

## **CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL**

### **JUNTA DE GOVERN**

#### **ACTA 2/15**

A la ciutat de Sant Feliu de Llobregat, el dia 7 de maig de 2015, quan són les 13:00 hores es reuneixen a la sala destinada a l'efecte de la seu del Consell Comarcal del Baix Llobregat, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del Sr. Josep Perpinyà i Pala, els membres integrants de la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell que a continuació es relacionen, assistits tots pel Secretari, Sr. Lluís González Roig.

#### **ASSISTENTS**

##### **President**

Sr. Josep Perpinyà i Pala

##### **Membres de la Junta de Govern**

Sr. Jesús Blanco Flórez  
Sra. Marta Sahunt Enrich  
Sr. Jordi Roca Ventura  
Sra. Delfina Alòs

##### **Membres de la Junta de Govern que excusen assistència**

Sr. Xavier Boltaina Bosch

##### **Gerent**

Sra. Eugènia Garcia Puig

##### **Secretari**

Sr. Lluís González Roig

##### **Interventor Accidental**

Sr. José Luís Sanz Arranz

Es declara oberta la sessió i s'entren a tractar els assumptes continguts a l'Ordre del dia, en relació als quals s'adopten els acords següents:

## **1.- Aprovar l'acta número 1/15, corresponent a la sessió del dia 4 de febrer**

Els reunits aproven per unanimitat l'acta número 1/15 corresponent a la sessió ordinària del dia 4 de febrer.

## **2.- Donar compte dels Decrets de la Presidència que a continuació es relacionen:**

### **a) Decret núm. 6/15, de 24 de febrer, d'adjudicació a ACS Viladecans SL de l'execució de la protecció contra el foc del quadre elèctric del Centre d'Interpretació.**

“Atès que en el procés per a l'obtenció de llicència ambiental del centre d'interpretació de la Colònia Güell, l'empresa consultora d'enginyeria que realitza la documentació tècnica va indicar al Consorci la necessitat d'instal·lar comportes de foc als conductes de la climatització en els punts d'accés del primer pis al segon, que correspon a les golfes de l'edifici i on hi ha els aparells de l'aire condicionat.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va demanar a la Diputació de Barcelona en data 2 de desembre de 2013 un ajut econòmic de 14.740 € per a executar aquesta actuació, juntament amb la protecció contra el foc del quadre elèctric del centre d'interpretació de la Colònia Güell.

Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant decret 3116/14 de 23 d'abril del Diputat delegat per a la cooperació local, va aprovar els complements de preacords assolits en les meses de concertació del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015” relatius a diverses actuacions, entre les quals hi ha la d’ *“Instal·lació de comportes de foc i protecció dels conductes de climatització i protecció contra el foc del quadre elèctric del Centre d'interpretació de la Colònia Güell”* amb un ajut econòmic de 14.000 €, sent-ne el destinatari el Consorci de la Colònia Güell

Atès que les dues actuacions -comportes de foc i protecció del quadre elèctric- en ser de naturalesa diferent, es contracten de manera diferenciada

Atès que l'actuació consisteix en fer una armari de 200x120x60 cm de maó amb dues portes metàl·liques EI60 per protegir el quadre elèctric, i fer la modificació corresponent del quadre per tal d'encabir-lo dins el nou armari. A més caldrà realitzar els treballs amb les mesures pertinents per dificultar el mínim possible el funcionament operatiu del centre d'interpretació.

Atès que per tal de poder adjudicar aquest treball, es va contactar amb tres empreses especialitzades per demanar els corresponents pressupostos i els pressupostos rebuts han estat els següents:

ACS Viladecans S.L. .... 4.187,33 € més IVA  
ELECTRO-JAR S.L. .... 5.197,50 € més IVA  
Serveis Elèctrics d'Abrera s.l. . 4.523,12 € més IVA

Vist l'informe tècnic del gerent del Consorci de 13 de febrer de 2015.

Atès que aquest contracte té la consideració de menor segons el que disposa l'article 138.3 i 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per tractar-se de la contractació d'un servei amb un cost inferior a 18.000€ sense IVA.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

### RESOLC

**PRIMER:** Aprovar l'adjudicació a ACS Viladecans S.L. del contracte menor d'execució de la protecció contra el foc del quadre elèctric del centre d'interpretació de la Colònia per un import de 5.066,67 € amb l'IVA inclòs.

**SEGON.-** Imputar la despesa de 5.066,67 € a la partida pressupostària 3364000 de l'exercici 2015.

**TERCER.-** Comunicar el present acord a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i a les empreses ACS Viladecans S.L, ELECTRO-JAR S.L. i Serveis Elèctrics d'Abdera s.l.

**QUART.-** Donar compte del present acord al propera Junta de Govern que es celebri.”

- b) Decret núm. 7/15, de 24 de febrer, d'adjudicació a ACS Viladecans SL de la instal·lació de comportes de foc i protecció dels conductes de climatització del Centre d'Interpretació.**

“Atès que en el procés per a l'obtenció de llicència ambiental del centre d'interpretació de la Colònia Güell, l'empresa consultora d'enginyeria que realitza la documentació tècnica va indicar al Consorci la necessitat d'instal·lar comportes de foc als conductes de la climatització en els punts d'accés del primer pis al segon, que correspon a les golfes de l'edifici i on hi ha els aparells de l'aire condicionat.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va demanar a la Diputació de Barcelona en data 2 de desembre de 2013 un ajut econòmic de 14.740 € per a executar aquesta actuació, juntament amb la protecció contra el foc del quadre elèctric del centre d'interpretació de la Colònia Güell.

Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant decret 3116/14 de 23 d'abril del Diputat delegat per a la cooperació local, va aprovar els complements de preacords assolits en les meses de concertació del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015” relatius a diverses actuacions, entre les quals hi ha la d' “*Instal·lació de comportes de foc i protecció dels conductes de climatització i protecció contra el foc del quadre elèctric del Centre d'interpretació de la Colònia Güell*” amb un ajut econòmic de 14.000 €, sent-ne el destinatari el Consorci de la Colònia Güell

Atès que les dues actuacions -comportes de foc i protecció de l quadre elèctric

en ser de naturalesa diferent, es contracten de manera diferenciada.

Atès que la instal·lació de comportes de foc a les conduccions de climatització té com a finalitat evitar que un incendi a la primera planta de l'edifici pugui accedir a la segona planta a través del les conduccions de l'aire condicionat. Per aquest motiu s'instal·len sengles comportes de foc en els punts on els conductes travessen el paviment de la segona planta. A més, el tram de la conducció del canvi de planta on hi ha la comporta (9 en total) es protegeix amb un caixó de tancament de Pladur-foc RF-90 o equivalent

Atès que en total s'han de col·locar 12 comportes EI-120 de diferents mides i l'import estimat per a l'execució d'aquesta actuació es situa en l'àmbit d'un contracte menor.

Per tal de poder adjudicar aquest treball, es va contactar amb tres empreses especialitzades per demanar els corresponents pressupostos i els pressupostos rebuts han estat els següents:

|                          |                    |
|--------------------------|--------------------|
| ACS Viladecans s.l. .... | 8.493,04 € més IVA |
| CLIMAVA S.L.....         | 8.698,15 € més IVA |
| AIRIN Catalunya s.l..... | 8.495,00 € més IVA |

Vist l'informe tècnic del gerent del Consorci de 9 de febrer de 2015.

Atès que aquest contracte té la consideració de menor segons el que disposa l'article 138.3 i 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per tractar-se de la contractació d'un servei amb un cost inferior a 18.000€ sense IVA.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

## RESOLC

**PRIMER:** Aprovar l'adjudicació a ACS Viladecans s.l. del contracte menor per a l'execució de la Instal·lació de comportes de foc i protecció dels conductes de climatització del Centre d'interpretació de la Colònia Güell per un import de 10.276,58 € amb l'IVA inclòs.

**SEGON.-** Imputar la despesa de 10.276,58 € a la partida pressupostària 3364000 de l'exercici 2015.

**TERCER.-** Comunicar el present acord a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i a les empreses ACS Viladecans S.L., CLIMAVA S.L. i AIRIN Catalunya S.L.

**QUART.-** Donar compte del present acord al propera Junta de Govern que es celebri.”

- c) Decret núm. 11/15, de 13 de març, relatiu a adjudicar a l'empresa Urcotex SL l'execució del projecte d'obres d'Acondicionament mínim de l'entorn Nord i Nord-

## **Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí.**

“Atès que la Diputació de Barcelona, mitjançant decret 31 16/14 de 23 d'abril del Diputat Delegat de cooperació local va acreditar entre altres, el complement de preacord assolit en el marc de les meses de concertació del Pla Xarxa de Governos Locals 2012-2015 l'actuació Condicionament de l'entorn N-NO de la Cripta de la Colònia Güell amb un ajut de 32.000 €.

Atès que la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell del dia 26 de maig de 2014 va aprovar l'acord de facultar el President del Consorci de la Colònia Güell per a la tramitació de l'expedient de contractació de l'obra Condicionament de l'entorn Nord- Nord Oest de la Cripta de la Colònia Güell.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va encarregar a l'empresa Guitart Arquitectura i Associats S.L.P. la redacció del projecte bàsic i d'execució de les obres *d'Acondiciament mínim de l'entorn Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*. Guitart Arquitectura i Associats S.L.P. va lliurar al Consorci de la Colònia Güell el projecte en data 3 de juliol. El projecte està signat per l'arquitecte Xavier Guitart Tarrés.

Atès que el dia 18 de setembre es va lliurar un exemplar del projecte al Bisbat de Sant Feliu de Llobregat, d'acord amb el procediment previst en cas d'obres que estipula el pacte vuitè del Conveni de col·laboració vigent entre el Consorci de la Colònia Güell i l'església Catòlica, no havent manifestat cap objecció..

