

CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

JUNTA DE GOVERN

ACTA 1/2022

A la ciutat de Sant Feliu de Llobregat, el dia 4 de maig de 2022, quan són les 13:00 hores es reuneixen de manera no presencial per mitjans telemàtics, prèvia convocatòria en regla, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la presidència de la Il·lma. Sra. Eva Martínez Morales, els i les membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, i assistits tots pel Secretari, Sr. Lluís González Roig.

ASSISTENTS

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN PRESENTS:

PRESIDENTA	Sra. Eva Martínez Morales
MEMBRES	Sr. Jordi Pericàs Torquet (Diputació de Barcelona) Sr. Jordi Roca i Ventura (Diputació de Barcelona) Sra. Delfina Alòs i Pla (INCASOL) Sra. Anna Martínez (Alcaldessa-acctal.) ,Aj.Santa Coloma de Cervelló) Sr. Jordi Carbonell Blázquez (C.COMARCAL) Sra. Marta Sahunt Enrich (INCASOL, Cap d'Àmbit Jurídic de Patrimoni)
GERENT	Sr. Enric Giner Rodríguez
SECRETARI	Sr. Lluís González Roig
INTERVENTOR DELEGAT	Sr. José Luis Sanz Arranz

També assisteix el Sr. Andrés Andrés Jara, Tècnic de la Colònia Güell al Consell Comarcal del Baix Llobregat, el Sr. Miquel Domènech, membre honorífic de la Colònia Güell, la Sra. Anna Companys, Lletrada de Serveis Jurídics del Consell Comarcal del Baix Llobregat, i el Sr. Javier Porras, Tècnic d'Informàtica i Innovació del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

MEMBRES QUE EXCUSEN ASSISTÈNCIA:

Sra. Gemma Rodríguez Quiñorero (C. C. Baix Llobr. ,Consellera Turisme)
Sra . Lourdes Borrell Moreno (Consellera, Consell Comarcal Baix Llobregat)
Sra..Montserrat Ruíz Hernández (Secretària Gerència-Presidència)
Sra. Anna Canal Selma (DIBA, Secretària Sr. Jordi Pericàs)
Sra. Núria Pérez Vicent (DIBA, Secretària Sr.Jordi Roca-Àrea cultura)
Sra. Coronada Almoril i Dalmau (Santa Coloma de Cervelló, Secretària Alcalde)
Sr. Francesc Roldan Burgos (Interventor)

Existint quòrum suficient per a la celebració de la sessió, per la Sra. Presidenta, es declara oberta la sessió i es procedeix a tractar els assumptes previstos en l'ordre del dia.

I-PART RESOLUTIVA

1.- Aprovar l'acta 2/2021, corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 22 de novembre.

Els reunits aproven per unanimitat l'acta número 2/2021 corresponent a la sessió ordinària del dia 22 de novembre de 2021.

2.- Donar compte del Decret de Presidència 19/2022, de 15 març, de liquidació del pressupost corresponent a l'exercici 2021.

“Atès que el Departament de Comptabilitat de la Intervenció d'aquest Consorci, amb data 1 de febrer d'enguany va començar a iniciar les tasques de liquidació del Pressupost de l'exercici 2021.

Atès que en el tancament i liquidació de l'exercici econòmic 2021, s'han acomplert les prescripcions de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local, el Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es regula el Capítol I i del Títol sisè del Reial Decret 2/2004 .

Vistos els articles 11 apartat 7) 29 i 30 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell que regulen les competències de la Junta General i el règim de comptabilitat i de rendició de comptes del Consorci.

Atès que s'ha emès informe favorable per la Intervenció General d'aquesta Administració General.

Atès que en virtut d'allò que es disposa a l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora, de les Hisendes Locals la competència per l'aprovació de la Liquidació de Pressupost pertany a Presidència.

PRIMER.- Aprovar L'ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST de l'exercici 2021.

AI ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST EXERCICI CORRENT

ESTAT D'INGRESSOS

Cap.	Descripció	Pressupost Definitiu	Drets reconeguts	Recaptació neta	Pendent de cobrament
3.	Taxes i altres	1.300,00	625,00	625,00	0,00
4.	Transferències corrents	265.514,09	265.514,06	263.511,25	2.002,81
5.	Ingressos patrimonials	28.004,00	24.353,84	0,00	24.353,84
7	Transferències de capital	790.046,55	305.746,29	305.746,29	0,00
TOTAL		1.084.864,64	596.239,19	569.882,54	26.356,65

ESTAT DE DESPESES

Cap.	Descripció	Pressupost Definitiu	Obligacions reconegudes	Pagaments líquids	Pendent de pagament
2.	Despeses bens corrents	160.005,16	144.293,49	114.883,74	29.409,75
4.	Transferències corrents	121.739,78	121.739,78	115.039,78	6.700,00
Total operacions corrents		281.744,94	266.033,27	229.923,52	36.109,75
6.	Inversions reals	803.119,70	120.091,97	37.629,09	82.462,88
Total operacions de capital		803.119,70	120.091,97	37.629,09	82.462,88
TOTAL		1.084.864,64	386.125,24	267.552,61	118.572,63

B/ ESTAT LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST D'EXERCICIS TANCATS

INGRESSOS

Exercici	Drets reconeguts	Rectificacions	Anul·lació Liquidacions	Recaptació neta	Pendent de cobrament
2020	21.948,29	0,00	0,00	3.009,15	18.939,14
TOTAL	21.948,29	0,00	0,00	3.009,15	18.939,14

DESPESES

Exercici	Oblig. de pagament	Pendents de Rectificacions	Pagaments realitzats	Obligacions pendents de pagament
Saldo inicial				
2020	39.575,52	0,00	39.575,52	0,00
TOTAL	39.575,52	0,00	39.575,52	0,00

SEGON.- Aprovar el RESULTAT PRESSUPOSTARI del Consorci de la Colònia Güell corresponent a l'exercici de 2020 amb la composició següent:

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS	OBLIGACIONS RECONEGUDES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	290.492,90	266.033,273,2		24.459,63
b. Altres operac. no financ.	305.746,29	120.091,97		185.654,32
1. Total operacions no financeres (a+b)	596.239,19	386.125,443		210.113,95
2. Actius financers				
3. Passius financers				
RESULTAT PRESSUPOSTARI	596.239,19	386.125,24		210.113,95
AJUSTOS				
4. Despeses finançades amb romanent de tresoreria				
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			12.254,88	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici			206.482,76	
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT				15.886,07

TERCER.- Aprovar EL ROMANENT DE TRESORERIA A 31 de desembre de 2021 en la composició següent:

COMPONENTS	IMPORTS ANY		IMPORTS ANY ANTERIOR	
1. Fons Líquids		490.141,29		221.278,96
2. Drets pendents cobrament		45.303,73		21.956,23
+ del pressupost corrent	26.356,65		21.948,29	
+ del pressupost tancat	18.939,14			
+ d'operacions no pressupost.	7,94		7,94	
3. Obligacions pendents de pagament		121.507,38		39.603,52
+ del pressupost corrent	118.572,63		39.575,52	
+ del pressupost tancat				
+ d'operacions no pressupostàries	2.934,75		28,00	
4. Partides pendents d'aplicació				192,02
- cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva				
+ pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva			192,02	
I. Romanents de tresoreria total (1+2-3+4)		413.937,64		203.823,69
II. Saldos de dubtós cobrament		4.734,79		
III. Excés de finançament afectat		170.336,12		6.150,45
IV. Romanent de tresoreria per despeses generals (I-II-III)		238.866,73		197.673,24

QUART.- Aprovar L'ESTAT DE ROMANENT DE CRÈDITS A 31 de desembre de 2021

següent:

Romanent de crèdit 698.739,40

- Compromesos 25.258,82
- No compromesos 673.480,58

CINQUÈ.- Declarar crèdits incorporables els crèdits amb finançament afectat que a continuació es relacionen.

336 64000	CRIPTA 3D			1.577,25
		FEDER	CONSERVACIO	I
36 63200	MILLORA CRIPTA			12.959,36

SISÈ.- Ratificar el present decret en la propera Junta de Govern.

SETÈ.- Iniciar la tramitació administrativa per formar els Estats i els Comptes de l'exercici de 2021

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.

3.- Aprovar el Compte General corresponent a l'exercici 2021.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que la Presidència del Consorci de la Colònia Güell ha rendit el Compte General del Consorci de la Colònia Güell de l'exercici 2021, de conformitat amb el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i en el Reial Decret 500/1990, de 24 d'abril, que desenvolupa en matèria pressupostària.

Atès que l'article 122. 4 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic, preveu que els consorcis hauran de formar part dels pressupostos i incloure's en el compte general de l'administració pública d'adscripció.

Atès que actualment aquest Consorci es troba adscrit al sector públic del Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Atès que l'article 1 del paràgraf quart dels estatuts estableixen que el règim jurídic es regularà pels seus estatuts i en el seu defecte per les normes reguladores del Règim local vigents a Catalunya, en qualsevol dels seus aspectes, inclòs el de gestió pressupostària i comptabilitat pública.

Vistos els articles 11 apartat 7) 29 i 30 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell que regulen les competències de la Junta Govern i el règim de comptabilitat i de rendició de comptes del Consorci.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern el Consorci de la Colònia Güell l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el Compte General del Consorci de la Colònia Güell corresponent a l'exercici 2021, de conformitat amb l'article 11.7 dels estatuts d'aquest Consorci.

SEGON.- Exposar al públic el Compte General mitjançant edicte en el BOPB i el taulell d'anuncis de la corporació durant un termini de quinze dies, a fi que durant aquest temps i vuit dies més es puguin presentar per escrit les reclamacions, les esmenes i les observacions oportunes, que seran resoltes pel plenari de consorci

TERCER.- Elevar els comptes i el resultat de l'exposició pública al Consell Comarcal per a la seva aprovació d'acord al previst en l'article 122. 4 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic.”

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

ANNEX I. PUNT 3 COMPTE GENERAL EXERCICI 2021

Document que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present Acta com Annex I punt 3

<https://nuvol.elbaixlobregat.cat/index.php/s/g4oqcyFcCZHzcCm>

4.- Aprovar la rectificació de l'Inventari General de béns i drets a data 31 de desembre de 2021.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que per acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el 21 de gener de 2013, es va aprovar per primera vegada l'Inventari General de béns i drets d'aquest Consorci amb data de tancament al dia 31 de desembre 2012.

Atès que l'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon, i que correspon al Ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari; segons el que disposa l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que s'adjunten a l'expedient els Annexos, que incorporen les altes, baixes i millores de l'inventari produïdes durant l'any 2021 així com el resum Patrimonial de tot l'inventari un cop s'ha procedit a la seva rectificació a data 31 de desembre de 2021.

Atès que les altes produïdes a l'inventari durant l'any 2021 tenen un cost total de 393.748,62 euros, i són les que es detallen a continuació:

CLASSIFICACIÓ	NÚM. BÉ ALTA	CODI INVENTARI ALTA	QUANTITAT	DESCRIPCIÓ	DATA ADQ.	COST ADQUISICIÓ
320103	50	69	1	Nova antena GPRS	30/09/2021	296,03
C10101	4	13	1	Subministrament i instal·lació cartell d'obra subv. Gencat	01/02/2021	568,70
C10101	4	64	1	Redacció de projecte de les obres de	19/07/2021	18.613,33

				Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica		
C10101	4	66	1	Redacció del projecte de les obres de reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de al C.Güell	19/07/2021	17.885,62
C10101	4	67	1	Visat COAC projecte Paraments	29/07/2021	342,07
C10101	4	68	1	Visat COAC projecte d'obra reparació coberta principal Cripta	07/09/2021	219,37
C10101	4	70	1	Pla Director	15/12/2021	71.020,95
C10101	4	71	1	Realització del servei de digitalització i generació d'un màster 3D	30/09/2021	11.145,90
C10101	62	104	1	Expedient 15/2021 Taxa llicència d'obra	17/12/2021	3.656,65
C20102	51	76	1	Maqueta de l'església de la Colònia Güell	22/11/2021	130.000,00
C20102	52	75	1	Maqueta d'estudi de la reconstrucció de la nau superior de l'església de la Colònia Güell	22/11/2021	10.000,00
C20102	53	73	1	Maqueta de la reconstrucció de la nau superior de l'Església de la Colònia Güell	22/11/2021	50.000,00
C20102	54	77	1	Maqueta de diferents versions de Gaudí per a la façana principal de la Colònia Güell	22/11/2021	4.000,00
C20102	55	78	1	Maqueta disseny dels murs exteriors de la part del cor de la reconstrucció de l'Església de la Colònia Güell	22/11/2021	25.000,00
C20102	56	79	1	Maqueta de la forma d'una catenària sotmesa a tracció convertida per inversió en un arc sotmès a comprensió	22/11/2021	1.000,00
C20102	57	74	1	Maqueta de l'església de la Colònia Güell	22/11/2021	10.000,00
C20102	58	80	1	Maqueta de l'església	22/11/2021	20.000,00
C20102	59	81	1	Cessió d'ús temporal Estendard original del cor de la maquinista de la Colònia Güell	22/11/2021	20.000,00

Atès que durant l'any 2021 no s'ha produït cap baixa de l'inventari General de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell.

