol·licita la Diputació de Barcelona finalment és un total de 295.068,19 euros, existeix una diferència respecte al compromís inicial de 315.597,24 euros, atès que la licitació de la redacció dels dos projectes d'obra que ja s'ha realitzat ha tingut un preu d'adjudicació per sota del licitat i s'ha aconseguit una subvenció del Departament de Cultura, de 25.000,00 euros pel cofinançament de la redacció del Pla Director.

Atès que la subvenció dels 295.068,19 euros es justificarà en dues anualitats:

- Al 2021 un import total de 49.113,89 euros pels costos de redacció del projecte d'Obra de la Reparació de la Coberta, la redacció del projecte d'obra de la Reparació dels Paraments i per la Redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.
- Al 2022 la previsió de justificació és d'un total de 245.954,30 euros per la l'execució de les obres de la Reparació de la Coberta, les despeses de direcció d'obra i direcció executiva d'obra. I per a l'execució de les obres de Restauració de paraments, els honoraris de la direcció d'obra i la direcció executiva d'obra.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 28 de juliol de 2021, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per un import total de 295.068,19 euros per al cofinançament de l'operació "*Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell i la redacció del Pla director d'obres*", segons la següent distribució per anualitats de justificació:

- Per a l'any 2021: **49.113,89 euros** (quaranta nou mil cent tretze euros amb vuitanta nou cèntims)
- Per a l'any 2022: **245.954,30 euros** (dos-cents quaranta-cinc mil nou-cents cinquanta-quatre euros amb trenta cèntims)

SEGON.- Facultar a la Presidència per a la signatura tota la documentació que la normativa fixa per a presentar la sol·licitud de subvenció, i realitzar el tràmit de sol·licitud mitjançant la seu electrònica de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Donar compte del present decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.

I) Decret núm.61/2021 de data 2 de setembre, en relació a aprovar subscripció del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consorci de la Colònia Güell per a la digitalització i generació d'un 3D de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn. Per tal d'assolir aquest objecte, el Consorci té, entre d'altres finalitats, la promoció i difusió de la propietat que gestiona.

Atès que per al desenvolupament d'activitats vinculades amb aquesta finalitat resulta necessari que el Consorci de la Colònia Güell realitzi la digitalització i generació d'un màster 3D d'alta qualitat de la Cripta de la Colònia Güell per poder, a partir d'aquest màster, realitzar diferents accions de difusió i promoció de la Cripta, per a donar a conèixer aquest patrimoni en nous formats més enllà de la visita presencial.

Atès que per poder obtenir finançament per realitzar aquesta digitalització, des del Consorci es va detectar que una de les línies de subvenció fixades per la Diputació de Barcelona, dins del Catàleg de Serveis de 2021, podria resultar adient per cobrir una part del cost econòmic, concretament el recurs de recursos de "Creació i millora de productes turístics".

Atès que la Diputació de Barcelona desplega la seva política de cooperació amb els governs locals de la província a través de diferents instruments de cooperació, entre els quals cal destacar els que s'integren en el Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023.

Atès que aquest Pla de concertació es va aprovar per acord del Ple de la Diputació de Barcelona, celebrat en data 28 de maig de 2020 i publicat al BOPB de data 3 de juny de 2020.

Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant acord de Junta de Govern celebrada el passat 28 de gener de 2021 va aprovar el Catàleg de Serveis 2021-2023 i es va publicar al BOPB de data 1 de febrer de 2021. El Catàleg de serveis recull l'oferta de suport tècnic, material i econòmic que la Diputació de Barcelona posa a l'abast dels governs locals perquè exerceixin les seves competències.

Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant acord de Junta de Govern celebrada el passat 28 de gener de 2021 va aprovar la convocatòria del Catàleg de l'any 2021, acord publicat al BOPD de data 1 de febrer de 2021.

Atès que l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, mitjançant el seu Pla Estratègic de Turisme fixa com a objectius la col·laboració més estreta amb el Consorci de la Colònia Güell pel desenvolupament de nous recursos i productes turístics que s'ofereixen a la ciutadania.

Atès que l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, com a membre del Consorci de la Colònia Güell, comparteix els objectius plantejats pel Consorci, i considera necessari poder disposar de la digitalització de la Cripta en 3D per poder desenvolupar futurs productes de difusió turística i cultural d'aquest patrimoni del municipi.

Atès que el recurs en el que encaixa aquesta actuació "Creació i millora de productes turístics", gestionat per l'Oficina Tècnica de Turisme de la Diputació de Barcelona, i només poden

sol·licitar subvenció els ajuntaments, el Consorci i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló van acordar que l'ajuntament fes la sol·licitud de la subvenció i que el Consorci constés com a ens executor de la mateixa.

Atès que en el cas que la Diputació de Barcelona aprovés a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló la subvenció sol·licitada, caldria signar un conveni de col·laboració entre el consorci i l'ajuntament per regular les condicions d'aquest encàrrec de gestió.

Atès que la Diputació de Barcelona ha comunicat a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló l'aprovació de l'actuació, cal formalitzar aquest conveni de col·laboració per fixar els termes d'aquesta execució per part del Consorci.

Atès que aquest model de col·laboració entre ambdós ens resulta d'interès per totes dues administracions, ja que persegueixen objectius i interessos comuns, com és la difusió i promoció del patrimoni de la Colònia Güell, concretament de la Cripta de Gaudí, per tal de poder desenvolupar en un futur diferents productes que millorin la promoció, i per tant, el coneixement, d'aquest llegat.