Atès que en ser la Cripta de la Colònia Güell un edifici declarat Bé d'Interès Cultural i estar inclòs a la Llista del Patrimoni Mundial de la Unesco, i l'obra que es projecta afecta el seu entorn, cal l'informe preceptiu de la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona, i prèviament l'informe favorable de conformitat urbanística i de valoració de l'actuació, de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló necessari per a presentar el projecte a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell va sol·licitar en data 31 de juliol a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló l'esmentat informe, el qual va ser lliurat al Consorci en data 25 de setembre. El dia 2 d'octubre el Consorci de la Colònia Güell va demanar a la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona el preceptiu informe favorable a l'execució del projecte.

Atès que el Consorci de la Colònia Güell, mitjançant decret 48 de 20 d'octubre de 2014 va aprovar inicialment el projecte d'execució de les obres *d'Acondiciament mínim de l'entorn Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí*. redactat per l'arquitecte Xavier Guitart Tarrés, amb un pressupost de 32.533, 89 € IVA inclòs.

Atès que l'edicte d'aprovació inicial va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 17 de novembre de 2014 i sent sotmès a informació pública. per un període de trenta dies hàbils. L'acord establí que, transcorregut el termini sense que s'hagi

presentat reclamació o al·legació alguna, el projecte quedarà definitivament aprovat sense necessitat de nou acord.

Atès que el dia 29 de desembre, en acabar l'esmentat termini, no s'havia presentat cap al·legació o reclamació, quedant per tant aprovat definitivament el projecte.

Atès que la Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona va aprovar l'informe favorable en la seva sessió del 17 de desembre de 2014, sent rebuda la notificació d'aquest el dia 26 de gener de 2015, la qual s'adjunta a l'expedient.

Atès que el contracte de l'execució del projecte té la consideració de menor segons el que disposa l'article 138.3 i 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, per tractar-se de la contractació d'un obra amb un cost inferior a 50.000€ sense IVA.

Atès que es van demanar tres ofertes a empreses dels sector per executar aquestes obres.

Vist l'informe emès pel Responsable del Consorci de la Colònia Güell, proposant l'adjudicació del referit contracte a l'empresa Urcotex I. SL amb CIF B 08948267.

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides

## RESOLC

**PRIMER.-** Adjudicar a l'empresa Urcotex I. SL amb CIF B 08948267 l'execució del projecte d'obres d'Acondiciament mínim de l'entorn Nord i Nord-Oest de la Cripta de la Colònia Güell i endegament dels acopis de material i altres elements d'obra no utilitzats i de les restes del taller Gaudí, per un import de 26.887,51 € més IVA (32.533,89 € amb l'IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 33621201 de l'exercici 2015

Aquesta adjudicació se subjectarà a les clàusules especificades en la minuta de contracte que s'incorpora a l'expedient i s'aprova simultàniament.

**SEGON.-** Aprovar com a condicions específiques del contracte:

a).- Acabament de les obres com a màxim als quatre mesos de la signatura del contracte.

b).- El compliment de les millores proposades per l'empresa adjudicatària en la seva oferta:

d).- El termini de garantia serà d'un any.

e).- Les certificacions de l'obra es faran amb periodicitat mensual, i s'abonaran als trenta dies de l'entrada de la factura corresponent al registre del Consorci de la colònia Güell.

**TERCER.-** Requerir a Urcotex I. SL la presentació de la garantia de 1.344,38 € corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, així com la documentació necessària per a la formalització del contracte:

- Escritura de constitució de l'empresa i poders de la persona signant del contracte.

- Certificat de no tenir cap deute amb la seguretat Social.

- Certificat de no tenir cap deute amb la Hisenda pública.

- Acreditació de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil d'un mínim de 200.000 €.

- Declaració responsable de l'empresa de no incórrer en incompatibilitat ni estar inhabilitada per a contractar amb l'administració pública.

**QUART.-** Sol·licitar a l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló la corresponent llicència municipal d'obres, així com l'exempció o bonificació de taxes i impostos que corresponguin atesa la catalogació de la Cripta.

**CINQUÈ.-** Nomenar director facultatiu de les obres i coordinador de seguretat i salut d'aquestes l'arquitecte Xavier Guitart Tarrés, de l'empresa Guitart Arquitectura i Ass. SLP.

**SISÈ.-** Comunicar el present acord a les empreses licitadores Urcotex I. SL , Pendis Bagà, SL, i Construccions Vallès Jaén S.L., als seus efectes.

**SETÈ.-** Comunicar el present acord al Consorci de la Colònia Güell, la Diputació de Barcelona, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i el Bisbat de Sant Feliu de Llobregat.”

**d) Decret núm. 12/15, de 16 de març, relatiu a aprovar el nomenament amb caràcter accidental com Secretaria de la Sra. Sandra Sánchez Arranz.**

“Vist que en data 16 de març de 2015 el Sr. Lluís González Roig, Secretari Accidental del Consell Comarcal del Baix Llobregat, va causar baixa per incapacitat laboral transitòria.

Atès el que disposa l'apartat setè de l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, pel qual s'atorga la competència a les Comunitats Autònomes per fer els nomenaments accidentals de funcionaris amb habilitació de caràcter nacional.

Atès que mitjançant Decret de la Presidència núm.38 de 16 de març de 2015 el Consell Comarcal, entre d'altres acords, va sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya el nomenament amb caràcter accidental als següents funcionaris/àries d'aquesta corporació i personal suficientment capacitat, amb efectes del dia 16 de març de 2015, per tal que substituïxin en casos d'impossibilitat, absència o malaltia de la persona que actualment ocupa la plaça de la Secretaria del Consell Comarcal del Baix Llobregat:

- Sra. Sandra Sánchez Arranz, amb DNI 46.144.439-E
- Sra. Eva María González Domínguez, amb DNI núm. 77.629.753-S

Per tot això, aquesta Presidència en ús de les facultats que legalment tinc conferides,

## RESOLC

**PRIMER.-** Aprovar el nomenament amb caràcter accidental a la següent funcionaria d'aquesta corporació i personal suficientment capacitat, amb efectes del dia 16 de març de 2015, per tal que substitueixi en casos d'impossibilitat, absència o malaltia de la persona que actualment ocupa la plaça de la Secretaria del Consell Comarcal del Baix Llobregat:

- Sra. Sandra Sánchez Arranz, amb DNI 46.144.439-E

**SEGON.-** Donar compte del present Decret en la propera sessió del Ple que se celebri.”

- e) **Decret núm. 16/15, de 27 de març, relatiu a sol.licitar la incorporació de diferents persones com a apoderats en el contracte de Línia Oberta subscrit amb Caixabank SA.**

Vist l'article 197 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que autoritza a les Entitats Locals a concertar serveis financers amb entitats de crèdit i estalvi mitjançant l'obertura de diversos tipus de comptes entre els que està els comptes operatives d'ingressos i pagaments.

Vist que el CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL disposa d'un compte corrent obert a l'entitat financera CAIXABANK, SA Núm. 2100 3089 00 2200102445.

Atès que les persones autoritzades en aquest compte són les que a continuació es detallen:

|                         |                        |              |
|-------------------------|------------------------|--------------|
| President:              | Josep Perpinyà i Palau | 40.972.426-L |
| Gerent:                 | Eugènia Garcia Puig    | 39.683.090-V |
| Interventor Accidental: | José Luis Sanz Arranz  | 45.420.964-N |

Atès que els xecs i demés ordres de pagament que es girin contra aquest compte obert pel Consell Comarcal del Baix Llobregat han d'estar autoritzats amb la signatura conjunta del President com a l'ordenador de pagaments, de la Gerent i de l'Interventor Accidental.

Vist que per Decret de Presidència 68/2013 de 10 de desembre de 2013 es va aprovar sol.licitar el contracte de Línea Oberta número 9725010510368 vinculat al compte corrent abans esmentat en el que figuren amb el rol de PREPARADOR, que permet fer consultes, preparar i enviar fitxers però sense signatura per disposar fons o realitzar altres operacions les següents persones:

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| Montserrat Robles Camañes | 35.028.002-Z |
| Rosa Maria Ciruela Ortiz  | 43.411.283-W |

Vist que el servei de "LINIA OBERTA" permet enviar les transferències i demés ordres que es girin contra aquest compte a través de una aplicació informàtica que CAIXABANK posa a disposició del seus clients i que substitueix, per a cadascun de les persones autoritzades, la firma del document en paper per la introducció d'un codi de quatre xifres.



Vist que CAIXABANK gestiona l'operativa del CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL des del Centre d'Institucions de Catalunya amb seu a l'Avinguda Diagonal, 530 de Barcelona.

Vist l'article 14 dels Estatuts del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, aquesta Presidència, en el ús de les competències que legalment tinc conferides

### RESOLC

**Primer.-** Sol·licitar la incorporació com a "APODERATS" al contracte de Línia Oberta número 9725010510368, que té subscrit el Consorci de la Colònia Güell a les persones que es detallen a continuació :

|                         |                        |              |
|-------------------------|------------------------|--------------|
| President:              | Josep Perpinyà i Palau | 40.972.426-L |
| Gerent:                 | Eugènia Garcia Puig    | 39.683.090-V |
| Interventor Accidental: | José Luis Sanz Arranz  | 45.420.964-N |

En l'operativa mitjançant línia oberta les transferències i demés ordres de pagament que es girin contra aquest compte corrent estaran autoritzades conjuntament pel President com a ordenador de pagaments, per la Gerent i l'Interventor amb la introducció dels seus corresponents codis de quatre xifres o pel sistema que estableixi a l'efecte CAIXABANK.

**Segon.-** Comunicar el present acord a CAIXABANK, SA , Centre d'Institucions de Catalunya, situado a l'Avinguda Diagonal, 530 PL.1 de Barcelona.

### **3.- Donar compte del nomenament d'un nou membre representant del Consorci.**

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

"Vist que en la Junta de Govern celebrada el dia 18 de gener de 2012 es va donar compte de les designacions dels nous representants a la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell fruit de la constitució dels diferents ens locals a conseqüència de les eleccions a les corporacions locals celebrades a any 2011.

Vist que l'article 8 dels estatuts del Consorci de la Colònia Güell estipula que la Junta de Govern és l'òrgan col·legiat que ostenta el govern i administració suprem del Consorci, i que estarà integrat per un nombre de membres que no pot ser inferior a set.

