



CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

JUNTA DE GOVERN

ACTA 4/2018

A la ciutat de Santa Coloma de Cervelló, el dia 30 de novembre de 2018, quan són les 12,00 hores es reuneixen a la sala destinada a l'efecte de la seu del Centre d'Interpretació de la Colònia Güell, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Josep Perpinyà i Palau, els membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, assistits tots pel Secretari, Sr. Lluís González Roig.

ASSISTENTS

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN PRESENTS

PRESIDENT	Sr. Josep Perpinyà i Palau
VICEPRESIDENT	Sr. Jesús Blanco Flórez
MEMBRES	Sra. Marta Sahunt Enrich Sra. Delfina Alòs i Pla Sr. Jordi Roca Ventura
GERENT	Sra. Eugènia García Puig
SECRETARI	Sr. Lluís González Roig
INTERVENTOR	Sr. Francesc Roldan Burgos

MEMBRES QUE EXCUSEN ASSISTÈNCIA

Sr. Xavier Boltaina Bosch
Sra. Anna Martínez i Almoril
Sr. Juan Pedro Pérez Castro

També assisteix Sr. Gerard Segú, Tècnic de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, el Sr. Gonçal Marqués, Tècnic del Incasol i el Sr. Miquel Domènech Roig, Tècnic del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Existint quòrum suficient per a la celebració de la sessió, pel Sr. President es declara oberta la sessió i es procedeix a tractar els assumptes previstos en l'ordre del dia.

1.- Aprovar l'acta número 3/2018, corresponent a la sessió del dia 26 d'octubre de 2018.

Els reunits aproven per unanimitat l'acta número 3/2018 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 d'octubre de 2018.

2.- Presentar la proposta de pressupost general corresponent a l'exercici 2019, que inclou les aportacions econòmiques de les entitats consorciades.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

"De conformitat amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals i els articles 18 i següents del Reial Decret 500/1990, que la desenvolupa, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar les aportacions a realitzar per cadascuna de les entitats que integren el Consorci de la Colònia Güell al pressupost d'aquesta entitat per a l'exercici 2019 d'acord amb el següent detall:

APORTACIÓ INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (44,44% prop.)	111.221,10 €
APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat)	60.357,91 €
APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat) Rebut al 2018	4.537,75 €
APORTACIÓ CONSELL COMARCAL (29,63% propietat)	74.155,74 €

SEGON.- Aprovar inicialment el Pressupost General del Consorci de la Colònia Güell per a l'exercici 2019, el resum per capítols del qual és el següent:

PRESSUPOST DEL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL 2019

1. Les previsions en l'estat d'ingressos són els següents a nivell de Capítols:

PARTIDA ECONÒMICA	CONCEPTE	PRESSUPOST 2019
34900	PREUS PÚBLICS CAPTACIÓ D'IMATGES I ÚS D'ESPais	800,00 €
36600	VENDA DE PUBLICACIONS	1.700,00 €
39900	ALTRES INGRESOS DIVERSOS	400,00 €
	CAPÍTOL III TAXES I PREUS PÚBLICS	2.900,00 €
45300	APORTACIÓ INSTITUT CATALÀ DEL SÒL (44,44% prop.)	111.221,10 €
46101	APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat)	60.357,91 €
46101	APORTACIÓ DIPUTACIÓ (25,93% propietat) Rebut al 2018	4.537,75 €
46500	APORTACIÓ CONSELL COMARCAL (29,63% propietat)	74.155,74 €
	CAPÍTOL IV TRANSFERÈNCIES CORRENTS	250.272,50 €
52000	INTERESSOS, DIPÒSITS I ALTRES	4,19 €
55000	CÀNON CONCESSIÓ SERVEI DE VISITES	62.700,00 €
	CAPÍTOL V INGRESSOS PATRIMONIALS	62.704,19 €
	TOTAL	315.876,69 €

2. Els crèdits inclosos en l'Estat de Despeses són els següents a nivell capítols.

		PRESSUPOST DESPESES 2019	
PARTIDA		CONCEPTE	PRESSUPOST 2019
PROG	ECONÒMICA		
336	20500	LLOGUER DE MAQUINARIA I ESTRIS	4.350,00 €
336	21000	REPARACIONS INFRAESTRUCTURES I BENS NATURALS	28.600,00 €
336	21200	REPARACIÓ, MANTENIMENTS I CONSERVACIÓ D'EDIFICIS	24.260,00 €
336	21300	MANTENIMENT EXPOSICIÓ PERMANENT	500,00 €
336	21500	REPARACIÓ I CONSERVACIÓ DE MOBILIARI	3.500,00 €
336	22100	ELECTRICITAT	3.000,00 €
336	22101	AIGUA	2.480,00 €
336	22102	GAS	200,00 €
336	22200	TELEFON	1.050,00 €
336	22400	ASSEGURANCES	7.110,00 €
336	22500	TRIBUTS	5.500,00 €
336	22603	PUBLICACIONS	600,00 €
336	22606	DESPESES REUNIONS I CONFERÈNCIES	600,00 €
336	22699	ALTRES DESPESES	5.440,00 €
336	22700	NETEJA	33.000,00 €
336	22701	VIGILANCIA	27.250,00 €
336	22706	ESTUDIS I TREBALLS TÈCNICS	22.640,00 €
336	22799	EDICIÓ LLIBRES I PUBLICACIONS	800,00 €
		CAPÍTOL II BENS I SERVEIS CORRENTS	170.880,00 €
336	46500	CONSELL COMARCAL DEL BAIX LLOBREGAT	101.500,00 €
336	48001	ASSOCIACIÓ LA COLÒNIA MODERNISTA	6.700,00 €
		CAPÍTOL IV TRANSFERÈNCIES CORRENTS	108.200,00 €
336	62900	ALTRES INVERSIONS	50.000,00 €
336	64001	DESPESES EN INVERSIONS DE CARÀCTER IMMATERIAL	600,00 €
		CAPÍTOL VI INVERSIONS	36.796,69 €
			315.876,69 €