Atès que l'esmentat inventari s'ha realitzat d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe del Coordinador del Consorci, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de conformitat del Gerent del Consorci.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la rectificació de l'Inventari General de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell en data 31 de desembre de 2021, d'acord amb els annexos que s'adjunten a l'expedient i s'aproven simultàniament, de conformitat amb les següents quantitats:

1. TOTAL GENERAL BRUT: 1.082.886,42 €
2. Amortització 2021: 19.107,98 €
3. Amortització acumulada: 379.151,05 €
4. Pendent Amortització: 684.627,39 €

SEGON.- Trametre al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern el present acord de rectificació de l'Inventari de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell juntament amb una còpia dels annexos de la referida rectificació.”

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

5.- Aprovar el Pla anual de Contractació 2022.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que l'article 28.4, en relació amb l'article 3, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a les entitats del sector públic, entre les que expressament es troben les administracions locals, disposa que es programarà l'activitat de contractació pública, que desenvoluparan en un exercici pressupostari o períodes plurianuals, i donaran a conèixer el seu pla de contractació anticipadament mitjançant anunci d'informació prèvia previst a l'article 134, que almenys reculli els contractes subjectes a regulació harmonitzada.

Atès el que disposa l'article 6, en relació amb els articles 8.1.f), 12.1, i 13.1.c) de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, sobre la informació relativa a la planificació de la contractació pública.

Atès que per part del Coordinador d'aquest Consorci s'ha revisat la previsió de contractació per a l'exercici 2021, la qual que es revisarà trimestralment als efectes de dur a terme la seva actualització amb les modificacions que siguin adients, i que s'adjunta a l'expedient.

Atès la proposta de quadre general dels contractes previstos per licitar en aquest exercici 2021 en el qual consta el tipus de contracte, l'import estimat, el procediment i la data estimada de la licitació del contracte.

Vist l'informe emès pel Coordinador d'aquest Consorci, i que s'incorpora a l'expedient.

Per tot això, i amb d'objecte de donar compliment a aquesta obligació per part d'aquest Consorci respecte a la publicitat de la planificació contractual, es proposa l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar el Pla Anual de Contractació de l'exercici 2022 i/o períodes plurianuals successius que figura com a document annex i forma part integrant del present acord.

SEGON.- Establir la revisió almenys de forma trimestral del Pla Anual que s'aprova als efectes de dur a terme la seva actualització.

TERCER.- Publicar en el perfil del contractant l'esmentat Pla, així com les successives revisions que es portin a terme, als efectes de la seva publicitat i difusió.

QUART.- Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència i del previst per l'article 132 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica, en compliment del que disposen els articles 5 i següents de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern i 8 i ss de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a tots els Departaments d'aquesta entitat pel seu coneixement.”

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

ANNEX II.PUNT 5.PLA ANUAL CONTRACTACIÓ 2022.

Pla anual de contractació 2022

OBJECTE	DESCRIPCIÓ	TIPUS ¹	PROCEDIMENT ²	TRAMITACIÓ ³	DURADA	PRESSUPOST ESTIMAT ⁴	DATA ⁵	CPV ⁶
Redacció del projecte bàsic i executiu, estudi de seguretat i salut i la direcció d'obres d'arquitecte/a de les obres d'Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.	La licitació contempla els treballs d'arquitecte per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'obra mencionada a l'objecte així com la posterior direcció d'obra. Aquesta obra està contemplada dins del projecte FEDER que té aprovat el Consorci.	Serveis	Obert	Ordinària	3 mesos la redacció de projectes i la Direcció d'obres la durada de les mateixes previstes en 10 mesos	Redacció: 5.521,00 € Direcció obres: 3.464,00€ Total: 8.985,00 €	01/03/2022	71200000
Redacció del projecte bàsic i executiu, estudi de seguretat i salut i la direcció d'obres d'arquitecte/a de les de la Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	La licitació contempla els treballs d'arquitecte per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'obra mencionada a l'objecte així com la posterior direcció d'obra. Aquesta obra està contemplada dins del projecte FEDER que té aprovat el Consorci.	Serveis	Obert	Ordinària	3 mesos la redacció de projectes i la Direcció d'obres la durada de les mateixes previstes en 10 mesos	Redacció: 33.900,00 € Direcció obres: 14.500,00 € Total: 48.400,00€	01/03/2022	71200000
Direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres d'Adequació de la instal·lació	La licitació contempla els treballs d'arquitecte tècnic per realitzar la direcció d'execució de l'obra mencionada a l'objecte. Aquesta obra està contemplada dins del projecte FEDER que té aprovat	Serveis	Obert	Ordinària	10 mesos	4.661,00 €	01/10/2022	71200000

¹ Obres, serveis, subministraments.

² Obert, simplificat, simplificat sumaríssim.

³ Ordinària, urgent o d'emergència.

⁴ Pressupost base per a la durada del contracte, sense tenir en compte pròrrogues (sense IVA).

⁵ Data prevista d'inici de la licitació.

⁶ Sistema d'identificació i categorització.

elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.	el Consorci.							
Direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.	La licitació contempla els treballs d'arquitecte tècnic per realitzar la direcció d'execució de l'obra mencionada a l'objecte. Aquesta obra està contemplada dins del projecte FEDER que té aprovat el Consorci.	Serveis	Obert	Ordinària	10 mesos	19.380,00 €	01/10/2022	71200000
Execució de les obres d'Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.	Execució de les obres mencionades a l'objecte. Aquesta obra està contemplada dins del projecte FEDER que té aprovat el Consorci.	Obres	Obert	Ordinària	10 mesos	56.519,83 €	01/10/2022	45000000
Execució de les obres de Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.	Execució de les obres mencionades a l'objecte. Aquesta obra està contemplada dins del projecte FEDER que té aprovat el Consorci.	Obres	Obert	Ordinària	10 mesos	338.842,98 €	01/10/2022	45000000
Serveis de manteniment de jardineria i neteja de papereres de la Colònia Güell	Aquest servei inclou treballs ordinaris de manteniment de jardineria i neteja de l'interior del recinte de l'església, l'espai del taller-jardí arquitectònic, els parterres i canals de desguàs de l'entorn d'aquest recinte, així com la pineda que envolta aquest recinte i les papereres del nucli urbà de la Colònia Güell. Així com també treballs complementaris de jardineria de tipologia i periodicitat variables segons ordres i/o encàrrecs específiques del Consorci de la Colònia Güell.	Serveis. Reservat a centres especials de treball d'iniciativa social	Obert	Ordinària	12 mesos	24.390,17 €	01/11/2022	77311000

6.- Aprovar la memòria d'activitats de l'exercici 2021.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que des dels serveis tècnics del Consorci de la Colònia Güell han elaborat la Memòria d'Activitats 2021 que recull les principals activitats, serveis i actuacions realitzades durant aquesta any 2021.

Vista la documentació que s'adjunta a l'expedient realitzada pel Coordinador tècnic adscrit al Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la Memòria d'Activitats de l'any 2021, que s'adjunta com a document annex a aquest acord i que s'aprova simultàniament.

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats consorciades, per al seu coneixement i als efectes oportuns”.

Els /les presents es donen per assabentats del present acord.

ANNEX III.PUNT 6.MEMÒRIA D'ACTIVITATS DE L'EXERCICI 2021

Document que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present Acta com Annex III punt 6

<https://nuvol.elbaixllobregat.cat/index.php/s/g4oqcyFcCZHzcCm>

7.- Aprovar l'addenda per l'any 2022 al conveni subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat, de col.laboració per a la compensació de les despeses del personal del Consell Comarcal adscrit al Consorci.

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Atès que les funcions que realitza el Consorci de la Colònia Güell, d'acord als seus estatuts, estan desenvolupades pel personal tècnic i administratiu que el Consell Comarcal del Baix Llobregat té adscrit a l'esmentat Consorci.

Vist que la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell celebrada el dia 30 de novembre de 2018 va aprovar inicialment el Pressupost General del Consorci per a l'exercici 2019, i que en el mateix acord es va incloure una despesa per compensar les despeses de personal que el Consell Comarcal del Baix Llobregat té per l'adscripció de personal al Consorci; i que aquesta compensació econòmica va ser aprovada per totes les entitats membres del Consorci de la Colònia Güell.

Atès que el Consell Comarcal del Baix Llobregat va establir el cost de la dedicació del personal propi adscrit al Consorci de la Colònia Güell en un import de 101.500,00 euros per a l'any 2019, i que aquest import cobreix les despeses de personal del tècnic responsable del Consorci de la Colònia Güell, que té una dedicació completa al Consorci, més la dedicació del personal administratiu.

Vist l'article 121 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, relatiu al personal adscrit als Consorcis locals.

Vist l'article 39.3 de la Ley 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment administratiu comú de les administracions públiques en referència a la retroactivitat dels actes de les administracions públiques.

Atès que per acord de la Junta de Govern del Consell Comarcal del Baix Llobregat de 21 d'octubre de 2019 es va aprovar la subscripció d'aquest Conveni de col·laboració per a la compensació econòmica al Consell Comarcal del Baix Llobregat per l'adscripció de personal al Consorci.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern d'aquest Consorci en sessió de 2 de desembre de 2019 va aprovar la subscripció d'un conveni amb el Consorci de la Colònia Güell de col·laboració per a la compensació econòmica al Consell Comarcal del Baix Llobregat per l'adscripció de personal al Consorci i ara cal procedir a l'aprovació de la corresponent addenda per a l'exercici 2022.

Atès que en aquest conveni s'estableix, en el seu acord tercer, que les actualitzacions anuals d'aquesta aportació econòmica es faran mitjançant l'aprovació d'una addenda on es fixarà el cost econòmic que pel Consell Comarcal suposa el personal adscrit al Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la subscripció de l'addenda per a l'exercici 2022 del conveni de col·laboració subscrit amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat regulador de a la compensació econòmica per l'adscripció de personal al Consorci de la Colònia Güell, de conformitat amb la minuta de conveni que s'incorpora a l'expedient i s'aprova simultàniament i que, entre d'altres, conté el següent extrem:

-Pagament del Consorci de la Colònia Güell a favor del Consell Comarcal del Baix Llobregat de la compensació econòmica corresponent a l'any 2022 per un import de 125.449,49 euros (cent vint-i-cinc mil quatre-cents quaranta-nou euros amb quaranta-nou cèntims).

SEGON.- Imputar la despesa econòmica corresponent a l'any 2022, per un import de 125.449,49 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària número 336.46500 del pressupost de despesa del Consorci de la Colònia Güell.

TERCER.- Facultar a la Presidenta del Consorci per a la signatura del documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

QUART.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal de Baix Llobregat, perquè en tingui coneixement i als efectes oportuns.”

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

8.- Donar compte de diferents Decrets de la Presidència.

a) Decret núm. 2.2022 de 21 de gener, relatiu a aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021-2023.

“Atès que en data 22 de setembre de 2021, mitjançant decret de presidència número 64, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per la licitació per procediment obert simplificat i tramitació ordinària del servei de l'auxiliar de serveis de l'església de la Colònia Güell 2021-2023.