Vist que la Junta de Govern estarà composta per dos representants de cadascuna de les administracions o entitats propietàries, designats per les mateixes i per l'Alcalde de l'Ajuntament de Santa Coloma, que exerciran el seu càrrec amb caràcter temporal, per terminis de quatre anys.

Vista la resolució de dia 15 d'abril de 2015 de la Direcció de l'Institut Català del Sòl referent a la modificació de la delegació de la representació d'aquest entitat a la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents:

## ACORDS

**PRIMER.-** Donar compte del nomenament del Sra. Delfina Alòs i Pla com a representant de l'Institut Català del Sòl en la Junta de Govern del Consorci de la Colònia Güell, en substitució del Sr. Sergi Espiau i Quijada.

**SEGON.-** Comunicar el present acord al Sra. Delfina Alòs i Pla perquè en tingui coneixement i als efectes oportuns.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

### **4.- Informar el Compte General de l'entitat de l'exercici 2014.**

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que finalitzat l'exercici pressupostari i comptable, el Consorci de la Colònia Güell ha procedit a formar i elaborar els estats i comptes anuals, així com els annexos, que amplien la informació continguda als estats anuals, comprensius de totes les operacions pressupostàries, independents i auxiliars, patrimonials i de Tresoreria portades a terme durant l'exercici del 2014, conforme amb allò que preveuen el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març i la regla 88 de l'Ordre EHA/4042/2004, de 23 de novembre de 2004, per la qual s'aprovà la Instrucció del model simplificat de Comptabilitat Local.

Atès que als Estats Anuals assenyalats, s'hi acompanyen, en compliment d'allò que disposa la regla 98.1 de la Instrucció de Comptabilitat, els següents annexos: 1) Balanç de Situació; 2) Compte de Resultats Econòmic-Patrimonial; 3) Estat de Liquidació del Pressupost; 4) Memòria.

Atès que els estats i comptes esmentats, apareixen degudament justificats amb caràcter general amb els documents comptables i Llibres de Comptabilitat a que fa referència el Títol II de la Instrucció de Comptabilitat.

Atès que per tot això, un cop elaborat per la intervenció el compte general de l'exercici 2014 s'ha d'informar per la Comissió especial de Comptes .

Atès que els estatuts del Consorci de la Colònia Güell no preveuen la composició de la Comissió Especial de Comptes i no es aplicable al Consorci la prevista a l'article 212 apartat 2 Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març.

Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 212 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals prèviament a l'aprovació definitiva cal que hagi estat exposat al públic el Compte General durant un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats podran presentar les reclamacions, reparaments o observacions que creguin oportunes.

Per tot això, es proposa al Consell Plenari l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**PRIMER.-** Informar favorablement el Compte General de la Colònia Güell de l'exercici 2014 integrat pels estats i comptes anuals, determinats a l'article 209 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, i a l'Ordre EHA/4042/2004, de 23 de novembre de 2004, per la qual s'apròva la Instrucció del model simplificat de Comptabilitat Local.

**SEGON.-** Publicar el corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona perquè els interessats puguin presentar reclamacions, objeccions u observacions al Compte General de l'exercici 2014 de conformitat amb l'establert a l'article 212.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'apròva el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. “

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

#### **5.- Aprovar la rectificació de l'inventari de bens del Consorci a data 31 de desembre 2014.**

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“Vist que per acord de la Junta de Govern, en sessió celebrada el 21 de gener de 2013, es va aprovar per primera vegada l'Inventari General de béns i drets d'aquest Consorci amb data de tancament al dia 31 de desembre 2012.

Atès que l'inventari ha d'ésser objecte d'actualització continuada, sens perjudici de la seva rectificació i comprovació, que s'ha de fer cada any, en el primer cas, i cada cop que es renovi la corporació, en el segon, i que correspon al Ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari; segons el que disposa l'article 222 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'apròva el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que s'adjunten a l'expedient els Annexos, que incorporen les altes, baixes i millores de l'inventari produïdes durant l'any 2014 així com el resum Patrimonial de tot l'inventari un cop s'ha procedit a la seva rectificació a data 31 de desembre de 2014.

Atès que l'esmentat inventari s'ha confegit d'acord amb les prescripcions dels articles 106 a 118 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'apròva el Reglament del Patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe emès pel secretari del Consorci de conformitat amb la informació facilitada per l'interventor de l'entitat, en data 6 de maig de 2014, que s'incorpora a l'expedient.

Per tot això, aquesta Presidència proposa al Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**PRIMER.-** Aprovar la rectificació de l'Inventari General de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell en data 31 de desembre de 2014, d'acord amb els Annexos I i II que s'adjunten a l'expedient i s'aproven simultàniament, de conformitat amb les següents quantitats:

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| TOTAL GENERAL BRUT:     | 435.266,73 € |
| Amortització acumulada: | 263.459,63 € |
| Pendent Amortització:   | 171.801,09€  |

**SEGON.-** Facultar a la Presidència d'aquesta entitat per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**TERCER.-** Deixar constància de que no s'ha produït cap variació en la relació de béns historico-artístics gestionats pel consorci.

**QUART.-** Trametre al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern el present acord de rectificació de l'Inventari de béns i drets del Consorci de la Colònia Güell i una còpia de la referida rectificació.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

**6.- Aprovar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat, del contracte dels serveis de manteniment de jardineria i neteja de la pineda de la Colònia Güell, així com els seus plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques.**

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

“El contracte del servei de manteniment de jardineria de l'entorn de l'església i de neteja de la pineda de la Colònia Güell, està sent executat per la Fundació IRIS i finalitza el 31 de juliol de 2015, després d'haver-se prorrogat un any, que és el màxim previst en el contracte.

Aquest servei és imprescindible per al bon manteniment de l'entorn de l'església i del conjunt de la propietat administrada pel Consorci. Per aquest motiu, cal iniciar el procés per a l'adjudicació d'un nou contracte.

Vistos els Plec de Clàusules Econòmiques i Administratives particulars que regeixen la licitació del “servei de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda de la Colònia Güell” .

Atès que el pressupost màxim de licitació de la contractació, es fixa amb les següents quantitats:

El tipus de licitació per al programa ordinari és:  
- Per l'any de contracte: 12.030 € més IVA

El tipus de licitació per als treballs complementaris de naturalesa anàloga als contractuals el preu tipus per hora serà de:

|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| - Operari jardiner                | 10,90 €/h |
| - Cap jardiner                    | 19,70 €/h |
| - Complement per ús de maquinària | 2,60 €/h  |

Atès que el valor estimat del contracte és de trenta-tres mil dos-cents dos euros amb vuitanta cèntims (33.202,80 €) IVA exclòs, incloent el període de la possible pròrroga i a aquest import se li ha de sumar la quantia que correspongui d'aplicar l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% i que ascendeix a 6.972,59 euros.

Valor estimat del contracte: 33.202,80 més IVA (6.972,59 € al tipus del 21%)

Valor estimat de l'any de contracte: 16.560 € més IVA (20.037,60 € IVA inclòs)

Valor estimat de la possible any de pròrroga: 16.642,8 € més IVA (20.137,79 € IVA inclòs)

Vist l'informe emès pel Gerent d'aquesta entitat en data 29 d'abril de 2015, que s'adjunta a l'expedient, proposant iniciar l'expedient per a l'adjudicació de l'esmentat contracte, mitjançant procediment negociat sense publicitat, atès l'import de la referida licitació.

Atès que està previst que aquest contracte tindrà una durada d'un any des del dia 1 d'agost del 2015 fins al 31 de juliol de 2016 .

Vist que els plecs de clàusules administratives particulars han estat informats favorablement pel Secretari i la Intervenció, d'acord a la Disposició Addicional 2ª.7 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe de fiscalització prèvia emès per l'Interventor d'aquesta entitat, d'acord amb la Disposició Addicional 2ª.8 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist el que disposen els articles 138, 169, 174, 178 i 301 i ss. del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de Llei de contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic.

Vist que l'article 14.2 dels estatuts del Consorci, així com l'article 20b) de les bases d'execució del pressupost aprovades per aquest exercici, atribueixen a la Comissió Executiva la competència de l'aprovació dels expedients de contractació de tot tipus de contracte administratius, generals o especials i contractes privats que no siguin considerats contractes menors de conformitat amb la legislació vigent de contractació pública.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Comissió Executiva l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**PRIMER.-** Aprovar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del contracte per al "servei de manteniment de jardineria i de neteja de la pineda de la Colònia Güell" pel període de 1 d'agost de 2015 al 31 de juliol de 2016, prorrogable fins un any més, de conformitat amb els següents extrems, detallats en la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars:

Pressupost de licitació

Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:

| Servei  | Import preu màxim | Tipus IVA | Import IVA | Total import preu màxim IVA inclòs |
|---|-------------------|-----------|------------|------------------------------------|
| Ordinari any  | 12.030 €          | 21%       | 2.526,30 € | 14.556,30 €                        |
| Preu unitari treballs complementaris Operari jardiner.                | 10,90 €/h         | 21%       | 2,31 €     | 13,21 €/h                          |
| Preu unitari treballs complementaris Cap jardiner                     | 19,70 €/h         | 21%       | 4,14 €     | 23,84 €/h                          |
| Preu unitari treballs complementaris complement per ús de maquinària. | 2,60 €/h          | 21%       | 0,55 €     | 3,15 €/h                           |

**SEGON.-** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques reguladors d'aquest contracte de serveis, que s'adjunten com a document annex i s'aproven simultàniament.

**TERCER.-** Aprovar la despesa que comporta la present contractació amb càrrec a l'aplicació pressupostària 33621000 del pressupost d'aquest Consorci, tot condicionant la seva efectivitat a l'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost del 2015, de conformitat amb el següent detall:

2015: 6.900 € més IVA (8.349 € IVA inclòs)

2016: 9.660 € més IVA (11.688.6 € IVA inclòs)

**QUART.-** Convocar la concurrència d'ofertes per a la realització d'aquest contracte de servei mitjançant procediment negociat sense publicitat convidant a un nombre mínim de 3 empreses, sempre que això sigui possible, capacitades per a la realització del contracte.

