

CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL

JUNTA DE GOVERN

ACTA 1/2016

A la ciutat de Sant Feliu de Llobregat, el dia 1 de juliol de 2016, quan són les 9,40 hores es reuneixen a la sala destinada a l'efecte de la seu del Consorci de la Colònia Güell, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Josep Perpinyà i Pala, els membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, assistits tots pel Secretària, Sra. Zaida de la Hera Justicia.

ASSISTENTS

MEMBRES DE LA JUNTA DE GOVERN PRESENTS

PRESIDENT

Sr. Josep Perpinyà i Pala

MEMBRES

Sr. Jesús Blanco Flórez (Vicepresident)
Sra. Marta Sahunt Enrich
Sr. Jordi Roca Ventura
Sr. Gerard Segú i López

MEMBRES QUE EXCUSEN ASSISTÈNCIA

Sr. Xavier Boltaina Bosch
Sra. Delfina Alòs i Pla

GERENT

Sra. Eugènia Garcia Puig

SECRETÀRIA GENERAL

Sra. Zaida de la Hera Justicia

INTERVENTOR GENERAL

Sr. Francesc Roldan Burgos

També assisteix el Sr. Miquel Domènech Roig, Tècnic del Consell Comarcal del Baix Llobregat

Existint quòrum suficient per a la celebració de la sessió, pel Sr. President es declara oberta la sessió i es produeix a tractar els assumptes previstos en l'ordre del dia.

1.- Aprovar l'acta número 3/2015, corresponent a la sessió del dia 9 de novembre.

Els reunits aproven per unanimitat l'acta número 3/2015 corresponent a la sessió ordinària del dia 9 de novembre.

2.- Donar compte dels Decrets de Presidència que a continuació es relacionen:

- a. Decret núm. 60/2015, de 27 de novembre, relatiu a aprovar la devolució de la garantia definitiva a la Fundació IRIS.

“Vist que mitjançant Decret de la Presidència núm. 42/13, del dia 24 de juliol de 2013, es va aprovar l'Adjudicació a la Fundació IRIS amb CIF G-61224986, del contracte del servei de manteniment de jardineria de l'entorn de l'església de la Colònia Güell.

Vist que prèviament a la formalització del contracte l'empresa adjudicatària va prestar una garantia definitiva per import de 899 € (vuit-cents noranta nou euros).

Vist que de conformitat amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, un cop aprovada la liquidació del contracte, si no es donessin responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia i transcorregut el termini de la mateixa, es dictarà acord de devolució d'aquella o de cancel·lació de l'aval.

Vist l'informe emès pel tècnic adscrit al Consorci en data 27 de novembre de 2015, que s'incorpora a l'expedient, proposant la devolució de la garantia atès que l'execució del servei s'ha realitzat d'acord amb els requeriments tècnics especificats en el contracte.

Atès que de conformitat amb l'art 11.16 dels estatuts de l'entitat, l'òrgan competent d'aquesta contractació és la Junta de Govern, i atès que no està prevista la convocatòria de cap sessió d'aquest òrgan en els propers mesos, es considera convenient aprovar el retorn de la garantia mitjançant Decret de la Presidència i ratificar-ho en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats atribuïdes:

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia definitiva per import de 899€ (vuit-cents noranta-nou euros) a la Fundació IRIS amb CIF G-61224986, entitat adjudicatària del contracte del servei de manteniment de jardineria de l'entorn l'església de la Colònia Güell.

SEGON.- Notificar el present acord a la Fundació IRIS, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la propera Junta de Govern que se celebri per a la seva ratificació.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats.

- b. Decret núm. 61/2015, de 27 de novembre, relatiu a aprovar la devolució de la garantia definitiva prestada mitjançant l'assegurança de caució a l'empresa OMBUDS Servicios SL.**

“Vist que mitjançant Decret de la Presidència núm. 33/13, del dia 21 de juny de 2013, es va aprovar l'Adjudicació a l'empresa OMBUDS Servicios SL, del contracte del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell.

Vist que prèviament a la formalització del contracte l'empresa adjudicatària va

prestar una garantia definitiva mitjançant assegurança de caució per import de 2.204,68 € (dos mil dos-cents quatre euros amb seixanta-vuit cèntims).

Vist que de conformitat amb el que preveu el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, un cop aprovada la liquidació del contracte, si no es donessin responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia i transcorregut el termini de la mateixa, es dictarà acord de devolució d'aquella o de cancel·lació de l'aval.

Vist l'informe emès pel tècnic adscrit al Consorci en data 27 de novembre de 2015, que s'incorpora a l'expedient, proposant la devolució de la garantia atès que l'execució del servei s'ha realitzat d'acord amb els requeriments tècnics especificats en el contracte.

Atès que de conformitat amb l'art 11.16 dels estatuts de l'entitat, l'òrgan competent d'aquesta contractació és la Junta de Govern, i atès que no està prevista la convocatòria de cap sessió d'aquest òrgan en els propers mesos, es considera convenient aprovar el retorn de la garantia mitjançant Decret de la Presidència i ratificar-ho en la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats atribuïdes:

RESOLC:

PRIMER.- Aprovar la devolució de la garantia definitiva prestada mitjançant l'assegurança de caució per import de 2.204,68 € (dos mil dos-cents quatre euros amb seixanta-vuit cèntims) a l'empresa OMBUDS Servicios SL, amb Nif B81262396, entitat adjudicatària del contracte del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell.

SEGON.- Notificar el present acord a l'empresa OMBUDS Servicios SL, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

TERCER.- Donar compte del present Decret a la propera Junta de Govern que se celebri per a la seva ratificació."