Atès que aquesta actuació de digitalització de la Cripta permetrà millorar i ampliar les actuacions que ja es realitzen, tant per part del Consorci com per part de l'ajuntament, de promoció i difusió de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el conveni de col·laboració tindrà una vigència fixada des de la seva signatura i fins la finalització del termini de justificació econòmica de l'ajut atorgat per la Diputació de Barcelona que es fixa en el proper 31 de març de 2022.

Atès que l'actuació té un cost total de 13.915,00 euros i la Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per un import de 3.300,00 euros. Per la seva banda, el Consorci de la Colònia Güell, assumirà el cofinançament de l'actuació fins a cobrir el cost total, és a dir 10.615,00 euros.

Atès que la despesa que se'n deriva d'aquest conveni es realitzarà dins de l'exercici pressupostari 2021, tenint en compte que l'actuació s'executarà abans del 31 de desembre de 2021 i al llarg del primer trimestre de 2022 es realitzarà la seva justificació econòmica i tècnica.

Atès que la part de cofinançament que ha de realitzar el Consorci de la Colònia Güell anirà a càrrec de la partida pressupostària número 336.64000 del pressupost de despesa de l'exercici 2021.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 2 de setembre de 2021, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.-Aprovar subscripció del conveni de col·laboració entre l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consorci de la Colònia Güell per l'execució de l'actuació de digitalització i

generació d'un 3D d'alta qualitat de la Cripta de la Colònia Güell, de conformitat amb la minuta que s'adjunta i s'aprova simultàniament i que, entre d'altres, següents extrems:

Resum de les obligacions assumides:

- L'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló ha estat l'ens que ha obtingut la subvenció de la Diputació de Barcelona i el Consorci serà l'ens que executarà l'actuació, segons l'encàrrec de gestió que l'ajuntament va indicar en la fase de sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona.
- El conveni fixa les condicions de l'execució de l'actuació que ha de realitzar el Consorci i estableix que posteriorment l'ajuntament haurà de justificar a la Diputació de Barcelona.
- l'actuació té un cost total de 13.915,00 euros i la Diputació de Barcelona ha atorgat una subvenció a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per un import de 3.300,00 euros. Per la seva banda, el Consorci de la Colònia Güell, assumirà el cofinançament de l'actuació fins a cobrir el cost total, és a dir 10.615,00 euros.

SEGON.- Facultar a la presidenta del Consorci de la Colònia Güell per a la seva signatura d'aquest conveni i la documentació que sigui necessària per a la seva execució.

TERCER.- Aprovar la modificació de la partida pressupostària número 336.64000 del pressupost de despesa de l'exercici 2021, d'aquest Consorci, incrementat el seu crèdit en 3.300,00 euros corresponen a la subvenció que l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló transferirà al Consorci.

QUART.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

CINQUÈ.- Donar compte del present decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.

m) Decret núm.63/2021 de data 7 de setembre, en relació a aprovar l'obertura de l'expedient de contractació par a la licitació de contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell.

"Vist l'informe de necessitat emès pel Coordinador tècnic d'aquest Consorci, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient, proposant l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell, amb un valor estimat del contracte (tenint en compte el possible any de pròrroga) de 80.858,52 € més IVA (97.838,81 € IVA inclòs).

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Secretari, respecte a l'adequació dels plecs administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació pública i l'informe emès per l'interventor

respecte a la previsió d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació.

Atès que el contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist que per acord de la Junta de Govern en sessió de 30 de novembre de 2020 es va delegar a la Presidència l'aprovació de diversos d'acords relatius a la contractació pública, en aplicació de l'establert en l'article 22.4) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52,4 i 57 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 114 del Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic dels Ens Locals.

Vist que en ús de les facultats que l'article 61 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), atribueix a aquest òrgan de contractació, conforme la Disposició Addicional Segona de la LCSP, en compliment del que disposa l'article 118 de la LCS.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell, amb un tipus màxim de licitació i característiques que tot seguit es detallen:

- **OBJECTE:** Serveis per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell.
- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE** (comptant pròrroga):
80.858,52 € més IVA.- vuitanta mil vuit-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta-dos cèntims.
97.838,81 € IVA inclòs.- noranta-set mil vuit-cents trenta-vuit euros amb vuitanta-un cèntims.
- **TEMPORALITZACIÓ:** El servei es licita per un període de dos anys amb la possibilitat d'un any més de pròrroga. La data prevista d'inici serà entre l'1 de novembre de 2021 fins al 30 d'octubre de 2023. I l'any de pròrroga, en el cas que es faci efectiu, aniria de l'1 de novembre de 2023 fins al 30 d'octubre de 2024.
- **CODIFICACIÓ:** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes Número de referència CPV: 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i condicions tècniques reguladors d'aquest contracte, d'acord amb els documents que s'adjunten com a part integrant del present acord i que s'aproven de forma simultània.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

QUART.- Aprovar la plurianualitat de la despesa aprovada amb aquesta licitació i imputar-la a l'aplicació pressupostària 336.22700 del pressupost del Consorci de la Colònia Güell de l'any 2021 i següents, d'acord amb les previsions màximes IVA inclòs següents, i la pròrroga, i d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial

Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i d'acord amb el desglossament dels imports màxims indicat en aquest apartat:

El desglossament per anualitat és el següent, suposant l'inici del servei el dia 01 de novembre de 2021 i l'aplicació de la possible pròrroga d'un any al màxim de la seva duració:

Anualitat	Període de servei	€ màxims estimats	IVA 21 %	€ IVA inclòs import total màxim estimat
2021	01/11/21-31/12/21	4.492,14	943,35	5.435,49
2022	01/01/22-31/12/22	26.952,84	5.660,10	32.612,94
2023	01/01/23-31/12/23	26.952,84	5.660,10	32.612,94
2024	01/01/24-30/10/24	22.460,70	4.716,75	27.177,45
	TOTALS	80.858,52	16.980,29	97.838,81

CINQUÈ.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

SISÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern per a la seva ratificació.

n) Decret núm. 64/2021 de data 22 de setembre, en relació a aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació del contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell.