**CINQUÈ.-** Excloure en aquest expedient de contractació la prestació de la garantia provisional segons consta en els plecs reguladors dels referit contracte. La garantia definitiva s'estableix en la quantitat de 828 € (vuit-cents vint-i-vuit euros).

**SISÈ.-** Facultar a la Presidència d'aquesta entitat per fer la classificació, el requeriment i l'adjudicació d'aquest contracte, en el cas de que així convingui per raons del calendari de les tramitacions."

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

**7.- Aprovar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat, del contracte del servei d'auxiliar de recinte de la Colònia Güell, així com els seus plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques.**

Es llegeix la Moció de la Presidència que transcrita literalment diu:

Atès que dins el recinte de l'església de la Colònia Güell el Consorci disposa d'un servei d'auxiliar, el qual té com a funcions informar els visitants, vetllar pel ordre i comportament d'aquests, i col·laborar en les tasques necessàries per al funcionament de les instal·lacions.

Atès que actualment el servei el realitza l'empresa OMBUDS Servicios, especialitzada en aquests serveis, mitjançant una persona durant l'horari de visites i unes hores complementàries. Aquest servei és imprescindible per a la seguretat i funcionalitat de les instal·lacions.

Atès que el dia 30 de juny de 2015 finalitza el contracte vigent amb OMBUDS Servicios, havent-se esgotat les possibilitats de pròrroga, i per tant cal fer un nou contracte per mantenir operatiu el servei a partir del mes de juliol de 2015.

Vistos els Plec de Clàusules Econòmiques i Administratives particulars que s'han redactat per a iniciar aquesta licitació.

Atès que les ofertes econòmiques seran del preu unitari per hora del servei ordinari i del servei complementari que ocasionalment encarregui el Consorci.

Atès que el tipus de licitació és de 8,80€/hora de servei més IVA i el pressupost màxim del servei per l'any de contracte és de 20.794,40 € més IVA (25.161,22 € IVA inclòs).

Atès que en cas de pròrroga, l'import màxim de l'any serà de 20.898,37 € (25.287,03 € IVA inclòs).

Atès que el valor estimat del contracte, incloent l'any de possible pròrroga serà de 41.692,77 € més IVA

Vist l'informe emès pel Gerent d'aquesta entitat en data 29 d'abril de 2015, que s'adjunta a l'expedient, proposant iniciar l'expedient per a l'adjudicació de l'esmentat contracte, mitjançant procediment negociat sense publicitat, atès l'import de la referida licitació.

Atès que està previst que aquest contracte tindrà una durada d'un any, prorrogable fins a un any més.

Vist que els plecs de clàusules administratives particulars han estat informats favorablement pel Secretari i la Intervenció, d'acord a la Disposició Addicional 2ª.7 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe de fiscalització prèvia emès per l'Interventor d'aquesta entitat, d'acord amb la Disposició Addicional 2ª.8 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Vist el que disposen els articles 138, 169, 174, 178 i 301 i ss. del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de Llei de contractes de les Administracions Públiques i el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic.

Vist que l'article 14.2 dels estatuts del Consorci, així com l'article 20b) de les bases d'execució del pressupost aprovades per aquest exercici, atribueixen a la Comissió

Executiva la competència de l'aprovació dels expedients de contractació de tot tipus de contracte administratiu, generals o especials i contractes privats que no siguin considerats contractes menors de conformitat amb la legislació vigent de contractació pública.

Per tot això, aquesta Presidència proposa a la Comissió Executiva l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**PRIMER.-** Aprovar l'inici de l'expedient de contractació del servei d'auxiliar del recinte de l'església de la Colònia Güell mitjançant procediment negociat pel període de 1 de juliol de 2015 al 30 de juny de 2016, prorrogable un any més, de conformitat amb els següents extrems, detallats en la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars:

#### **Pressupost de licitació**

*Els preus unitaris màxims de licitació s'estableixen pels imports següents:*

| <i>Servei/producte</i>   | <i>Import preu unitari màxim IVA exclòs</i> | <i>Tipus impositiu IVA</i> | <i>Import IVA</i> | <i>Total import preu unitari màxim IVA inclòs</i> |
|--------------------------|---|----------------------------|-------------------|---|
| <i>Servei d'auxiliar</i> | <i>8,8 €/hora</i>                           | <i>21%</i>                 | <i>1,85 €</i>     | <i>10,65€</i>                                     |

*Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris, indicant l'IVA a aplicar mitjançant aplicació independent.*

*El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos aplicables.*

#### **Valor estimat del contracte**

*El valor estimat del contracte és de quaranta-un mil sis-cents noranta-dos euros amb setanta-set cèntims (41.692,77 €) IVA exclòs, incloent el període de la possible pròrroga. A aquest import se li ha de sumar la quantia que correspongui d'aplicar l'Impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21% i que ascendeix a 8.755,48euros.*

*Valor estimat del contracte: 41.692,77 € més IVA (+ 8.755,48 € al tipus del 21%)*

*Valor estimat de l'any de contracte: 20.794,40 € més IVA*

*Valor estimat del possible any de pròrroga: 20.898,37 € més IVA*

**SEGON.-** Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores d'aquest contracte, que s'adjunten com a document annex i s'aproven simultàniament.

**TERCER.-** Aprovar la plurianualitat de la despesa. La present despesa que anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 336 227.01 del pressupost d'aquesta entitat previst pels anys 2015 i 2016 d'acord amb el següent desglossament:



2015: 11.021,03 € més IVA (13.335,45 € IVA inclòs)

2016: 9.773,37 € més IVA (11.825,27 € IVA inclòs)

**QUART.-** Excloure en aquest expedient de contractació la prestació de la garantia provisional segons consta en els plecs reguladors dels contracte. La garantia definitiva s'estableix en la quantitat de 1.039,72 € (mil trenta-nou euros amb setanta-dos cèntims).

**CINQUÈ.-** Facultar al President del Consorci per a l'adjudicació del contracte, així com per a la signatura dels acords que siguin necessaris en el tràmit de contractació.”

Els/les presents per unanimitat aproven el present acord.

#### **8.- Donar compte de l'informe anual econòmico-finançer de la Intervenció General de la Diputació de Barcelona.**

Per part de l'Interventor, es dona compte del contingut del següent document que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present Acta com Annex número I, punt 8.

#### **ANNEX I**

#### ***PLA ANUAL D'ACTUACIONS DE CONTROL***

#### **9.- Donar compte de la carta de recomanacions anual de la Intervenció General de la Diputació de Barcelona.**

Per part de l'Interventor, es dona compte del contingut que s'adjunta a continuació. També, vistos els continguts del mateix, s'acorda reactivar les converses amb l'Arquebisbat per avançar en sol·lucionar la qüestió del inventari i de la propietat dels bens de la Cripta.

#### **ANNEX II**

#### ***CARTA DE RECOMANACIONS DE LA INTERVENCIÓ GENERAL DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA AL CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL***

Documentació que s'incorpora a l'expedient i s'adjunta a la present Acta com Annex número II, punt 9.

#### **10.- Informació sobre l'estat d'elaboració dels nous estatuts del Consorci.**

Per part del Secretari, es osa al corrent als presents de l'estat d'adaptació dels estatuts del Consorci a les previsions de la Ley 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i se'ls fa a mans proposta actualitzada per a la seva valoració i posterior aprovació, si s'escau.

#### **ANNEX III**

## **CONSORCI DE LA COLÒNIA GÜELL**

### **ESTATUTS**

#### **Preàmbul**

#### **Títol I. Disposicions generals**

Art. 1r. Constitució i naturalesa jurídica

Art. 2n Adscripció

Art. 3r, Seu social i domicili

Art. 4t. Règim jurídic

Art. 5è Objecte i àmbit territorial

Art. 6è Finalitats

Art. 7è. Àmbit competencial

#### **Títol II. Òrgans de govern**

##### **Capítol primer. Disposicions generals**

Art. 8è. Govern i administració del Consorci

##### **Capítol segon. La junta de Govern**

Art. 9è Definició

Art. 10è. Composició

Art. 11è. Atribucions i funcions

Art. 12è. Règim de delegacions

##### **Capítol tercer. La Presidència de la Junta de Govern**

Art. 13è. Designació

Art. 14è. Funcions

##### **Capítol quart. La Vicepresidència de la Junta de Govern**

Art. 15è. Designació i funcions

##### **Capítol cinquè. La Comissió Especial de comptes**

Art. 16è. Funcions i composició

##### **Capítol sisè. Comissions consultives**

Art. 17è. Creació

##### **Capítol setè. Normes comuns dels òrgans col·lectius**

Art. 18è. Règim de sessions

Art. 19è. Durada dels mandats

Art. 20è. Quòrum de constitució i votació

Art. 21è. Actes de les sessions

### **Títol III. Òrgans d'assessorament i gestió**

#### **Capítol primer. La Gerència**

Art. 22è. Designació

Art. 23è. Funcions

#### **Capítol segon. La Secretaria General**

Art. 24è. Designació

Art. 25è. Funcions

#### **Capítol tercer. La intervenció General**

Art. 26è. Designació

Art. 27è. Funcions

#### **Capítol quart. Règim del personal al servei del Consorci**

Art. 28è. Disposicions generals

### **Títol IV. Règim econòmic i financer**

Art. 29è. Règim econòmic

Art. 30è. Patrimoni del Consorci

Art. 31è. Recursos econòmics

Art. 32è. Aportacions dels ens consorciats

Art. 33è. Pressupost i exercici econòmic

Art. 34è. Comptabilitat del Consorci

Art. 35è. Règim jurídic-econòmic

### **Títol V. Modificació i dissolució del Consorci**

Art. 36è. Modificació dels estatuts

Art. 37è. Dissolució del Consorci

Art. 38è. Acord de dissolució

Art. 39è. Procediment i efectes de la dissolució

### **Títol VI. Separació dels membres**

Art. 40è. Separació

#### **Disposició addicional única. Efectes de les modificacions legislatives**

#### **Disposició final única. Entrada en vigor dels estatuts**

### **PREÀMBUL**

L'any 1985 la Universitat de Barcelona, amb una proporció del 44,44%, la Corporació Metropolitana de Barcelona, amb un 29,63% i la Diputació de Barcelona amb un 25,93% van adquirir de forma indivisa 58,79 Ha de terreny situades a la Colònia Güell i el seu entorn, en els termes municipals de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat.