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats

- c. **Decret núm. 7/2016, de 5 de febrer, relatiu a aprovar el contracte amb l'empresa ALIANZ SEGUROS Y REASEGUROS SA, de l'assegurança que cobreix les pèrdues o danys materials dels béns immobles, continent i contingut del Consorci de la Colònia Güell.**

"Vista la necessitat de procedir a la contractació la contractació d'una pòlissa d'assegurança que cobreixi les pèrdues o danys materials dels béns immobles, continent i contingut, que gestiona aquest Consorci de la Colònia Güell, mitjançant l'assessorament i serveis propis d'una empresa de mediació d'assegurances, de conformitat amb l'art 10, Annex II, apartat 6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Atès que d'acord amb l'article 78.6, a) del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14

de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) per establir el valor estimat del contracte es prendrà com a base la prima a pagar que en aquest cas és inferior al 18.000 i per tant l'expedient de contractació cal tramitar-lo mitjançant procediment de contracte menor segons l'art.95 d'aquesta Llei.

Atès que d'acord amb l'establert en l'art. 20.1 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el TRLCSP tenen consideració de contractes privats, entre d'altres, els contractes compresos en la categoria 6 de l'annex II pertanyents a la categoria de contractes de serveis financers, i que compren els serveis d'assegurances i els serveis bancaris i d'inversions.

Atès que en relació al seu règim jurídic, serà d'aplicació l'establert en l'art. 20 .2 del Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el TRLCSP, on s'estableix que es regiran en tot el referent a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes administratives específiques, per l'establert en aquesta Llei i les seves disposicions de desenvolupament, i pel que fa als seus efectes i extinció, per les normes de dret privat.

Atès que pel que fa a regulació sectorial aplicable, aquest contracte es regularà per la Llei 50/1980, de 8 d'octubre, del contracte d'assegurances i per la legislació indicada en les Condicions Generals, sent la Direcció General d'Assegurances, organisme dependent del Ministeri d'Economia i Hisenda de l'Estat Central, l'organisme de control i supervisió.

Vist l'informe tècnic de 5 de febrer de 2015 on es proposa la contractació de la pòlissa d'assegurances amb la companyia Allianz Seguros, mitjançant l'assessorament i serveis propis de l'empresa de mediació d'assegurances AFIS, Corredoria d'Assegurances.

Per tot això aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar del contracte amb l'empresa ALIANZ SEGUROS Y REASEGUROS SA, de l'assegurança que cobreix les pèrdues o danys materials dels béns immobles, continent i contingut del Consorci de la Colònia Güell (Cripta i Casa del Rector de la Colònia Güell així com les obres de millora i contingut del Centre d'interpretació), mitjançant l'assessorament i serveis propis de l'empresa de mediació d'assegurances AFIS, CORREDORIA D'ASSEGURANCES, a partir de l'1 de gener de 2016 i fins al 31 de desembre de 2016, per un import total de la prima anual de 8.797,35 €, IVA inclòs, de conformitat amb el document de pòlissa núm. 02620291200000, que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

SEGON.- La present despesa anirà a càrrec de la previsió pressupostària 336 22400 del pressupost previst per al 2016.

TERCER.- Notificar a AFIS, CORREDORIA D'ASSEGURANCES el present acord fent-li constar que, de conformitat amb la legislació aplicable, haurà de tramitar la documentació necessària per formalitzar el corresponent contracte.

QUART.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de

Govern que se celebri.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats

d. Decret núm. 12/2016, de 19 de febrer, relatiu a aprovar modificació de crèdits 1/2016.

“Atès que en la liquidació del Pressupost de 2015 l'estat de romanent de crèdits a 31.12.2015, és el següent:

1. Romanent de Crèdits	11.050,08
- Compromesos	10.321,91
- No compromesos	728,17

Atès que durant l'exercici proppassat no pogueren estar realitzats la totalitat dels projectes amb finançament afectat consignats en el pressupost de l'any 2015 en concret l'execució de la instal·lació de portes de foc i protecció de conductes de climatització adjudicada per Decret de presidència 7/2015 per import de 10.276,58 i finançada amb una subvenció de la Diputació de Barcelona per import de 9.377,38 i la resta amb recursos propis.

Vist l'informe de la Gerent del Consorci de la Colònia Güell.

Vist l'informe emès per l'Interventor Accidental.

Vist el que estableix l'article 181 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, Reguladora de les Hisendes Locals i les Bases d'Execució del Pressupost.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

HE RESULT

PRIMER.- Aprovar la modificació de crèdits 1/2016 d'incorporació al pressupost del 2016 dels romanents de crèdits amb finançament afectat del pressupost de despeses de l'exercici 2015 i el seu finançament de conformitat amb el que estableix als articles 181 i 182 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

1. CRÈDITS INCORPORABLES DESPESES AMB FINANÇAMENT AFECTAT

Partida	Descripció	
336 64000	Immobilitzat material	10.276,58
	Total	10.276,58

INGRESSOS

Partida	Descripció	Crèdit a incorporar
76100	Diputacio instal·lació de portes foc	9.377,38
87000	Romanent de tresoreria	899,20
	Total	10.276,58

SEGON.- Donar compte del present Decret a la Junta de Govern.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats

- e. **Decret núm. 13/2016, de 1 de març, relatiu a aprovar l'acceptació de la donació a títol lucratiu (donació gratuïta) per part dels germans Olivella Jané, d'una miniatura d'una màquina contínua de filar d'estiratges Balmes.**

“Atès que el Sr. Vicenç Olivella Jané i la Sra. Angelina Olivella Jané han manifestat a aquest Consorci el seu interès en donar a títol lucratiu (donació gratuïta) una miniatura d'una màquina contínua de filar d'estiratges Balmes amb la intenció de donar-la per tal que sigui exposada i/o contribueixi a la divulgació del patrimoni i la història industrial tèxtil de la Colònia Güell, amb les següent descripció:

“Miniatura de màquina de filar d'estiratges Balmes té unes mides de 55 cm de llargada, 25 cm de fons i 49 cm d'alçada i està emplaçada sobre una peanya de fusta de 5 cm de gruix. Fou construïda per operaris de la fàbrica Miquel Ros y Cia, de Sant Vicenç dels Horts. S'adjunta una sèrie de 4 fotografies de la miniatura. La data de realització es situa l'any 1951.”

Vist l'informe tècnic de 19 de febrer de 2015 on es proposa acceptar la donació dels germans Olivella Jané que per les seves característiques es valora en 2.000 €, atenent la seva antiguitat i al possible cost d'una reproducció d'ídèntiques característiques.