"Vist l'informe de necessitat emès pel Coordinador tècnic d'aquest Consorci, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient, proposant l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell*, amb un valor estimat del contracte, tenint en compte el possible any de pròrroga és de 98.651,31 € més IVA (119.368,08 € IVA inclòs).

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Secretari, respecte a l'adequació dels plecs administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació pública i l'informe emès per l'interventor respecte a la previsió d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació.

Atès que el contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist que per acord de la Junta de Govern en sessió de 30 de novembre de 2020 es va delegar a la Presidència l'aprovació de diversos d'acords relatius a la contractació pública, en aplicació de l'establert en l'article 22.4) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52,4 i 57 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i

de règim local de Catalunya, l'article 114 del Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic dels Ens Locals.

Vist que en ús de les facultats que l'article 61 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), atribueix a aquest òrgan de contractació, conforme la Disposició Addicional Segona de la LCSP, en compliment del que disposa l'article 118 de la LCSP.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell*, amb un valor estimat del contracte, tipus de licitació i característiques que tot seguit es detallen:

- **OBJECTE:** Serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell*
- **VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE** (comptant pròrroga):
98.651,31 € més IVA (noranta-vuit mil sis-cents cinquanta-un euro amb trenta-un cèntims, més IVA)
119.368,08 € IVA inclòs (cent-dinou mil tres-cents seixanta-vuit euros amb vuit cèntims, IVA INCLÒS)
- **TEMPORALITZACIÓ:** El servei es licita per un període de dos anys amb la possibilitat d'un any més de pròrroga. La data prevista d'inici serà entre l'1 de novembre de 2021 fins al 30 d'octubre de 2023. I l'any de pròrroga, en el cas que es faci efectiu, aniria de l'1 de novembre de 2023 fins al 30 d'octubre de 2024.
- **CODIFICACIÓ:** L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes Número de referència CPV: 98341130-5 Servei de consergeria.

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i condicions tècniques reguladors d'aquest contracte, d'acord amb els documents que s'adjunten com a part integrant del present acord i que s'aproven de forma simultània.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

QUART.- Facultar la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a l'adjudicació mitjançant Decret del contracte de referència, així com per a la signatura dels acords que siguin necessaris en el tràmit de contractació i licitació.

CINQUÈ.- Aprovar la plurianualitat de la despesa aprovada amb aquesta licitació i imputar-la a l'aplicació pressupostària 336.22701 del pressupost del Consorci de la Colònia Güell de l'any 2021 i següents, d'acord amb les previsions màximes IVA inclòs següents, i la pròrroga, i d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i d'acord amb el desglossament dels imports màxims indicat en aquest apartat:

El desglossament per anualitat és el següent, suposant l'inici del servei el dia 01 de novembre de 2021 i l'aplicació de la possible pròrroga d'un any al màxim de la seva duració:

Anualitat	Període de servei	€ màxims estimats	IVA 21%	€ IVA inclòs import total màxim estimat
2021	01/11/21-31/12/21	5.478,07	1.150,40	6.628,47
2022	01/01/22-31/12/22	32.864,05	6.901,45	39.765,50
2023	01/01/23-31/12/23	32.858,57	6.900,30	39.758,87
2024	01/01/24-30/10/24	27.450,63	5.764,63	33.215,26
TOTALS		98.651,31	20.716,78	119.368,09

SISE.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

SETÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern per a la seva ratificació.”

o) Decret núm. 68/2021 de data 30 de setembre, en relació a aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació del contracte de serveis per la direcció executiva d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut de les obres de reparació de la coberta del cos principal i la restauració de la Cripta de la Colònia Güell.

“Vist que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obra per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació “Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell” que agrupa diferents actuacions entre les quals es troba la reparació de la coberta del cos principal i la restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló, i que ha estat comunicat el seu atorgament segons consta en l'informe del Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell.

Vist que redactats i aprovats definitivament els dos projectes d'actuacions “Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell” i “Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres”, cal realitzar la licitació de la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de reparació de la coberta del cos principal i la restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló.

Vist l'informe de necessitat emès pel Responsable tècnic d'aquest Consorci, amb diligència de proposta de la Gerència i que s'adjunta a l'expedient, proposant l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, per procediment obert i tramitació ordinària del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de reparació de la coberta del cos principal i la restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la cripta de la Colònia Güell, amb un tipus màxim de licitació de 25.284,20 euros sense IVA (30.593,89 euros amb IVA)

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès pel Secretari, respecte a l'adequació dels plecs administratius i tècnics particulars elaborats a la legislació vigent sobre contractació pública i l'informe emès per l'interventor respecte a la previsió d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació.