*L'any 1989 el Consell Comarcal del Baix Llobregat va succeir en la titularitat dels terrenys la Corporació Metropolitana de Barcelona en virtut de l'assignació de bens produïda per l'extinció d'aquesta entitat.*

*El Consorci de la Colònia Güell es va constituir l'any 1993 per a la gestió i administració d'aquesta propietat, essent integrat per les entitats copropietàries i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló. **Els seus Estatuts es van publicar al BOPB número 118, de 18 de maig de 1993.***

*L'any 1999 l'Institut Català del Sòl del Generalitat de Catalunya va adquirir la part de la propietat de la Universitat de Barcelona, substituint aquesta en el Consorci de la Colònia Güell.*

*Les entitats copropietàries van alienar conjuntament l'any 2005 la superfície de 7,6 Ha dels termes municipals de Sant Boi de Llobregat i Santa Coloma de Cervelló. Posteriorment, l'any 2007 l'Institut Català del Sòl va adquirir als altres copropietaris la part de la propietat corresponent al conjunt de la propietat excepte la parcel·la registral en la que es troba la Cripta.*

*La parcel·la de terreny en què es manté la copropietat té una superfície de 3,29 Ha i és l'administrada pel Consorci de la Colònia Güell. En aquesta propietat hi ha l'anomenada Cripta de la Colònia Güell, la casa parroquial i les pinedes de l'entorn d'aquestes edificacions.*

*El 1990 el conjunt de la Colònia Güell fou declarat Bé d'Interès Cultural–Conjunt Històric. Pel que fa específicament a la Cripta de la Colònia Güell, obra d'Antoni Gaudí, fou declarada Monumento Histórico Artístico de Interés Nacional (decret 1794/1969 de 24 de juliol de 1969), Bé d'Interès Cultural (acord del Govern de la Generalitat de Catalunya de 25 de novembre de 1991) i va ser inscrita a la Llista del Patrimoni Mundial de la UNESCO el 15 de juliol de 2005.*

*L'entrada en vigor de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local (LRSAL), el 31 de desembre de 2013, incideix notablement en la regulació dels consorcis, bàsicament, mitjançant la modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL) i la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAPC).*

*La Disposició final segona de la LRSAL afegeix una nova Disposició addicional vintena a la LRJAPC que estableix, entre d'altres, l'obligatorietat de fixar estatutàriament l'Administració pública a la que estarà adscrit cada Consorci, d'acord amb els criteris fixats a la pròpia LRSAL i referits a cada exercici pressupostari, i conté d'altres requeriments quant al seu règim orgànic, funcional i financer, raó per la qual és necessària la corresponent adaptació estatutària. A aquesta necessitat d'adaptació se suma la derivada de l'entrada en vigor, el 18 de setembre de 2014, de la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i altres mesures de reforma administrativa, que incorpora diverses previsions referides al dret de separació i dissolució dels consorcis que han de recollir-se en els seus estatuts.*

## **TÍTOL I**

### **DISPOSICIONS GENERALS**

#### **ARTICLE 1.- CONSTITUCIÓ I NATURALESA JURÍDICA.**

*El Consorci de la Colònia Güell és una Entitat amb personalitat jurídica pròpia integrada, amb caràcter voluntari, per l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, per a la gestió i administració de la propietat proindivisa dels tres primers ens consorciats situada a la Colònia Güell, en el terme municipal de Santa Coloma de Cervelló.*

No obstant l'anterior, podran incorporar-se amb posterioritat noves Entitats públiques o privades, interessades en la consecució de les finalitats que orienten el Consorci, sempre que així ho acordi la Junta de Govern del mateix amb la unanimitat de les parts propietàries, mitjançant la signatura d'un Conveni d'adhesió, on s'especificaran les condicions d'integració, com també les seves obligacions, el que forçosament portarà inherent l'acceptació dels presents Estatuts. La incorporació de nous membres no suposarà la modificació dels estatuts.

Aquesta Entitat es constitueix a l'empara del que disposa l'article 87 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i es regularà pels presents Estatuts, i, en el seu defecte per les normes reguladores del Règim Local vigents a Catalunya, en qualsevol dels seus aspectes, inclòs el de gestió pressupostària i comptabilitat pública.

## **ARTICLE 2.- ADSCRIPCIÓ**

El Consorci resta adscrit al sector públic de la Diputació de Barcelona, classificat com a grup 3, d'acord amb allò previst a la Disposició addicional 12a. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL), en la redacció operada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'administració local (LRSAL).

Tanmateix aquesta adscripció i/o classificació podran ser revisades per a cada exercici econòmic, d'acord amb les previsions de la Disposició addicional 20a de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú i la Disposició addicional 12a de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, respectivament.

En el cas de modificació de l'adscripció del Consorci, aquesta es farà mitjançant acord de la Junta de Govern abans de finalitzar l'exercici anual, per tal de ser efectiva l'any següent. El canvi d'adscripció no implicarà una modificació estatutària.

## **ARTICLE 3.- SEU SOCIAL I DOMICILI**

El Consorci, que es constitueix per temps indefinit, tindrà la seu social en la ciutat de Sant Feliu de Llobregat i el seu domicili en la carretera Nacional, 340, p.Km. 1248,750 - Parc de Torreblanca. Aquest domicili podrà ser variat per acord de la Junta de Govern del Consorci, que podrà, igualment en el futur, per al compliment de les seves finalitats, crear i suprimir delegacions en altres localitats.

## **ARTICLE 4.- REGIM JURÍDIC**

El Consorci és una Entitat pública de caràcter associatiu, dotada de personalitat jurídica pel compliment dels seus fins, que gaudeix de plena capacitat jurídica i d'obrar, dins de l'àmbit de les seves competències i finalitats, sense més limitacions que les establertes en les lleis o en els presents Estatuts, podent, per tant, ser titular de drets i obligacions i actuar en l'Ordre jurídic i econòmic, contractant i obligant-se en totes les formes admissibles en dret.

El Consorci, en l'àmbit determinat pel seu objecte i les seves finalitats, té les potestats i prerrogatives de què poden gaudir els ens locals no territorials en virtut de l'article 8 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i amb les limitacions previstes a la Ley de Bases de Régimen Local en la seva redacció donada per la Ley 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalización y Sostenibilidad de la Administración Local (LRSAL).

*El Consorci es regularà pels presents Estatuts, i en tot en el que no es preveu en els mateixos i amb caràcter supletori, per la legislació vigent en matèria de règim local, reguladora dels diferents sectors d'acció pública.*

#### **ARTICLE 5.- OBJECTE I ÀMBIT TERRITORIAL**

*El Consorci té per objecte la gestió i administració de la propietat proindivisa de l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal del Baix Llobregat i la Diputació de Barcelona, situada a la Colònia Güell, en el terme municipal de Santa Coloma de Cervelló.*

*També podrà administrar altres bens mobles i immobles que li siguin cedits mitjançant procediment legal, o incorporats al seu àmbit de gestió amb motiu de la incorporació d'un nou ens consorciat.*

*En conseqüència, l'objecte del Consorci serà el de la conservació, la difusió i la recerca de la Cripta de la Colònia Güell, així com el manteniment i millora del seu entorn.*

#### **ARTICLE 6.- FINALITATS**

*Per fer efectiu l'objecte del Consorci, aquest dirigirà la seva activitat a la consecució de les següents finalitats:*

- a) L'administració i explotació de la propietat que administra.*
- b) La preservació dels valors arquitectònics, culturals, naturals i paisatgístics de la propietat.*
- c) La promoció i difusió de la propietat.*
- d) La gestió i execució de les obres que siguin necessàries per a la conservació i millora de la propietat.*
  
- e) La col·laboració amb les Administracions competents i entitats públiques i privades per a la difusió i la millora del coneixement de l'obra d'Antoni Gaudí, el modernisme i el patrimoni cultural.*
- f) La col·laboració amb l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i les entitats del municipi per a la promoció econòmica i cultural de la Colònia Güell.*
- g) Qualsevol altra activitat relacionada amb la conservació, divulgació i la recerca del patrimoni natural i cultural.*

#### **ARTICLE 7.- ÀMBIT COMPETENCIAL**

*Per a la consecució de les finalitats expressades en l'article anterior, el Consorci estarà facultat per a realitzar tots aquells actes que, sent lícits i conformes amb l'Ordenament jurídic, s'encaminin a la consecució d'aquelles, podent exercir, en particular, les activitats següents:*

- a).- Redactar informes, estudis i propostes.*
- b).- Editar i participar en l'edició de publicacions i materials audiovisuals en qualsevol format*
- c).- Contractar l'execució d'obres, serveis i subministraments*
- d).- Contractar l'adquisició, alienació i gravamen de tot tipus de béns i drets.*
- e).- Contractar treballs de manteniment i conservació.*
- f).- Contractar la redacció de projectes d'obres, treballs específics i d'assessorament.*
- g).- Establir i recaptar preus públics per a la utilització de la imatge i l'ús de la propietat, així com altres fórmules de captació de recursos econòmics a partir de l'explotació de la propietat, d'acord amb la legislació vigent.*
- h).- Proposar a les Administracions competents l'aprovació de projectes, estudis i actuacions per a la realització de les seves finalitats.*

- i).- Participar i formar part de comissions, comitès, entitats associatives, públiques i privades, de qualsevol àmbit territorial, inclòs internacional, relacionades amb les finalitats del Consorci
- j).- Organitzar els serveis del Consorci, tant tècnics com administratius.
- k).- Subscriure Convenis de col·laboració amb persones o entitats públiques o privades, necessaris per a la consecució de les seves finalitats.
- l).- Sol·licitar i acceptar subvencions, donatius, i qualsevol tipus d'ajudes, tant de persones naturals com jurídiques, públiques o privades.
- m).- Acceptar, repudiar o renunciar heretats, llegats o qualsevol altra tipus d'aportacions de caràcter gratuït.
- n).- Interposar recursos i tot tipus de reclamacions, davant tot tipus d'Autoritats, Administracions, entitats privades i particulars davant tot tipus de Jurisdiccions, ordinàries o especials.
- o).- Qualsevol altra de naturalesa anàloga.