Vist el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, Decret 336/1988 de 17 d'octubre i el Reglament de Béns de les entitats Locals, aprovat per RD1372/1986 de 13 de juny, on s'estableix que les entitats locals tenen capacitat jurídica plena per adquirir béns de totes les classes i exercitar les accions i recursos procedents en defensa dels seu patrimoni, i també poden adquirir béns i drets, entre d'altres per herència, llegat o donació.

Atès que l'adquisició de béns a títol lucratiu no està subjecta a cap restricció que la derivada de què la condició o modalitat onerosa que la donació portés implícita no tingui valor superior al bé (art. 31 del Reglament de Patrimoni).

Atès que es requereix formalment l'acceptació administrativa per part de l'òrgan competent del Consorci, i de conformitat amb l'article 11.15 dels estatuts d'aquest Consorci on s'estableix que la competència d'acceptar heretats, llegats i donacions correspon a la Junta de Govern.

Atès que no està prevista la celebració de cap Junta de Govern en les pròximes setmanes, es proposa procedir a l'acceptació d'aquesta donació mitjançant Decret de la Presidència amb posterior ratificació de la propera sessió de la Junta de Govern que es celebri.

Per tot això aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'acceptació de la donació a títol lucratiu (donació gratuïta)

per part dels germans Sr. Vicenç Olivella Jané, amb DNI 37624684L i la Sra. Angelina Olivella Jané, amb DNI 37922304L, d'una miniatura d'una màquina contínua de filar d'estiratges Balmes, amb les següent característiques:

a) DESCRIPCIÓ: Miniatura de màquina de filar d'estiratges Balmes amb unes mides de 55 cm de llargada, 25 cm de fons i 49 cm d'alçada i està emplaçada sobre una peanya de fusta de 5 cm de gruix. Fou construïda per operaris de la fàbrica Miquel Ros y Cia, de Sant Vicenç dels Horts. S'adjunta a l'expedient una sèrie de 4 fotografies de la miniatura. La data de realització es situa l'any 1951.

b) DESTINACIÓ: que sigui exposada i/o contribueixi a la divulgació del patrimoni i la història industrial tèxtil de la Colònia Güell.

c) VALORACIÓ: 2000€.

SEGON.- Requerir als donataris per a la formalització de l'entrega de la possessió d'aquest bé i l'acceptació per part d'aquest consorci d'aquesta donació en una acta per tal de deixar-ne constància a l'expedient, de conformitat amb el document que s'adjunta con annex i s'aprova simultàniament.

TERCER.- Donar d'alta d'aquest bé donat en l'Inventari de béns i drets d'aquest Consorci.

QUART.- Notificar a Sr. Vicenç Olivella Jané, amb DNI 37624684L i la Sra. Angelina Olivella Jané, amb DNI 37922304L, el present acord per al seu coneixement i als efectes oportuns.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri per a la seva ratificació.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats

f. Decret núm. 15/2016, de 10 de març, relatiu a crear els fitxers automatitzats de dades de caràcter personal del Consorci de la Colònia Güell.

“Vista la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, que té com objecte principal garantir i protegir els drets fonamentals de les persones físiques, i especialment el seu honor i intimitat, personal i familiar.

Vist que en compliment d'allò disposat per l'article 20 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre Protecció de Dades de Caràcter Personal, per la Llei Orgànica 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades i normativa complementària, la creació, modificació o supressió de fitxers de les Administracions Públiques, s'haurà de realitzar mitjançant disposició general publicada al Butlletí Oficial de la Província.

Vist que en l'apartat 2 de l'article 20 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre Protecció de Dades de Caràcter Personal, es detalla la informació mínima que haurà de contenir la disposició de creació o modificació dels fitxers automatitzats, en ordre a facilitar als ciutadans l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició de les seves dades personals que la mateixa llei preveu.

Atès, que un cop publicada la disposició general de creació, modificació o supressió del fitxer automatitzat, l'article 39 de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, sobre Protecció de Dades de Caràcter Personal estableix l'obligatorietat de la seva inscripció en el Registre General de Protecció de Dades.

Atès l'article 15 de la Llei 5/2002, de 19 d'abril, de l'Agència Catalana de Protecció de Dades, que estableix que estan obligats a inscriure's els fitxers de dades personals al Registre de Protecció de Dades de Catalunya que siguin de titularitat dels ens que integren l'administració Local en l'àmbit territorial de Catalunya.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les competències que legalment tinc conferides

RESOLC:

PRIMER.- Crear els fitxers automatitzats de dades de caràcter personal del Consorci de la Colònia Güell a l'annex que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

SEGON.- Facultar a la Presidència d'aquesta entitat per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

TERCER.- Procedir a la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de la disposició de creació dels esmentats fitxers i del corresponent annex, que s'adjunta, de conformitat amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades.

QUART.- Procedir a la inscripció de la creació dels fitxers que figuren a l'annex al Registre de Protecció de Dades de Catalunya depenent de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.

CINQUÈ.- Donar compte del present Decret a la propera sessió de la Junta de Govern per a la seva ratificació.”

Els membres de la Junta de Govern es donen per assabentats

3.- Ratificar els Decrets de la Presidència que a continuació es relacionen:

- a. **Decret núm. 11/16, de 19 de febrer, relatiu a aprovar el Resultat Pressupostari del Consorci de la Colònia Güell corresponent a l'exercici de 2015.**

“Atès que el Departament de Comptabilitat de la Intervenció d'aquest Consorci, amb data 17 de gener d'enguany va començar a iniciar les tasques de liquidació del Pressupost de l'exercici 2015.

Atès que en el tancament i liquidació de l'exercici econòmic 2015, s'han acomplert les prescripcions de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local, el Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i Reial Decret 500/1990 de 20 d'abril pel que es regula el Capítol I i del Títol sisè del Reial Decret 2/2004.

Vistos els articles 11 apartat 7) 29 i 30 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell que regulen les competències de la Junta General i el regim de comptabilitat i de rendició de comptes del Consorci.

Atès que s'ha emès informe favorable per la Intervenció General d'aquesta Administració General.