Atès que el contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i que del contingut de la documentació remesa es desprèn la utilitat o interès públic de la contractació d'acord amb el previst a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist que en ús de les facultats que l'article 14.g) dels estatuts d'aquest Consorci, s'atribueix a la Presidència l'execució de les actuacions administratives que siguin necessàries, en cas d'urgència, donant compte en la propera Junta de Govern que es celebri.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de reparació de la coberta del cos principal i la restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la cripta de la Colònia Güell, amb un tipus màxim de licitació de 25.284,20 euros sense IVA (vint-i-cinc mil dos-cents vuitanta quatre euros amb vint cèntims) (30.593,89 euros IVA inclòs (trenta mil cinc-cents noranta tres euros amb vuitanta nou cèntims).

SEGON.- Aprovar els plecs de clàusules administratives i condicions tècniques reguladores d'aquest contracte, d'acord amb els documents que s'adjunten com a part integrant del present Decret i que s'aproven de forma simultània.

TERCER.- Convocar concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte de referència mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

QUART.- Declarar la plurianualitat de la despesa màxima, que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.63200 del pressupost de despesa del Consorci previst pels anys 2021 i 2022, d'acord amb el següent desglossament:

2021: 2.809,36 € més IVA (3.399,32 € IVA inclòs)
2022: 22.474,84 € més IVA (27.194,57 € IVA inclòs)

Atès que el contracte que s'inicia la seva licitació comporta despesa plurianuals, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos del Consorci per als anys 2021 i 2022.

CINQUÈ.- Notificar aquest Decret a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement als efectes oportuns.

SISÈ.- Donar compte del present Decret a la propera sessió de la Junta de Govern per la seva ratificació.

p) Decret núm. 71/2021 de data 1 d'octubre, en relació a aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell al contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica.

"Atès que el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 1 d'octubre de 2020, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la selecció de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2019.03), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades:

ENDESA ENERGIA, SAU: Lots 1, 2 i 3.
NEXUS ENERGIA, SA: Lots 1, 2 i 3.
GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA: Lots 1,2 i 3.
IBERDROLA CLIENTES, SAU: Lots 1, 2 i 3.
ENDESA ENERGÍA RENOVABLE, SL: Lots 4, 5, 6 i 7.
ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA": Lots 4, 5, 6 i 7.
IBERDROLA SERVICIOS ENERGÉTICOS, SA: Lots 4, 5, 6 i 7.
HIDOELÉCTRICA DEL VALIRA, SA: Lot 6.

Atès que en data 6 de novembre de 2020, un cop notificat l'acord esmentat a l'apartat anterior a totes les empreses licitadores, i havent transcorregut el termini legalment establert per a la interposició de recurs especial en matèria de contractació, es va procedir a formalitzar l'Acord marc en qüestió amb les empreses seleccionades, abans relacionades.

Atès que posteriorment, en data 12 de novembre de 2020, la Presidència del CCDL va adoptar la Resolució núm. 68/2020 per la que es resolgué, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació i el corresponent plec de clàusules administratives particulars del procediment amb número de referència 2019.03.D01, per a l'adjudicació dels lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient núm. 2019.03), mitjançant el procediment de subhasta electrònica entre les empreses seleccionades en l'Acord marc del que deriva. Prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu seleccionades i va adjudicar els lots 1, 2 i 3 de l'Acord marc a favor de l'empresa que va obtenir el millor preu en les subhastes electròniques, d'acord amb la fórmula i les taules de preus de sortida i valors del percentatge sobre el consum total anual per tarifa i període, previstos en el PCAP d'aplicació, de la que en resultà adjudicatària l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU pel que fa als lots 1 i 2 i l'empresa IBERDROLA CLIENTES SAU pel lot 3.

Atès que en data 8 de gener de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2 i 3, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell està adherit des de l'any 2010 als contractes derivats de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica dels ens locals de Catalunya. En aquest sentit, va estar adherit al darrer Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinada a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05 D01) i les successives prorroques que es van aprovar.

Atès que l'adhesió a aquest tipus d'acord marc de subministrament d'energia elèctrica permet optar a una contractació centralitzada que possibilita una reducció tarifària respecte a la contractació individual a la que podria optar el Consorci de la Colònia Güell. Per tant, la seva adhesió permet optar a un estalvi de la despesa per subministrament elèctric.

Atesa la Disposició addicional 3a. de la LSCP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Vistos els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes; els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc, l'article 153 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Vistos els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 30/2020, de 22 de juny de 2020 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03).

Vistos els plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència núm. 68/2020, de 12 de novembre de 2020 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el procediment derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03 D01).

Vist l'article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals o articles aplicables de Llei d'organització comarcal.

Atès l'informe tècnic del responsable tècnic d'aquest consorci que s'adjunta a l'expedient, amb diligència de proposta de la Gerència.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell al contracte 2019.03-D1 de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.03), per una durada de dotze mesos, amb efectes retroactius del dia 1 de juliol de 2021, període que es podrà prorrogar per tres períodes més de 12 mesos cadascun.

SEGON.- Aprovar la contractació del subministrament d'energia elèctrica dels punts de subministrament (CUPS) de titularitat del Consorci de la Colònia Güell, ordenats per lot, que s'inclouen al contracte:

LOT 1. CUPS del Lot 1 Baixa tensió de menys de 15 kW adjudicat a ENDESA ENERGIA SAU

Núm.	CUPS	TARIFA*	Ubicació (opcional)
1	ES0031406173035001WB0F	2.0TD	Carrer Bosc d'en Joaquim Folguera, 6. Baixos. Església. La Colònia Güell 08690 – Santa Coloma de Cervelló

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de les subhastes realitzades el 24 de novembre de 2020.