TERCER.- Aprovar les Bases d'Execució del Pressupost General per a l'exercici de 2019, que s'adjunten com annex al present acord.

QUART.- Exposar al públic el Pressupost General en els termes establerts al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

CINQUÈ.- El present acord s'entendrà definitiu en cas de no presentar-se cap reclamació contra el pressupost dintre del termini legalment establert.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Diputació de Barcelona, a l'Institut Català del Sòl i al Consell Comarcal del Baix Llobregat perquè en tinguin coneixement i als efectes oportuns."

ANNEX I

BASES D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST DEL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL PER A L'EXERCICI 2019.

ARTICLE 1.

La gestió, desenvolupament, aplicació i liquidació del Pressupost del Consorci es regirà pels seus Estatuts, per la normativa aplicable a l'Administració Local i per les presents bases les quals tindran la mateixa vigència del Pressupost i de la seva prorroga si s'escau.

ARTICLE 2.

L'estructura del Pressupost del consorci s'ajustarà a l'establerta per Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda EHA/3565/2008, de 3 de desembre, que aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals, modificada per l'Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda HAP/419/2014, de 14 de març.

ARTICLE 3.

El Consorci està subjecte al règim pressupostari, comptable i control de l'administració pública a la que està adscrit.

ESTATS DE DESPESES I INGRESSOS DELS PRESSUPOSTOS GENERALS PER A 2019.

ARTICLE 4.

1. En els Estats de Despeses del Pressupost del Consorci, Capítol I a IX, es concedeixen crèdits per import de 329.680,00 euros.

2. En els Estats d'Ingressos, Capítols I a IX del Pressupost del Consorci es recullen estimacions dels drets econòmics que es preveuen liquidar durant l'exercici pressupostari per import de 329.680,00 euros.

ARTICLE 5.

1. Els crèdits inclosos en l'estat de Despeses són els següents a nivell de Capítols.

<i>Cap.II Compra de Bens i Serveis.....</i>	<i>170.880,00</i>
<i>Cap.IV Transferències corrents.....</i>	<i>108.200,00</i>
<i>Cap.VI Inversions reals.....</i>	<i>36.796,69</i>
TOTAL DESPESES.....	315.876,69

2. Les previsions incloses en l'Estat d'Ingressos són els següents a nivell capítols.

<i>Cap.III Taxes i altres ingressos.....</i>	<i>2.900,00</i>
<i>Cap.IV Transferències corrents.....</i>	<i>250.272,50</i>
<i>Cap.V Ingressos Patrimoniais.....</i>	<i>62.704,19</i>
TOTAL INGRESSOS.....	315.876,69

CRÈDITS PRESSUPOSTARIS DEL CONSORCI.

ARTICLE 6.

1. La comptabilitat pressupostària es desglossarà a nivell de partides pressupostàries. La partida pressupostària vindrà definida per la conjunció de les classificacions per programa i econòmica, a nivell de grup de programa i concepte, respectivament (o sigui tres dígits de cadascuna), segons l'estructura aprovada per O.M. de 3.12.2008).

Pel que respecta a l'estructura per programa totes les despeses s'imputaran al grup de programa 336 (Protecció i gestió del Patrimoni Històric – Artístic). Les noves partides que es creïn durant l'exercici

s'imputaran al mateix epígraf de programa, salvat que en l'acte administratiu en que es creï la nova partida se li assigni un altre epígraf de programa.

2. El nivell de vinculació jurídica serà el primer dígit de les classificacions de programa i econòmica, o sigui l'Àrea de despesa i el Capítol respectivament.

En conseqüència, es podran autoritzar despeses sempre que existeixi crèdit suficient dintre de la corresponent borsa de vinculació jurídica encara que ultrapassin el crèdit específic de la partida pressupostària o que no existís partida. Si es dona aquesta última circumstància es crearà la partida al tramitar-se l'autorització de despesa (sense necessitat de cap modificació de crèdit quedant ratificada la creació de la partida pel simple acte administratiu d'autorització de la despesa).

NORMES DE MODIFICACIÓ DELS CRÈDITS PRESSUPOSTARIS

ARTICLE 7. Les modificacions dels crèdits pressupostaris es regiran pel disposat en les articles 177 a 182, ambdós inclosos, del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i els articles 340 a 51 del R.D. 500/1990, de 28 de desembre.