Atès que en virtut d'allò que es disposa a l'article 191.3 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora, de les Hisendes Locals la competència per l'aprovació de la Liquidació de Pressupost pertany a Presidència i que no està previst la celebració de una Junta de Govern del Consorci abans del 28 de febrer, vinc a disposar el següent:

PRIMER.- Aprovar el RESULTAT PRESSUPOSTARI del Consorci de la Colònia Güell corresponent a l'exercici de 2015 amb la composició següent:

A/ RESULTAT PRESSUPOSTARI

CONCEPTES	DRETS RECONEGUTS	OBLIGACIONS RECONEGUDES	AJUSTOS	RESULTAT PRESSUPOSTARI
a. Operacions corrents	184.349,22	166.602,76		17.746,46
b. Altres operac. no financ.		16.297,16		-16.297,16
1. Total operacions no financeres (a+b)	184.349,22	182.899,92		1.449,30
2. Actius financers				
3. Passius financers				
RESULTAT PRESSUPOSTARI	184.349,22	182.899,92		1.449,30
AJUSTOS				
4. Despeses finançades amb romanent de tresoreria				
5. Desviacions de finançament negatives de l'exercici			4.623,10	
6. Desviacions de finançament positives de l'exercici				4.623,10
RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT				6.072,40

SEGON.- Aprovar L'ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST de l'exercici 2015.

A/ ESTAT DE LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST EXERCICI CORRENT

ESTAT D'INGRESSOS

Descripció	Pressupost Definitiu	Drets reconeguts	Recaptació neta	Pendent de cobrament
3. Taxes i altres	5.300,00	6.783,22	5.923,18	860,04
4. Transferències corrents	164.726,57	164.726,57	164.726,57	0,00
5. Ingressos patrimonials	9.923,43	12.839,43	9.035,29	3.804,14
8. Actius financers	14.000,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	193.950,00	184.349,22	179.685,04	4.664,18

ESTAT DE DESPESES

Cap.	Descripció	Pressupost Definitiu	Obligacions reconegudes	Pagaments líquids	Pendent de pagament
2.	Despeses bens corrents	161.034,42	160.602,76	142.190,47	18.412,29
4.	Transferències corrents	6.000,00	6.000,00	0,00	6.000,00
	Total operacions corrents	167.034,42		142.190,47	24.412,29
6.	Inversions reals	26.915,58	2.728,02	16.297,16	0,00
	Total operacions de capital	26.915,58	2.728,02	16.297,16	0,00
	TOTAL	193.950,00	182.899,92	158.487,63	24.412,29

B/ ESTAT LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST D'EXERCICIS TANCATS

INGRESSOS

Exercici	Drets reconeguts	Rectificacions	Anul·lació	Liquidacions	Recaptació neta	Pendent de cobrament
2014	3.806,40	0,00		0,00	3.806,40	0,00
TOTAL	3.806,40	0,00		0,00	3.806,40	0,00

DESPESES

Exercici	Oblig. Pendants pagament Saldo inicial	Rectificacions	Pagaments realitzats	Obligacions pendants de pagament
2014	30.262,61	0,00	30.262,61	0,00
TOTAL	30.262,61	0,00	30.262,61	0,00

TERCER.- Aprovar EL ROMANENT DE TRESORERIA A 31 de desembre de 2015 en la composició següent:

COMPONENTS	IMPORTS ANY		IMPORTS ANY ANTERIOR	
1. Fons Líquids		92.467,27		96.954,90
2. Drets pendants cobrament		4.732,25		3.954,79
+ del pressupost corrent	4.664,18		3.806,40	
+ del pressupost tancat				
+ d'operacions no pressupost.	68,07		148,39	
- d'operacions no pressupost				
3. Obligacions pendants de pagament		27.576,54		32.736,01
+ del pressupost corrent	24.412,29		30.262,61	
+ del pressupost tancat				
+ d'operacions no pressupostàries	3.164,25		2.473,40	
- pagaments realitzats pendants d'aplicació definitiva				
I. Romanents de tresoreria total (1+2+3)		69.622,98		68.173,68
II. Saldos de dubtós cobrament				
III. Excés de finançament afectat				
IV. Romanent de tresoreria per despeses generals (I-II-III)		69.622,98		68.173,68

QUART.- Aprovar L'ESTAT DE ROMANENT DE CRÈDITS A 31 de desembre de 2015 següent:

Romanent de crèdit 11.050,08

CINQUÈ.- Ratificar el present decret en la propera Junta de Govern.

SISE.- Iniciar la tramitació administrativa per formar els Estats i els Comptes de l'exercici de 2015.

Els/les presents per unanimitat ratifiquen el present decret.

b. Decret núm. 20/16, de 12 de abril, relatiu a aprovar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació del contracte de servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell.

“Vist que el contracte amb l'empresa PULIM S.A. per a la realització del servei de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell finalitza el dia 30 d'abril de 2016 sense possibilitat de pròrroga i per tant, cal disposar d'un nou contracte que doni continuïtat al servei.

Atès que l'església-cripta de la Colònia Güell està en un procés de restauració que comporta que de temps en temps s'executin d'obres en diversos sectors de l'església que poden afectar parcialment l'església i el seu entorn dins el recinte d'aquesta, la qual cosa pot condicionar el programa de neteja, i per aquest motiu cal preveure un termini relativament curt de contracte que permeti saber d'avançada la previsió d'obres rellevants que puguin afectar el servei.

Atès que amb aquesta perspectiva es considera convenient contractar el servei de neteja del recinte de l'església pel període de dos anys, des del 1 de juliol de 2016 fins el 30 de juny de 2018, sense possibilitat de pròrroga.

Atès que l'espai a netejar és la sala del culte, el cor, els porxos, escales exteriors i paviment d'accés a l'església i s'ha elaborat un programa de neteja dels diferents elements inclosos en el programa ordinari, el qual s'haurà d'executar en el decurs de sis dies de la setmana, de dilluns a dissabte.

Vist que s'han redactat el plec de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives que han de regir per a la contractació del servei, els quals s'adjunten a l'expedient.