Vist que en data 8 d'octubre de 2021, mitjançant el decret de presidència número 72, es va aprovar una modificació de la licitació per incorporar en la clàusula 44 dels plecs administratius informació sobre les condicions de subrogació.

Vist que en data 2 de novembre de 2021, en acte privat, s'ha obert el sobre A, que conté la documentació general de les empreses que s'han presentat a aquesta licitació. Del conjunt d'empreses que s'han presentat hi ha sis empreses que han d'esmenar la documentació presentada.

Atès que en data 10 de novembre de 2021, i un cop rebuda la documentació esmenada, la mesa de contractació comprova que la documentació presentada és vàlida i totes les empreses poden continuar dins del procés de licitació. Acte seguit, i en acte públic a les 9h. del mateix dia 10 de novembre, s'ha procedit a l'obertura del sobre B, que conté la documentació relativa a la proposta econòmica i altres criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica.

Vist els quatre criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han estat:

Empresa	Criteri 1: Oferta econòmica	Criteri 2: Compromís control qualitat	Criteri 3: Compromís capacitat resposta	Criteri 4: Compromís pla formació
EMC Serveis i Control SL	12,20	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Vamar Servicios Generales SL	12,50	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Torneo Parque Control SLU	12,34	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Protecta Control 2005 SL	12,90	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Nordeste Servicios Integrales 2003 SL	13,08	Sí	Abans d'una hora	No – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències No – Relació amb els cossos públics de seguretat
Global Attentive SL	11,28	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Brother Control SL	12,85	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Can CET Centre d'inserció sociolaboral SL	12,99	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Diswork SL	11,98	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
With Wit People SL	12,49	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
INV Prestadora de Servicios Integrales SL	12,45	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
BS Quality Staff SL	12,95	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos

Vist que un cop revisada la documentació aportada al sobre B, les empreses EMC Serveis i Control, S.L., Global Attentive, S.L. i Brother Control, S.L., han d'esmenar una part de la documentació presentada, segons la forma prevista als Plecs reguladors de la referida licitació.

Vist que un cop finalitzat el termini per presentar aquestes esmenes, totes tres empreses han presentat documentació per esmenar aquest requeriment.

Atès que en el cas de les empreses Global Attentive SL i Brother Control SL la documentació presentada és correcte però en el cas de l'empresa EMC Serveis i Control SL, amb la documentació presentada no esmenen la documentació presentada inicialment, per aquest motiu el compromís del pla de formació no queda degudament acreditat, i per tant, la puntuació en aquest criteri és zero punts.

Ateses les ofertes presentades per les diferents empreses i professionals als cinc criteris de valoració automàtica el resultat de la valoració, un cop tinguda en compte la documentació presentada en la fase d'esmena, ha estat el següent:

Empresa	Criteri 1: Oferta econòmica	Criteri 2: Compromís control qualitat	Criteri 3: Compromís capacitat resposta	Criteri 4: Compromís pla formació	TOTAL
EMC Serveis i Control SL	45,92	20	15	0	80,92
Vamar Servicios Generales SL	44,59	20	15	15	94,59
Torneo Parque Control SLU	45,30	20	15	15	95,30
Protecta Control 2005 SL	42,82	20	15	15	92,82
Nordeste Servicios Integrales 2003 SL	42,02	20	15	5	82,02
Global Attentive SL	50,00	20	15	15	100,00
Brother Control SL	43,04	20	15	15	93,04
Can CET Centre d'inserció sociolaboral SL	42,42	20	15	15	92,42
Diswork SL	46,90	20	15	15	96,90
With Wit People SL	44,64	20	15	15	94,64
INV Prestadora de Servicios Integrales SL	44,81	20	15	15	94,81
BS Quality Staff SL	42,60	20	15	15	92,60

Atès el resultat de la classificació es va requerir a l'empresa Global Attentive SL la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

Atès que l'empresa Global Attentive SL ha presentat una instància genèrica dient que desisteixen de la licitació.

Atès aquest motiu, es va proposar una nova classificació on l'empresa que ha quedat en primera posició és Diswork SL.

Atès el resultat d'aquesta segona classificació es va requerir a l'empresa Diswork SL la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

Atès que l'empresa Diswork SL ha presentat tota la documentació requerida dins del termini establert i es considera correcte per poder fer l'adjudicació definitiva del contracte.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell amb data de 21 de gener de 2022, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021 – 2023 a l'empresa Diswork, S.L., per un preu unitari de 11,98€/hora IVA exclòs i de 14,50€/hora IVA inclòs, del servei d'auxiliar durant tot l'horari i calendari de prestació del servei ordinari i complementari.

La prestació del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021 – 2023 es regirà per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de Clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària.

SEGON.- La despesa d'aquesta contractació anirà a càrrec de la partida 336.2701 del pressupost de despesa dels exercicis 2022, 2023 i 2024 del Consorci de la Colònia Güell, atès que la seva durada està compresa entre l'1 de febrer de 2022 i el 31 de gener de 2024.

TERCER.- Comunicar el present decret a l'empresa Diswork, S.L., al Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, a l'Institut Català del Sòl, i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per a que en tinguin coneixement, i als efectes oportuns.

QUART.- Publicar el resultat d'aquest procés al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell.”

b) Decret núm. 3.2022 de data 28 de gener, relatiu a aprovar la modificació de crèdits 1/2022 d'incorporació al Pressupost de 2022.

Atès que durant l'exercici propassat no pogueren estar realitzats la totalitat dels projectes i les activitats amb finançament afectat consignats en el Pressupost i vist que d'acord a l'article 182 apartat 3 els crèdits per projectes finançats amb ingressos afectats hauran d'incorporar-se obligatòriament, excepte que es desisteixi total o parcialment d'iniciar o continuar l'execució de la despesa.

Vist l'informe de la Gerent que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe d'intervenció que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 1/2022 d'incorporació al Pressupost de 2022 dels romanents de crèdits de despeses amb finançament afectat de l'exercici immediat anterior i el seu finançament de conformitat amb el que estableix l'article 182.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

INCORPORACIÓ DE ROMANENTS DE CRÈDITS DE DESPESES AMB FINANÇAMENT AFECTAT

INGRESSOS		Crèdit inicial	Mod 1/2022	Crèdit final
75000	GENERALITAT FEDER	0,00	183.709,96	183.709,96
76102	DIPUTACIÓ DE BARCELONA	12.368,46	291.040,30	303.408,76
87010	ROMANENT TRESOREIA FINANÇ AFECTAT	0,00	139.786,35	139.786,35
	Total ingressos	12.368,46	614.536,61	626.905,07
DESPESES		Crèdit inicial	Mod 1/2022	Crèdit final
336 64000	CRIPTA 3D	0,00	1.577,25	1.577,25
336 63200	FEDER CONSERVACIO I MILLORA CRIPTA	47.669,41	612.959,36	660.628,77
	Total despeses	47.669,41	614.536,61	662.206,02

SEGON.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern.”

c) Decret núm. 6.2022 de data 3 de febrer, relatiu a acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants en la licitació del contracte d'obres de la Colònia Güell.

“Atès que per Acord de la Junta de Govern del dia 22 de novembre de 2021 es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la *licitació, per procediment obert, tramitació ordinària contracte d'obres per l'execució de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló* (Exp. 46/2021).

Atès que en data de 10 de gener de 2022 la Mesa de contractació va realitzar l'obertura del Sobre A, i es van presentar les següents empreses:

- Eurocatalana Obres i Serveis, S.L., amb NIF B62554035
- Natur System, S.L., amb NIF B59447383
- Rècop Restauracions Arquitectòniques, SL, amb NIF B43467968
- Rehatac Obres i Restauracions, SAU, amb NIF A62782347
- Urcotex Inmobiliària, S.L.U., amb NIF B-08948267
- Vesta Rehabilitación S.L., amb NIF B64892839

Vist el contingut del sobre A, i d'acord amb la legislació vigent, la Mesa va atorgar a les empreses Rècop Restauracions Arquitectòniques, SL, Vesta Rehabilitación S.L., Urcotex Inmobiliària, S.L.U., Rehatac Obres i Restauracions, SAU, Eurocatalana Obres i Serveis, S.L., un termini, que s'exhauria el divendres 14 de gener de 2022 a l'hora que s'indicava a l'eina Sobre digital per esmenar les deficiències en la documentació presentada, en la forma prevista en els Plecs reguladors de la referida licitació. Totes les empreses van presentar en termini la documentació requerida.

Atès que en data 17 de gener de 2022 la Mesa de contractació va realitzar l'obertura del Sobre B, i que d'acord als 6 criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han sigut les següents:

	CRITERI 1		CRITERI 2	
	Oferta Coberta	Oferta Paraments	Oferta Total	Exp. Cap d'obra
Eurocatalana obres i serveis SL	195.310,87	244.242,27	439.553,14	3.198.104,09
Natur System SL	201.973,20	252.553,55	454.526,75	1.832.375,63
Rècop Restauracions arquitectòniques SL	185.414,83	231.848,46	417.263,29	5.941.478,43
Rehatac Obres i Restauracions SAU	180.252,95	225.368,84	405.621,79	2.480.218,63
Urcotex Inmobiliària SLU	189.745,34	223.798,06	413.543,40	5.378.174,24

Vesta Rehabilitacion SL	188.396,67	243.389,15	431.785,82	1.286.782,95
-------------------------	------------	------------	-------------------	--------------

	CRITERI 3	CRITERI 4	CRITERI 5	CRITERI 6
	Tèc. Exploració no destructives	millora % control qualitat	Permanència cap d'obra	ampliació termini garantia
Eurocatalana obres i serveis SL	SÍ	3%	75%	2
Natur System SL	SÍ	3%	75%	2
Rècop Restauracions arquitectòniques SL	SÍ	3%	75%	2
Rehatac Obres i Restauracions SAU	SÍ	3%	75%	2
Urcotex Inmobiliària SLU	SÍ	3%	75%	2
Vesta Rehabilitacion SL	SÍ	3%	75%	2

Ateses les ofertes presentades per les diferents empreses i professionals i els sis criteris de valoració automàtica, el resultat de la valoració efectuat per la Mesa de Contractació un cop ha revisat tota la documentació presentada, així com la requerida a les esmenes ha estat el següent:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	Criteri 6	TOTAL
Eurocatalana obres i serveis SL	45,603	38	2	3	6	2	96,603
Natur System SL	44,104	38	2	3	6	2	95,104
Rècop Restauracions arquitectòniques SL	47,835	38	2	3	6	2	98,835
Rehatac Obres i Restauracions SAU	49,000	0	2	3	6	2	62,000
Urcotex Inmobiliària SLU	48,207	38	2	3	6	2	99,207
Vesta Rehabilitacion SL	46,381	38	2	3	6	2	97,381

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Vist l'informe emès pel Responsable Tècnic del Consorci de la Colònia Güell, de data 3 de febrer de 2022, que s'adjunta a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 2011/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides.,

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han sigut declarades desproporcionades o anormals, en la licitació del contracte d'obres per l'execució de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell. Santa Coloma de Cervelló, d'acord a la següent relació:

	TOTAL
Urcotex Inmobiliaria SLU	99,207
Rècop Restauracions arquitectòniques SL	98,835
Vesta Rehabilitacion SL	97,381
Eurocatalana obres i serveis SL	96,603
Natur System SL	95,104
Rehatac Obres i Restauracions SAU	62,000

SEGON.- Requerir a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF B-08948267, per a que presenti la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, a la seva clàusula 20, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- La garantia definitiva a prestar per l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U. correspon al 5% de l'import d'adjudicació, ascendint a la quantitat de 20.677,17€, d'acord amb la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- Comunicar el present Decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, i a les empreses participants i publicar al perfil del contractant

- d) Decret núm.8.2022 de data 9 de febrer, relatiu a acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants en la licitació del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra.**

“Atès que en data 30 de setembre de 2021, mitjançant decret de presidència número 68/2021, es va aprovar l'inici del procediment obert i tramitació ordinària per a l'adjudicació del contracte serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, així com els corresponents plecs de clàusules econòmiques i administratives i tècniques.