ARTICLE 8. Correspondrà a la Junta de Govern la Concessió de crèdits extraordinaris , l'aprovació de suplementes de crèdit i també l'aprovació de transferència de crèdits entre diferents àrees de despesa (salvat que s'efectuïn dintre del capítol 1)

ARTICLE 9. Correspondrà a la Presidència l'aprovació de les transferències de crèdits dintre de la mateixa àrea de despesa o dintre del Capítol 1, la generació de crèdits per ingressos i la incorporació de romanents de crèdits. En el cas que algun crèdit es declarés ampliable li correspondrà també l'aprovació de l'ampliació de crèdit. Totes les modificacions de crèdits esmentades en la present Base seran immediatament executives una vegada aprovades per la Presidenta sense necessitat d'exposició al públic.

DESPESES DE PERSONAL

ARTICLE 10.

El personal al servei del Consorci podrà ser funcionari o laboral provinent exclusivament d'una reassignació de llocs de treball de les administracions participants, el seu règim jurídic serà el de l'Administració pública d'adscripció i les seves retribucions en cap cas podrà superar les establertes per als llocs de treball equivalents en aquella.

PROCEDIMENTS DE GESTIÓ DE LES DESPESES

ARTICLE 11.

1. De conformitat amb el que preveu l'article 21 f) de la Llei de la llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre corresponen a la Presidència l'autorització i disposició de tota classe de despeses dintre dels límits previstos en l'apartat 1) de l'article abans esmentat.

2. En els supòsits no compresos en els apartats anteriors l'autorització i la disposició de despeses correspondran a la Junta de Govern en virtut del que disposa l'article 22 e) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, sense perjudici de les delegacions que pugés efectuar a favor de la Presidència en virtut del que disposa l'apartat 4 de l'article 51 del Reglament d'organització funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

3. La Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell en sessió de 26 d'octubre de 2018 va aprovar delegar a favor de la Presidència els assumptes següents:

- a) Les contractacions relatives a qualsevol tipus de contractes (d'obres, de subministraments, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials), quan el seu import

superi el 10% de pressupost inclosos els de caràcter plurianual, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats superi el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici.

Queden exceptuats de la delegació les concessions de serveis per mes de 5 anys, sempre que la seva quantia excedeixi del 20% dels recursos ordinaris del Pressupost, de conformitat amb l'article 47.2.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

- b) L'aprovació de projectes d'obres i serveis quan la competència per a la contractació sigui la Junta de Govern, encara que no estiguin previstos en els corresponents pressupostos i facin referència als supòsits contemplats a l'apartat anterior
- c) La delegació dels supòsits de contractació de qualsevol índole als que fa referència en els apartats anteriors també comprendrà la delegació de la competència per l'aprovació del Plec de Clàusules, l'aprovació de l'expedient de contractació, l'aprovació de la despesa corresponent; la fixació dels sistemes de selecció del contractista; l'adjudicació del contracte i determinació i devolució de fiances i la resta de garanties exigides legalment, així com la interpretació, resolució, modificació o novació dels contractes i qualsevol altre acte d'execució dels contractes al que fa referència anteriorment, la resolució d'expedients sancionadors per incompliment del contractista, en els supòsits assenyalats en el paràgraf primer d'aquest apartat; així com modificar, en els supòsits extraordinaris, els percentatges de despeses plurianuals en matèria de contractació al que fa referència la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

4. De conformitat amb l'article 185 de Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, correspondrà a la Presidència el reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos de despeses legalment adquirits.

5. De conformitat amb el que preveu l'article 21 f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, correspondrà a la Presidència l'ordenació de tota classe de pagaments.

ARTICLE 12. Les fases A,D,O, de les despeses dels capítols 2 i 6 inferiors a 15.000'00 Euros podran ser tramitades conjuntament mitjançant aprovació pel President de la corresponent factura.

ARTICLE 13. No es precisarà cap acte administratiu per procedir als corresponents assentaments comptables i, en el seu cas, a l'ordenació de pagament.

- a) Concessió de subvencions o aportacions, les corresponents fases d'Autorització i Disposició, consignades nominativament en Pressupost.
- b) Reconeixement i liquidació de les obligacions corresponents a subvencions o aportacions a ens consorciats o a organismes o societats que pertanyin íntegrament o majoritàriament al Consorci, quan no tinguin caràcter finalista.
- c) Fases A, D i O per despeses financeres derivades d'operacions de crèdits o de serveis de Tresoreria concertats.
- d) Anul·lació del saldo sobrant d'una fase quan s'aprovi definitivament la fase següent.
- e) La reposició de fons de bestreta de caixa fixa (sense perjudici de què posteriorment s'efectuï l'examen, i l'aprovació en el seu cas dels pagaments efectuats).
- f) La fase o corresponent a lloguers i altres contractes de tracte successiu, sempre i quan estigui prefixat l'import exacte a satisfer.
- g) Les revisions de preus previstes en el corresponent contracte mitjançant fórmules matemàtiques que no permetin cap discrecionalitat i no presentin cap dubte o degudes a variacions del tipus de l'IVA.
- h) Les despeses corresponents a comunicacions postals, telegràfiques o telefòniques o a subministraments d'aigua, gas i electricitat.
- i) Els tributs i preus públics exigibles per part d'altres Administracions Públiques.
- j) Els pagaments a l'Hisenda de l'Estat de les retencions d'IRPF i del saldo al seu favor en concepte d'IVA.
- k) El pagament a Jutjats o a Recaptadors dels embargaments de crèdits ordenats per ells

l) Les devolucions de fiances provisionals als que no hagin resultat adjudicatari del contracte o als adjudicatari que hagin constituït independentment la totalitat de la fiança definitiva.