Els preus del contracte seran actualitzats, d'acord amb el què preveu la clàusula 24 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment derivat (Exp.2019.03 D1).

Els preus del terme de potència, d'acord amb el que estableixen els plecs, són fixats per la regulació vigent.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor d'Endesa Energia SAU, empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, per import de 2.800,00 euros que s'imputarà, dins del pressupost de l'exercici 2021, amb càrrec a la partida pressupostària núm. 336.22100

QUART.- Notificar aquest acord a Endesa Energia SAU, empresa adjudicatària de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica, tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

CINQUÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord al CCDL (preferentment a través d'EACAT) i a l'ACM (preferentment a través d'EACAT), així com a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: INCASOL, Consell Comarcal del Baix Llobregat, Diputació de Barcelona i Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

SISÈ.- Donar compte del present Decret a la pròxima Junta de Govern del Consorci que es celebri per a la seva ratificació.”

q) Decret núm. 72/2021 de data 8 d'octubre, en relació a aprovar la modificació dels plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars que regulen el contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església de la Colònia Güell.

“ Vist que per Decret de Presidència núm. 64/2021, de 22 de setembre, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell*.

Vist que el 17 de setembre de 2021, es va publicar al BOE núm. 223 la Resolució de 3 de setembre de 2021, de la Direcció General de Trabajo, a través de la que es registra i publica el Convenio colectivo estatal de empresas de Servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones i que preveu en la clàusula 19 l'obligació de subrogació del personal.

Vist que en els Plecs aprovats i publicat en la Plataforma de Contractació no estava previst la clàusula de subrogació.

Atès que l'article 130 de la Llei de contractes del Sector Públic preveu que “quan una norma legal [...] imposi a l'adjudicatari l'obligació de subrogar-se com a empleador en determinades relacions laboral, els serveis dependents de l'òrgan de contractació hauran de facilitar als licitadors, en el propi plec, la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als què afecta la subrogació que resulti necessària per permetre una exacta avaluació dels costos laborals que implicarà tal mesura, havent de fer constar igualment que tal informació es facilita en compliment d'allò previst en aquest article”.

Vist que per acord de la Junta de Govern en sessió de 30 de novembre de 2020 es va delegar a la Presidència l'aprovació de diversos d'acords relatius a la contractació pública, en aplicació de l'establert en l'article 22.4) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52,4 i 57 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 114 del Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic dels Ens Locals.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la modificació dels plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars que regulen el contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església de la Colònia Güell en el sentit d'incorporar la clàusula 44 (Clàusula 44. Qüestions laborals), relativa a la subrogació de personal, d'acord amb els Plecs que s'adjunten.

SEGON.- Ampliar el termini de presentació de propostes en 15 dies i publicar en el perfil del contractant.

TERCER.- Notificar aquest Decret a les empreses que s'han presentat a la licitació, així com a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: INCASOL, Consell Comarcal del Baix Llobregat, Diputació de Barcelona i Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

QUART.- Donar compte del present Decret a la pròxima Junta de Govern del Consorci que es celebri per a la seva ratificació.”

r) Decret núm. 74/2021 de data 15 d'octubre, en relació a aprovar un contracte menor de serveis d'auxiliar del recinte de l'Església de la Colònia Güell i l'autorització de la despesa a l'empresa EMC SERVEIS I CONTROL, SL.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que per tal d'assolir aquest objecte, el Consorci té les següents finalitats:

- a) L'administració i explotació de la propietat que administra.
- b) La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- c) La promoció i difusió de la propietat.
- d) La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.
- e) La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- f) La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- g) Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Atès que dins el recinte de l'església de la Colònia Güell el Consorci disposa d'un servei d'auxiliar, el qual té com a funcions d'informar els visitants, vetllar per l'ordre i comportament d'aquests, i col·laborar en les tasques necessàries per al funcionament de les instal·lacions.

Atès que per a la prestació del servei es va aprovar un contracte menor a l'empresa EMC Serveis i Control SL des de l'1 de gener de 2021 i fins al 31 d'octubre de 2021. Aquest contracte recollia la possibilitat d'anar ampliant o reduint horari en funció de les necessitats i les mesures que en cada moment s'anessin aprovant.

Atesa la situació de millora de la pandèmia i les perspectives d'entrar en una certa normalitat, es va decidir licitar de nou el servei, però aquesta nova adjudicació del contracte del servei d'auxiliar no estarà adjudicada definitivament abans de la finalització de l'actual contracte, que acaba el 31 d'octubre de 2021.

Atès aquest motiu, es proposa l'aprovació d'un nou contracte menor amb l'empresa EMC Serveis i Control SL per a la prestació del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell per un període de dos mesos, des de l'1 de novembre al 31 de desembre de 2021.

Atès que el pressupost que ha presentat EMC SERVEIS I CONTROL, S.L., que s'adjunta a l'expedient, és per import de 4.254,50 euros més IVA (5.147,95 euros amb IVA inclòs), s'ajusta a les necessitats i requeriments exposats pel Consorci, per aquest motiu s'ha proposat fer l'adjudicació del contracte menor a aquesta empresa.