Vist que en data 5 de novembre de 2021 es va fer l'obertura del sobre A i es va revisar tota la documentació presentada per les cinc empreses que opten a la licitació. Les empreses que s'han presentat a aquesta licitació han estat:

- EDDAB arquitectura SLP
- Qestudi 29 assessorament tècnic SL
- UTE Garriga-Cabeza
- GUANES-APA SLP
- UTE Patrimoni 90, SLP

Atès que un cop presentades diferents esmenes per part de les empreses participants es va donar per vàlida tota la documentació presentada.

Vist que en data 15 de novembre de 2021 es va procedir a l'obertura del sobre B, on hi ha la documentació acreditativa dels sis criteris de valoració automàtica i que d'acord als 5 criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han estat:

	CRITERI 1		CRITERI 2	
	Oferta Coberta	Oferta Parameters	Oferta Total	Exp. Cap d'obra
EDDAB arquitectura SLP	6.000,00	6.000,00	12.000,00	267.962,43
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	11.000,00	11.500,00	22.500,00	35.334.792,79
UTE Garriga-Cabeza	9.400,00	10.500,00	19.900,00	1.220.000,00
GUANES-APA SLP	12.244,91	12.786,44	25.031,35	6.554.349,76
UTE Patrimoni 90, SLP	10.110,00	10.550,00	20.660,00	1.586.646,40

	CRITERI 3	CRITERI 4	CRITERI 5
	Permanència	Compromís informe ambiental	Seguiment trimestral garantia
EDDAB arquitectura SLP	30%	Sí	Sí
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	30%	Sí	Sí
UTE Garriga-Cabeza	30%	Sí	Sí
GUANES-APA SLP	30%	Sí	Sí
UTE Patrimoni 90, SLP	30%	Sí	Sí

Atès que d'acord a les ofertes presentades per les diferents empreses i professionals els sis criteris de valoració automàtica el resultat de la valoració efectuat per la Mesa de Contractació un cop ha revisat tota la documentació presentada així com la requerida a esmena ha estat la següent:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	TOTAL
EDDAB arquitectura SLP	49,000	0	6	2	3	60,000
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	28,651	40	6	2	3	79,651
UTE Garriga-Cabeza	33,690	30	6	2	3	74,690
GUANES-APA SLP	23,746	40	6	2	3	74,746
UTE Patrimoni 90, SLP	32,217	40	6	2	3	83,217

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Vist l'informe emès pel Responsable Tècnic del Consorci de la Colònia Güell, de data 9 de febrer de 2022, què s'adjunta a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides.,

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han sigut declarades desproporcionades o anormals, en la licitació del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, d'acord a la següent relació:

	TOTAL
UTE Patrimoni 90, SLP	83,217
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	79,651
GUANES-APA SLP	74,746
UTE Garriga-Cabeza	74,690
EDDAB arquitectura SLP	60,000

SEGON.- Requerir a la UTE PATRIMONI 90, S.L.P. per a que presenti la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, a la seva clàusula 20, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- La garantia definitiva a prestar per la UTE PATRIMONI 90, S.L.P. correspon al 5% de l'import d'adjudicació, ascendint a la quantitat de 1.033,00€, d'acord amb la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- Comunicar el present Decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, i a les empreses participants i publicar al perfil del contractant.”

e) Decret núm. 10.2022 de data 17 de febrer, relatiu a aprovar la pròrroga del contracte de serveis de jardineria.

“Atès que en data 30 de novembre de 2020, mitjançant acord de Junta de Govern es va aprovar l'inici de la licitació i els Plecs de clàusules econòmiques i administratives

particulars i el Plec de prescripcions tècniques que regulen el contracte administratiu de serveis, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2021.

Atès que per Decret de Presidència 3/2021 de 22 de gener es va acceptar la classificació de la proposició presentada per la única empresa participant, la Fundació Privada Gaspar de Portolà amb NIF G08909608 i que no ha estat declarada desproporcionada o anormal, en la licitació del contracte administratiu de serveis, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2021.

Atès que per Decret de Presidència 11/2021 de 22 de febrer es va aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell 2021, a la Fundació Privada Gaspar de Portolà.

Atès que el servei prestat per la Fundació Privada Gaspar de Portolà durant el període d'execució del contracte fins a la data de signatura del present informe ha estat òptima, seguint en tot moment el pla de treball establert als plecs tècnics de la licitació, i donant resposta a tots els requeriments efectuats pel Consorci per a la realització de serveis complementaris.

Atès que en el període comprès entre l'1 de març de 2022 i el 28 de febrer de 2023 no es preveu realitzar cap modificació de les tasques i treballs a realitzar dins del servei de manteniment de jardineria i neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell.

Atès que les Clàusules 7 i 23 dels plecs administratius de la present licitació preveuen l'existència d'una pròrroga del contracte d'un any mes.

Vist l'informe del Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell de 17 de febrer de 2022, adjunt a l'informe, on sol·licita l'aprovació de la pròrroga del contracte de serveis de la present licitació.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020 on es deleguen en favor de la Presidència competències en matèria de contractació pública.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar la pròrroga del contracte de serveis, reservat a centres especials de treball d'iniciativa social, de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i

papereres de la Colònia Güell 2021, a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, per al període comprès entre l'1 de març de 2022 i el 28 de febrer de 2023.

El cost econòmic d'aquesta pròrroga serà de:

- Servei ordinari: 20.000,00 € sense IVA i de 24.200,00 euros amb IVA
- Servei complementari:
 - o Preu unitari operari de jardiner: 13,40 € sense IVA i de 16,21 € amb IVA
 - o Preu unitari cap de jardiner: 20,60 € sense IVA i de 24,93 € amb IVA
 - o Preu unitari d'ús de maquinària: 2,69 € sense IVA i DE 3,25 € amb IVA

La prestació del servei de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda i papereres de la Colònia Güell es regeix per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària.

SEGON.- Aprovar la imputació de la despesa total que es derivi d'aquesta pròrroga a l'aplicació pressupostària 336.21000 del pressupost de despesa de l'exercici 2022 i 2023 del Consorci de la Colònia Güell, segons la següent distribució per anualitats:

Any	Import sense IVA	Import amb IVA
2022	16.666,66€	20.166,67€
2023	3.333,33€	4.033,33€

TERCER.- Comunicar el present decret a la Fundació Privada Gaspar de Portolà, amb NIF G08909608, al Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per a que en tinguin coneixement, i als efectes oportuns

QUART.- Publicar el present acord al perfil del contractant de l'entitat.

CINQUÈ.- Donar compte i ratificar el present Decret a la següent sessió de la Junta de Govern."

f) Decret núm. 11.2022 de data 18 de febrer, relatiu a aprovar l'adjudicació del contracte d'obres de reparació de la Cripta de la Colònia Güell.

"Atès per acord de la Junta de govern, es va aprovar l'inici del procediment obert i tramitació ordinària per a l'adjudicació del contracte d'obres de reparació de la coberta del cos principal i de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, així com els corresponents plecs de clàusules econòmiques i administratives i tècniques.

Vist que per Decret de Presidència núm. 6/2022, de 3 de febrer, es va acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no han sigut declarades desproporcionades o anormals, en l'esmentada licitació així com es va requerir a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF B-08948267, per a que presentés la documentació de la seva clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

Vist que l'empresa Urcotex Inmobiliaria SLU ha presentat tota la documentació i aquesta ha estat validada i dona compliment al requerit en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars, d'acord amb l'Acta de la Mesa de contractació que s'adjunta.

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell amb data de 17 de febrer de 2022, que s'adjunta a l'expedient.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació pública a favor de la Presidència de l'entitat, de conformitat amb l'article 8.8 de la Llei 26/2010 de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació del contracte d'obres de reparació de la coberta del cos principal i de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF B08948267 per un preu d'adjudicació de 413.543,40€ IVA exclòs (500.387,51€ IVA inclòs), amb el següent desglossament per obres:

- Reparació de la Coberta: 189.745,34 euros sense IVA i 229.591,86 euros amb IVA.
- Restauració dels paraments: 223.798,06 sense IVA i 270.795,65 euros amb IVA.

La prestació del contracte d'obres de reparació de la coberta del cos principal i de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell es regirà per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars, als Plecs de clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària, així com els dos projectes bàsics i executius elaborats per l'arquitecte Jordi Portal Liaño.

SEGON.- Aprovar la imputació de la despesa total de 500.387,51€ a l'aplicació pressupostària 336.63200 del pressupost de despesa de l'exercici 2022 del Consorci de la Colònia Güell.

TERCER.- Comunicar el present decret a l'empresa URCOTEX INMOBILIARIA, S.L.U., amb NIF B08948267 així com a la resta d'empreses licitadores per a que en tinguin coneixement, i als efectes oportuns.

QUART.- Comunicar el present decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per a que tinguin coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Publicar el present decret al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell.

SISÈ.- Donar compte del present decret a la següent Junta de Govern que se celebri.”

g) Decret núm.12.2022 de data 22 de febrer , relatiu a aprovar la sol.licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona

“Atès que el Consorci de la Colònia Güell per poder realitzar les inversions necessàries pel desenvolupament de les obres de conservació i millora de la Cripta va dissenyar una operació que contemplava sis actuacions:

- A1. Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- A2. Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.
- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Ates que les actuacions A1 i A2 són actuacions ja executades pel Consorci. I per les actuacions A3, A4, A5 i A6 el Consorci ha de realitzar la redacció dels projectes bàsics i executius, en el cas dels projectes A4 i A5. I l'execució de les obres per a tots quatre.

Atès que el marc normatiu que regula el Fons FEDER permet imputar despesa compresa entre l'1 de gener de 2014 i el 31 de desembre de 2023.

Atès que per poder finançar les accions a realitzar dins d'aquestes actuacions d'obra va sol·licitar una subvenció en el marc del PO Feder 2014-2020 del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic. Que ha estat resolta favorablement amb un import total de subvenció de 516.256,20 euros.

Atès que el Consorci també ha sol·licitat una subvenció al Ministerio de Cultura y Deportes, en el marc de les “ayudas para proyectos de conservación, protección y difusión de Bienes declarados Patrimonio Mundial, corresponent a l’any 2020” per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l’actuació A3. Aquestes ajudes són compatibles amb els fons FEDER.

Atès que a més d’aquestes sis actuacions el Consorci ha realitzat el Pla Director d’obres de la Cripta de la Colònia Güell, necessari per poder fer la redacció dels projectes A4 i A5.

Atès que les activitats que es realitzaran en aquest projecte, durant l’any 2022, són:

Execució de les obres de:

A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell. A més de l’execució de les obres també es contempla la Direcció d’obra i la Direcció executiva d’obra.

A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres. A més de l’execució de les obres també es contempla la Direcció d’obra i la Direcció executiva d’obra. I en el cas d’aquesta obra, per les seves característiques, també es contempla la contractació d’una persona que assumeixi la Direcció de Restauració.

Atès que a més de les dues execucions d’obres, durant l’any 2022 també es redactaran els dos projectes bàsics i executius, de les obres contemplades a les actuacions: A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d’il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell. I A5. Restauració de l’interior, climatització i enllumenat de la Cripta de la Colònia Güell.

Vist el cost total, IVA inclòs, previst per a cada actuació en funció de les accions a realitzar seran:

ACTUACIÓ	COST TOTAL
Redacció Projecte bàsic i executiu més estudi seguretat i salut de l’obra “A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d’il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell”	6.680,41
Redacció Projecte bàsic i executiu més estudi seguretat i salut de l’obra “A5. Restauració de l’interior, climatització i enllumenat de la Cripta de la Colònia Güell”	41.019,00
Execució de les obres “A3.Coberta”, més Direcció d’obra i Direcció d’execució d’obres	287.077,59
Execució de les obres “A6.Paraments”, més Direcció d’obra i Direcció d’execució d’obres	354.006,04
Direcció de Restauració de les obres “A6. Paraments”	18.895,02
TOTAL	707.678,06

Atès que segons els compromisos adquirits per cofinançar aquestes actuacions presos en la junta de govern del Consorci de la Colònia Güell en data 30 de novembre, l’aportació que realitza cada entitat copropietària és la que es detalla a continuació, més l’aportació del Departament de Cultura mitjançant la subvenció FEDER.