ARTICLE 14. En compliment del que preveu la Llei 25/2013, d'impuls a la factura electrònica, a partir del 15 de gener de 2015, les factures emeses per societats anònimes, societats de responsabilitat limitada, persones jurídiques i entitats sense personalitat jurídica que no tinguin nacionalitat espanyola, establiments permanents i sucursals d'activitats no residents en el territori espanyol, unions temporals d'empreses i agrupacions d'interès econòmic hauran de presentar-se en format electrònic. En aplicació del previst a l'article 4 de l'esmentada Llei, aquest consorci exclou d'aquesta obligació a les factures l'import de les quals, IVA inclòs, sigui igual o inferior a 5.000,00€ ,

TRESORERIA

ARTICLE 15. Es concertarà amb entitats de crèdit la custòdia de fons. L'obertura de comptes en entitats de crèdit correspondrà a la Junta de Govern, podrà efectuar-la també el President sotmetent-ho a la ratificació de la Junta.

ARTICLE 16. Els pagaments s'efectuaran normalment mitjançant transferència bancària o xec nominatiu.

ARTICLE 17. Els documents per retirar fons dels comptes en entitats de crèdit o per efectuar pagaments amb càrrec a aquells hauran de ser autoritzats conjuntament pel President, la Gerent i l'Interventor.

PAGAMENTS A JUSTIFICAR I BESTRETES DE CAIXA FIXA

ARTICLE 18. Pagaments a justificar.

1. Es lliuren i consideraran com a pagaments a justificar, les quantitats que s'hagin de satisfer per a l'execució del servei, els comprovants dels quals no puguin obtenir-se amb anterioritat a la seva realització. Aquest lliuraments a justificar s'aplicaran als respectius capítols articles i conceptes, amb l'obligació dels perceptors de trametre compte justificatiu com criteri general en el termini de tres mesos i en tot cas abans de la finalització de l'exercici.

2. Les ordres de pagament a justificar s'expediran a favor dels habilitats designats per la Junta de Govern i excepcionalment a favor del President. La Intervenció abonarà les quantitats derivades dels manaments de pagament a justificar, mitjançant transferència al compte corrent que a tal fi tinguin obertes per cadascuna de les habilitacions designades, o mitjançant xec nominatiu.

3. Les disposicions de fons de les comptes esmentades a l'apartat anterior s'efectuaran mitjançant xec nominatiu o transferència bancària autoritzades amb la firma de l'habilitat.

4. La Intervenció i Tresoreria portarà nota dels lliuraments expedits a justificar per poder exigir en el moment oportú la justificació o responsabilitat que es derivi.

5. Correspondrà a la Presidenta l'autorització dels pagaments a justificar, dins els límits de la seva competència.

ARTICLE 19. Bestretes de caixa fixa

1. Tindran la consideració de bestretes de caixa fixa les provisions de fons de caràcter no pressupostari i permanent que es realitzin als habilitats pel maneig de fons a justificar nomenats per la Junta de Govern, per a la atenció immediata i posterior aplicació al pressupost de l'any en que es realitzin, despeses periòdiques o repetitives, com les referents a dietes i despeses de locomoció (concepte 230 i 231), material no inventariable, subministres, comunicacions, transports, despeses diverses, atencions protocol·làries, anuncis premsa, despeses notariales i defensa (conceptes 220,221,222,226) reparacions i conservacions (article 21) i altres de similars característiques. Aquestes bestretes de caixa fixa no tindran la consideració de despeses a justificar.

2. Les bestretes de caixa fixa tindran com a quantia global en la seva concessió el límit del 20 % del total de crèdits destinats a despeses corrents en cada moment en la respectiva àrea (classificació funcional).

HABILITATS DE PAGAMENT BESTRETA DE CAIXA FIXA

IMPORT BESTRETA

600'00

3. Les provisions fons en concepte de bestreta de caixa fixa es realitzaran en base a un Decret de Presidència.

4. Situació de fons. L'import dels manaments de pagament no pressupostaris que s'expedeixen s'abonarà per transferència a les mateixes comptes corrents que les respectives habilitacions tenen obertes per rebre les ordres de pagament a justificar, amb les mateixes condicions de disposició.

5. Els comptes corrents a que es refereix l'apartat anterior només podran admetre ingressos de la tresoreria General, tret els que pugui produir el propi habilitat en concepte de reintegrament de quantitats indegudament satisfetes.

6. Els interessos que produeixin els comptes corrents enumerats s'ingressaran pels habilitats a la tresoreria general amb aplicació de l'oportú concepte del pressupost d'ingressos.

7. Reposició de fons e imputació de la despesa al pressupost. Els habilitats rendiran comptes per les despeses ateses amb bestretes de caixa fixa a mesura que les disponibilitats de tresoreria aconsellin la reposició dels fons utilitzats i necessàriament dintre dels mes de desembre.

8. Les esmentades comptes , juntament amb les factures i demás documents originals que justifiquin l'aplicació de fons, degudament relacionats, seran aprovades mitjançant Decret de la Presidenta

9. Tenint en compte les quantitats justificades en els comptes_a que es refereix l'apartat anterior l'habilitat realitzarà els documents de gestió comptable del pressupost de despeses (ADO) que procedeixen. Els esmentats documents s'expediran a favor de l'habilitat d'àrea amb imputació a les aplicacions pressupostàries a que corresponguin les despeses realitzades.