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 14 d'octubre de 2021 on s'informa de la necessitat de la contractació d'aquest servei i de conformitat amb els articles 118 i 131 de la LCSP es declara que no s'està alterant l'objecte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació, i s'adjunta oferta i declaració responsable de l'adjudicatari/a proposat/da en la que manifesta que disposa de la capacitat d'obrar requerida per contractar amb el sector públic i que compta amb la capacitat professional necessària per realitzar l'objecte del contracte.

Atès l'article 14 dels Estatuts del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar un contracte menor de serveis d'auxiliar del recinte de l'Església de la Colònia Güell així com l'autorització de la despesa a l'empresa EMC SERVEIS I CONTROL, S.L., amb NIF 66174269 per un import de 4.254,50€ sense IVA (5.147,95 euros amb IVA) de conformitat amb els següents extrems:

Descripció del contracte:

Contracte menor per a la prestació del servei auxiliar del recinte de la Cripta de la Colònia Güell.

VEC: Valor estimat del contracte Durada

Codi CPV (obligatori)

4.254,50 euros	De l'1 de novembre i fins que s'adjudiqui el nou servei que s'està licitant i com a màxim el 31 de desembre de 2021	98341130-5 Servei de consergeria
----------------	---	----------------------------------

Preu sense IVA

Tipus d'IVA

Import IVA

Preu inclòs IVA

4.254,50 euros	21%	893,45 euros	5.147,95 euros
----------------	-----	--------------	----------------

Descripció unitat

Preu unitat

Nombre d'unitats

Hores de treball ordinari. . Franja horària de les 9:45 hores fins les 15:00 hores	12,70 euros/hora	315 hores.
Hores de treball complementàries previstes	12,70 euros/hora	20 hores

Exercici Pressupostari

Partida

Despesa (IVA inclòs)

2021	336.22701	Vigilància
------	-----------	------------

L'empresa només facturarà pels serveis realment prestats. La previsió realitzada no comporta cap compromís per part del Consorci de que es faci efectiva, ja que està condicionada a les restriccions que siguin imposades per reduir i combatre la pandèmia de la Covid-19. Les condicions de la prestació són les definides en el contracte que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

SEGON.-Aprovar la imputació d'aquesta despesa total de 5.147,95 euros a l'aplicació pressupostària 336.22701 del pressupost de l'any 2021 del Consorci.

TERCER.- Notificar aquest decret a EMC SERVEIS I CONTROL, S.L., així com al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Registrar aquest contracte en el Registre Públic de Contractes d'aquest Consorci."

s) Decret núm. 75/2021 de data 15 d'octubre, en relació a aprovar l'autorització de despesa i la pròrroga del contracte de servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell adjudicant-lo a Multinau .L.

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.

Atès que per tal d'assolir aquest objecte, el Consorci té les següents finalitats:

- a) L'administració i explotació de la propietat que administra.
- b) La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.
- c) La promoció i difusió de la propietat.
- d) La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.
- e) La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- f) La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- G)Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Vist que per Decret de Presidència núm. 53/2018, de 25 d'octubre, es va aprovar adjudicar a l'empresa Multinau s.l. amb NIF B50819507 el contracte de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell des del dia 1 de novembre de 2018 al 31 d'octubre de 2021.

Vist que mitjançant Decret de Presidència número 63, de data 7 de setembre de 2021, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell.

Atès que l'adjudicació d'aquest nou contracte no es podrà realitzar abans de la finalització de l'actual contracte, que finalitza el proper 31 d'octubre de 2021, es proposa aprovar la pròrroga del contracte actual pel període d'un mes, des de l'1 de novembre al 30 de novembre de 2021.

Atès que el pressupost que ha presentat Multinau, S.L., que s'adjunta a l'expedient, per import de 2.174,42 euros sense IVA (2.631,05 euros amb IVA inclòs), s'ajusta a les necessitats i requeriments exposats pel Consorci.

Atès l'informe del tècnic responsable del contracte, de data 14 d'octubre de 2021 on s'informa de la necessitat de continuar amb la prestació d'aquest servei.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'autorització de despesa i la pròrroga del contracte de servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell, adjudicant-lo a Multinau, S.L, amb NIF B50819507, per un import de 2.174,42 euros sense IVA (2.631,05 euros IVA inclòs), de conformitat amb els següents extrems:

Descripció del contracte:

Pròrroga de la prestació del servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell.

VEC: Valor estimat del contracte Durada Codi CPV (obligatori)

2.174,42 euros	De l'1 de novembre al 30 de novembre de 2021	90911200-8 Serveis de neteja d'edificis
----------------	--	---

Preu sense IVA	Tipus d'IVA	Import IVA	Preu inclòs IVA
2.174,42 euros	21%	456,63 euros	2.631,05 euros

Descripció unitat	Preu unitat	Nombre d'unitats
Servei de neteja	2.174,42 euros/mes	1

Exercici Pressupostari	Partida	Despesa (IVA inclòs)
2021	336.22700	Neteja

Les condicions de la prestació són les definides en el contracte signat en data 30 d'octubre de 2018, que s'adjunta.

SEGON.- Aprovar la imputació d'aquesta despesa total de 2.631,05 euros que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336.22700 del pressupost de l'any 2021 del Consorci.

TERCER.- Notificar aquest decret a Multinau, S.L., així com al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Registrar aquest contracte en el Registre Públic de Contractes d'aquest Consorci".

t) Decret núm. 76/2021 de data 15 d'octubre, en relació a aprovar la modificació de crèdits 2/2021 de crèdits generats per ingressos i transferència de crèdit d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell té com objecte la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn. Per tal

d'assolir aquest objecte, el Consorci té, entre d'altres finalitats, la promoció i difusió de la propietat que gestiona.