ENTITAT	APORTACIÓ ECONÒMICA
INCASOL	109.014,84
Consell Comarcal del Baix Llobregat	72.477,02
Diputació de Barcelona	257.955,00

Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya (FEDER)	268.231,20
TOTAL	707.678,06

Atès que aquesta aportació econòmica és una aportació pluriennal, és per les anualitats 2021-2022 que és el període d'execució per les actuacions proposades.

Atès que la Diputació de Barcelona, ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell, que per articular l'aportació d'aquests imports, el Consorci ha de presentar una sol·licitud de subvenció, detallant i especificant els imports que podrà justificar al 2022.

Atès que l'aportació econòmica que es sol·licita la Diputació de Barcelona finalment és un total de 257.955,00 euros, segons les actuacions previstes d'executar durant aquet any 2022.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 21 de febrer de 2022, amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRMER.- Aprovar la sol·licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per un import total de 257.955,00 euros per al cofinançament de l'operació "*Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell*" per a l'any 2022.

SEGON.- Facultar a la Presidència per a la signatura tota la documentació que la normativa fixa per a presentar la sol·licitud de subvenció, i realitzar el tràmit de sol·licitud mitjançant la seu electrònica de la Diputació de Barcelona.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Donar compte del present decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri

h) Decret núm. 14.2022 de data 2 de març, relatiu a aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis per la direcció d'obra de la Colònia Güell.

"Atès que en data de 30 de setembre de 2021, mitjançant decret de presidència número 68/2021, es va aprovar l'inici del procediment obert i tramitació ordinària per a l'adjudicació del contracte serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, així com els corresponents plecs de clàusules econòmiques i administratives i tècniques.

Vist que en data 5 de novembre de 2021 es va fer l'obertura del sobre A i es va revisar tota la documentació presentada per les cinc empreses que opten a la licitació. Les empreses que s'han presentat a aquesta licitació han estat:

- EDDAB arquitectura SLP
- Qestudi 29 assessorament tècnic SL
- UTE Garriga-Cabeza
- GUANES-APA SLP
- UTE Patrimoni 90, SLP

Atès que un cop presentades diferents esmenes per part de les empreses participants es va donar per vàlida tota la documentació presentada.

Vist que en data de 15 de novembre de 2021 es va procedir a l'obertura del sobre B, on hi ha la documentació acreditativa dels sis criteris de valoració automàtica, i d'acord als 5 criteris de valoració automàtica, les propostes presentades per les empreses han estat:

	CRITERI 1		CRITERI 2	
	Oferta Coberta	Oferta Parameters	Oferta Total	Exp. Cap d'obra
EDDAB arquitectura SLP	6.000,00	6.000,00	12.000,00	267.962,43
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	11.000,00	11.500,00	22.500,00	35.334.792,79
UTE Garriga-Cabeza	9.400,00	10.500,00	19.900,00	1.220.000,00
GUANES-APA SLP	12.244,91	12.786,44	25.031,35	6.554.349,76
UTE Patrimoni 90, SLP	10.110,00	10.550,00	20.660,00	1.586.646,40

	CRITERI 3	CRITERI 4	CRITERI 5
	Permanència	Compromís informe ambiental	Seguiment trimestral garantia
EDDAB arquitectura SLP	30%	Sí	Sí
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	30%	Sí	Sí
UTE Garriga-Cabeza	30%	Sí	Sí
GUANES-APA SLP	30%	Sí	Sí
UTE Patrimoni 90, SLP	30%	Sí	Sí

Vist que d'acord a les ofertes presentades per les diferents empreses i professionals els sis criteris de valoració automàtica el resultat de la valoració efectuat per la Mesa de Contractació un cop ha revisat tota la documentació presentada així com la requerida a esmena ha estat la següent:

Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Criteri 5	TOTAL
EDDAB arquitectura SLP	49,000	0	6	2	3	60,000
Qestudi 29 assessorament tècnic SL	28,651	40	6	2	3	79,651
UTE Garriga-Cabeza	33,690	30	6	2	3	74,690
GUANES-APA SLP	23,746	40	6	2	3	74,746
UTE Patrimoni 90, SLP	32,217	40	6	2	3	83,217

Atès el resultat de la classificació es va requerir a la UTE PATRIMONI 90, S.L.P. la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula vintena, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

Vist que un cop la UTE PATRIMONI 90, S.L.P. ha presentat tota la documentació i aquesta ha estat validada i dona compliment al requerit en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars.

Vist l'informe emès el pel responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell amb data de 23 de febrer de 2022, que s'adjunta a l'expedient.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient.

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2020, de delegació de competències en matèria de contractació pública a favor de la Presidència de l'entitat, de conformitat amb l'article 8.8 de la Llei 26/2010 de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació definitiva del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de Reparació de la coberta del cos principal i la Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell a l'UTE PATRIMONI 90, S.L.P., per un preu d'adjudicació de 20.660€ sense IVA (24.988,60€ IVA inclòs), amb el següent desglossament per obres:

- DEO de l'obra Reparació de la Coberta: 10.110,00 euros sense IVA i 12.233,10 euros amb IVA.

- DEO de l'obra Restauració dels paraments: 10.550,00 sense IVA i 12.765,50 euros amb IVA.

La prestació del contracte de serveis per la direcció d'execució d'obra, redacció i seguiment del pla de control de qualitat i la coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obra de les obres de reparació de la coberta del cos principal i de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell es regirà per les condicions establertes als Plecs de clàusules administratives particulars i als Plecs de clàusules tècniques particulars que han regulat el procediment obert i tramitació ordinària per a la contractació de l'empresa adjudicatària.

SEGON.- Aprovar la imputació de la despesa total de 24.988,60€ a l'aplicació pressupostària 336.63200 del pressupost de despesa de l'exercici 2022 del Consorci.

TERCER.- Comunicar el present decret a UTE PATRIMONI 40, S.L.P., amb NIF U02874626 així com a la resta d'empreses licitadores per a que en tinguin coneixement, i als efectes oportuns.

QUART.- Comunicar el present decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per a que tinguin coneixement i als efectes.

CINQUÈ.- Publicar el present decret al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell.

SISÈ.- Donar compte del present decret a la següent Junta de Govern que se celebri.”

- i) **Decret núm. 20.2022 de data 15 de març, relatiu a aprovar la subscripció del conveni de col.laboració amb l'Institut de Cultura de Barcelona regulador de la participació del Consorci de la Colònia Güell en el Consell d'Innovació Pedagògica.**

“Atès que l'Institut de Cultura de Barcelona (ICUB) és una entitat pública empresarial local de l'Ajuntament de Barcelona, que té entre d'altres finalitats l'impuls, disseny i execució dels programes de promoció i difusió de la cultura de proximitat, mitjançant programes propis i a través de la coordinació de les iniciatives dels districtes i del sector cultural arrelat al territori.

Atès que la direcció de Cultura i Educació als Barris de l'ICUB coordina el Consell d'Innovació Pedagògica i els projectes que aquest executa. Aquest Consell d'Innovació Pedagògica sistematitza tota l'oferta d'equipaments, mitjans i entitats ciutadanes amb propostes educatives als centres educatius, per a que aquests puguin dissenyar les seves activitats i visites escolars.

Atès que aquest Consell d'Innovació Pedagògica, també té com a finalitat ampliar les possibilitats que els infants i joves tenen d'aprendre. Aprofundint en la democratització de l'oferta educativa, facilitant l'accés dels infants i joves a les propostes i activitats educatives amb activitats directament gratuïtes o facilitant-ne gratuïtats (places gratuïtes) per aquells centres educatius amb majors complexitats.

Atès que, d'acord amb els seus Estatuts, el Consorci de la Colònia Güell és una administració pública local, amb personalitat jurídica pròpia integrada, amb caràcter voluntari, per l'Institut

Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per a la gestió i administració de la propietat proindivisa dels tres primers ens consorciats situada a la Colònia Güell, en el terme municipal de Santa Coloma de Cervelló.

Atès que en el marc dels seus objectius i finalitats, el Consorci de la Colònia Güell realitza una reconeguda tasca educativa i pedagògica i que té els objectius següents:

- La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.
- La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.
- Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.

Atès que en data 19 de juny de 2013, el Consorci de la Colònia Güell i l'Institut Municipal d'Educació de Barcelona (IMEB) van signar un conveni de col·laboració per a promoure l'activitat del Consorci de la Colònia Güell, tenint en compte que aquest conveni ha perdut vigència segons la legislació actual, però ambdues parts estan d'acord en mantenir la col·laboració esmentada mitjançant la subscripció d'un nou conveni.

Atès que l'ICUB a partir de l'1 de gener de 2022 assumeix les competències relatives al Consell d'Innovació Pedagògica que anteriorment corresponien a l'IMEB i per aquest motiu, el nou conveni es subscriu entre el Consorci de la Colònia Güell i l'ICUB com a òrgan competent.

Atès que la subscripció d'aquest conveni de col·laboració entre l'ICUB i el Consorci resulta necessari per fixar les condicions de la participació del Consorci en el Consell d'Innovació Pedagògica, pel que fa a la publicació i difusió de les seves activitats, en la gestió de les places gratuïtes que ofereix i en teixir vincles entre tots els actors de la comunitat educativa, en els termes que consten en la proposta de conveni que s'adjunta amb el present informe.

Aquest conveni entrarà en vigor a partir del moment de la seva signatura i tindrà una vigència màxima de 4 anys, amb possibilitat de prorroga expressa per 4 anys més, tenint en compte que no implica obligacions econòmiques entre les parts.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 11 de març de 2022, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRMER.- Aprovar subscripció del conveni de col·laboració amb l'Institut de Cultura de Barcelona regulador de la participació del Consorci de la Colònia Güell en el Consell d'Innovació Pedagògica, de conformitat amb la minuta que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

TERCER.- Comunicar el present acord a l'Institut de Cultura de Barcelona per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Donar compte del present decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.

j) Decret núm. 23.2022 de data 17 de març, relatiu a aprovar l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona per al cofinançament de l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell per a l'exercici 2022"

Atès que el Consorci de la Colònia Güell per poder realitzar les inversions necessàries pel desenvolupament de les obres de conservació i millora de la Cripta va dissenyar una operació que contemplava sis actuacions:

- A1. Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- A2. Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.
- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Atès que les actuacions A1 i A2 són actuacions ja executades pel Consorci. I per les actuacions A3, A4, A5 i A6 el Consorci ha de realitzar la redacció dels projectes bàsics i executius, en el cas dels projectes A4 i A5. I l'execució de les obres per a tots quatre.

Atès que el marc normatiu que regula el Fons FEDER permet imputar despesa compresa entre l'1 de gener de 2014 i el 31 de desembre de 2023.

Atès que per poder finançar les accions a realitzar dins d'aquestes actuacions d'obra va sol·licitar una subvenció en el marc del PO Feder 2014-2020 del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic. Que ha estat resolta favorablement amb un import total de subvenció de 516.256,20 euros.

Atès que el Consorci també ha sol·licitat una subvenció al Ministerio de Cultura y Deportes, en el marc de les "ayudas para proyectos de conservación, protección y difusión de Bienes declarados Patrimonio Mundial, correspondient a l'any 2020" per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'actuació A3. Aquestes ajudes són compatibles amb els fons FEDER.

Atès que a més d'aquestes sis actuacions el Consorci ha realitzat el Pla Director d'obres de la Cripta de la Colònia Güell, necessari per poder fer la redacció dels projectes A4 i A5.

Les activitats que es realitzaran en aquest projecte, durant l'any 2022, són l'execució de les obres de:

- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell. A més de l'execució de les obres també es contempla la Direcció d'obra i la Direcció executiva d'obra.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres. A més de l'execució de les obres també es contempla la Direcció d'obra i la Direcció executiva d'obra. I en el cas d'aquesta obra, per les seves característiques, també es contempla la contractació d'una persona que assumeixi la Direcció de Restauració.