10. Mentre no es disposi la seva cancel·lació, la justificació de despeses amb càrrec als fons lliurats en concepte de bestreta de caixa fixa comportarà la reposició de fons, una vegada hagi estat fiscalitzada i comptabilitzada la despesa corresponent.

11. D'acord amb e previst a l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls a la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, s'exclou de l'obligació de facturació electrònica a les factures pagades mitjançant la bestreta de caixa fixa.

CONTROL

ARTICLE 20. Les funcions de control intern de la gestió econòmica, regulades pel arts. 194 i ss. LRHL i demás normes concordants, així com la direcció de la comptabilitat, seran exercides per l'Interventor del Consorci el qual serà nomenat per la Junta de Govern.

L'òrgan de control de l'administració a la que s'hagi adscrit el consorci serà responsable de realitzar l'auditoria dels comptes anuals.

RENDICIÓ DE COMPTES

ARTICLE 21. El contingut, rendició i tramitació del Compte General del Consorci es regirà per la normativa aplicable a l'Administració Local.

ARTICLE 22. Correspondrà a l'Interventor la redacció del Compte del Consorci.

ARTICLE 23. *Correspondrà a la Junta de Govern l'aprovació de la Liquidació i el Compte General d'acord amb el que preveu els apartats 7 i 9 de l'article 11 dels estatuts del Consorci.*

ARTICLE 24. *El Compte General de Consorci s'haurà d'incloure en el Compte General de l'administració pública d'adscripció.*

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- *S'autoritza al President per dictar quantes resolucions siguin necessàries per al desenvolupament, execució i compliment de les presents Bases.*

Segona.- *Les presents Bases podran modificar-se per acord de la Junta de Govern. Aquesta modificació no precisarà exposició al públic salvat que es pogués donar alguna de les circumstàncies previstes a l'art. 115.3 LRLH.*

El President informa del salt significatiu en matèria de recursos humans i la col.laboració de totes les entitats integrants, sense la implicació de les quals seria difícil fer la totalitat de la tasca prevista.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

3.- Aprovar la rectificació de l'Inventari General de béns i drets a data 31 de desembre de 2017.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que per acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el 21 de gener de 2013, es va aprovar per primera vegada l'Inventari General de béns i drets d'aquest Consorci amb data de tancament al dia 31 de desembre 2012.

Atès que l'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon, i que correspon al Ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari; segons el que disposa l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que s'adjunten a l'expedient els Annexos, que incorporen les altes, baixes i millores de l'inventari produïdes durant l'any 2017 així com el resum Patrimonial de tot l'inventari un cop s'ha procedit a la seva rectificació a data 31 de desembre de 2017.

Atès que l'esmentat inventari s'ha realitzat d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la rectificació de l'Inventari General de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell en data 31 de desembre de 2017, d'acord amb els annexos que s'adjunten a l'expedient i s'aproven simultàniament, de conformitat amb les següents quantitats:

TOTAL GENERAL BRUT: 489.449,20 €
Amortització acumulada: 367.146,80 €
Pendent Amortització: 122.302,40 €

SEGON.- Facultar a la Presidència d'aquesta entitat per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

TERCER.- Deixar constància de que no s'ha produït cap variació en la relació de béns historico-artístics gestionats pel consorci.

QUART.- Trametre al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern el present acord de rectificació de l'Inventari de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell i una còpia dels annexos de la referida rectificació.”

ANNEX II

Documentació que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present Acta com Annex II, Punt 3, Inventari General de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell en data 31 de desembre de 2017.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

4.- Aprovar el reconeixement a la tasca desenvolupada pel Sr. Miquel Domènech i Roig.

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que el Consorci de la Colònia Güell es va constituir l'any 1993, amb l'objectiu de conservar, gestionar i explotar la Cripta de la Colònia Güell i el seu entorn.

Vist que el Consorci va ser constituït inicialment pels llavors copropietaris de la Cripta de la Colònia Güell: el Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl i la Universitat de Barcelona, passant més endavant la Diputació de Barcelona a incorporar-se com a membre en lloc de la Universitat de Barcelona, per adquisició de la quota de propietat d'aquesta.

Vist que actualment també hi són representats en el Consorci els Ajuntaments de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, per tractar-se d'aquells afectats territorialment per la gestió d'aquest patrimoni.

Atès que des de la mateixa constitució del Consorci, el Sr. Miquel Domènech i Roig, tècnic del Consell Comarcal del Baix Llobregat, va assumir les tasques tècniques relacionades amb la gestió i les activitats del Consorci, desenvolupat al llarg dels anys una feina que ha suposat l'establiment de la Cripta i els seu entorn com un dels valors patrimonials, culturals i turístics més importants del Baix Llobregat i la província de Barcelona.

Al llarg dels anys, el Sr. Domènech ha treballat ma a ma amb els diferents agents implicats en la gestió de l'entorn, agents que van des dels municipis i les seus veïns i associacions, fins els copropietaris, passant per diferents entitats culturals, el Consorci de Turisme del Baix Llobregat, el Bisbat de Barcelona i altres, demostrant sempre una capacitat de treball i una dedicació i responsabilitat sense la qual es pot indubtablement afirmar que ni el Consorci de la Colònia Güell ni la situació de la Cripta serien la que són actualment sense la seva constància i presència.