Atès que per al desenvolupament d'activitats vinculades amb aquesta finalitat resulta necessari que el Consorci de la Colònia Güell realitzi la digitalització i generació d'un màster 3D d'alta qualitat de la Cripta de la Colònia Güell per poder, a partir d'aquest màster, realitzar diferents accions de difusió i promoció de la Cripta, per a donar a conèixer aquest patrimoni en nous formats més enllà de la visita presencial.

Atès que per poder obtenir finançament per realitzar aquesta digitalització, des del Consorci es va detectar que una de les línies de subvenció fixades per la Diputació de Barcelona, dins del Catàleg de Serveis de 2021, podria resultar adient per cobrir una part del cost econòmic, concretament el recurs de recurs de "Creació i millora de productes turístics".

Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant acord de Junta de Govern celebrada el passat 28 de gener de 2021 va aprovar el Catàleg de Serveis 2021-2023 i es va publicar al BOPB de data 1 de febrer de 2021. El Catàleg de serveis recull l'oferta de suport tècnic, material i econòmic que la Diputació de Barcelona posa a l'abast dels governs locals perquè exerceixin les seves competències.

Atès que l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, com a membre del Consorci de la Colònia Güell, comparteix els objectius plantejats pel Consorci, i considera necessari poder disposar de la digitalització de la Cripta en 3D per poder desenvolupar futurs productes de difusió turística i cultural d'aquest patrimoni del municipi.

Atès que el recurs en el que encaixa aquesta actuació "Creació i millora de productes turístics", gestionat per l'Oficina Tècnica de Turisme de la Diputació de Barcelona, i només poden sol·licitar subvenció els ajuntaments, el Consorci i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló van acordar que l'ajuntament fes la sol·licitud de la subvenció i que el Consorci constés com a ens executor de la mateixa.

Atès que la Diputació de Barcelona ha comunicat a l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló l'aprovació de l'actuació per un import de 3.300,00 i la contractació d'aquest servei té un cost aproximat de 13.051,30 euros amb l'IVA inclòs.

Atès que per Decret de Presidenta número 61/2021, de data 2 de setembre, es va aprovar la subscripció d'un conveni amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per l'execució de l'actuació de digitalització i generació d'un 3D d'alta qualitat de la Cripta de la Colònia Güell que preveu que l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló aportarà al Consorci la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona per import de 3.300,00€.

Vistos els informes del Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell que posa de manifest que per poder contractar els serveis per executar aquestes feines, cal realitzar una modificació de crèdits del pressupost del Consorci de la Colònia Güell de l'exercici 2021, per tal de poder cobrir la despesa d'aquesta contractació en el sentit de generar els crèdits d'acord amb el conveni signat amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per import de 3.300,00€ i transferir crèdits de la partida 336 22701 Vigilància a l'aplicació pressupostària 336.64000 "Inversions de caràcter immaterial" per import de 4.163,15 euros

Vist l'informe de la Gerent que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe d'intervenció que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

HE RESOLT

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 2/2021 de crèdits generats per ingressos i transferència de crèdit d'acord amb el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

CRÈDITS GENERATS

INGRESSOS		Crèdit inicial	Altes	Crèdit final	
76200	AJUNTAMENTS 3D CRIPTA	0,00	3.300,00		3.300,00
Total ingressos		0,00	3.300,00		3.300,00

DESPESES		Crèdit inicial	Altes	Transf.cred	Crèdit final
336 64000	DIGITALITZACIO I GENERACIO 3D CRIPTA	0,00	3.300,00	4.163,15	7.163,15
Total despeses		0,00	3.300,00	4.163,15	7.163,15

TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT

DESPESES		Crèdit inicial	Altes	Baixes	Crèdit final
336 22701	VIGILÀNCIA	23.711,48	0,00	4.163,15	19.548,33
Total despeses		23.711,48	0,00	4.163,15	19.548,33

SEGON.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern.”

u) Decret núm. 77/2021 de data 19 d'octubre, en relació a aprovar la modificació de la clàusula 44 dels plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars que regulen el contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església de la Colònia Güell.

“Vist que per Decret de Presidència núm. 64/2021 de 22 de setembre de 2021 es va aprovar l'obertura de de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell*.

Vist que el 17 de setembre de 2021, es va publicar al BOE núm. 223 la Resolució de 3 de setembre de 2021, de la Dirección General de Trabajo, a través de la que es registra i publica el Convenio colectivo estatal de empresas de Servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones i que preveu en la clàusula 19 l'obligació de subrogació del personal.

Vist que per Decret de Presidència núm. 72/2021 de 8 d'octubre, es van modificar els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars que regulen el contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església de la Colònia Güell en el sentit d'incorporar la clàusula 44 (Clàusula 44. Qüestions laborals), relativa a la subrogació de personal

Atesos els dubtes plantejats pels licitadors, s'ha considerat necessari detallar més la informació indicada en la clàusula 44 dels Plecs de la licitació.