Atès el valor estimat del contracte es correspon amb el tipus de licitació i pressupost màxim per al servei pel conjunt dels dos anys de contracte, és de 50.749,44 €.

Atès l'import total màxim de 50.749,49 € (l'IVA exclòs) i la naturalesa de servei que es manté en el temps, es considera convenient que l'adjudicació es realitzi per procediment obert i tràmit ordinari.

Atès el procediment obert i el que estipula a la clàusula 10 del plec de clàusules econòmiques i administratives particulars que regeixen per a la contractació, cal publicar l'edicta de convocatòria de la licitació en el Butlletí Oficial de la Província i en el perfil del contractant del Consorci de la Colònia Güell, establint un termini de quinze dies naturals a comptar des del dia de la publicació al BOP per a la presentació de proposicions.

Vist l'informe emès pel tècnic adscrit a aquest Consorci d'aquesta entitat en data 12 d'abril de 2016, que s'incorpora a l'expedient, proposant l'inici de l'expedient per a

l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tràmit ordinari, del contracte de servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell de l'1 de juliol de 2016 al 30 de juny de 2018.

Vist que els plecs de clàusules han estat informats favorablement pel Secretari, d'acord a la Disposició Addicional 2^a.7 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe de fiscalització prèvia emès per la Interventora d'aquesta entitat, així com el certificat d'existència de crèdit, d'acord amb l'article 109.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011 i la seva Disposició Addicional 2^a.7.

Vist el que disposen els articles 138, 157 i ss, i 301 i ss. del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de Llei de contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Aprovar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert i tràmit ordinari, del contracte de servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell de l'1 de juliol de 2016 al 30 de juny de 2018, amb un tipus màxim de licitació, IVA exclòs, de 50.749,44 €.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Econòmiques i Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques reguladors d'aquest contracte, que s'adjunten com a document annex i s'aproven simultàniament.

TERCER.- Convocar la concurrència d'ofertes per a l'adjudicació del contracte per a la contractació del servei de neteja del recinte de l'Església de la Colònia Güell de l'1 de juliol de 2016 al 30 de juny de 2018, mitjançant procediment obert i tràmit ordinari, i publicar el corresponent anunci en el perfil de contractant d'aquesta entitat (la forma d'accés públic és a través de la web [http:// www.elbaixllobregat.cat](http://www.elbaixllobregat.cat) - apartat Consell - publicacions oficials - Consell Comarcal- perfil del contractant), i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de conformitat amb el que s'estableix en els Plecs de Clàusules Econòmiques i Administratives Particulars que regeixen la present contractació.

QUART.- Declarar la plurianualitat de la despesa de l'expedient de referència. La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, possibles modificacions i IVA inclòs es farà efectiva amb càrrec a la partida 33622700 dels pressupostos dels exercicis 2016, 2017, i 2018 d'acord amb el següent desglossament:

Any 2016: 12.687,36 € (15.351,71 € IVA inclòs)

Any 2017: 25.374,72 € (30.703,41 € IVA inclòs)

Any 2018: 12.687,36 € (15.351,71 € IVA inclòs)

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els pressupostos aprovats d'aquesta entitat.

CINQUÈ.- Excloure en aquest expedient de contractació la prestació de la garantia provisional. La garantia definitiva serà el 5% de l'import d'adjudicació, segons consta en els plecs reguladors del referit contracte.

SISÈ.- Facultar a la Presidència d'aquesta entitat per fer el requeriment i l'adjudicació d'aquest contracte, en el cas de que així convingui per raons del calendari de les tramitacions.

SETÈ.- Ratificar del present Decret en la propera sessió de la Junta de Govern que se celebri.”

Els/les presents per unanimitat ratifiquen el present decret.

c. Decret núm. 26/16, de 26 de maig, relatiu a designar com a Secretària General del Consorci de la Colònia Güell a la Sra. Zaida de la Hera Justicia i com Interventor General al Sr. Francesc Roldan Burgos.

“Vistos els articles 24 i 26 dels Estatuts del Consorci de la Colònia Güell, que estableixen que la Junta de Govern designarà una persona per ocupar la Secretaria General, i una altra persona per ocupar la Intervenció General, podent recaure aquests nomenaments en qualsevol Secretari/a o Interventor/a dels ens consorciats, els quals podran designar els/les funcionaris/ries que pugui suplir-los, i tot això d'acord amb la normativa que regeix l'exercici de les funcions públiques necessàries.

Vist que el Consorci de la Colònia Güell està integrat, d'entre altres entitats locals, pel Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Vist que per resolució de 17 de maig de 2016, la Direcció General d'Administració Local va concedir a favor de la Sra. Zaida de la Hera Justicia la concessió d'una comissió de serveis per ocupar el lloc de treball de Secretària del Consell Comarcal del Baix Llobregat, i que com a conseqüència de l'anterior, la funcionària va prendre possessió en el càrrec en data 19 de maig de 2016.

Vist que per resolució de 23 de maig de 2016, la Direcció General d'Administració Local va concedir a favor del Sr. Francesc Roldan Burgos l'autorització per ocupar en règim d'acumulació el lloc de treball d'Interventor del Consell Comarcal del Baix Llobregat amb efectes retroactius des del dia 13 del mateix mes, i que com a conseqüència de l'anterior, el funcionari va prendre possessió en el càrrec en data 25 de maig de 2016 amb efectes des del dia 13 de maig de 2016.

Vist que no hi ha previst que l'entitat celebri cap Junta de Govern pròximament i que les funcions de secretaria i d'intervenció són preceptives i necessàries.

RESOLC:

PRIMER.- Designar com a Secretària General del Consorci de la Colònia Güell a la Sra. Zaida de la Hera Justicia amb efectes des del dia 20 de maig de 2016.

SEGON.- Designar com a Interventor General del Consorci de la Colònia Güell al Sr. Francesc Roldan Burgos amb efectes des del dia 13 de maig de 2016.

TERCER.- Ratificar aquest Decret en la pròxima sessió de la Junta de Govern que es celebri.

QUART.- Notificar aquest decret als interessats perquè en tinguin coneixement i als seus efectes.”