Atès que està proper el moment en que l'esmentat treballador passi a situació de jubilació, posant fi a una etapa laboral i fins i tot vital d'absoluta interrelació amb el Consorci i el patrimoni que gestiona, fins al punt de que resultarà difícil en un futur immediat comprendre la gestió de l'equipament i el patrimoni sense la seva experiència i memòria històrica.

Atès que tot i que vivim moments de gran especialització professional aquesta Junta de Govern considera que cal reconèixer el mèrit i l'excel·lent importància de perfils professionals com el del sr. Miquel Domènech, i que el seu bagatge professional i la seva experiència de gestió són un actiu que no pot ni ha de deixar-se de banda tot i la finalització de la relació laboral.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents:

ACORDS

PRIMER.- Manifestar el reconeixement unànime dels membres de la Junta de Govern, en representació de les entitats copropietàries i dels Ajuntaments de Sant Boi de Llobregat i Santa Coloma de Cervelló, a l'excel·lent tasca duta a terme pel Sr. Miquel Domènech i Roig des de la constitució del Consorci de la Colònia Güell, tot agraint la seva dedicació, implicació i esforç per a la gestió i millora d'un patrimoni que ha requerit al llarg dels anys d'una important exigència laboral i tècnica.

SEGON.- Nomenar el Sr. Miquel Domènech i Roig membre honorari de la Junta de Govern de la Colònia Güell, en agraïment als serveis prestats i amb la voluntat de poder continuar aprofitant la seva expertesa, experiència i coneixements.

Aquest nomenament, que preveu la seva assistència voluntària i no retribuïda a les sessions del Consorci amb veu però sense vot, tindrà caràcter permanent sense necessitat de ser renovat a cada nova legislatura, i només podrà ser revocat per acord de la Junta de Govern del Consorci o per renúncia de la persona nomenada.

TERCER.- Comunicar aquest acord a les entitats membres del Consorci, així com a totes aquelles entitats i associacions amb les quals el Consorci hagi tingut un tracte continuat i habitual en els darrers anys, pel seu coneixement.”

El President informa de que per un imprevist de darrera hora, el Sr. Miquel Domènech no ha pogut assistir.

La Gerent tramet l'agraïment del Sr. Domènech a tots i totes els membres de la Junta de Govern.

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

II. PART DE CONTROL

5.- Donar compte dels Decrets de Presidència que a continuació es relacionen:

a) Decret núm. 49/2018, de 09 d'octubre de 2018, relatiu a adjudicar a l'empresa Ramcon S.A. un contracte menor de servei de neteja del recinte de l'església.

“Atès que el contracte amb l’empresa RAMCOM S.A. per a la realització del servei de neteja del recinte de l’església de la Colònia Güell va finalitzar el dia 30 de juny de 2018 sense possibilitat de pròrroga, i per tant, es va fer una nova contractació del servei.

Atès que la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell del dia 20 de juny va aprovar l’inici de l’expedient de contractació del servei de neteja del recinte de l’església de la Colònia Güell pel període del dia 1 d’octubre de 2018 al 30 de setembre de 2021.

Atès que per poder atendre el servei els mesos de juliol, agost i setembre, que es consideraven necessaris per tramitar el nou contracte, es va fer una nova adjudicació del servei a l’empresa RAMCON S.A. mitjançant decret 29 de 26 juny de 2018.

Atès que el procés de la licitació del nou contracte s’està dilatant en el temps, preveient-se formalitzar el corresponent contracte dins el mes d’octubre, tenint en compte que cal preveure l’execució del servei de neteja entre els dies 1 i 31 d’octubre, es considera convenient contractar el servei per aquest període mitjançant un contracte menor.

Atès que per realitzar el servei de neteja del recinte de l’església de la Colònia Güell el mes d’octubre de 2018, s’ha considerat convenient demanar una oferta a l’empresa actualment adjudicatària del servei, RAMCON S.A., la qual ha presentat un pressupost de 1.981,51 € més IVA, el qual es correspon amb el preu mensual que ha esta aplicant en el contracte a punt de finalitzar. Per aquest motiu, es considera correcte el pressupost presentat.

Atès que les condicions tècniques de l’execució del contracte són les mateixes que consten en el plec de condicions tècniques del contracte actualment vigent, tenint en compte s’ha adaptat el redactat d’aquest plec al període del mes d’octubre, constituint el nou plec de condicions tècniques del contracte que s’adjudica, i que s’adjunta al present informe.

Atès que aquesta despesa de 1.981,51 € més IVA (2.397,63 € amb l’IVA inclòs), s’aplica a la partida 336 227 00 de l’exercici 2018, en la qual hi ha crèdit disponible.

Vist l’informe tècnic emès amb data 27 de setembre de 2018 que s’adjunta a l’expedient.

Atès que d’acord amb la legislació vigent de contractació, aquest tipus de contracte es qualifica com a contracte menor i la tramitació d’aquest expedient es competència de la Presidència, en aplicació de l’article 14.f) dels estatuts d’aquest Consorci.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Adjudicar a l’empresa RAMCOM S.A. el contracte menor del servei de neteja del recinte de l’església de la Colònia Güell del dia 1 al 31 d’octubre de 2018 amb un import de 1.981,51 € més IVA (2.397,63 € amb l’IVA inclòs) i amb subjecció al plec de condicions tècniques que s’adjunta al present acord i s’aprova simultàniament i d’acord amb l’oferta presentada per l’empresa.