## **TÍTOL II**

### **ÒRGANS DE GOVERN**

#### **CAPÍTOL PRIMER**

##### **DISPOSICIONS GENERALS**

##### **ARTICLE 8.- GOVERN I ADMINISTRACIÓ DEL CONSORCI**

*El govern i administració del Consorci, s'exercirà pels Òrgans següents:*

- La Junta de Govern
- La Presidència
- La Vicepresidència
- La Comissió especial de comptes

*Els esmentats òrgans de Govern i administració estaran assistits i complementats pels següents òrgans d'assessorament i gestió:*

- La Gerència
- La Secretaria General
- La Intervenció General

#### **CAPÍTOL SEGON**

##### **LA JUNTA DE GOVERN**

##### **ARTICLE 9.- DEFINICIÓ**

*La Junta de Govern és l'òrgan col·legiat que ostenta el govern i administració suprem del Consorci, que estarà integrat per un nombre de membres que no pot ser inferior a 7 , i sempre tenint en compte la disposició final 12a de la Llei 7/1985 de Bases de Règim Local en la redacció donada per la Llei 27/2013 de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local.*

##### **ARTICLE 10.- COMPOSICIÓ**

*La Junta de Govern estarà formada per tres representants del Consell Comarcal del Baix Llobregat, dos de cadascuna de les altres entitats propietàries (Diputació de Barcelona i Institut Català del Sol),*

designats per les mateixes, i per l'Alcalde de l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló, que exerciran el seu càrrec amb caràcter temporal, per terminis de 4 anys, cessant en el seu càrrec per les següents causes:

- a) Expiració del termini de durada.
- b) Mort o incapacitat.
- c) Renúncia al càrrec.

Així mateix, i tenint en compte que els càrrecs d'aquest Consorci són inherent als càrrecs que els seus titulars ostentin en les Entitats consorciades, si alguna de les persones que ocupin algun càrrec de vocal o president en aquest Consorci cessa en el seu càrrec en l'Entitat d'origen a la qual representen, cessarà automàticament en el Consorci, i serà substituït per la persona proposada per l'entitat afectada.

#### **ARTICLE 11.- ATRIBUCIONS I FUNCIONS**

Seràn atribucions i funcions de la Junta de Govern del Consorci les següents:

- 1) Aprovar el Pla d'actuació anual.
- 2) Aprovar el Projecte de modificació d'Estatuts i proposar-lo a les Entitats consorciades.
- 3) Acordar la incorporació de nous membres al Consorci.
- 4) Proposar l'extinció del Consorci en els supòsits previstos en les presents Estatuts.
- 5) Aprovar el pressupost anual del Consorci, la seva liquidació i les seves modificacions.
- 6) Aprovar les aportacions de participació econòmica anual dels ens consorciats, **subjecte a la seva posterior ratificació.**
- 7) Aprovar els comptes generals del Consorci i el llibre inventari del patrimoni, així com les seves respectives rectificacions anuals.
- 8) Aprovar la subscripció d'operacions de crèdit amb Entitats públiques i privades legalment habilitades a l'efecte.
- 9) Aprovar les Ordenances i Reglaments reguladors dels serveis.
- 10) Interpretar els Estatuts del Consorci i les seves finalitats.
- 11) Desenvolupar l'assoliment i contingut de les finalitats consorcials, establint les directrius generals inspiradores del Consorci.
- 12) Nomenar i separar la persona titular de la Gerència.
- 13) Aprovar la plantilla, la relació de llocs de treball, els processos selectius i les retribucions, sempre tenint en compte les limitacions que determini la legislació de règim local vigent en relació als consorcis.
- 14) Acceptar heretats, llegats i donacions.
- 15) Contractar i executar obres, serveis, subministraments i qualsevol contracte de naturalesa anàloga, de caràcter públic o privat, **el pressupost del qual sigui igual o superior al 10% del pressupost del Consorci.**
- 16) Adquirir i alienar bens i drets del Consorci.
- 17) Designar al President i al Vice-president de la Junta de Govern.
- 18) Crear comissions consultives.
- 19) Exercitar accions judicials i administratives.
- 20) Aprovar la memòria anual de l'activitat del Consorci.
- 21) Organitzar els serveis tècnics i administratius del Consorci.
- 22) Inspeccionar i vigilar els serveis del Consorci.

#### **ARTICLE 12.- REGIM DE DELEGACIONS**

La Junta de Govern podrà delegar les seves facultats en el seu President, mitjançant acord exprés adoptat per unanimitat dels seus membres de ple dret propietaris.



*Podran ser objecte de delegació les competències previstes en l'article anterior que la legislació de règim local no consideri indelegables.*

### **CAPÍTOL TERCER**

#### **LA PRESIDÈNCIA DE LA JUNTA DE GOVERN**

##### **ARTICLE 13.- DESIGNACIÓ**

*La Junta de Govern designarà, per unanimitat dels seus membres propietaris i d'entre els seus representants, una persona com a President/a i un/a Vice-president/a.*

##### **ARTICLE 14.- FUNCIONS**

*La Presidència es l'òrgan unipersonal del Consorci que ostenta la seva representació en tots els camps de l'activitat, podent, per tant, comparèixer en judici i fora d'ell, sense necessitat de previ i especial apoderament, davant tota classe de Jurisdiccions, ordinàries o especials, i davant tot tipus d'Administracions, estatals, autonòmiques, locals o institucionals, així com davant tot tipus de persones, públiques o privades, físiques o jurídiques, incloses les entitats bancàries, les Caixes d'Estalvi i qualsevol altra entitat de crèdit legalment reconeguda.*

*Seràn funcions del President les següents:*

- a) Convocar i presidir les sessions de la Junta de Govern i de les Comissions consultives.*
- b) Establir l'ordre del dia de les mateixes.*
- c) Ordenar els debats i votacions i suspendre i aixecar les sessions de les mateixes.*
- d) Decidir els empats en les votacions amb el seu vot de qualitat.*
- e) Executar i vetllar pel compliment dels acords de la Junta de Govern.*
- f) Contractar obres, serveis, subministraments i qualsevol contracte de naturalesa anàloga, de caràcter públic o privat, el pressupost del qual no excedeixi del 10% del Pressupost total del Consorci.*
- g) Exercitar accions judicials i administratives en cas d'urgència, donant compte a la Junta de govern.*
- h) Representar judicial i extrajudicialment al Consorci.*
- i) Exercir l'alta direcció del Consorci.*
- j) Totes aquelles funcions que li delegui la Junta de Govern.*
- k) Disposar dels fons del Consorci mitjançant la firma de xecs de forma mancomunada amb l'Interventor General.*
- l) Les demés funcions que, sent lícites i necessàries per complir les finalitats del Consorci, no estiguin atribuïdes a altres òrgans del mateix.*

### **CAPÍTOL QUART**

#### **LA VICEPRESIDÈNCIA DE LA JUNTA DE GOVERN**

##### **ARTICLE 15.- DESIGNACIÓ I FUNCIONS**

*La persona que exerceixi la Vicepresidència serà designada per la Junta de Govern en els termes prevists en l'article 14 dels presents Estatuts, i tindrà com a úniques funcions las de substituir al President en cas d'absència, vacant o malaltia, i la d'assistir-lo en l'exercici del càrrec.*

Malgrat l'anterior, el/la Vicepresident/a podrà exercir les funcions establertes en l'article 14 dels presents Estatuts, per delegació del President.

## **CAPÍTOL CINQUÈ**

### **LA COMISSIÓ ESPECIAL DE COMPTES**

#### **ARTICLE 16.- FUNCIONS I COMPOSICIÓ**

*La Comissió especial de comptes te com a funcions les que preveu l'article 116 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de règim Local, i estarà integrada per les persones membres de la Junta de Govern.*

## **CAPÍTOL SISÈ**

### **COMISSIONS CONSULTIVES**

#### **ARTICLE 17. - CREACIÓ**

*La Junta de Govern del Consorci podrà crear quantes Comissions consideri convenient per a la deguda realització de les seves finalitats, que tindran caràcter merament consultiu.*

*La durada del termini de vigència d'aquestes Comissions estarà circumscrita al termini fixat en l'acord de constitució, extingint-se, en tot cas, de forma automàtica, una vegada complida la finalitat per a la qual van ser creades.*

## **CAPÍTOL SETÈ**

### **NORMES COMUNS DELS ÒRGANS COL·LECTIUS**

#### **ARTICLE 18.- RÈGIM DE SESSIONS**

*El règim de sessions i l'adopció d'acords dels diversos òrgans de govern i assessorament s'ajustaran al que disposa la legislació de règim local.*

*La Junta de Govern celebrarà **sessions ordinàries amb caràcter trimestral**, i podrà celebrar sessions extraordinàries quan es consideri convenient, bé per pròpia iniciativa del President, bé a petició escrita de la tercera part dels seus membres.*

*En aquest segon cas serà necessària la prèvia convocatòria de la sessió per part del President, que no es podrà demorar més d'un mes si es celebra a petició de la tercera part dels seus membres, havent de figurar en la mateixa, el lloc, la data, l'hora i l'ordre del dia de la sessió, que serà notificada als membres de la Junta de Govern, per qualsevol procediment que deixi constància fefaent de la seva recepció, amb 5 dies naturals d'antelació, o amb 48 hores en cas d'urgència, que haurà de ser ratificat en el punt núm. 1 de la mateixa. En aquesta es farà constar que, de no existir quòrum suficient, s'entendrà realitzada la segona convocatòria una hora més tard.*

*No es podran prendre acords sobre temes no inclosos en l'Ordre del dia, llevat que, per acord exprés adoptat per la Junta s'aprovi la urgència d'incloure altres punts.*

#### **ARTICLE 19.- DURADA DELS MANDATS**

La finalització del mandat dels òrgans de govern unipersonals i dels membres dels col·legiats coincidirà amb la de les Corporacions Locals. No obstant això, continuaran en les seves funcions sols per a l'administració ordinària fins a la renovació dels membres, i, en tot cas, fins que les Administracions que formen el Consorci hagin fet les corresponents designacions.