Atès que a més de les dues execucions d'obres, durant l'any 2022 també es redactaran els dos projectes bàsics i executius, de les obres contemplades a les actuacions: A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell. I A5. Restauració de l'interior, climatització i enllumenat de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el cost total, IVA inclòs, previst per a cada actuació en funció de les accions a realitzar seran:

ACTUACIÓ	COST TOTAL
Redacció Projecte bàsic i executiu més estudi seguretat i salut de l'obra "A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell"	6.680,41
Redacció Projecte bàsic i executiu més estudi seguretat i salut de l'obra "A5. Restauració de l'interior, climatització i enllumenat de la Cripta de la Colònia Güell"	41.019,00
Execució de les obres "A3.Coberta", més Direcció d'obra i Direcció d'execució d'obres	287.077,59
Execució de les obres "A6.Paraments", més Direcció d'obra i Direcció d'execució d'obres	354.006,04
Direcció de Restauració de les obres "A6. Paraments"	18.895,02
TOTAL	707.678,06

Atès que segons els compromisos adquirits per cofinançar aquestes actuacions presos en la junta de govern del Consorci de la Colònia Güell en data 30 de novembre, l'aportació que realitza cada entitat copropietària és la que es detalla a continuació, més l'aportació del Departament de Cultura mitjançant la subvenció FEDER.

ENTITAT	APORTACIÓ ECONÒMICA
INCASOL	109.014,84
Consell Comarcal del Baix Llobregat	72.477,02
Diputació de Barcelona	257.955,00
Departament de Cultura – Generalitat de Catalunya (FEDER)	268.231,20
TOTAL	707.678,06

Atès que aquesta aportació econòmica és una aportació pluriennal, és per les anualitats 2021-2022 que és el període d'execució per les actuacions proposades.

Atès que la Diputació de Barcelona, ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell, que per articular l'aportació d'aquests imports, el Consorci ha de presentar una sol·licitud de subvenció, detallant i especificant els imports que podrà justificar al 2022.

Atès que l'aportació econòmica que es sol·licita la Diputació de Barcelona finalment és un total de 257.955,00 euros, segons les actuacions previstes d'executar durant aquest any 2022.

Atès que aquesta sol·licitud es va tramitar el 21 de febrer de 2022 mitjançant el portal EACAT.

Atès que en data 16 de març de 2022 la Diputació de Barcelona ha notificat al Consorci de la Colònia Güell el decret de presidència de data 15 de març de 2022 amb número de registre 2821 sobre "Aprovar l'atorgament d'una subvenció de concessió directa a favor del Consorci de la Colònia Güell per finançar despeses d'inversió necessàries per a les actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell durant l'exercici 2022" amb un import de la subvenció de 257.955,00 euros.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 16 de març de 2022, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona per un import total de 257.955,00 euros per al cofinançament de l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell per a l'exercici 2022".

SEGON.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Donar compte del present decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri."

- k) **Decret núm. 30.2022 de data 19 d'abril, relatiu a aprovar el Pla de seguretat i salut per URCOTEX Inmobiliària SLU com a contractista de l'obra "Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló"**

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obra per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell	29.874,86	10.594,98	19.279,87
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Atès que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Atès que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projecte inclosos dins de la sol·licitud.

Atès que durant l'any 2021 s'han redactat els projectes d'obra que fan referència a les actuacions A3 i A6.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona, en sessió que va tenir lloc el 19 de maig de 2021, va adoptar l'acord d'autoritzar les intervencions derivades del Projecte bàsic de les obres de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló.

Atès que d'igual manera, també va autoritzar, en sessió que va tenir lloc el 16 de juny de 2021, les intervencions derivades del Projecte bàsic i d'execució de les obres de reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló.

Atès que en data 17 de juny de 2021, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va adoptar, mitjançant acord de junta de govern, atorgar la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació: "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló".

Atès que en data 30 de setembre de 2021, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va adoptar, mitjançant acord de junta de govern, atorgar la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació: "Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló".

Atès que aquests dos projectes han estat aprovats de manera definitiva pel Consorci de la Colònia Güell en data 20 d'octubre de 2021, un cop han estat exposats públicament. Aquest projectes d'obra tenen el número d'expedient CCG-01/2021, en el cas del projecte de Reparació de la coberta i el número d'expedient CCG-02/2021 en el cas del projecte de Restauració de paraments.

Atès que per a la realització d'aquests dos projectes d'obra es van licitar els diferents serveis de DO i DEO, així com l'execució de les obres, que han estat adjudicades a Jordi Portal Liaño la Direcció d'obra facultativa. A l'empresa UTE Patrimoni 90 s'ha adjudicat la Direcció executiva d'obra i també assumeix la coordinació de seguretat en la fases d'execució de l'obra mitjançant el Sr. Francesc Belart i Calvet. I l'execució de les obres s'ha adjudicat a l'empresa URCOTEX Inmobiliària SLU.

Atès que el passat 9 de març de 2022 es va signar l'acta de replanteig i inici d'obra, previ a l'inici efectiu de les obres, l'empresa URCOTEX Inmobiliària SLU ha redactat el Pla de seguretat i salut de l'obra de Reparació de la Coberta, d'acord a les previsions contingudes a l'estudi bàsic de seguretat i salut que recull el projecte bàsic i d'execució i que estableix el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual es determinen les disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Atès que l'empresa UTE Patrimoni 90, que assumeix la coordinació de seguretat en la fase d'execució de l'obra ha analitzat el contingut d'aquest Pla de seguretat i salut i fa constar, mitjançant l'informe d'aprovació del Pla de seguretat per a obres per a l'administració pública, que el seu contingut s'ajusta a les prescripcions del RD 1627/97.

Atès que aquest informe d'aprovació del Pla de seguretat i salut, visat en el col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Barcelona, s'adjunta al present informe.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 14 de abril de 2022, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar del Pla de seguretat i salut elaborat per URCOTEX Inmobiliaria SLU com a contractista de l'obra "Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló".

SEGON.- Facultar a la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a signar l'acta d'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló.

TERCER.- Notificar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per al seu coneixement i als efectes oportuns. "

- I) Decret núm. 31.2022 de data 19 d'abril, relatiu a aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat per URCOTEX Inmobiliaria SLU com a contractista de l'obra "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló"**

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell, dins de les seves funcions, té la gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat que gestiona, entre les que es troba la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que en aquest sentit, en el marc del Programa Operatiu (PO) del FEDER de Catalunya 2014-2020 d'operacions en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic, es va dissenyar una operació amb un conjunt d'actuacions d'obra per restaurar la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el PO FEDER de Catalunya 2014-2020 està regulat per la Resolució CLT/2308/2019, de 5 de setembre, publicada al DOGC número 7958. Per la Resolució CLT/2392/2019, de 13 de setembre, publicada al DOGC número 7967 i per la Resolució CLT/1927/2020, de 29 de juliol, publicada al DOGC número 8192.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va presentar la sol·licitud de subvenció per a l'Operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de la Colònia Güell" que agrupa les següents actuacions:

Actuació	Nom actuació	Cost total amb IVA	Subvenció FEDER	Cofinançament Consorci
A1	Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell	45.365,60	18.746,11	26.619,48
A2	Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta	29.874,86	10.594,98	19.279,87

	sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell			
A3	Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell	317.612,17	120.259,70	197.352,47
A4	Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell	84.900,66	32.322,42	52.578,24
A5	Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell	492.013,80	186.361,49	305.652,31
A6	Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres	385.951,28	147.971,50	237.979,78
TOTAL	1/09/2019 a 31/12/2022	1.355.718,36	516.256,20	839.462,16

Atès que en data 17 de setembre de 2020 la Generalitat de Catalunya va notificar la resolució d'atorgament de subvenció provisional i en data 19 d'octubre de 2020 ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell la resolució definitiva d'atorgament de la subvenció.

Atès que en aquesta resolució definitiva s'ha aprovat el total del projecte sol·licitat amb un import total de subvenció adjudicat de 516.256,20 euros, per als sis projectes inclosos dins de la sol·licitud.

Atès que durant l'any 2021 s'han redactat els projectes d'obra que fan referència a les actuacions A3 i A6.

Atès que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona, en sessió que va tenir lloc el 19 de maig de 2021, va adoptar l'acord d'autoritzar les intervencions derivades del Projecte bàsic de les obres de restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló.

Atès que d'igual manera, també va autoritzar, en sessió que va tenir lloc el 16 de juny de 2021, les intervencions derivades del Projecte bàsic i d'execució de les obres de reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló.

Atès que en data 17 de juny de 2021, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va adoptar, mitjançant acord de junta de govern, atorgar la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació: "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló".

Atès que en data 30 de setembre de 2021, l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló va adoptar, mitjançant acord de junta de govern, atorgar la llicència urbanística d'obres al Consorci de la Colònia Güell per a l'actuació: "Reparació de la coberta del cos principal de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló".

Atès que aquests dos projectes han estat aprovats de manera definitiva pel Consorci de la Colònia Güell en data 20 d'octubre de 2021, un cop han estat exposats públicament. Aquests projectes d'obra tenen el número d'expedient CCG-01/2021, en el cas del projecte de Reparació

de la coberta i el número d'expedient CCG-02/2021 en el cas del projecte de Restauració de paraments.

Atès que per a la realització d'aquests dos projectes d'obra es van licitar els diferents serveis de DO i DEO, així com l'execució de les obres, que han estat adjudicades a Jordi Portal Liaño la Direcció d'obra facultativa. A l'empesa UTE Patrimoni 90 s'ha adjudicat la Direcció executiva d'obra i també assumeix la coordinació de seguretat en la fases d'execució de l'obra mitjançant el Sr. Francesc Belart i Calvet. I l'execució de les obres s'ha adjudicat a l'empresa URCOTEX Inmobiliària SLU.

Atès que el passat 9 de març de 2022 es va signar l'acta de replanteig i inici d'obra, previ a l'inici efectiu de les obres, l'empesa URCOTEX Inmobiliària SLU ha redactat el Pla de seguretat i salut de l'obra de Restauració de paraments, d'acord a les previsions contingudes a l'estudi bàsic de seguretat i salut que recull el projecte bàsic i d'execució i que estableix el Reial Decret 1627/97 de 24 d'octubre, pel qual es determinen les disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Atès que l'empresa UTE Patrimoni 90, que assumeix la coordinació de seguretat en la fase d'execució de l'obra ha analitzat el contingut d'aquest Pla de seguretat i salut i fa constar, mitjançant l'informe d'aprovació del Pla de seguretat i salut per a obres per a l'administració pública, que el seu contingut s'ajusta a les prescripcions del RD 1627/97.

Atès que aquest informe d'aprovació del Pla de seguretat i salut, visat en el col·legi d'aparelladors, arquitectes tècnics i enginyers d'edificació de Barcelona, s'adjunta al present informe.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 14 de abril de 2022, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat per URCOTEX Inmobiliària SLU com a contractista de l'obra "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló".

SEGON.- Facultar a la Presidència del Consorci de la Colònia Güell per a signar l'acta d'aprovació del Pla de seguretat i salut de l'obra de Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica de les finestres de la Cripta de la Colònia Güell, Santa Coloma de Cervelló.

TERCER.- Notificar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'ajuntament de Santa Coloma de Cervelló per al seu coneixement i als efectes oportuns".

- m) Decret núm. 83.2021 de 23 de novembre relatiu a acceptar la classificació de la proposició presentada per l'empresa participant en la licitació del servei per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia (expedient 32/2021).

"Vist que per Decret de Presidència núm. 63/2021, de 7 de setembre de 2021, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia.

Vist que dins el termini de presentació d'ofertes s'han presentat les següents empreses:

Denominació social	NIF
GRUPO NS BARCELONA, S.L.	B67370486
LIMPTRES, S.L.	B58903295

Vist que d'acord als quatre criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han estat:

Empresa	Criteri 1: Oferta econòmica	Criteri 2: Compromís control qualitat	Criteri 3: Compromís capacitat resposta	Criteri 4: Compromís pla formació
Grupo NS Barcelona SL	54.094,14	Sí	Sí	Sí
Limptres SL	53.459,08	Sí	Sí	Sí

Vistes les actes de la Mesa de contractació, què s'adjunten a l'expedient, relatives a l'obertura dels sobres A i B, així com de valoració de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació que es fixen en els Plecs de la licitació de referència.