SEGON.- Imputar la despesa generada per aquesta contractació de 1.981,51 € més IVA (2.397,63 € amb l’IVA inclòs) a l’aplicació pressupostària 336 227 00 de l’exercici 2018, en la qual hi ha crèdit disponible.

TERCER.- Notificar el present Decret a l'empresa interessada pel seu coneixement i als efectes oportuns.”

b) Decret núm. 53/2018 , de 25 d'octubre de 2018, , relatiu a l'adjudicació a l'empresa Multianau, S.L. del contracte de neteja del recinte de l'església.

“ Vist que per acord de la Junta de Govern de 20 de juny de 2018 es va aprovar l'inici de l'expedient de licitació del contracte de servei de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell.

Atès que finalitzat el termini de presentació de proposicions, s'havien presentat les proposicions de les empreses següents:

- Ramcon Empresa de Servicios s.a. amb NIF A08371114
- Bages Net s.l. am b NIF B61876504
- Multianau s.l. amb NIF B50819507

Atès que després de seguir el procediment previst de valoració de les proposicions rebudes, el Consorci de la Colònia Güell, mitjançant decret 47 de 1 d'octubre de 2018 va aprovar excloure a l'empresa Bages Net s.l. per no haver presentat l'oferta econòmica, i la classificació de les proposicions presentades en la licitació. En aquesta classificació, l'empresa amb més puntuació és Multianau s.l..

Atès que d'acord amb el procediment previst en el plec de clàusules administratives particulars del contracte, amb la comunicació de l'acord es va requerir aquesta empresa la presentació de la documentació necessària per poder adjudicar el contracte.

Atès que Multianau s.l.. ha presentat al Consorci de la Colònia Güell la documentació demanada, inclosa la garantia de 3.913,95 €, dins el termini per fer-ho. La documentació presentada es correspon amb la que s'expressa en el plec de clàusules administratives particulars.

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del servei en data 25 d'octubre de 2018, que s'adjunta a l'expedient.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern de 20 de juny 2018 es va aprovar facultar a la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a l'adjudicació mitjançant Decret del present contracte.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Adjudicar a l'empresa Multianau s.l. amb NIF B50819507 el contracte de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell des del dia 1 de novembre de 2018 al 31 d'octubre de 2021 per l'import de 78.279 € (setanta-vuit mil dos-cents setanta-nou euros) més IVA.

SEGON.- Declarar la plurianualitat de la despesa màxima del contracte i imputar-la a la partida pressupostària 336.22700 dels exercicis següents:

Any	Període de servei	Cost estimat	21% IVA	Import total estimat
2018	1/11 al 31/12	4.348,83 €	913,25 €	5.262,08 €
2019	1/01 al 31/12	26.093,00 €	5.478,53 €	31.572,53 €
2020	1/01 al 31/12	26.093,00 €	5.478,53 €	31.572,53 €
2021	1/01 al 31/10	21.744,17 €	4.566,27 €	26.310,44 €

TERCER.- Comunicar el Decret a les empreses Ramcon Empresa de Servicios s.a., Bages Net s.l., i Multianau s.l. pel seu coneixement i efectes.

QUART.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat, L'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

CINQUÈ.- Ratificar el present acord en la propera sessió de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell.”

c) Decret núm. 55/2018, de 29 d'octubre de 2018, relatiu a aprovar inicialment el Projecte bàsic i d'execució i estudi de seguretat i salut de *Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'accés a la Cripta de la Colònia Güell*, redactat per l'arquitecte Xavier Guitart Tarrés.

“Atès que la coberta de la Cripta de la Colònia Güell, en el sector que correspon a l'espai sobre els porxos davant l'accés a l'interior de l'edifici, està acabada amb planxes de zinc que recullen i deriven l'aigua de pluja cap fora de l'edifici. Des de fa temps s'ha constatat l'existència de filtracions d'aigua de pluja en el sostre de l'interior de la Cripta, en la zona de l'entrada. Després d'un seguiment de les filtracions i d'haver realitzat proves d'aplicació continuada d'aigua en diferents sectors de la coberta, es va localitzar el sector de la coberta per on l'aigua penetrava a través de les planxes de zinc.

Atès que les planxes d'aquest sector, corresponent a sobre l'accés de la Cripta, presenten diverses microperforacions i que les planxes s'han deformat, alterant-se el pendent d'evacuació de l'aigua, es considera convenient procedir a la substitució de les planxes del sector afectat.

Atès que per tal de disposar del projecte per poder executar l'obra de substitució de les planxes, es va encarregar a l'empresa Guitart Arquitectura i Associats S.L.P. que redacta els projectes que van fent a la Cripta, la redacció del *Projecte bàsic i d'execució i estudi de seguretat i salut de substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'accés a la Cripta de la Colònia Güell*.

Atès que Guitart Arquitectura i Associats S.L.P. ha lliurat el projecte al Consorci de la Colònia Güell. El projecte està signat per l'arquitecte Xavier Guitart Tarrés, i té un pressupost d'execució de 18.642,46 € més IVA (22.557,38 € amb l'IVA inclòs).

Atès que s'ha lliurat un exemplar del projecte al Bisbat de Sant Feliu de Llobregat, d'acord amb el procediment previst en cas d'obres que estipula el pacte vuitè del Conveni de col·laboració vigent entre el Consorci de la Colònia Güell i l'església Catòlica.