#### **ARTICLE 20.- QUÒRUM DE CONSTITUCIÓ I VOTACIÓ**

La Junta de Govern quedarà vàlidament constituïda en primera convocatòria quan concorrin a la sessió, com a mínim, la meitat dels membres, i en segona convocatòria, amb un nombre de membres no inferior a tres. En els dos supòsits caldrà, però, que hi siguin presents al menys 1 membre de dues de les parts propietàries. S'admet la delegació de vot entre els seus membres, constant el vot delegat com a present.

Per a la seva vàlida constitució hauran de ser-hi presents el President o el Vicepresident, i el Secretari General, que tindrà veu però no vot.

Podran assistir a les sessions de la Junta de Govern del Consorci, amb veu però sense vot, els tècnics o experts que la Presidència estimi convenient, a més de la persona que ostenti la Gerència.

Els acords s'adoptaran per majoria simple dels membres presents, excepte en el cas d'aprovació del pressupost, la seva liquidació i les seves modificacions i de les aportacions econòmiques al pressupost, en que caldrà la unanimitat dels membres propietaris presents.

Els empats de produir-se, seran dirigits amb el vot de qualitat del President, sense necessitat de realitzar una segona votació.

#### **ARTICLE 21.- ACTES DE LES SESSIONS**

De les sessions que celebri la Junta de Govern s'aixecarà, pel Secretari, la corresponent acta, en la qual constaran les dades següents:

- a) Lloc de la reunió, amb expressió de la direcció del local en que se celebra.
- b) Dia, mes i any.
- c) Hora en que comença.
- d) Nom i cognoms del President/a, vice-president/a, dels membres del Consorci presents, dels absents que s'haguessin excusat i dels que falten per excusar.
- e) Assistència del Secretari, o de qui legalment el substitueixi.
- f) caràcter ordinari o extraordinari de la sessió.**
- g) Assumptes que examinen, opinions sintetitzades dels membres de la Junta de Govern que haguessin intervingut en les deliberacions, i incidències d'aquestes.
- h) Votacions que es verifiquin, i en el cas de les nominals, el sentit en que cada membre emeti el seu vot. En les votacions ordinàries es farà constar el número de vots afirmatius, dels negatius i de les abstencions. Es farà constar nominalment el sentit del vot quan així ho demanin els interessats.
- i) Part dispositiva dels acords que s'adoptin.
- j) Hora en que la Presidència aixequi la sessió.

De no celebrar-se sessió per falta d'assistents, o altre motiu, el Secretari suplirà l'acta amb una diligència autoritzada amb la seva firma, en la qual consignarà la causa i noms dels concurrents i dels que haguessin excusat la seva assistència.

#### **TÍTOL III**

## **ÒRGANS D'ASSESSORAMENT I GESTIÓ**

### **CAPÍTOL PRIMER**

#### **LA GERÈNCIA**

##### **ARTICLE 22.- DESIGNACIÓ**

*Quan es consideri necessari, la Junta de Govern podrà nomenar una persona com a Gerent. Aquesta persona haurà de ser adscrita al Consorci a temps complet o parcial per part d'algun dels ens consorciats d'entre el seu personal funcionari o laboral..*

*La designació i revocació del/la Gerent serà feta per la Junta de Govern, per unanimitat dels membres propietaris.*

*La durada d'aquest càrrec serà d'un màxim de quatre anys a partir del seu nomenament, sense perjudici de la seva possibilitat de reelecció successiva.*

##### **ARTICLE 23.- FUNCIONS**

*Seràn funcions del la Gerència les següents:*

- a).- Coordinar, promocionar i executar els plans, programes i directrius del Consorci, prèviament determinades pels òrgans de govern.*
- b).- Dirigir la gestió econòmica i administrativa.*
- c).- Executar els acords de la Junta de govern i les Resolucions del President.*
- d).- Exercir la direcció del personal del Consorci.*
- e).- Realitzar les funcions de gestió o representació que la Junta de Govern o el seu President li deleguin.*
- f).- Disposar dels fons del Consorci, mitjançant la firma de xecs i talons de forma mancomunada amb el President del Consorci i amb l'Interventor General.*
- g).- Assistir, amb veu però sense vot, a les sessions de la Junta de Govern.*
- h).- Exercir la direcció dels serveis del Consorci, vetllant pel compliment de les seves finalitats.*
- i).- Qualsevol altra funció que li sigui encomanada pel Consorci en el moment del seu nomenament o amb posterioritat al mateix.*

### **CAPÍTOL SEGON**

#### **LA SECRETARIA GENERAL**

##### **ARTICLE 24.- DESIGNACIÓ**

*La Junta de Govern designarà una persona per ocupar la Secretaria General, podent recaure aquest nomenament en qualsevol Secretari/a dels ens consorciats, els quals podran designar el/la funcionari/a que pugui suplir-lo, i tot això d'acord amb la normativa que regeix l'exercici de les funcions públiques necessàries.*

*El/la Secretari/a General tindrà la qualitat de personal tècnic, i haurà d'assistir a les sessions que celebri la Junta de Govern del Consorci, on tindrà veu, però no vot.*

*El/la Secretari/a General podrà designar al funcionari que hagi de substituir-lo en els casos d'absència.*

## **ARTICLE 25.- FUNCIONS**

*La persona titular de la Secretaria General ostentarà les funcions següents:*

- a).- Assessorament i suport tècnic als òrgans de govern del Consorci.*
- b).- Aixecament d'actes i fe dels acords adoptats, amb el vist-i-plau del President.*
- c).- Custòdia de la documentació oficial.*
- d).- Formalització de les actes en els llibres habilitats a l'efecte, en els termes legalment previstos.*
- e).- Qualsevol altra funció que li sigui encomanada per la Junta de Govern o el seu President.*
- f).- Les que la legislació vigent atribueix als Secretaris de les Entitats Locals.*

## **CAPÍTOL TERCER**

### **LA INTERVENCIÓ GENERAL**

#### **ARTICLE 26.- DESIGNACIÓ**

*La Junta de Govern designarà un/a Interventor/a General, podent recaure aquest nomenament, en qualsevol dels Interventors dels ens consorciats, els quals podran designar el/la funcionari/a que pugui suplir-lo, i tot això d'acord amb la normativa que regeix l'exercici de les funcions públiques necessàries.*

*L'Interventor/a General tindrà, la qualitat de personal tècnic, i haurà d'assistir a les sessions que celebri la Junta de Govern del Consorci, on tindrà veu però no vot.*

*L'Interventor/a General podrà designar al funcionari que hagi de substituir-lo en els casos d'absència.*

#### **ARTICLE 27.- FUNCIONS**

*L'Interventor/a General ostentarà les funcions que la legislació vigent atribueix als Interventors de les Entitats Locals en matèria de control i fiscalització de la gestió pressupostària i financera.*

## **CAPÍTOL QUART**

### **RÈGIM DEL PERSONAL AL SERVEI DEL CONSORCI**

#### **ARTICLE 28.- DISPOSICIONS GENERALS**

*1.- El consorci ha de disposar del personal necessari per a l'adequat compliment de les seves finalitats. El personal del consorci podrà ser propi (en el marc de les limitacions que pugui preveure en cada moment la normativa de règim local aplicable als Consorcis) o adscrit per les entitats públiques consorciades, en règim funcional o laboral. El seu nombre i funcions seran aprovats per la Junta de Govern, amb unanimitat dels membres propietaris.*

*L'adscripció podrà ser a temps complet o parcial i es formalitzarà mitjançant un conveni entre el Consorci i l'ens de procedència.*

*2.- El Consorci no pot tenir personal eventual.*

## **TÍTOL IV**

## **RÈGIM ECONÒMIC I FINANCER**

### **ARTICLE 29.- REGIM ECONÒMIC**

*El règim econòmic i financer del Consorci s'ajustarà a la normativa vigent en cada moment per als ens locals en matèria pressupostària i de gestió dels seus recursos econòmics.*

### **ARTICLE 30.- PATRIMONI DEL CONSORCI**

*Constituiran el patrimoni del Consorci els bens mobles i immobles que el propi Consorci adquireixi mitjançant qualsevol títol legítim.*

*Els bens mobles i immobles que formen part de la propietat proindivisa que administra el Consorci conserven la seva qualificació i titularitat originària.*

*Els altres béns que puguin ser adscrits al Consorci pels diferents ens consorciats conserven la seva qualificació i titularitat originària. Les facultats de disposició limitades que es puguin reconèixer al Consorci sobre els béns esmentats seran les que constin als acords de cessió corresponents i es limitaran sempre a les finalitats estatutàries del Consorci.*

*Els béns adquirits pel Consorci s'integren en el seu patrimoni, al qual seran d'aplicació les normes reguladores del patrimoni dels ens locals i de la qualificació jurídica dels seus béns.*

### **ARTICLE 31.- RECURSOS ECONÒMICS**

*Els recursos econòmics del Consorci, afectats al compliment de les finalitats del mateix, estaran constituïdes per:*

- a).- Les aportacions dels ens consorciats.*
- b).- El rendiments que poguessin derivar-se de les seves activitats.*
- c).- Els productes del seu patrimoni.*
- d).- Les subvencions, donatius i aportacions que, per qualsevol títol, rebí de persones públiques o privades, físiques o jurídiques.*
- e).- Els llegats i heretats que sigui beneficiari i s'acceptin per la Junta de Govern.*
- f).- Els crèdits i préstecs que obtingui d'entitats bancàries o d'estalvi.*
- g) Qualsevol altra legalment establert.*