Vist que d'acord amb l'acta de la Mesa de Contractació, l'empresa Grupo NS Barcelona SL ha quedat exclosa atès que ha presentat oferta superior al preu de licitació.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2021 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de la proposició presentada per l'empresa participant, i que no ha estat declarada desproporcionada o anormal, en la licitació del servei per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia (expedient 32/2021).

EMPRESA	PUNTS TOTALS
Limpres SL amb NIF B58903295	100,00 punts

L'empresa Grupo NS Barcelona SL ha quedat exclosa de la licitació atès que no ha igualat ni disminuït el preu de licitació fixat en 53.905,68 euros, sinó que ha presentat una oferta superior, concretament 54.094,14 euros.

SEGON.- Requerir a l'empresa Limpres SL amb NIF B58903295 perquè presenti la documentació que consta en els plec de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula 20, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- La garantia definitiva a prestar per l'empresa Limpres SL correspon al 5% de l'import d'adjudicació, ascendint a la quantitat de 2672,95€, d'acord amb la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- Comunicar el present Decret a les empreses participants i publicar en el perfil del contractant.”

- n) **Decret núm.87.2021 de data 30 de novembre, relatiu a acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants del contracte de serveis de l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell (expedient 31/2021).**

“Vist que per Decret de Presidència núm. 64/2021, de 22 de setembre de 2021, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell* (expedient 31/2021).

Vist que dins el termini de presentació d'ofertes s'han presentat les següents empreses:

- EMC SERVEIS I CONTROL SL, amb NIF B66174269
- VAMAR SERVICIOS GENERALES SL, amb NIF B64784838
- TORNEO PARQUE CONTROL , S.L.U. , amb NIF B91752659
- PROTECTA CONTROL, amb NIF B64029606
- NORDESTE SERVICIOS INTEGRALES 2003, S.L. , amb NIF B65631962
- GLOBAL ATTENTIVE 5, SL, amb NIF B67120196
- BROTHERS CONTROL, SL, amb NIF B65863169
- CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL, SL, amb NIF B60759644

- DISWORK SL, amb NIF B63225254
- WITH WIT PEOPLE SL, amb NIF B42843896
- INV PRESTADORA DE SERVICIOS INTEGRALES, S.L., amb NIF B82687849
- BS QUALITY STAFF, SL, amb NIF B65489528
-

Vist que d'acord als quatre criteris de valoració automàtica que s'han fixat en aquesta licitació, les propostes presentades per les empreses han estat:

Empresa	Criteri 1: Oferta econòmica	Criteri 2: Compromís control qualitat	Criteri 3: Compromís capacitat resposta	Criteri 4: Compromís pla formació
EMC Serveis i Control SL	12,20	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Vamar Servicios Generales SL	12,50	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Torneo Parque Control SLU	12,34	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Protecta Control 2005 SL	12,90	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Nordeste Servicios Integrales 2003 SL	13,08	Sí	Abans d'una hora	No – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències No – Relació amb els cossos públics de seguretat
Global Attentive SL	11,28	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Brother Control SL	12,85	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes

				Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Can CET Centre d'inserció sociolaboral SL	12,99	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
Diswork SL	11,98	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
With Wit People SL	12,49	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
INV Prestadora de Servicios Integrales SL	12,45	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat
BS Quality Staff SL	12,95	Sí	Abans d'una hora	Sí – Gestió conflictes Sí – Gestió emergències Sí – Relació amb els cossos públics de seguretat

Vist que l'empresa EMC Serveis i Control SL no ha acreditat el compromís del pla de formació, segons consta en l'acta de la Mesa de contractació.

Vistes les actes de la Mesa de contractació, que s'adjunten a l'expedient, relatives a l'obertura dels sobres A i B, així com de valoració de les ofertes presentades de conformitat amb els criteris d'adjudicació que es fixen en els Plecs de la licitació de referència.

Vist que d'acord amb les ofertes presentades per les diferents empreses i professionals als criteris de valoració automàtica el resultat de la valoració, un cop tinguda en compte la documentació presentada en la fase d'aclariment del sobre B, ha estat el següent:

Empresa	Criteri 1: Oferta econòmica	Criteri 2: Compromís control qualitat	Criteri 3: Compromís capacitat resposta	Criteri 4: Compromís pla formació	TOTAL
EMC Serveis i Control SL	45,92	20	15	0	80,92

Vamar Servicios Generales SL	44,59	20	15	15	94,59
Torneo Parque Control SLU	45,30	20	15	15	95,30
Protecta Control 2005 SL	42,82	20	15	15	92,82
Nordeste Servicios Integrales 2003 SL	42,02	20	15	5	82,02
Global Attentive SL	50,00	20	15	15	100,00
Brother Control SL	43,04	20	15	15	93,04
Can CET Centre d'inserció sociolaboral SL	42,42	20	15	15	92,42
Diswork SL	46,90	20	15	15	96,90
With Wit People SL	44,64	20	15	15	94,64
INV Prestadora de Servicios Integrales SL	44,81	20	15	15	94,81
BS Quality Staff SL	42,60	20	15	15	92,60

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2021 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de les proposicions presentades per les empreses participants, i que no ha estat declarades desproporcionades o anormals, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell* (expedient 31/2021):

Empresa	TOTAL PUNTS
Global Attentive SL	100,00
Diswork SL	96,90
Torneo Parque Control SLU	95,30
INV Prestadora de Servicios Integrales SL	94,81
With Wit People SL	94,64
Vamar Servicios Generales SL	94,59
Brother Control SL	93,04
Protecta Control 2005 SL	92,82
BS Quality Staff SL	92,60

Can CET Centre d'inserció sociolaboral SL	92,42
Nordeste Servicios Integrales 2003 SL	82,02
EMC Serveis i Control SL	80,92

SEGON.- Requerir a l'empresa Global Attentive SL amb NIF amb NIF B67120196 perquè presenti la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula 20, previ a l'adjudicació definitiva del contracte.

TERCER.- La garantia definitiva a prestar per l'empresa Global Attentive SL correspon al 5% de l'import d'adjudicació, ascendint a la quantitat de 2818,31€, d'acord amb la clàusula 21 del plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- Comunicar el present Decret a les empreses participants i publicar en el perfil del contractant.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

- o) Decret núm. 88.2021 de data 2 de desembre,,relatiu a aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya .Adjudicat a Ferrer & Ojeda.**

“Vist que per acord de la Junta de Govern de 20 de juny de 2018 es va aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.06) i el contracte d'assegurança de danys a edificis i instal·lacions a Seguros Catalana Occidente, SA de Seguro y Reaseguros, Sociedad Unipersonal.

Atès que en data 31 de desembre de 2020 va finalitzar la vigència de l'expedient 2017.06 i davant la necessitat manifesta per part dels ens locals de seguir comptant amb els serveis de pòlisses d'assegurances de danys, l'ACM va considerar oportú i justificada la licitació d'un nou Acord marc de serveis d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions.

Atès aquestes necessitats a satisfer el CCDL va tramitar la licitació de l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificacions i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), mitjançant procediment obert, d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió Executiva del CCDL de l'1 d'octubre de 2020 i publicats al perfil de contractant de la citada entitat, en relació als articles concordants de la LCSP i resta de normativa concordant aplicable, en resultà, que el CCDL mitjançant l'acord adoptat en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 3 de desembre de 2020, va aprovar adjudicar l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01), a l'empresa SEGUROS CATALANA DE OCCIDENTE, S.A., per un període de vint-i-quatre mesos, formalitzant-se les esmentades actuacions mitjançant la signatura del corresponent contracte en data 30 de desembre de 2020.

Atès que en data 21 de febrer del 2020 la Presidència del CCDL, mitjançant resolució núm. 17/2020, va acordar adjudicar l'Acord marc del servei d'assessorament i

mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya a l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, S.L.; i que en data 27 de març de 2020 es formalitza el contracte per un període inicial de vint-i-quatre mesos a partir de la mateixa data de signatura.

Atès que els contractes de serveis d'assegurances tenen la consideració de contractes privats i es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat, d'acord amb el que estableixen els articles 25 i 26 de la LCSP.

Vist el que disposen els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes, així com els articles 220 i 221 de la LCSP en relació al règim dels Acord marc.

Vist l'informe emès per la Tècnica de l'Àrea de gestió de Serveis Jurídics i Secretaria d'aquesta entitat, en data 2 de desembre de 2021, que s'incorpora a l'expedient on també s'informa de les liquidacions realitzades en aquesta anualitat.

Vist que per acord de la Junta de Govern en sessió de 30 de novembre de 2020 es va delegar a la Presidència l'aprovació de diversos d'acords relatius a la contractació pública, en aplicació de l'establert en l'article 22.4) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 52,4 i 57 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 114 del Reglament d'Organització, Funcionament, i Règim Jurídic dels Ens Locals.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a l'Acord marc del servei d'assessorament i mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2018.07) adjudicat a Ferrer & Ojeda; per la qual cosa l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados, Corredoria de Seguros, S.L. passa a tenir la condició de mediador del Consorci de la Colònia Güell de les següents assegurances:

- Danys a edificis i instal·lacions.
- Responsabilitat civil i patrimonial
- Responsabilitat de càrrecs electes i personal al servei de l'Adm.

SEGON.- Aprovar l'adhesió del Consorci de la Colònia Güell a l'Acord marc del servei d'assegurances de danys a edificis i instal·lacions amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.01) amb l'asseguradora Catalana Occidente.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despeses que es generin en aplicació d'aquest acord que s'imputarà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336 22 400 del pressupost d'aquesta entitat per a cada anualitat, de conformitat amb el següent detall:

RISC	ASSEGURADORA	IMPORT PRIMA	Període cobertura	EXP CCDL/ACM
------	--------------	-----------------	----------------------	-----------------

Danys a edificis i instal·lacions	CATALANA OCCIDENTE	5.162,62€	1/1/2022 - 1/1/2023	Exp 2020.1
Responsabilitat civil i patrimonial	ZURICH INSURANCE	993,37€	1/1/2022 - 1/1/2023	Exp.2018.08
Responsabilitat de càrrecs electes i personal	AIG EUROPE SA	870,61€	31/12/2021-1/12/2022	Exp2019.01

QUART.- Notificar el present acord al CCDL (via eacat), a l'ACM (preferentment per e-Notum al NIF G66436064 o per correu electrònic centraldecompres@acm.cat) i al mediador Ferrer & Ojeda (c/ Tamarit 155-159, 08015 de Barcelona), així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-li els efectes de publicitat que siguin preceptius."

p) Decret núm. 92.2021 de data 13 de desembre , relatiu a aprovar amb caràcter d'urgència l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona per a l'any 2021 per al cofinançament de l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell i la redacció del Pla director d'obres"

"Atès que el Consorci de la Colònia Güell per poder realitzar les inversions necessàries pel desenvolupament de les obres de conservació i millora de la Cripta va dissenyar una operació que contemplava sis actuacions:

- A1. Restauració dels vitralls del finestral F01 i substitució dels vidres provisionals dels finestrals F04, F05 i F06 de la capella del Sant Crist de la Cripta de la Colònia Güell.
- A2. Substitució de la làmina de zinc del sector de la coberta sobre l'àrea d'accés a la Cripta de la Colònia Güell.
- A3. Reparació de la coberta principal de la Cripta de la Colònia Güell.
- A4. Adequació de la instal·lació elèctrica i d'il·luminació exterior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A5. Restauració de l'interior de la Cripta de la Colònia Güell.
- A6. Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres.

Atès que les actuacions A1 i A2 són actuacions ja executades pel Consorci. I per les actuacions A3, A4, A5 i A6 el Consorci ha de realitzar la redacció dels projectes bàsics i executius, la contractació de la direcció d'obra, la direcció executiva d'obra i l'execució de les mateixes.