Atès que el projecte preveu la retirada de les planxes de zinc del sector afectat, incloent la base de fusta i làmina airejant, sent substituïts tots aquests elements pels mateixos tipus de materials, però nous, tot refent els pendents, per tal que l'aigua de pluja no s'acumuli en aquest sector.

Atès que el pressupost total de l'obra és de 22.557,38 €. amb l'IVA inclòs, tenint en compte que el projecte porta incorporat l'Estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que per executar l'obra cal procedir a l'aprovació del projecte. L'aprovació inicial ha d'anar seguida del tràmit d'exposició pública pel període de trenta dies, tenint en compte que una vegada aprovat definitivament el projecte, caldrà sol·licitar la corresponent llicència d'obres a l'Ajuntament de Sant Coloma de Cervelló

Atès que en ser la Cripta de la Colònia Güell un edifici declarat Bé d'Interès Cultural i estar inclòs a la Llista del Patrimoni Mundial de la Unesco, cal que el projecte sigui informat favorablement per la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona, tenint en compte que la sol·licitud l'ha de trametre l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, i és condició prèvia per obtenir la corresponent llicència municipal abans d'iniciar les obres.

Atesos els terminis per a adjudicar i executar el projecte, es considera convenient procedir abans de la celebració de la propera Junta de Govern a l'aprovació d'aquest projecte mitjançant Decret de la Presidència amb posterior ratificació de la Junta de Govern per tal de poder procedir posteriorment a la tramitació de l'expedient de contractació de l'execució de l'obra.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte bàsic i d'execució i estudi de seguretat i salut de *Substitució de la làmina de zinc del sector de coberta sobre l'accés a la Cripta de la Colònia Güell*, redactat per l'arquitecte Xavier Guitart Tarrés, amb un pressupost d'execució de 18.642,46 € més IVA (22.557,38 € amb l'IVA inclòs), de conformitat amb el document que s'annexa.

SEGON.- Sotmetre l'expedient a tràmit d'informació pública per un període de trenta dies, durant els quals es pot examinar i formular-hi les al·legacions pertinents, de conformitat amb el que disposa l'article 37 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals; transcorregut el qual sense que s'hagi presentat reclamació o al·legació alguna, quedarà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

TERCER.- Comunicar el present acord al Consorci de la Colònia Güell, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Bisbat de Sant Feliu de Llobregat.

QUART.- Donar compte del present Decret en la propera sessió Junta de Govern que se celebri.”

d) Decret núm.56/2018 , de 20 de novembre de 2018 , relatiu a aprovar la modificació de crèdits 2/2018

“La Presidència de la Diputació de Barcelona, en data 29/10/2018 ha dictat un decret de número 11107 sobre aprovar una subvenció per concessió directa al Consorci de la Colònia Güell per finançar despeses d'inversió necessàries per a la restauració de la Cripta de la Colònia Güell al 2018, per l'import de 82.235,93 €. L'import de la subvenció s'haurà de justificar fins el 31 de març de 2019.

Aquestes inversions consisteixen en:

- Fase 2. Acondiciament de l'entorn Nord i Nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.
- Redacció del projecte Restauració dels vitralls del finestral F1 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F4, F5, i F6 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- Restauració de les pintures de l'altar de la Sagrada Família de la Cripta de la Colònia Güell.

Vist l'informe del tècnic en relació a la necessitat incorporar l'import de 82.235,93 € com a ingrés de subvenció a justificar de la Diputació de Barcelona, i incrementar pel mateix import la despesa de l'aplicació pressupostaria 336 62900 d'Altres inversions.

Vist l'informe de la Gerent del Consorci de la Colònia Güell.

Vist l'informe emès per l'Interventor Accidental

Vist el que estableix l'article 177 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Reguladora de les Hisendes Locals i les Bases d'Execució del Pressupost.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 2/2018 de crèdits generats per compromisos d'ingrés d'acord al següent detall:

CRÈDITS GENERATS				
		Crèdit inicial	Altes	Crèdit final
INGRESSOS				
46102	DIPUTACIÓ BARCELONA - RESTAURACIO CRIPTA	0,00	82.235,93	82.235,93
	Total ingressos	0,00	82.235,93	82.235,93
DESPESES		Crèdit inicial	Altes	Crèdit final
336 62900	ALTRES INVERSIONS	57.785,20	82.235,93	140.021,13
	Total despeses	57.785,20	82.235,93	140.021,13

SEGON.- Donar compte del present Decret a la propera Junta de Govern.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.

6.- Precs i preguntes.

El Sr. Gonçal Marquès pregunta per les tasques concretes que duria a terme el nou tècnic i sobre què s'espera de l'Incasol en aquesta nova etapa.

El President recorda que no cal que intervinguin en el dia a dia i que ja s'ha parlat abans amb Incasol en el sentit de que nomès caldria intervenir a nivell tècnic. Considera que seria bò disposar d'un pla d'actuació, i que en això es coincideix amb la Diputació de Barcelona; és millor planificar que anar actuant sobre la marxa. Això ajuda també a aprofitar millor els ajuts, tant públic com privats, raó per la qual considera que cal impulsar un pla estratègic d'actuació.

I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Vicepresidència a les deu hores, signant aquesta acta el Vicepresident del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, el Secretari, que ho certifico.