Els/les presents per unanimitat ratifiquen el present decret.

d. Decret núm. 27/2016, de 30 de maig, relatiu a concórrer a la convocatòria de les Meses de Concertació del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019 de la Diputació de Barcelona.

“Vist que al BOPB de data 22/12/15 la Diputació de Barcelona va publicar les instruccions de presentació de les sol·licituds a les Meses de concertació del Pla “Xarxa de Governos Locals 2016-2019”.

Vist que el Pla s’articula en quatre àmbits de cooperació:

- a) Manteniment i reposició d'inversions per al foment de la diversificació econòmica.
- b) Nova inversió per al foment de la diversificació econòmica.
- c) Prestació de serveis públics i garantia de la cohesió social
- d) Solvència financera

Vist el termini de presentació de sol·licituds, fins al dia 31/05/16, amb un màxim de cinc per a cada ens local.

Vist l’informe emès pel Tècnic responsable de la Colònia Güell en data 27 de maig, proposant com actuacions que es proposa presentar a les Meses de Concertació les que a continuació es relaciona, la descripció i motivació de les quals es contenen en l’esmentat informe:

	Actuació	Pressupost	Any
1	Execució de la Fase 2 d’Acondiciament de l’entorn nord i nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d’acopis de material i altres elements d’obra no utilitzats i de les restes del taller de Gaudí	82,201,04 € (execució i direcció d’obra i coordinació de seguretat i salut)	2016
2	Redacció del projecte executiu de Restauració material dels mosaics de tesselles vidriades de les façanes sud, est i oest i dels revestiments ceràmics dels finestrals de la Cripta de la Colònia Güell	7.874,56 €.	2016
3	Execució del projecte Restauració material dels mosaics de tesselles vidriades de les façanes sud, est i oest i dels revestiments ceràmics dels finestrals de la Cripta de la Colònia Güell	85.800 € (execució i direcció d’obra i coordinació de seguretat i salut)	2017

Vista la data límit per a la presentació de les sol·licituds és el 31 de maig 2016 i tenint en compte que no n'hi haurà nova Junta de Govern abans de la data límit de presentació, es proposa la tramitació d'aquests acords per urgència mitjançant Decret de la Presidència i si s'escau la seva posterior ratificació.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats atribuïdes:

RESOLC:

PRIMER.- Concórrer a la convocatòria de les Meses de Concertació del Pla Xarxa de Governos Locals 2016 – 2019 de la Diputació de Barcelona amb les sol·licituds d'ajuts per a les següents actuacions:

	Actuació	Pressupost	Any
1	Execució de la <i>Fase 2 d'Acondiciament de l'entorn nord i nord-oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament d'acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller de Gaudí</i>	82,201,04 € (execució i direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut)	2016
2	Redacció del projecte executiu de <i>Restauració material dels mosaics de tessel·les vidriades de les façanes sud, est i oest i dels revestiments ceràmics dels finestrals de la Cripta de la Colònia Güell</i>	7.874,56 €	2016
3	Execució del projecte <i>Restauració material dels mosaics de tessel·les vidriades de les façanes sud, est i oest i dels revestiments ceràmics dels finestrals de la Cripta de la Colònia Güell</i>	85.800 € (execució i direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut)	2017

SEGON.- Als efectes de completar i formalitzar les sol·licituds de referència aprovar l'informe de situació econòmica i financera del Consorci de la Colònia Güell, d'acord amb el model normalitzat per la Diputació de Barcelona per aquesta convocatòria.

TERCER.- Designar al Sr. Miquel Domènech Roig, responsable tècnic d'aquesta entitat, com a contacte tècnic receptor de les comunicacions electròniques que es generin en relació amb la sol·licitud i referent en primera instància de la Diputació de Barcelona.

QUART.- Als efectes de formalitzar les sol·licituds de referència presentar-les a través del Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions de la Seu Electrònica Corporativa de la Diputació de Barcelona, <https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio/default.asp>.”

CINQUÈ.- Ratificar el present acord en la propera Junta de Govern que se celebri.

SISÈ.- Notificar aquest decret als interessats.

Els/les presents per unanimitat ratifiquen el present decret.

- e. **Decret núm. 32/2016, de 22 de juny, relatiu a classificar les proposicions presentades per les empreses participants en el procediment obert per l'adjudicació del servei de neteja del recinte de l'església de la Colònia Güell.**

“Vist que el Consorci de la Colònia Güell, mitjançant Decret 20/2016 de 12 d’abril va aprovar l’inici de l’expedient de contractació del servei de neteja del recinte de l’església de la Colònia Güell mitjançant procediment obert, publicant edicte al BOPB de dia 27 de maig.

Atès que transcorregut el termini de presentació de proposicions, s’havien presentat quatre ofertes corresponents a les empreses següents:

- MULTIANAU S.L.
- PULIM S.A.
- RAMCON S.A.
- MAC-SER BCN S.L.

Vist que aquestes empreses van ser declarades admeses en haver presentat de forma correcta la documentació administrativa exigida en el plec de clàusules administratives.

Vist que en data 20 de juny de 2016 es va procedir a l’obertura del sobre núm. 2 corresponent a la documentació presentada per les empreses participants a la licitació, corresponent a la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació de criteris d’adjudicació avaluables en base a judicis de valor, emetent-se la corresponent acta

Vist que en data 22 de juny s’ha procedit a l’obertura del sobre núm. 3 corresponent a la proposició econòmica i altre criteri avaluable de forma automàtica, emetent-se la corresponent acta.

Vistes les actes de la Mesa de Contractació corresponents a les obertures dels successius sobres, on consten les valoracions detallades dels mateixos per conformar la puntuació final que ha de determinar la proposta d’adjudicació a l’oferta més avantatjosa.

Vist l’informe emès pel Tècnic responsable del contracte i membre de la Mesa de Contractació, de data 22 de juny.