### **ARTICLE 32.- APORTACIONS DELS ENS CONSORCIATS**

*Les Entitats consorciades, així com aquelles que s'adhereixin o puguin adherir-se en el futur, garantiran el finançament del Consorci, dins de les consignacions pressupostàries corresponents.*

*Amb aquesta finalitat, i amb independència de les aportacions de mitjans materials i personals i de prestació de serveis o ajuda tècnica que poguessin realitzar-se, les entitats consorciades, realitzaran anualment una aportació econòmica que haurà d'ascendir en el seu conjunt a la quantitat que resulti necessària per a equilibrar el pressupost anual, a la vista dels ingressos propis del Consorci previstos pel exercici.*

*L'import de les aportacions s'establirà amb caràcter anual, mitjançant acord de la Junta de Govern del Consorci adoptat per unanimitat dels membres propietaris, a excepció de les entitats que puguin adherir-se en el futur, que realitzaran l'aportació d'acord amb el que es pugui preveure en els respectius convenis de adhesió.*

### **ARTICLE 33.- PRESSUPOST I EXERCICI ECONÒMIC**

*El Consorci aprovarà per a cada exercici econòmic un pressupost anual en el que s'aplicaran els ingressos i les despeses, i podrà ser modificat posteriorment mitjançant acord de la Junta de Govern, per a adequar-lo a les necessitats que, conjunturalment, es puguin produir.*

*A aquests efectes, l'exercici econòmic comprendrà des del dia 1 de gener fins el dia 31 de desembre de cada any.*

### **ARTICLE 34.- COMPTABILITAT DEL CONSORCI**

*El règim de comptabilitat i de rendició de comptes del Consorci serà el de la comptabilitat pública local.*

### **ARTICLE 35.- RÈGIM JURÍDIC-ECONÒMIC**

*El règim econòmic-financer del Consorci serà l'establert a la normativa vigent per als ens locals en matèria pressupostària, de control i comptabilitat. El Consorci resta subjecte al règim de pressupostos, comptabilitat i control de l'Administració d'adscripció. En tot cas, s'ha de portar a terme una auditoria dels comptes anuals que és responsabilitat de l'òrgan de control de l'Administració a què s'hagi adscrit el Consorci. El Consorci haurà de formar part del pressupost i incloure's en el compte general de l'Administració pública d'adscripció*

*Així mateix, la contractació del Consorci s'adequarà a la legislació de contractes de les Administracions públiques, i la prestació de serveis públics per part del Consorci s'atindrà a la normativa reguladora dels serveis públics.*

## **TÍTOL V**

### **MODIFICACIÓ I DISSOLUCIÓ DEL CONSORCI**

#### **ARTICLE 36.- MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS**

*La modificació dels presents Estatuts requerirà la prèvia aprovació per la Junta de Govern del Consorci, i la posterior aprovació dels òrgans de govern competents dels Ens consorciats, i el seguiment del mateix procediment exigint per a la seva constitució.*

#### **ARTICLE 37.- EXTINCIÓ DEL CONSORCI**

*L'extinció del Consorci es produirà quan així ho acordin, a proposta de la Junta de Govern del mateix, els òrgans competents dels ens consorciats, quan es doni alguna de les circumstàncies següents:*

- a).- Per disposició legal.*
- b).- Impossibilitat de complir les finalitats previstes.*
- c).- Falta de mitjans econòmics per a complir les esmentades finalitats.*
- d).- Voluntat unànimement expressada pels ens consorciats propietaris*
- e).- Per separació d'un o diversos ens consorciats, si amb això el Consorci esdevé inoperant.*
- f).- Per transformació del Consorci en un altre ens.*

#### **ARTICLE 38.- ACORD DE DISSOLUCIÓ**

*1. L'acord de dissolució ha de contenir els criteris de liquidació del Consorci, i també la reversió a cada entitat consorciada dels seus béns i drets, determinant la solució de les obligacions respectives.*

2. Per a l'adopció d'aquest acord es requerirà el vot unànime favorable de les persones representants dels ens propietaris.

### **ARTICLE 39.- PROCEDIMENT I EFECTES DE LA DISSOLUCIÓ**

1.- La dissolució del Consorci produeix la seva liquidació i extinció, i ha de ser ratificada pels òrgans competents dels ens consorciats.

2. - El màxim òrgan de govern del Consorci, a l'adoptar l'acord de dissolució, nomenarà un liquidador.

3.- El liquidador calcularà la quota de liquidació que correspongui a cada membre del Consorci que es durà a terme d'acord amb la participació que li correspongui en el saldo resultant del patrimoni net després de la liquidació, tenint en compte tant el percentatge de les aportacions que hagi efectuat cada membre del Consorci al fons patrimonial del mateix, com el finançament concedit cada any.

Si algun dels membres del Consorci no ha fet aportacions per no estar-hi obligat, el criteri de repartiment és la participació en els ingressos que, si s'escau, hagués rebut durant el temps que ha pertangut al Consorci.

En tot cas, s'haurà de determinar la destinació del personal del Consorci, amb respecte a tots els seus drets.

4.- S'acordarà pel Consorci la forma i condicions en què es farà el pagament de la quota de liquidació en el supòsit que resulti positiva.

5.- Els ens consorciats podran acordar, amb unanimitat dels representants dels membres propietaris, la cessió global dels actius i passius propietat del Consorci a una altra entitat jurídicament adequada amb la finalitat de mantenir la continuïtat de l'activitat i aconseguir els objectius del Consorci que es liquida.

## **TÍTOL VI.**

### **SEPARACIÓ DELS MEMBRES**

#### **ARTICLE 40.- SEPARACIÓ**

1. Els ens consorciats que no són copropietaris podran separar-se del Consorci, sempre que donin un preavis al mateix Consorci amb un mínim de sis mesos d'antelació, que estiguin al corrent en el compliment de les obligacions i els compromisos anteriors, i que garanteixi el compliment dels pendents.

2.- Si l'ens consorciat que es vol separar es va incorporar al Consorci mitjançant un conveni d'adhesió, s'hauran d'atendre les precisions establertes en el conveni per al cas de separació i extinció del conveni.

3.- L'exercici del dret de separació per part d'un membre copropietari produeix la dissolució del Consorci. En cas d'un membre no propietari, també la produirà excepte que la resta dels seus membres copropietaris acordin la seva continuïtat, sent necessària, en tot cas, la permanència en el Consorci de dues Administracions, o dos entitats o organismes públics vinculats o dependents de més d'una Administració.

4. Un cop rebut, si s'escau, el preavis de separació del Consorci, es reunirà la Junta de Govern per tal d'impulsar, si s'escau, les modificacions estatutàries i pressupostàries oportunes o, eventualment, la dissolució del Consorci.



5.- Quan l'exercici del dret de separació no comporti la dissolució del Consorci, s'aplicaran les regles següents:

- a) Es calcularà la quota de separació que li correspongui a qui exerciti el dret de separació, d'acord amb la participació que li hagués correspost en el saldo resultant del patrimoni net si s'hagués dissolt el Consorci, tenint en compte tant el percentatge de les aportacions que hagi efectuat qui exerceix el dret de separació als fons patrimonials del Consorci, com el finançament concedit cada any.

Si el membre del Consorci que se separa no ha fet aportacions per no estar-hi obligat, el criteri de repartiment ha de ser la participació en els ingressos que, si s'escau, hagués rebut durant el temps que ha pertangut al Consorci.

S'acordarà pel Consorci la forma i condicions en què es farà el pagament de la quota de separació, en el supòsit que resulti positiva, així com la forma i condicions de pagament del deute que correspongui a qui exerceixi el dret de separació si la quota és negativa.

L'efectiva separació del Consorci es produirà una vegada determinada la quota de separació, en el supòsit que aquesta resulti positiva, o una vegada s'hagi pagat el deute, si la quota és negativa.

- b) Si el Consorci estigués adscrit a l'Administració que ha exercit el dret de separació, s'haurà d'acordar a quin de la resta d'ens consorciats que continuen en el Consorci s'adscriu en aplicació dels criteris establerts a la Llei.

### **DISPOSICIÓ ADICIONAL ÚNICA**

#### **EFFECTES DE LES MODIFICACIONS LEGISLATIVES**

1.- Les prescripcions d'aquests Estatuts que incorporen o reproduïxen aspectes de la legislació bàsica de l'Estat o autonòmica d'aplicació als ens locals s'entendran automàticament modificades en el moment en què es produeixi la seva revisió.

2.- En cas de verificar-se aquesta revisió, s'autoritza la Presidència del Consorci per introduir al text dels Estatuts les corresponents modificacions o aclariments oportuns.

3.- Les modificacions o aclariments derivats de la revisió operada en la legislació bàsica de l'Estat o l'autonòmica d'aplicació als ens locals catalans no necessitaran de l'expressa publicació per part del Consorci ni dels ens consorciats.

4.- La remissió que es fa en els presents Estatuts a les normes legals de qualsevol altre àmbit, general o sectorial, s'entendrà referida a les successives que interpretin, ampliïn, condicionin, substitueixin, modifiquin o deroguin les vigents.

### **DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA**

#### **ENTRADA EN VIGOR DELS ESTATUTS**

Els presents Estatuts seran vigents quan hagin estat aprovats pels òrgans competents dels ens consorciats i publicats íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

### **11.- Informació general.**

El Sr. President informa sobre el desè aniversari de la inscripció de la Cripta de l'església com a Patrimoni mundial i comenta que està previst que es duguin a terme diferents celebracions al respecte.

#### **12.- Precs i preguntes.**

No se'n formulen.

#### **DILIGÈNCIA**

A continuació, per part del Secretari, es procedeix a redactar i llegir als presents l'Acta de la sessió, que és votada i aprovada per unanimitat.

I no havent-hi altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència a les tretze hores i quaranta-dos minuts, signant aquesta acta el President del Consorci de la Colònia Güell juntament amb mi, el Secretari, que ho certifico.

---