Vist que per acord de la Junta de Govern en sessió de 30 de novembre de 2020 es va delegar a la Presidència l'aprovació de diversos d'acords relatius a la contractació pública, en aplicació de l'establert en l'article 22.4) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52,4 i 57 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 114 del Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic dels Ens Locals.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la modificació de la clàusula 44 dels plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars que regulen el contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església de la Colònia Güell en el sentit d'incorporar la informació relacionada a continuació:

Personal	Antiguitat	T. Cte	H. anual	Salari mes	Salari x 14	Hores extra	Total any	Cost seg. Social	Total
EMG	01/01/2018	100	1826	965	13510	255,67	13765,67	4398,13	18163,80
MRS	01/09/2021	501	660	348,37	4877,18	120,12	4997,3	1656,60	6653,90
					18387,18	375,79	18762,97	6054,74	24817,71

Categoria personal: Auxiliar de Serveis

Conveni d'aplicació: EMC Serveis i Control, S.L., nº 08103351012021"

SEGON.- Notificar aquest Decret a la Diputació de Barcelona, l'INCASOL, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Consell Comarcal del Baix Llobregat, per al seu coneixement i als efectes

s oportuns.

TERCER.- Donar compte de d'aquest Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri per a la seva ratificació."

Els/les presents es donen per assabentats dels presents acords i procedeixen a la seva ratificació.

11 – Informació General.

El Sr. Andrés Andrés, Coordinador tècnic del Consorci, informa als assistents de la importància de disposar de la liquidesa suficient per fer front a les despeses de les obres previstes a la Cripta en el marc del FEDER.

Explica als assistents el quadre de supervisió i seguiment i previsió de les obres programa FEDER que s'han d'executar durant els propers anys i remarca la importància que cada entitat faci l'aportació el més aviat possible per evitar tensions de tresoreria.

Les entitats es comprometen a gestionar les aportacions el més àgilment possible. La Diputació especifica que en el seu cas ha de tramitar l'aportació per via de subvenció i es compromet a agilitzar al màxim l'aportació.

ANNEX X : PUNT 11 SEGUIMENT I PREVISIÓ EXECUCIÓ PO FEDER 2014-2020 I PLA DIRECTOR CRIPTA

Document que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present acta com Annex X punt 11.

<https://nuvol.elbaixllobregat.cat/index.php/s/nieqDP92fjQT4JJ>

SEGUIMENT I PREVISIÓ EXECUCIÓ
PO FEDER 2014-2020 I PLA DIRECTOR CRIPTA SITUACIÓ TRESORERIA CONSORCI

ANUALITAT 2021

Despeses	COST TOTAL
Redacció Projecte Coberta	17.885,62
Redacció Projecte Paraments	18.613,33
Redacció Pla Director	71.020,95
TOTAL 2021	107.519,90

Ingressos	COST TOTAL
75% sub. Dpt. de Cultura Pla Director	18.750,00
Subv. Ministerio redacció proj. Coberta	6.468,66
Aportació extraordinària INCASOL	103.854,27
Aportació extraordinària Consell Comarcal	69.243,98
Aportació extraordinària DIBA (Subv. 2021) - Bestreta 50%	24.556,95
Dpt. Cultura - FEDER 2020	78.746,12
TOTAL 2021	301.619,98

Romanents 2021 (Dif. Ingressos - Despeses)	194.100,08
--	------------

ANUALITAT 2022

Despeses	COST TOTAL
Execució obra Coberta	263.169,43
DO Coberta	7.944,63
DEO Coberta	14.966,01
Execució obra Paraments	329.075,23
DO Paraments	8.305,41
DEO Coberta	15.627,88
Redacció projecte instal·lació elèctrica	6.680,41
Redacció projecte Restauració interior	41.019,00
TOTAL 2022	686.788,00

Ingressos	COST TOTAL
Romanents 2021	194.100,08
25% sub. Dpt. de Cultura Pla Director	6.250,00
Aportació extraordinària DIBA (Subv. 2021) - liquidació 50%	24.556,95
Aportació extraordinària DIBA 2022 (1er. Compromís) (Subvenció?)	245.954,30
Aportació extraordinària DIBA 2022 (Subvenció?)	12.368,46
Aportació extraordinària INCASOL 2022	21.197,62
Aportació extraordinària Consell Comarcal 2022	14.133,33
Dpt. Cultura - FEDER - 2021	10.594,98
TOTAL 2022	566.302,24

Diferència Ingressos - Despeses 2022	- 120.485,76
--------------------------------------	--------------

ANUALITAT 2023

Despeses	COST TOTAL
Execució obra Instal·lació elèctrica	263.169,43
DO Instal·lació elèctrica	7.944,63
DEO Instal·lació elèctrica	14.966,01
Execució obra Restauració interior	329.075,23
DO Restauració interior	8.305,41
DEO Restauració interior	15.627,88
TOTAL 2023	639.088,59

Ingressos	COST TOTAL
Dpt. Cultura - FEDER - 2022	37.146,52
Aportació extraordinària DIBA 2023 (Subvenció?)	80.520,73
Aportació extraordinària INCASOL 2023	138.000,04
Aportació extraordinària Consell Comarcal 2023	92.010,38
Dpt. Cultura - FEDER - 2023	389.768,58
TOTAL 2023	737.446,25

Diferència Ingressos - Despeses 2023	98.357,66
--------------------------------------	-----------

Diferència Ingressos - Despeses 2023	- 291.410,92	si l'ingrés del FEDER 2023 darrer pagament arriba al 2024
--------------------------------------	--------------	---

12.- Precs i preguntes.

No n'hi ha, no se'n formulen

I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència a les 14:10 hores, signant aquesta acta la Presidenta del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, el Secretari, que ho certifico.

LA PRESIDENTA

EL SECRETARI