Per tot això, aquesta Presidència, en ús de les facultats que legalment tinc conferides

RESOLC

PRIMER.- Classificar les proposicions presentades per les empreses participants en el procediment obert per l’adjudicació del servei de neteja del recinte de l’església de la Colònia Güell, d’acord amb la següent relació:

- | | |
|-------------------------|----------------|
| - RAMCON S.A. | 106,7544 punts |
| - MAC-SER BCN S.L. | 105 punts |
| - MULTIANAU S.L. | 100,9755 punts |
| - PULIM S.A. | 99,7544 punts |

SEGON.- Requerir l’empresa Ramcon SA perquè en el termini de 10 dies hàbils, comptadors a partir del següent de la recepció d’aquest acord, presenti la següent documentació:

a) La que acrediti la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb els Plecs.

b) Documents que acrediten la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari:

- Per a les persones jurídiques, escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent. També s'haurà de presentar el NIF de l'empresa.

S'haurà d'acreditar mitjançant originals o fotocòpies legitimades per notari o compulsades per un funcionari/ària de l'entitat.

c) Documents que acrediten l'apoderament, si l'empresari/a actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica:

-Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent i validat per la Secretaria General d'aquesta entitat.

-DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

S'haurà d'acreditar mitjançant originals o fotocòpies legitimades per notari o compulsades per un funcionari/ària de l'entitat.

d) Acreditació de la solvència financera i econòmica del licitador que es realitzarà pels següents mitjans:

- Declaració sobre el volum anual de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte. En cas d'autònoms o autònomes l'assegurança.

e) Acreditació de la solvència professional o tècnica del licitador que podrà realitzar-se per qualsevol dels mitjans previstos als articles 74 i 78 del TRLCSP i/o de l'habilitació empresarial o professional que sigui exigible, si escau, en els termes de l'article 54.2 del TRLCSP.

g) La documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, així com el document d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

Per tal que l'empresa acreditada que es troba al corrent de les obligacions tributàries i de les obligacions amb la Seguretat Social, caldrà que porti la següent documentació:

1. En relació a l'Impost sobre Activitats Econòmiques: Si l'empresa proposada com adjudicatària és subjecte passiu de l'Impost i està obligada a pagar aquest impost, ha de presentar el document d'alta de l'impost relatiu a l'exercici corrent en l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte o el darrer rebut de l'impost i s'ha d'acompanyar d'una declaració responsable de no haver estat donat de baixa en la matrícula de l'Impost.

Si l'empresa proposada es troba en algun supòsit d'exempció recollit en la Llei reguladora de les hisendes locals, aportarà una declaració responsable que ha d'especificar el supòsit legal d'exempció i el document de declaració en el cens de persones obligades tributàriament.

2. En relació amb la resta d'obligacions tributàries i amb les obligacions amb la Seguretat Social:

- Certificat positiu de l'Agència Estatal d'Administració Tributària acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i de la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

- Certificat positiu, emès per la Tresoreria de la Seguretat Social, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions de l'empresa amb la Seguretat Social.

L'empresa pot autoritzar a l'òrgan de contractació per tal que pugui obtenir directament les dades o documents anteriors.

h) Qualsevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

i) Relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte, indicant el seu nom, cognoms, DNI i número d'afiliació a la Seguretat Social i el document acreditatiu conforme està donant d'alta i afiliat a la Seguretat Social. Aquesta acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan de l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.

j) Acreditació d'haver subscrit una pòlissa que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la Responsabilitat Civil que segons normativa legal pot correspondre-li directa o subsidiàriament així com a mantenir-la en vigor durant la vigència del contracte. Serà imprescindible aportar el rebut corresponent al seu pagament.

k) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

La inscripció en el Registre de Licitadors de la Generalitat i/o de l'Administració General de l'Estat eximeix de la presentació dels documents actualitzats que figurin en el registre referents a la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari, representació, solvència econòmica i financera i tècnica sol·licitats en el present procediment sempre que constin en els esmentats Registres. En el cas que porti la inscripció, haurà d'aportar una declaració responsable que les circumstàncies reflectides a la diligència d'inscripció no han experimentat cap variació.

El certificat acreditatiu de la inscripció haurà d'anar acompanyada amb l'autorització d'accés, degudament signada pel representant de l'empresa, a la consulta de les dades que haurà de contenir contrasenya d'accés, NIF de l'empresa i el número de DNI del representant de la mateixa. A aquests efectes, aquesta entitat incorporarà a l'expedient diligència del Secretari de l'entitat acreditativa dels documents vigents aportats pels licitadors i que figurin en els esmentats registres, sens perjudici de la presentació per part de l'empresari de la declaració esmentada.

Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable es comunicarà a l'empresa afectada mitjançant correu electrònic especificat en el sobre perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

TERCER.- Si el licitador no presenta la documentació requerida i no constitueix la garantia definitiva dins el termini assenyalat s'entendrà retirada la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

QUART.- Publicar el present acord en el perfil del contractant d'aquesta entitat als efectes escaients.“

Els/les presents per unanimitat ratifiquen el present decret.

4.- Aprovar la pròrroga del contracte de serveis de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda de la Colònia Güell

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist el Decret 39/2015, de 29 de juliol, pel qual es va aprovar l'adjudicació a la Fundació Iris del contracte de serveis de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda de la Colònia Güell fins a 31 de juliol de 2016.

Vist que el contracte preveu la possibilitat d'una pròrroga pel termini d'un any.

Vist que l'adjudicatari ha manifestat la seva disposició de continuar prestant el servei.

Vist que segons el Plec de Clàusules no està prevista la revisió de preus en cas de pròrroga.

Vist l'informe emès pel tècnic responsable del servei amb data 15 de juny, on es manifesta la satisfacció amb la prestació del servei i es proposa l'execució de la pròrroga prevista.

Per tot això, aquesta presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Prorrogar el contracte de serveis de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda de la Colònia Güell subscrit amb la Fundació IRIS. pel període d'un any, comptat a partir del dia 1 d'agost de 2016, aplicant en el contracte prorrogat l'import del servei ordinari i els preus unitaris d'hora de servei complementari vigents en el període de contracte ordinari:

- Servei ordinari de l'any de contracte: 10.272 € més IVA.
- Preus unitaris de treballs complementaris:
 - operari jardiner, 10,55 €/h més IVA
 - oficial jardiner, 19,15 €/h més IVA
 - complement per ús de maquinària, 2,5 €/h més IVA

SEGON.- Declarar la plurianualitat de la despesa màxima de 16.642,80 € més IVA, distribuïda en la quantitat de 5.410,00 € més IVA a la partida pressupostària 336.210.00 de l'exercici 2016, i de 11.232,80 € més IVA a la partida pressupostària 336.210.00 de l'exercici 2017.