Atès que el marc normatiu que regula el Fons FEDER permet imputar despesa compresa entre l'1 de gener de 2014 i el 31 de desembre de 2022.

Atès que per poder finançar les accions a realitzar dins d'aquestes actuacions d'obra va sol·licitar una subvenció en el marc del PO Feder 2014-2020 del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, en l'àmbit de la gestió i conservació del patrimoni cultural arquitectònic, arqueològic i paleontològic. Que ha estat resolta favorablement amb un import total de subvenció de 516.256,20 euros.

Atès que el Consorci també ha sol·licitat una subvenció al Ministerio de Cultura y Deportes, en el marc de les "ayudas para proyectos de conservación, protección y difusión de Bienes declarados Patrimonio Mundial, correspondient a l'any 2020" per a la redacció del projecte bàsic i executiu de l'actuació A3. Aquestes ajudes són compatibles amb els fons FEDER.

Atès que a més d'aquestes sis actuacions el Consorci també necessita realitzar el Pla Director d'obres de la Cripta de la Colònia Güell, necessari per poder fer la redacció dels projectes A4 i A5.

Atès que els ens consorciats copropietaris han pres la decisió, atesa la limitació imposada pel termini d'execució previst pel 31 de desembre de 2022, d'abordar en un inici la realització de les actuacions A3 "Reparació de la coberta principal" i A6 "Restauració dels paraments exteriors i dels elements de trencadís de vidre i ceràmica exteriors de les finestres" així com la redacció del Pla director d'obres. I en el supòsit que s'ampliï el termini d'execució ja es valorarà si s'executen les altres dues actuacions.

Atès que el cost previst per a cada actuació en funció de les accions a realitzar i les vies de finançament serien:

Actuació	Acció	Cost Total (iva inclòs)	FEDER	Subv. Min.Cul	Consorci
Reparació de la coberta principal	Proj. Bàsic i exec	24.534,44	-	6.468,66	18.065,78
	Exec. Obra	263.169,43	108.747,70	-	154.421,73
	DO	10.897,99	4.503,30	-	6.394,69
	DEO	14.966,01	6.184,30	-	8.781,71
TOTAL ACTUACIÓ		313.567,87	119.435,30	6.468,66	187.663,91

Actuació	Acció	Cost Total (iva inclòs)	FEDER	Consorci
Restauració paraments exteriors i finestres	Proj. Bàsic i Exec.	25.532,69	-	25.532,69
	Exec. Obra	329.075,23	135.981,50	193.093,73
	DO	11.392,88	4.707,80	6.685,08
	DEO	15.627,88	6.457,80	9.170,08
TOTAL ACTUACIÓ		381.628,68	147.147,10	234.481,58

Atès que en el cas del Pla Director d'obres el seu cost s'ha adjudicat per un import total de 71.020,95 euros iva inclòs. Per aquesta mateixa actuació, el Consorci ha obtingut una subvenció del Departament de Cultura per un import total de 25.000,00 euros per al seu cofinançament.

Atès que segons aquestes tres actuacions a realitzar el finançament total que ha d'assumir el Consorci de la Colònia Güell és de:

Actuació	Cost Total (iva inclòs)
Reparació de la coberta principal	187.663,91
Restauració paraments exteriors i finestres	234.481,58
Pla Director d'Obres	66.550,00
TOTAL ACTUACIONS	488.695,49

Atès que segons l'acord pres entre els ens consorciats copropietaris aquests 488.695,49 euros s'assumiran a partir d'una aportació inicial extraordinària de la Diputació de Barcelona per un import de 255.000,00 euros i els altres 233.695,49 euros es repartiran segons el coeficient de propietat, així l'aportació que ha de realitzar cada ens és:

Ens consorciat	Aportació econòmica
Diputació de Barcelona (extraordinària)	255.000,00
INCASOL (44,44% propietat)	103.854,27

Consell Comarcal (29,63% propietat)	69.243,98
Diputació de Barcelona (25,93% propietat)	60.597,24
TOTAL ACTUACIONS	488.695,49

Atès que aquesta aportació econòmica és una aportació pluriennal, és per les anualitats 2021-2022 que és el període d'execució per les actuacions proposades.

Atès que la Diputació de Barcelona, ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell, que per articular l'aportació d'aquests imports, el Consorci ha de presentar una sol·licitud de subvenció, detallant i especificant els imports que podrà justificar al 2021 i els que seran al 2022.

Atès que l'aportació econòmica que es sol·licita la Diputació de Barcelona, mitjançant Decret de la Presidència del CCBL, núm. 56/2021 de 29 de juliol de 2021, finalment és un total de 295.068,19 euros, existeix una diferència respecte al compromís inicial de 315.597,24 euros, atès que la licitació de la redacció dels dos projectes d'obra que ja s'ha realitzat ha tingut un preu d'adjudicació per sota del licitat i s'ha aconseguit una subvenció del Departament de Cultura, de 25.000,00 euros pel cofinançament de la redacció del Pla Director.

Atès que a subvenció dels 295.068,19 euros es justificarà en dues anualitats:

- Al 2021 un import total de 49.113,89 euros pels costos de redacció del projecte d'Obra de la Reparació de la Coberta, la redacció del projecte d'obra de la Reparació dels Paraments i per la Redacció del Pla Director de la Cripta de la Colònia Güell.
- Al 2022 la previsió de justificació és d'un total de 245.954,30 euros per la l'execució de les obres de la Reparació de la Coberta, les despeses de direcció d'obra i direcció executiva d'obra. I per a l'execució de les obres de Restauració de paraments, els honoraris de la direcció d'obra i la direcció executiva d'obra.

Atès que en data 9 de desembre de 2021 la Diputació de Barcelona ha notificat al Consorci de la Colònia Güell la resolució d'atorgament de la subvenció corresponent a l'anualitat de 2021, per un import de 49.113,89 euros, i per tal de poder tramitar el més ràpid possible la bestreta de la subvenció, la Diputació de Barcelona demana que el Consorci presenti un document d'acceptació d'aquesta subvenció.

Atès l'informe del tècnic responsable d'aquest Consorci, de data 13 de desembre de 2021, que s'adjunta a l'expedient amb diligència de proposta de la Gerència, que s'adjunta a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar amb caràcter d'urgència l'acceptació de la subvenció de la Diputació de Barcelona per un import total de 49.113,89 euros per a l'any 2021 per al cofinançament de l'operació "Actuacions de conservació i millora de la Cripta de Gaudí de la Colònia Güell i la redacció del Pla director d'obres.

SEGON.- Facultar a la Presidència per a la signatura tota la documentació necessària per formalitzar i executar aquest acord i la resta de documentació que se'n derivi.

TERCER.- Comunicar el present acord a les entitats que conformen el Consorci de la Colònia Güell: Institut Català del Sol, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

QUART.- Donar compte del present decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.”

- q) **Decret núm.94.2021 de data 20 de desembre, relatiu a aprovar l'adjudicació a l'empresa LIMPTRES S.L. el contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell.**

“Atès que per Decret de Presidència 63/2021 de 7 de setembre de 2021 es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església (Cripta) de la Colònia Güell.

Vist que dins el termini de presentació de proposicions, s'han presentat les següents empreses:

Denominació social	NIF
GRUPO NS BARCELONA, S.L.	B67370486
LIMPTRES, S.L.	B58903295

Atès que per Decret de Presidència 83/2021 de 23 de novembre de 2021 es va acceptar la proposició presentada per LIMPTRES, S.L., amb NIF B58903295, i es va excloure, a l'empresa GRUPO NS BARCELONA, S.L., amb NIF B58903295, donat que no va igualar ni disminuir el preu de la licitació.

Vist que dins el termini legalment establert l'empresa ha presentat la documentació, segons consta en les actes de la Mesa de Contractació que s'adjunta.

Vist l'informe emès pel Responsable tècnic del Consorci de la Colònia Güell en data 20 de desembre de 2021 amb diligència de proposta al Gerent i que s'adjunta a l'expedient.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2021 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'adjudicació a l'empresa LIMPTRES, S.L., amb NIF B58903295 del contracte de serveis per a la neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell per un preu d'adjudicació de 53.459,08 euros sense IVA i de 64.685,49 euros amb IVA inclòs . L'inici del servei serà l'1 de gener de 2022 fins el 31 de desembre de 2023.

SEGON.- Aprovar la imputació de la despesa total de 53.459,08€ IVA exclòs (64.685,49€ IVA inclòs) a les partides pressupostàries 336.2700 dels pressupostos de despesa dels exercicis de 2022 i 2023 del Consorci de la Colònia Güell, atès el caràcter plurianual del servei.

TERCER.- Comunicar el present Decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, a la Diputació de Barcelona, a l'Institut Català del Sòl, i a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló.

QUART.- Publicar el present Decret al perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell, així com comunicar a totes les empreses licitadores.

CINQUÈ.- Comunicar el present Decret a l'adjudicatari als efectes de formalitzar el contracte.

SISÈ.- Registrar el present contracte en el Registre Públic de contractes.

SETÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.”

- r) **Decret 97.2021 de data 21 de desembre, relatiu a acceptar la classificació de las proposicions a la licitació del contracte de serveis del servei del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021-2023.**

“Vist que per Decret de Presidència núm. 64/2021, de 22 de setembre de 2021, es va aprovar l'obertura de l'expedient de contractació per a la licitació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, del contracte de serveis de *l'auxiliar de serveis del recinte de l'església (cripta) de la Colònia Güell* (expedient 31/2021).

Atès que en data 30 de novembre de 2021, i mitjançant el decret número 87/2021, es va acceptar la proposta de classificació de les ofertes presentades i el requeriment a l'empresa Global Attentive SL amb NIF amb NIF B67120196 perquè presentés la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la seva clàusula 20.

Vist que en data 21 de desembre de 2021, i dins del termini establert per a la presentació de la documentació necessària per a l'adjudicació definitiva del contracte, l'empresa Global Attentive SL ha comunicat al Consorci de la Colònia Güell, mitjançant instància genèrica que retira la seva oferta.

Vist l'acta de la Mesa de contractació, que s'adjunta.

Atès l'acord de la Junta de Govern de 30 de novembre de 2021 de delegació de competències a favor de la Presidència.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides.

RESOLC

PRIMER.- Acceptar la classificació de las proposicions a la licitació del contracte de serveis del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell 2021-2023, que s'exposa a continuació:

Empresa	TOTAL PUNTS
Diswork SL	96,90
Torneo Parque Control SLU	95,30

INV Prestadora de Servicios Integrales SL	94,81
With Wit People SL	94,64
Vamar Servicios Generales SL	94,59
Brother Control SL	93,04
Protecta Control 2005 SL	92,82
BS Quality Staff SL	92,60
Can CET Centre d'inserció sociolaboral SL	92,42
Nordeste Servicios Integrales 2003 SL	82,02
EMC Serveis i Control SL	80,92
Global Attentive SL	Desisteixen de la licitació

SEGON.- Requerir a l'empresa DISWORK SL, amb NIF B63225254, la presentació de la documentació que consta en els plecs de clàusules econòmiques i administratives particulars de la present licitació, en la clàusula vintena, previ a l'adjudicació del contracte.

TERCER.- Comunicar el present Decret al Consell Comarcal del Baix Llobregat, l'Institut Català del Sòl, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, i a l'empresa DISWORK SL, amb NIF B63225254, per a que en tingui constància, i als efectes oportuns.

QUART.- Publicar el present Decret al perfil del contractant d'aquest Consorci.

CINQUÈ.- Ratificar el present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri

Els/les presents es donen per assabentats del present acord.

9.- Informació general.

S'informa dels passos a seguir per a l'aprovació del Pla Director del Consorci.

ANNEX IV.PUNT 9. PLA DIRECTOR DE LA CRIPTA

Document que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present Acta com Annex IV punt 9

<https://nuvol.elbaixllobregat.cat/index.php/s/xzb3MzyXybptXjQ>

10.- Precs i preguntes.

No n'hi ha, no se'n formulen



I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència a les 14:10 hores, signant aquesta acta la Presidenta del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, el Secretari, que ho certifico.