TERCER.- Comunicar el present acord a la Fundació IRIS per al seu coneixement i efectes.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

5.- Aprovar la pròrroga del contracte de servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist el Decret 30/2015, de 7 de juliol, pel qual es va aprovar l'adjudicació a l'empresa Ombuds Servicios S.L. del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell pel període d'un any a comptar des del dia 8 de juliol de 2015.

Vist que el contracte preveu la possibilitat d'una pròrroga pel termini màxim d'un any.

Vist que l'adjudicatari ha manifestat la seva disposició a continuar prestant el servei.

Vist que segons el Plec de Clàusules no està prevista la revisió de preus en cas de pròrroga.

Vist l'informe emès pel tècnic responsable del servei amb data 15 de juny, on es manifesta la satisfacció amb la prestació del servei i es proposa l'execució de la pròrroga prevista.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Prorrogar el contracte de servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell subscrit amb l'empresa Ombuds Servicios S.L. pel període del 8 de juliol de 2016 al 30 de juny de 2017, aplicat el mateix preu unitari de 8,21 € per hora de servei en horari regular i complementari, vigent en l'any de contracte vençut.

SEGON.- L'import màxim d'aquesta pròrroga serà de 20.898,37 € més IVA, que s'aplicarà en la quantitat de 10.484,17 € més IVA a la partida pressupostària 336.227.01 de l'exercici 2016, i de 10.414,20 € més IVA a la partida pressupostària 336.227.01 de l'exercici 2017.

TERCER.- Comunicar el present acord a l'empresa Ombuds Servicios S.L. per

al seu coneixement i efectes.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

6.- Aprovar la pròrroga del contracte de gestió del servei de visites a la Colònia Güell

Es llegeix la proposta de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist el Decret 14/2011, de 17 de maig, pel qual es va aprovar l’adjudicació a la l’empresa Advanced Leisure Services SL del contracte de gestió del servei de visites a la Colònia Güell en règim de concessió administrativa, sent la vigència inicial del mateix fins a 30 de juny de 2016.

Vist que el contracte preveu la possibilitat de pròrroga per anualitats fins a un màxim de dues anualitats, així com que en cas de pròrroga, el Consorci proposarà a l’empresa adjudicatària les especificacions relatives al cànon a aplicar i altres aspectes del contracte que consideri convenient modificar, segons l’experiència de funcionament i viabilitat de l’oferta en els cinc anys de contracte anteriors.

Vist que l’adjudicatari ha manifestat la seva disposició de continuar prestant el servei.

Vist l’informe emès pel tècnic responsable del servei amb data 8 de juny, on es manifesta la satisfacció amb la prestació del servei, s’analitza la seva evolució tècnica i econòmica i es proposa la conveniència de prorrogar el mateix, tot incrementant el cànon.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Junta de Govern l’adopció dels següents

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la pròrroga per un any del contracte de gestió del servei de visites a la Colònia Güell en règim de concessió administrativa atorgat a l’empresa Advanced Leisure Services S.L., amb efectes 1 de juliol de 2016.

SEGON.- Establir un nou cànon per la present anualitat del 4,5 % sobre els ingressos bruts sense IVA obtinguts dels tiquets de visita i de l’explotació d’espais adscrits al contracte, i mantenir el cànon addicional de l’1% sobre les vendes de la botiga del centre d’interpretació, excloses les de publicacions del Consorci.

TERCER.- Comunicar el present acord a l’empresa Advanced Leisure Services S.L., pel seu coneixement i efectes.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

7.- Informació general.

El President del Consorci de la Colònia Güell, el Sr. Josep Perpinyà i Palau,

indica que s'està treballant per posar en marxa un estudi sobre l'inventari dels béns del Consorci de la Colònia Güell. Pren la paraula la Gerent, la Sra. Eugènia Garcia Puig, que indica que el pressupost del Consorci de la Colònia Güell és un pressupost molt limitat i fer un anàlisi sobre l'inventari té un cost no previst, és per això que demana que des de Diputació de Barcelona es contempli aquest fet i es doni suport al Consorci de la Colònia Güell en aquest sentit.

El Sr. Jordi Roca Ventura i Ventura, respon que recull la proposta i es valorarà el poder fer aquest tipus de suport.

Per altra banda, El Sr. Miquel Domenech Roig, Tècnic del Consorci de la Colònia Güell, explica als membres integrants de la Junta de Govern que el Consorci ha tingut una despesa inesperada ja que es va ensorrar un punt del camí asfaltat que continua al carrer Reixach cap a la plaça de la creu (davant la Cripta) havent-se de tallar el pas de vehicles i fer una reparació d'urgència. Per poder pagar el cost s'ha de fer una modificació de crèdit de 9.665,35€ per passar diners del capítol II al capítol VI, reduint-se encara més el marge per actuacions de manteniment.

El Conseller de l'Àrea de Medi Ambient del Consell Comarcal del Baix Llobregat, el Sr. Jesús Blanco Flórez indica que s'haurien d'adoptar les mesures necessàries per tal de fer un manteniment més acurat de la pineda de l'entorn de la Cripta. El Sr. Domènech exposa que és conscient de l'estat del mobiliari, però que les limitacions pressupostàries no han permès actuar abans, i que aquest any es preveu pintar els bancs i canviar un banc i una paperera.

Es reparteix als assistents una memòria de les activitats 2015 del Consorci de la Colònia Güell.

Finalment, el Sr. Miquel Domènech Roig, comenta que el pròxim divendres 8 de juliol de 2016 es farà un concert a la Colònia Güell que ha estat organitzat pel propi Consorci, el Liceu i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervellò.

8.- Precs i preguntes.

No se'n formulen.

I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència a les deu hores i deu minuts, signant aquesta acta el President del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.